1447

Presidencia Municipal de León.

CONTRATO DE OBRA
NÚM. C-2210-K100271-61201-E/0262/2024

Contrato para la ejecución de la obra pública a base de precios unitarios, que celebran por una parte El Municipio de León, Gto., representado en este acto por el **Ingeniero Civil ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ,** en su carácter de Director General de Obra Pública a quien en lo sucesivo se le denominará "EL CONTRATANTE" y por la otra, la Persona Moral: **ALTA ARQUITECTURA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.,** representada en este acto por el **ARQ. MOISES ALEJANDRO MOJICA MORA,** en su carácter de representante legal a quién en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" al tenor de lo preceptuado en los artículos: 1 , primer párrafo fracción II, 4 tercer párrafo, 9,10,14,79,80,89, 90, 91, 92, 93, 97, 101, y demás relativos de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 1280, 1281, 1283, 1286, 1288, 1291, 1312, 1327, 1328, 1357 y demás aplicables del Código Civil vigente en el estado, supletorio de conformidad al ordinal 14 de la citada Ley, ambas partes con capacidad, representación y consentimiento jurídico para obligarse a cumplir lo pactado en el presente contrato, de conformidad con las declaraciones y cláusulas siguientes:

D E C L A R A C I O N E S

I.- DECLARA "EL CONTRATANTE" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE:

A) Ser una Institución de Orden Público, autónomo para su régimen interior y para la Administración de su Hacienda, con personalidad jurídica y patrimonio propios, conforme a lo establecido en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 106 de la Constitución Política del Estado de Guanajuato y 2 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.

B) Que el Director General de Obra Pública cuenta con facultades para suscribir contratos de obra pública conforme a lo dispuesto en los artículos 3, 5 primer párrafo, fracción I, 15 primer párrafo, fracción XV, 16, 17 primer párrafo, fracciones VII, XVI, XXIX y XXXVII; 180, primer párrafo, fracciones I, VI, XI y XXII del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, vigente.

C) Que el **Ingeniero Civil ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ,** acredita su carácter de Director General de Obra Pública con copia certificada de su nombramiento otorgado de fecha 10 de octubre del 2021, emitido por la Lic. Alejandra Gutiérrez Campos, en su carácter de Presidenta Municipal, de León, Guanajuato en el ejercicio de sus facultades.

D) Que el presente contrato de obra pública se adjudicó el **día 29 del mes de Julio del año de 2024,** mediante el procedimiento de: ***LICITACION SIMPLIFICADA*** con la **LICITACIÓN NÚM. D/031-I/2024** y para cubrir los costos de la ejecución de la obra descrita en la CLÁUSULA PRIMERA se emplearán recursos económicos provenientes del: **RECURSO MUNICIPAL A TRAVÉS DE RAMO 33 FI**

E) Que está inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con cédula No. MLE - 850101 TS0.

F) Que Señala como su domicilio el ubicado en Palacio Municipal S/N, Col. León de los Aldama Centro C.P. 37000 León, Guanajuato, México.

II.- DECLARA "EL CONTRATISTA", Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD:

A) Que es una persona moral legalmente constituida conforme a las leyes mexicanas, según lo acredita con el testimonio de la **Escritura Pública No. 75 de fecha 21 del mes de Junio del año de 2002,** tirada ante la fe del **Notario Público No. 9** en legal ejercicio de sus funciones **LIC. MA. LUISA DE GOVANNINI SALDIVAR;** documento que contiene el acta constitutiva

de la misma según manifiesta cédula de registro al Padrón Único de Contratistas publicada por la Secretaría de Infraestructura Conectividad y Movilidad con número **GTO-SOP/PUC-0890-2004 con vigencia al 4 de septiembre de 2024.**

B) Que su representante legal cuenta con nombramiento de **ADMINISTRADOR UNICO** y como tal, firma el presente contrato a nombre de su representada y acredita su personalidad con copia simple de su credencial para votar vigente con clave de elector número [redacted] Eliminado: numero de INE [redacted] a por el **Instituto Nacional Electoral**, así como con copia simple de su **acta constitutiva núm.75**, acompañados de sus originales para su cotejo.

C) Que señala como domicilio para efectos de recibir toda clase de notificaciones y documentos relacionados con el presente contrato, el ubicado en calle **COAHUILA NO. 1111 COL. ARBIDE de la ciudad de LEÓN, GTO., C.P. 37360 Teléfono (477) 771-5945,** así como correo electrónico para los mismos efectos el siguiente: **altaarquitectura001@yahoo.com.mx.**

D) Que cuenta con los siguientes registros:

1 REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: **AAA020621GA1**
2 REGISTRO DEL I.M.S.S.: **B48 83339 10 2**
3 REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS: **GTO-SOP/PUC-0890-2004**

E) Que conoce el proyecto ejecutivo desarrollado para la obra motivo de este contrato, mismo que le será entregado de conformidad con la programación que para el efecto coordine con la Dirección de Supervisión adscrita a esta Dirección General de Obra Pública; los precios unitarios, cantidades de obra manifiestas en el catálogo de conceptos anexo al presente, los procesos técnicos normativos de obra, los procesos administrativos vigentes a la fecha, calendario de pagos y ubicación de la obra a ejecutar; así como de las consideraciones específicas y concretas, materia de este contrato.

F) Que conoce el contenido y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, las normas de contratación y ejecución de obras públicas, los estudios, proyectos, así como las disposiciones y especificaciones en materia de proyectos.

G) Que conoce las disposiciones legales vigentes en el Estado de Guanajuato para contratar y ejecutar obra pública y en su caso las bases del concurso que precede a esta contratación, mismas que serán aplicables en lo procedente.

H) Que tiene pleno conocimiento de que con fecha 01 de febrero del año 2022, se celebró entre el Municipio de León, Gto. y la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción y el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C. Delegación Guanajuato, un convenio de colaboración para la aportación de cuotas, consistente en el dos al millar (0.2%) de obra pública y el 1% para obras de beneficio social, esto respecto de los montos de cada estimación; convenio al que decide adherirse en todos sus términos y condiciones, por lo que autoriza desde este momento, en que de cada estimación presentada, se especifique en la misma un apartado sobre la cantidad que por concepto de aportaciones acepta que el municipio retenga para su posterior entrega a la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

I) Que tiene capacidad económica para contratar y obligarse a la ejecución de la obra objeto de este contrato y cuenta con la organización y elementos necesarios para ello.

J) Bajo protesta de decir verdad manifiesta que no se encuentra en alguna de las causales de impedimento para contratar con la Administración Pública Municipal previstas en el artículo 16 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

FUNDAMENTO LEGAL Eliminado Numero de INE con fundamento legal en el articulo 77 fraccion I de la LTAIPEG asi como el articulo 3 fraccion VII de la LPDPPSOEG en virtud de tratarse de informacion concerniente a datos personales LTAIPEG- Ley de Transparencia y Acceso a la Informacion Publica para el Estado de Guanajuato LPDPPSOEG- Ley de Proteccion de Datos Personales en Posesion de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato

K) Que cuenta entre su personal base, con profesionistas en la materia de este contrato, en cantidad y con la preparación suficiente para los trabajos encomendados; el que preferentemente se encontrará adscrito al respectivo colegio de profesionistas en este municipio y estará siempre a evaluación y consideración de "EL CONTRATANTE".

L) Que respecto del presupuesto entregado para la ejecución de la obra y que forma parte del presente contrato, analizó los suministros de materiales, equipo, herramienta y mano de obra, necesarios para el cabal y estricto cumplimiento del plazo de ejecución descrito en este contrato; por lo que acepta que no podrá argumentar desconocimiento de las condiciones y tiempos pactados y se compromete a allegar a la obra los recursos antes descritos que resulten necesarios y suficientes para el cumplimiento de plazo ya referido.

M) En congruencia con lo descrito en el inciso anterior, manifiesta que no podrá alegar restricción alguna en cuanto a horario de trabajo para la ejecución de la obra encomendada en el plazo pactado y no podrá argumentar diferimiento alguno en su calendario por cumplimiento de horario laboral de su personal y podrá solamente solicitar diferimiento en su calendario por las causales manifiestas y expresas en la legislación que rige el presente contrato.

N) Que tiene conocimiento de que el origen de los recursos que se emplearán para cubrir los costos de la obra contratada provienen de Recursos Federales Municipalizados del Ramo 33 "Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal"; mismo que tienen vigencia y entiende que se encuentra sujeto a las condiciones, procesos y cláusulas establecidas.

III.- "LAS PARTES" DECLARAN QUE:

A) El presente contrato, los convenios que deriven de mismo, sus anexos y la bitácora de la obra son instrumentos que los vinculan en el ejercicio y cumplimiento de sus derechos y obligaciones de conformidad a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

B) Se reconocen mutuamente la personalidad con que comparecen y la capacidad legal para la celebración del presente instrumento, así como su voluntad de hacerlo.

Manifestadas las declaraciones anteriores, "LAS PARTES" se sujetan al tenor de las siguientes:

C L Á U S U L A S

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO "EL CONTRATISTA" se obliga con "EL CONTRATANTE" a realizar hasta concluir, la obra pública consistente en: **AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS**

"EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar las obras objeto del presente contrato el **05 del mes de Agosto del año de 2024**, así como a terminarlas el **22 del mes de Noviembre del año de 2024,** contando con **110** días naturales para la conclusión de la obra.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO "EL CONTRATANTE" se obliga a cubrir a "EL CONTRATISTA" la cantidad de: **$5,761,074.15 (CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL SETENTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N.) IVA**

INCLUIDO, cantidad que se fija como importe total para la realización de la obra objeto del presente contrato, con base en los precios unitarios y volúmenes autorizados, que forman parte de este contrato.

TERCERA.- PLAZOS, FORMA Y LUGAR DE PAGO: "EL CONTRATANTE" pagará a "EL CONTRATISTA" un anticipo del **30.00%** del monto total de este contrato, que en este caso corresponde a la cantidad de **$1,728,322.25 (UN MILLON SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 25/100 M.N.) IVA INCLUIDO.** El otorgamiento del mismo corresponderá a la compra de materiales y para cubrir los gastos correspondientes al inicio de la obra, y será puesto a su disposición por parte de la Tesorería Municipal de León dentro de los cinco días hábiles siguientes a la entrega de la garantía por concepto de anticipo. Dicha garantía deberá presentarse en físico y a entera satisfacción de "EL CONTRATANTE" acompañada de la factura correspondiente y el soporte documental que ampare el importe total del anticipo. El atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir en igual plazo el programa de ejecución pactado; y en caso de que "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía de anticipo dentro del plazo de 10 días naturales posteriores a la fecha de firma del presente contrato; no procederá el diferimiento y por lo tanto, deberá iniciar los trabajos en la fecha establecida originalmente según se determina en el cuarto párrafo del artículo 81 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato. Esto sin omitir que se podrá aplicar la multa a que se haga acreedor de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 80 fracción II tercer párrafo del mismo ordenamiento legal. La amortización del anticipo deberá realizarse mediante la aplicación del mismo porcentaje autorizado en cada una de las estimaciones presentadas para su cobro hasta la total amortización del mismo.

Así mismo "EL CONTRATANTE" cubrirá a "EL CONTRATISTA" el importe de las Obras objeto de este contrato, a través de las estimaciones de trabajos ejecutados, acompañados de la documentación completa, de acuerdo al formato establecido para ello, publicado en el portal de internet de la Dirección General de Obra Pública, que acredite la procedencia de su pago, con una periodicidad no mayor a treinta días naturales, las cuales deberán ser entregadas a la supervisión para que ésta a su vez revise y autorice definitivamente dentro de un plazo no mayor a diez días hábiles siguientes a la fecha de entrega, de conformidad con lo que establece el artículo 102 tercer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Para el caso en el que "EL CONTRATISTA" no presente estimaciones conforme a la periodicidad establecida en el párrafo que nos antecede, se hará acreedor a la multa señalada en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Una vez autorizadas las cantidades de obra relacionadas con cada estimación por la supervisión asignada a la obra, "EL CONTRATISTA" ingresará ante la Dirección General de Obra Pública la estimación para ser revisada y autorizada conforme al proceso de revisión de estimaciones de "EL CONTRATANTE".

"EL CONTRATISTA" remitirá a "EL CONTRATANTE" las estimaciones, para que ésta última tramite el pago correspondiente, una vez desahogado el proceso de revisión de estimaciones y a partir de la fecha en la que sean debidamente requisitadas según formato establecido, correrá un plazo no mayor de quince días hábiles para poner a disposición del primero el pago correspondiente de conformidad con lo descrito por el artículo 104 primer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando "EL CONTRATANTE" no liquide las estimaciones por trabajos ejecutados dentro del plazo señalado en la cláusula anterior deberá cubrir a "EL CONTRATISTA" el costo de financiamiento conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato, para el caso de prórroga de créditos fiscales, esto de conformidad con los términos y condiciones que prevé el artículo 105 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA" conviene y expresa su consentimiento desde la firma del presente en que "EL CONTRATANTE" concentre las aportaciones voluntarias de cuotas, consistentes en el dos al millar (0.2%) por concepto de capacitación y el 1% para obras de beneficio social, por lo que autoriza para que de cada estimación presentada se hagan las deducciones correspondientes por esos conceptos, en los términos del convenio al que se hace referencia en la declaración II, inciso H, de este contrato.

CUARTA.- MODIFICACIÓN DEL PLAZO Y MONTO: convienen las partes que el plazo de ejecución así como el monto de los trabajos a ejecutar, a que se refieren las cláusula primera y segunda respectivamente de este contrato, podrán ser ampliados mediante acuerdo entre ellas previa celebración del convenio modificatorio correspondiente o en su caso del convenio adicional, ambos debidamente justificados en los términos del artículo 107 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, por lo que "EL CONTRATISTA" acepta y reconoce que no tendrá derecho a reclamar pago alguno sin la suscripción del convenio correspondiente que se menciona antes de la ejecución de los trabajos, liberando por ende al municipio de cualquier obligación de pago desde este momento.

En caso de existir retrasos en la ejecución de los trabajos no imputables a "EL CONTRATISTA", éste deberá presentar a la supervisión correspondiente dentro de los primeros quince días posteriores al mes en que se presentaron dichos retrasos, el programa de obra en donde se consideren dichos retrasos para su autorización, anexando la solicitud y documentación comprobatoria.

QUINTA.- MODIFICACIONES A LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES, PROGRAMA Y VARIACIONES DE LAS CANTIDADES DE TRABAJO: Ambas partes convienen que "EL CONTRATANTE" podrá modificar el proyecto, los planos, las especificaciones, así como el programa y monto de las cantidades de los conceptos a ejecutar en la obra, por lo que hará saber por escrito a "EL CONTRATISTA" oportunamente si las modificaciones afectan el costo total de la misma, debiendo quedar establecido el monto de las deducciones y en su caso, el de un posible convenio adicional por la cantidad excedente. Las partes acuerdan que las obras deberán ser realizadas de acuerdo con el programa de trabajo y especificaciones, así como en cumplimiento a las condiciones y características descritas en los documentos que constituyen el proyecto.

Si en el proceso y desarrollo de la obra "EL CONTRATANTE" estima necesaria modificar el proyecto, o bien "EL CONTRATISTA" considera viable solicitar alguna adecuación a dicho proyecto para hacerlo más funcional, este presentará la sugerencia por escrito y "EL CONTRATANTE" establecerá las modificaciones, adiciones y/o reformas pertinentes y pondrá en conocimiento de "EL CONTRATISTA" las modalidades aprobadas en un término que no exceda los 15 días naturales. Estas modificaciones se considerarán incorporadas a este contrato y por lo tanto obligatorias para las partes.

SEXTA. - BASE DE PAGO: Convienen las partes que los trabajos que se realicen en la ejecución de la obra objeto del presente contrato, se pagarán con base en precios unitarios, en los que se incluirá la remuneración o pago total que deberá cubrirse a "EL CONTRATISTA", por los gastos directos e indirectos, financiamiento e utilidad que origine la obra, así como el costo de las obligaciones que "EL CONTRATISTA" contraiga con terceros a causa de los trabajos que ejecute.

Los precios unitarios que se determinaron al adjudicar el presente contrato a "EL CONTRATISTA", permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados y sólo podrán ser modificados en los casos y bajo las modificaciones previstas en el mismo y en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Las partes acuerdan que cuando ocurran circunstancias de orden económico o de otra índole no previstas, que determinen un aumento o reducción en los precios unitarios de los trabajos aún no ejecutados, salarios, equipo y factores que integran dichos costos, o se afecte el calendario de la obra, dichos precios y calendarios podrán ser revisados y ajustados, previa

solicitud realizada por escrito de "EL CONTRATISTA" siempre y cuando se encuentren debidamente justificados y dentro del programa de obra, conforme a lo estipulado en el Artículo 108 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, ajuste que se sujetará al procedimiento establecido en el artículo 109 de la misma Ley.

SÉPTIMA .- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS: Acuerdan las partes que "EL CONTRATISTA" no podrá ejecutar trabajos fuera de los contemplados en el presupuesto que forma parte de este contrato, excepción hecha de los trabajos que "EL CONTRATANTE" le ordene y autorice, acordando las partes que en caso de que se ejecuten trabajos sin la autorización formal y por escrito de "EL CONTRATANTE" , "EL CONTRATISTA", no tendrá derecho a reclamar pago alguno por esos conceptos y desde este momento libera a "EL MUNICIPIO" de cualquier obligación de pago.

Los trabajos extraordinarios que ejecute "EL CONTRATISTA" por orden escrita de "EL CONTRATANTE" le serán pagados a éste de conformidad al costo directo, más el porcentaje de indirectos, financiamiento y utilidad que se hayan considerado en las tarjetas de precios unitarios con las que se pactó originalmente el contrato, salvo las excepciones o modificaciones previstas en la ley.

"EL CONTRATISTA" solo podrá ejecutar conceptos fuera de catálogo y volúmenes excedentes de la obra solicitando autorización por escrito a "EL CONTRATANTE" con fundamento en lo previsto en los artículos 107 de Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 190 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; quién deberá responder también por escrito, haciendo constar los mismos en bitácora o podrá hacerlo también mediante convenio expresos suscrito entre "LAS PARTES"

OCTAVA. - DE LAS GARANTÍAS DE ANTICIPO, CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: "EL CONTRATISTA" se obliga con "El CONTRATANTE" a otorgar las siguientes garantías:

Se otorgará póliza de garantía dentro de los siguientes diez días naturales a partir de la firma del presente contrato, por el valor del **10% del importe total contratado**, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas de este contrato, en las que incluirán: multas administrativas, sanciones por desfasamiento en la ejecución de la obra, deductivas de obra mal ejecutada y deductivas de obra cobrada no ejecutada, entre otras. De no otorgarse dicha garantía no se considerará formalizado el presente documento; y en caso de no exhibirla dentro de dicho plazo se hará acreedor a una multa administrativa según lo contemplado en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Garantía por el valor del 100% del anticipo autorizado, dentro de los siguientes 10 días naturales contados a partir de la firma del presente contrato. Esta se liberará una vez que se haya amortizado en su totalidad el mismo.

La garantía deberá ser otorgada por cualquier institución mexicana debidamente acreditada y autorizada para tal efecto de reconocida capacidad, seriedad, responsabilidad y solvencia económica y moral; en favor y a entera satisfacción de la **TESORERÍA MUNICIPAL DE LEON** de conformidad con lo descrito en el artículo 79 de la ley, misma que estará vigente hasta que la obra materia de este contrato haya sido recibida en su totalidad a entera satisfacción de "EL CONTRATANTE".

Asimismo "EL CONTRATISTA" **se obliga a responder de los defectos de construcción o vicios ocultos**, así como de cualquier responsabilidad que resultare a cargo de este y en los términos del presente contrato, por lo que para tal efecto presentará a "EL CONTRATANTE", como parte del finiquito de la obra consignada en este instrumento jurídico, en sustitución de la de cumplimiento, una garantía equivalente al 10% (diez por ciento) del importe total ejercido de la obra realmente

ejecutada y que deberá estar vigente durante los 12 (doce) meses siguientes contados a partir del acto de entrega-recepción misma que se otorgará a favor y entera satisfacción de la TESORERIA MUNICIPAL DE LEON, y la cual será requisito previo para la firma del acta administrativa de entrega-recepción de la obra objeto de la contratación.

A la entrega de la garantía de vicios ocultos, deberá cancelarse automáticamente las garantías de cumplimiento y anticipo.

Estas Garantías a que refieren, podrán ser cualquiera de las que alude el artículo 78 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando dentro del año siguiente a la fecha de recepción y aceptación de la obra, aparecieren desperfectos o vicios ocultos en la misma, por causa imputables a "EL CONTRATISTA" este se obliga por su cuenta a la reparación inmediata de los desperfectos o vicios ocultos en la misma, por causas imputables a "EL CONTRATISTA", este se obliga por su cuenta a la reparación inmediata de los desperfectos o vicios que llegaran a presentarse, en el supuesto de que no inicie la reparación de la obra en un plazo de 10 (diez) días hábiles o no los termine en el plazo que se señale "EL CONTRATANTE" hará efectiva la garantía

NOVENA.- CONTROL Y VIGILANCIA: Ambas partes acuerdan que "El CONTRATANTE" o el personal por él designado, tendrá facultades expresas para coordinar, controlar, vigilar y supervisar en todo tiempo las obras, trabajos y demás obligaciones pactadas con "EL CONTRATISTA", por lo que en su caso podrá comunicar por escrito a éste las instrucciones pertinentes, a efecto de que se ajuste a las especificaciones del proyecto y a los lineamientos establecidos en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA " se obligará a tener una persona con título profesional, de licenciatura especializada en la materia, con amplia experiencia en el ramo, en el lugar de los trabajos que se están desarrollando con el propósito de responder ampliamente de las especificaciones generales y complementarias y el cual fungirá con la figura de residente de obra. La persona que designe estará sujeta a la aceptación de "EL CONTRATANTE ", quién podrá verificar si dicha persona reúne los requisitos antes señalados, y en caso contrario podrá en todo momento solicitar el cambio del mismo. En este supuesto "El CONTRATISTA" estará obligado a llevar a cabo la sustitución del residente de la obra.

DÉCIMA. - SUSPENSIÓN DE LAS OBRAS Y TRABAJOS: "EL CONTRATANTE" podrá suspender temporalmente, todo o en parte, las obras materia del presente contrato, sea cual fuere el proceso en que se encuentren, por falta de suficiencia presupuestal, provocada por causa imprevisible, por caso fortuito o fuerza mayor, debidamente acreditado.

Cuando se determine la suspensión de obra o de los servicios por causa imputable a "EL CONTRATANTE" éste pagará a "EL CONTRATISTA" los trabajos ejecutados conforme al finiquito correspondiente; así como los gastos no recuperables que sean razonables y comprobables por parte del "EL CONTRATISTA", lo anterior con fundamento en lo señalado por el artículo 95 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA PRIMERA .- RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.- "EL CONTRATISTA" se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos objeto de la obra materia de este contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en el mismo, y sus anexos, y a que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen a satisfacción de "EL CONTRATANTE", así como a responder, por su cuenta y riesgo, de los defectos y vicios ocultos de la misma, de los daños y perjuicios que por inobservancia de su parte se lleguen a causar a "EL CONTRATANTE", o a terceros y en dado caso, se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por su monto total.

"EL CONTRATISTA" reconoce y acepta que es el único responsable de las obligaciones laborales, fiscales y en materia de seguridad social que se deriven con motivo de la celebración del presente contrato, liberando a "EL CONTRATANTE" de toda responsabilidad al respecto, en caso de algún incumplimiento.

Por lo que las obligaciones laborales de "EL CONTRATISTA" serán única y exclusivamente de éste, en cuanto a las responsabilidades derivadas de las disposiciones legales en materia de trabajo y de seguridad social se refiere, respondiendo "EL CONTRATISTA" de las reclamaciones que sus trabajadores y que demás personal presente o pudieran presentar en su contra, quedando eximida "EL CONTRATANTE" de cualquier responsabilidad laboral que corresponda cumplir "EL CONTRATISTA", en virtud de lo cual relevará a "EL CONTRATANTE", en su caso de cualquier responsabilidad derivada de la reclamación de prestaciones relacionadas con el cumplimiento o incumplimiento de obligaciones que en materia de seguridad y previsión social, pudieran presentar o presenten sus trabajadores ya que "EL CONTRATANTE" en ningún caso y bajo ningún concepto, podrá ser considerada como patrón sustituto.

"LAS PARTES" acuerdan que "EL CONTRATISTA" presentará la impresión de la póliza de responsabilidad civil expedida por una institución financiera autorizada conforme a la normativa y autoridades competentes, mediante la cual cubrirá cualquier daño y perjuicio que resulte de la ejecución de la obra que le fue encomendada.

De igual manera, "LAS PARTES" acuerdan que la cobertura de la póliza de responsabilidad civil será hasta por el 10% del importe del monto contratado; sin que esto exima a "EL CONTRATISTA" de cumplir con la reparación del daño o del perjuicio bajo otro medio, así como tampoco lo excusa del cumplimiento de su obligación de responder por los daños y perjuicios que cause.

En el caso de que hubiere pagos en exceso a favor de "EL CONTRATISTA", se le notificara mediante oficio emitido por EL CONTRATANTE el importe de reintegro de las cantidades pagadas en tal carácter, más los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato para el caso de mora en el pago de créditos fiscales, los intereses serán calculados conforme lo establece el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para Estado y los Municipios de Guanajuato, a dicho oficio deberá anexarse su soporte documental correspondiente.

"EL CONTRATISTA" contará con 20 veinte días naturales contados a partir de la fecha de su notificación, para reintegrar, vencido dicho plazo, sin que hubiere reintegrado dicho saldo, su importe se considerará crédito fiscal a favor de EL CONTRATANTE, sin que la garantía respectiva pierda su naturaleza y eficacia.

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de "EL CONTRATISTA" sean compensadas en la estimación siguiente o en el finiquito.

DÉCIMA SEGUNDA: "EL CONTRATISTA" deberá sujetarse a las disposiciones que "EL CONTRATANTE" tenga establecidas en la obra y realizar las acciones de seguridad e higiene, delimitar las áreas exclusivas de los trabajadores, los peatones y conductores vehiculares, lo anterior conforme a lo que establezca a la fecha de la firma del presente la norma oficial NOM-031-1-STPS-2011 o aquella que supletoriamente se establezca por las partes. Deberá además realizar el oportuno retiro de escombros y limpieza general durante todo el proceso constructivo. Entre otros aspectos estarán que:

A) "EL CONTRATISTA" se obliga a proporcionar el equipo necesario y adecuado al personal que tenga dentro de la obra, como lo es el casco, chaleco o casaca, calzado, guantes, arneses de seguridad, etc., para que realicen el trabajo convenido, así como a señalar debidamente las áreas de riesgo o peligro en la zona de la obra, debiendo verificar que el personal use

adecuadamente el equipo proporcionado cuando se encuentren laborando o dentro de la zona de obra, esto con la finalidad de evitar cualquier tipo de accidente.

B) "EL CONTRATISTA" delimitará el área de los trabajos con elementos que restrinjan el acceso al personal ajeno a la obra y se compromete a mantener limpio y ordenado el sitio de los trabajos, debiendo hacer todo lo necesario para evitar que exista material de construcción y escombro en exceso y/o por tiempo prolongado, sin que sean retirados.

C) La obra deberá mantenerse en forma limpia y ordenada, solo con los materiales que sean de utilidad en el proceso de la obra que se está ejecutando y colocada de tal manera que no obstruya el tránsito libre y lógico de personal y maquinaria.

D) Convienen las partes que en el caso de que el sitio de obra no se encuentre en las condiciones enunciadas en los incisos anteriores A, B y C de acuerdo a la naturaleza de los trabajos que se ejecutan, "EL CONTRATANTE" y/o su representante en la obra lo exhortará mediante nota en bitácora para que "EL CONTRATISTA" proceda en los términos del párrafo anterior, y en caso de omisión se podrá hacer acreedor a juicio de "EL CONTRATANTE", a la multa administrativa prevista en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA TERCERA. - DEL AJUSTE DE COSTOS. - Convienen LAS PARTES que cuando los costos que sirvieron de base para calcular los precios unitarios del presente contrato, hayan sufrido variaciones por el incremento o decremento de los precios de los materiales, remuneraciones, factores que integran dichos costos e impliquen un aumento o reducción en los precios unitarios autorizados a "EL CONTRATISTA" podrá solicitar por escrito a EL CONTRATANTE el ajuste de los precios unitarios de los trabajos de la obra aun no ejecutados, proporcionando los elementos justificativos de su petición; cuando el porcentaje del ajuste de los costos sea a la alza, será "EL CONTRATISTA" quien lo promueva; si es a la baja, será EL CONTRATANTE quien lo realice.

Cuando el atraso no sea por causa imputable a "EL CONTRATISTA", procederá el ajuste de costos exclusivamente los trabajos de la obra que hasta ese momento estén pendientes de ejecutar conforme al programa originalmente pactado.

Asimismo, LAS PARTES convienen que, para la presentación de la solicitud, así como todos y cada uno de los requisitos mínimos necesarios para evaluar la procedencia de dicho ajuste de costos "EL CONTRATISTA" dispondrá de un término perentorio de 30 treinta días naturales contados a partir de la publicación de los Índices Nacionales de Precios Productor que determina el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, mismos que servirán como base para su cálculo.

Lo antes expuesto, en el entendido de que cualquier solicitud o trámite que se presente en fecha posterior al plazo establecido en el párrafo anterior será improcedente.

En el supuesto de que la solicitud por parte de "EL CONTRATISTA" sea deficiente o incompleta EL CONTRATANTE lo apercibirá por escrito para que en el plazo de 10 (diez) días hábiles contados a partir del día en que surta efectos la notificación del requerimiento, subsane los errores o complemente la información presentada; si transcurrido dicho plazo "EL CONTRATISTA" no da cabal cumplimiento o lo atiende de manera incorrecta se le tendrá por no presentada su solicitud.

Los precios originales del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de la obra contratada, el ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de indirectos y utilidad original durante el ejercicio del contrato.

Cuando los índices que requieran no se encuentren dentro de los publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, se calcularán conforme a los precios que se investiguen en el mercado, utilizando los lineamientos y metodología

que para estos efectos expida el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, EL CONTRATANTE dentro de los 20 veinte días hábiles siguientes a la fecha de la recepción de la solicitud de ajuste de costos, deberá emitir la resolución que proceda.

Asimismo, EL CONTRATANTE deberá cubrir el ajuste de costos correspondiente a la obra conforme a las estimaciones, a más tardar dentro de los 30 treinta días naturales siguientes a la fecha en que está resuelva el aumento o reducción respectivo.

El procedimiento de ajuste de costos que utilizará EL CONTRATANTE consistirá en la revisión por grupo de precios que, multiplicados por sus correspondientes cantidades de trabajo por ejecutar, represente cuando menos 80% (ochenta por ciento) del importe total del faltante del contrato, de conformidad con lo establecido en los artículos 108 y 109 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA CUARTA. - PENA CONVENCIONAL. Convienen las partes que, si "EL CONTRATISTA" incurre en incumplimiento del programa de trabajo previamente autorizado, cubrirá a "EL CONTRATANTE" una pena convencional que será el equivalente 1.5/1,000 (uno punto cinco al millar) por día de desfasamiento del monto de obra pendiente de ejecutar.

Las partes acuerdan que las penas convencionales tendrán efecto cuando la obra se retrase, en un lapso mayor al 10% del tiempo establecido en el programa de obra, siempre y cuando dicho retraso sea imputable a "EL CONTRATISTA".

La evaluación e importe del desfasamiento se hará el día último de cada mes y se informará a "EL CONTRATISTA" mediante oficio girado por "EL CONTRATANTE", siendo las penas convencionales de carácter provisional durante el transcurso de la obra y adquirirán carácter definitivo al concluir ésta o cuando se rebase la fecha de término autorizada. Cabe señalar que en caso de que la obra no termine en la fecha autorizada por "EL CONTRATANTE", la pena convencional se hará efectiva independientemente del porcentaje de atraso.

"EL CONTRATISTA" faculta a "EL CONTRATANTE" desde este momento para hacer las deductivas correspondientes en estimación en las que se rebase la fecha de terminación autorizada o en la última estimación por el importe de la pena convencional que se acuerda en esta cláusula, sin ninguna responsabilidad para éste, manifestando que sólo en el caso de que exista un saldo negativo en contra de aquél, "EL CONTRATANTE" podrá hacer efectiva la garantía otorgada ante el Municipio de León, Gto., para garantizar el fiel cumplimiento de la obra contratada.

La sanción obedece al resultado de multiplicar el monto por ejercer, por el factor de sanción señalado anteriormente y por el número de días en que se rebase la fecha autorizada de terminación.

Se acepta por ambas partes establecer un importe máximo de sanción de hasta el 10% del monto total contratado incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. Igualmente se acepta que adicional a lo que se establece en esta cláusula, si el número de días de desfasamiento rebasa el número de diez, "EL CONTRATISTA" se hará acreedor a una sanción adicional de 66 veces la UMA diaria y si este desfasamiento llega a los veinte o más días, el importe de esta sanción original se incrementará otras 44 veces la UMA diaria.

Ambas partes convienen que en el caso de que se haya aplicado una pena convencional en forma consecutiva a dos contratos asignados, de acuerdo al plazo de conclusión de los trabajos establecidos en el contrato o en los convenios modificatorios o adicionales a "EL CONTRATISTA", o uno solo en que la pena convencional haya sido por el importe mayor de 5% del monto de ese contrato, ello será causa suficiente para que con fundamento en lo previsto por el artículo 40 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, " EL CONTRATANTE" dé aviso a la Secretaría de Obra Pública del Estado sobre el incumplimiento a su obligación contractual a fin de que esta dé

inicio al procedimiento respectivo, por lo que las partes contratantes convienen expresamente que procederá de parte de "EL CONTRATANTE" a realizar el aviso, bastando notificar copia del mismo a "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATANTE" notificará la pena convencional mediante oficio debidamente fundado y motivado a "EL CONTRATISTA" en el domicilio señalado por éste último a efecto de oír y recibir notificaciones señalado en el apartado de declaraciones del contratista inciso C), así como en el correo electrónico señalado para los mismos efectos. a su vez también se asentará nota en bitácora respecto al atraso en ejecución de los trabajos de obra.

DÉCIMA QUINTA - CAUSAS DE TERMINACIÓN: las partes convienen que serán causas de terminación del presente contrato, sin responsabilidad alguna para "EL CONTRATANTE" las siguientes:

I.- Por terminación anticipada, cuando:

a) No sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos.

b) De las constancias que obren en el expediente respectivo, se desprenda que existe causa justificada que haga imposible la vigencia del contrato, la continuación, realización o ejecución del proyecto.

c) Por mutuo consentimiento

d) Caso fortuito o fuerza mayor.

e) El ente público contratante, por así convenir al interés público, podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, demostrando que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o un perjuicio grave al ente público.

II.- Por rescisión administrativa sin necesidad de resolución judicial, cuando:

a) "EL CONTRATISTA" suspenda injustificadamente los trabajos o se niegue a reparar o reponer los trabajos que rechace "EL CONTRATANTE" por defectuosos, o no cumplir con los términos solicitados.

b) "EL CONTRATISTA" no ejecute los trabajos de acuerdo a lo establecido en el programa y en el presente contrato.

c) "EL CONTRATISTA" ceda parcial o totalmente a terceras personas los derechos y obligaciones derivados del presente contrato sin autorización de "EL CONTRATANTE".

d) "EL CONTRATISTA" incumpla o cumpla parcialmente cualquier otra de las cláusulas de este contrato.

e) El incumplimiento implique un desfasamiento en tiempo en la ejecución de los trabajos de conformidad al calendario vigente superior al 15% y sea imputable a "EL CONTRATISTA".

La rescisión administrativa sin necesidad de resolución judicial se sujetará al procedimiento siguiente:

I.- Se notificará por oficio a "EL CONTRATISTA" el inicio de procedimiento de rescisión, por el incumplimiento en que haya incurrido, otorgándole un plazo improrrogable de diez días hábiles, contados a partir de la fecha de notificación, para que exponga lo que a su interés convenga y aporte las pruebas que estime pertinentes, asimismo se le citará en una fecha próxima para levantar el acta de toma de posesión de los trabajos ejecutados.

II.- Transcurrido el plazo que se refiere en la fracción anterior, "EL CONTRATANTE" emitirá la resolución procedente considerando los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer por "EL CONTRATISTA"; y

III.- La resolución que se pronuncie será notificada a "EL CONTRATISTA", en el domicilio o correo electrónico que para tal efecto señale, en el supuesto de que en la resolución se determine la rescisión administrativa del contrato, en la misma se convocará a la contratista a realizar el finiquito del proyecto de manera conjunta con el ente público contratante dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha de la notificación aludida.

DÉCIMA SEXTA. – PREFINIQUITO. "El Contratista" en coordinación con la supervisión elaborará y entregará a "El Contratante" un prefiniquito cuando:

a) la obra presente un 50 % de avance físico real para el caso de obras de urbanización; y del 75 % para obras de edificación
b) Las estimaciones presenten para su pago un porcentaje mayor al 90% financiero.
c) Se realice un convenio modificatorio.

DÉCIMA SÉPTIMA.- ENTREGA RECEPCIÓN: Una vez terminados los trabajos encomendados "EL CONTRATISTA" lo asentará en bitácora y lo comunicará por escrito a "EL CONTRATANTE" dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que esto ocurra y ésta verificará que los mismos estén debidamente concluidos dentro de los cinco días hábiles siguientes a la notificación que reciba y éste dispondrá de veinte días hábiles para la verificación correspondiente, plazo dentro del cual validará dichos trabajos o solicitará las adecuaciones o correcciones pertinentes , lo anterior conforme a lo previsto por los numerales 110 y 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA" se obliga a presentar en la estimación finiquito, la información siguiente: Presupuesto definitivo, planos definitivos de obra, actas de entrega, bitácora, cuadro de finiquito, reporte fotográfico de terminación de obra, memorias de cálculo, y cualquier otro que "EL CONTRATANTE" requiera.

"LAS PARTES" acuerdan que una vez finalizado el plazo para realizar el finiquito del presente contrato, ya sea que **"EL CONTRATISTA"** realice el trámite de finiquito o se realice el finiquito unilateral, de conformidad a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, se realizará el depósito en la cuenta que haya asignado en este contrato **"EL CONTRATISTA"**, por tanto previo a que se realice el pago correspondiente **"EL CONTRATISTA"** está obligado a expedir el comprobante fiscal respectivo en un término no mayor a cinco días hábiles contados a partir de la solicitud del comprobante fiscal. En caso de que **"EL CONTRATISTA"** no expida el comprobante fiscal o éste no cumpla con lo establecido en los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación, se informará a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público a fin de que se le imponga la infracción correspondiente y para que dicha autoridad le solicite el comprobante fiscal referido.

Acuerdan **"LAS PARTES"** que una vez terminados los trabajos que emanan de este contrato, y no se haya realizado a tiempo el proceso de finiquito por parte de **"EL CONTRATISTA"** o ésta no presenta el comprobante fiscal correspondiente en tiempo y forma, **"EL CONTRATISTA"** renuncia al cobro del pago que derive, sin que tenga derecho a exigir con posterioridad el cobro de ello.

De no existir acuerdo entre las partes en relación con el finiquito, o bien si el "EL CONTRATISTA" no acude con "EL CONTRATANTE" para su elaboración, éste procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado a "EL CONTRATISTA" dentro del plazo de cinco días hábiles contados a partir de su emisión, una vez notificado dicho finiquito a "EL CONTRATISTA" éste tendrá un plazo de diez días hábiles para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza

alguna gestión, se dará por aceptado y se pondrá a disposición de "EL CONTRATISTA" el saldo determinado mediante deposito en su cuenta; o bien se le exigirá el reintegro de los importes resultantes en su contra, dentro de un plazo de cinco días hábiles, contados a partir del siguiente al de su notificación, de conformidad con los artículos 112 y 113 de La Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

La recepción final de los trabajos y la disposición del pago del finiquito se sujetará a lo dispuesto por los artículos 113 y 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando "EL CONTRATANTE" reciba una parte o la totalidad de las obras, el finiquito correspondiente se formulará en los términos del presente contrato a fin de determinar el saldo a favor o en contra de "EL CONTRATISTA". Para el caso de que no exista saldo a favor de aquél, y exista por parte de "El CONTRATISTA" incumplimiento al presente contrato "EL CONTRATANTE" podrá hacer efectiva la fianza que para efectos de cumplimiento otorgue "El CONTRATISTA".

Acuerdan las partes que los riesgos y conservación de los trabajos ejecutados hasta el momento de la entrega definitiva, correrán a cargo de "EL CONTRATISTA", salvo en los casos en que se realicen recepciones parciales y se proceda conforme a lo dispuesto en el artículo 110 tercer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato en cuyo caso en el acta que para tal efecto se elabore se deberá plasmar el compromiso de la dependencia o entidad que vaya a operar o hacerse cargo de la obra para hacer uso normal de la misma, procurar su mantenimiento y conservación así como la fecha en que se llevará a cabo la recepción total de los trabajos. Las estimaciones y el finiquito, aun cuando hayan sido pagados, no implican la aceptación de los trabajos realizados, reservándose "EL CONTRATANTE" el derecho de reclamar obra faltante, obra mal ejecutada, pagos en exceso, vicios y defectos ocultos.

DÉCIMA OCTAVA. - SEÑALIZACIÓN: "EL CONTRATISTA" se obliga a colocar el día del inicio de obra, el señalamiento vertical y horizontal, que se requiera en el proyecto o se le solicite por escrito, previo al inicio de los trabajos.

Si por falta del señalamiento preventivo en el sitio de los trabajos, ocurriere algún accidente que afecte a terceros, "EL CONTRATISTA" será el único responsable y por lo tanto él deberá cubrir los daños y perjuicios ocasionados a éstos, por lo que deberá sujetarse a los reglamentos u ordenamientos que las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública establezcan.

DÉCIMA NOVENA. - DEPÓSITO DE ESCOMBRO. "EL CONTRATISTA" se obliga a depositar todo el escombro que se genere en la ejecución de la obra contratada en el tiradero oficial "Escombrera Municipal ubicada en Predio Benito Juárez en la Comunidad de Santa Ana del Conde" o en el lugar que le señale "EL CONTRATANTE", en caso contrario, este último no estará obligado a cubrir pago alguno por acarreo a otro lugar.

VIGÉSIMA. – ANUNCIOS. "EL CONTRATISTA" se obliga a colocar en el lugar de ejecución de la obra contratada, los rótulos informativos en el formato establecido por "EL CONTRATANTE" y si éstos son proporcionados por "EL CONTRATANTE" serán reintegrados al término de la obra, y de no ser así serán descontados de su liquidación final.

VIGÉSIMA PRIMERA. - SERVICIOS SANITARIOS. "EL CONTRATISTA" se obliga a tener servicios sanitarios, para sus trabajadores, en el lugar de ejecución de la obra, hasta la culminación de la misma, en caso contrario, será responsable de la o las sanciones que por tal omisión apliquen las autoridades competentes.

VIGÉSIMA SEGUNDA. - PRUEBAS DE LABORATORIO. "EL CONTRATISTA" pagará las pruebas de laboratorio necesarias para el control de la obra, las cuales deberán ser realizadas por Laboratorio Verificador, con apego a la lista

publicada de Laboratorios Verificadores autorizados por la Dirección de Obra Pública y conforme a la intensidad exigida por "EL CONTRATANTE " y debiendo presentar los reportes originales de las mismas en las estimaciones requeridas.

VIGÉSIMA TERCERA. - JURISDICCIÓN. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, y en todo lo que no esté expresamente pactado en el mismo, las partes se someterán, a las Leyes del Estado de Guanajuato y la jurisdicción de los tribunales del fuero común establecidos en esta ciudad, renunciando al fuero de sus presentes y futuros domicilios.

Para efecto de decretar su nulidad, serán competentes el Tribunal de Justicia Administrativa y los Juzgados Administrativos Municipales, en términos de lo dispuesto por el Código de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado y los Municipios de Guanajuato y la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato, respectivamente, renunciando las partes al fuero de su presente o futuros domicilios.

VIGÉSIMA CUARTA. - INTERPRETACIÓN. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, y en todo lo que no esté expresamente pactado en el mismo, las partes se someterán a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y a falta de disposición expresa de dicha Ley, será supletoria y en su orden, el Código Civil para el Estado de Guanajuato, el Código de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado y los Municipios de Guanajuato, el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Guanajuato y la legislación federal de la materia.

Leído y enteradas las partes del contenido y alcance legal del presente contrato, lo firman la ciudad de León, Gto., a los **31 días del mes de Julio del año de 2024.**

"EL CONTRATANTE"

ING. ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICA

"EL CONTRATISTA"

ALTA ARQUITECTURA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
ARQ. MOISES ALEJANDRO MOJICA MORA

TESTIGOS

ING. CLAUDIA ABUNDEZ LÓPEZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

ING. EFREN GARCIA AYALA
DIRECTOR DE SUPERVISIÓN DE OBRA

ALTA ARQUITECTURA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

Dependencia: PRESIDENCIA MUNICIPAL DE LEON, GTO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA

Concurso No. D/031-I/2024
Obra: AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS
Lugar: , LEON, GTO..

Anexo	E-2
Apertura	17/07/2024
Inicio	05/08/2024
Termino	22/11/2024
Duracion	110 D.N.

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
C.00.0277	TRITURADO DE RAMAS POR MEDIOS MECANICOS (MOLINO ASTILADOR), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	HR	35.0000	316.78	(* TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS 78/100 M.N. *)	11,087.30
C.00.0278	BARRIDO MANUAL EN DE AREA VERDE CONSIDERANDO ENCOSRETIRODO Y RETIRO DE PRODUCTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	2,093.4300	4.34	(* CUATRO PESOS 34/100 M.N. *)	9,085.49

Total SANEAMIENTO AMBIENTAL	**56,969.36**
Total AMPLIACION Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE	**4,966,443.23**
SUBTOTAL	**4,966,443.23**
I.V.A. 16.00%	**794,630.92**
Total del presupuesto	**5,761,074.15**

(CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL SETENTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N.)

Operado Ramo 33

-- JUL. 2024

REPRESENTANTE LEGAL : ARQ. MOISES ALEJANDRO MOJICA MORA

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Parcial:	$20,172.79
Acumulado:	$4,966,443.23

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 1/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
CAPÍTULO: 1 MUROS (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS, 1.1 DEMOLICIÓN DE ACABADOS EN EDIFICIO 1 (EXTERIOR E INTERIOR))																					
C.00.0001	DEMOLICION A MANO DE APLANADO DE MEZCLA (FINA), HASTA DESCUBRIR TABIQUE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 14,253.59	24	$3,563.40	$3,563.40	$3,563.40	$3,563.40													
CAPÍTULO: 2 PLAFOND (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS, (1 DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS, 1.1 DEMOLICIÓN DE ACABADOS EN EDIFICIO 1 (EXTERIOR E INTERIOR))																					
C.00.0002	DEMOLICION A MANO DE APLANADO DE MEZCLA (FINA), HASTA DESCUBRIR LOSA MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 12,914.61	24	$3,228.65	$3,228.65	$3,228.65	$3,228.65													
CAPÍTULO: 3 LOSETA CERAMICA SOLO INTERIOR (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS, 1.1 DEMOLICIÓN DE ACABADOS EN EDIFICIO 1 (EXTERIOR E INTERIOR))																					
C.00.0003	DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES DE LOSETA CERÁMICA INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 8,913.90	24	$2,228.48	$2,228.48	$2,228.48	$2,228.48													
CAPÍTULO: 4 CARGAS Y ACARREOS (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS, 1.1 DEMOLICIÓN DE ACABADOS EN EDIFICIO 1 (EXTERIOR E INTERIOR))																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 4,882.69	24	$1,220.67	$1,220.67	$1,220.67	$1,220.67													
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 5,457.61	2				$5,457.61													
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 831.83	2				$831.83													
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 13,202.70	2				$13,202.70													
C.00.0008	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 31 EN ADELANTE (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 4,307.08	2				$4,307.08													
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 377.82	2				$377.82													
CAPÍTULO: 5 DEMOLICION DE PISOS EN PATIO CIVICO CENTRAL CON CUBIERTA Y EN LA PARTE POSTERIOR DE EDIFICIO 1 (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 8,707.74	6														$8,707.74			
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 9,733.04	6														$9,733.04			
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 1,483.48	6														$1,483.48			
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 23,545.87	6														$23,545.87			
C.00.0008	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 31 EN ADELANTE (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 8,449.45	6														$8,449.45			
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 673.80	6														$673.80			
C.00.0010	RETIRO DE ADOQUIN DE CONCRETO, POR MEDIOS MANUALES, CON RECUPERACION; ENTRGARLAS A LA DIRECCION DE LA ESCEULA; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRMIENTA, P.O.U.T.	M2	$ 3,213.68	6														$3,213.68			
C.00.0011	DEMOLICIÓN DE FIRMES DE CONCRETO ARMADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 67,660.49	6														$67,660.49			
CAPÍTULO: 6 DEMOLICION DE PRETIL DE EDIFICIO 1 Y 3 (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 3,898.71	6														$3,898.71			
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 4,357.77	6														$4,357.77			
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 664.20	6														$664.20			
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 10,542.35	6														$10,542.35			
C.00.0008	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 31 EN ADELANTE (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 3,783.14	6														$3,783.14			
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 301.68	6														$301.68			
C.00.0012	DEMOLICION A MANO DE MURO DE TABIQUE DE 14 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,309.29	6														$1,309.29			
CAPÍTULO: 7 DEMOLICION DE BANCA ADOSADA A EDIFICIO 4 (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 180.67	6														$180.67			
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 74.54	6														$74.54			
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 11.36	6														$11.36			
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 180.68	6														$180.68			
C.00.0008	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 31 EN ADELANTE (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 58.96	6														$58.96			
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 5.16	6														$5.16			
C.00.0013	DEMOLICION A MANO DE BANCA DE CONCRETO Y TABIQUE, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 1,141.87	6														$1,141.87			
CAPÍTULO: 8 RETIRO DE ADOQUIN A UN LADO DEL EDIFICIO 4 (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0014	RETIRO DE ADOQUIN DE CONCRETO, POR MEDIOS MANUALES, CON RECUPERACIÓN; ENTREGARLAS A LA DIRECCIÓN DE LA ESCUELA; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.O.U.T.	M2	$ 1,908.31	6														$1,908.31			
C.00.0015	RETIRO DE GUARNICIÓN PREFABRICADA DE CONCRETO, POR MEDIOS MANUALES; ENTREGARLAS A LA DIRECCION DE LA ESCUELA; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.O.U.T.	ML	$ 373.09	6														$373.09			
C.00.0016	RETIRO DE LLANTAS R-16, POR MEDIOS MANUALES; ENTREGARLAS A LA DIRECCIÓN DE LA ESCUELA; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.O.U.T.	PZA	$ 690.60	6														$690.60			
CAPÍTULO: 9 JUEGO 1 DE MADERA (1.7 RETIRO DE JUEGOS A UN LADO DEL EDIFICIO 4, 1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 116.31	6															$116.31		
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 130.01	6															$130.01		

Operado Ramo 33
2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 2/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	1 12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	2 26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	3 09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	4 23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	5 07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	6 21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	7 04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	8 18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 19.82	6															$19.82		
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 314.51	6															$314.51		
C.00.0008	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 31 EN ADELANTE (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 102.60	6															$102.60		
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 9.00	6															$9.00		
C.00.0017	DESMANTELAMIENTO DE JUEGO 1 DE MADERA Y HERRERIA, POR MEDIOS MANUALES, CON MEDIDAS DE 3.50X6.60 MTS Y UNA ALTURA DE 2.50 MTS; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.O.U.T.	PZA	$ 1,610.02	6															$1,610.02		
CAPÍTULO: 10 JUEGO 2 DE HERRERIA (1.7 RETIRO DE JUEGOS A UN LADO DEL EDIFICIO 4, 1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0018	RETIRO CON RECUPERACIÓN DE JUEGO DE Y HERRERIA, POR MEDIOS MANUALES, CON MEDIDAS DE 2.70X5.30XMTS Y UNA ALTURA DE 2.50MTS; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.O.U.T.	PZA	$ 1,685.45	6															$1,685.45		
CAPÍTULO: 11 RETIRO DE PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0019	DESMONTAJE DE HERRERIA EXISTENTE, CON RECUPERACIÓN, ENTREGADA A LA DIRECCIÓN DE LA ESCUELA INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 809.93	2															$809.93		
CAPÍTULO: 12 RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA DE EDIFICIOS EXISTENTES, (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 421.04	6														$421.04			
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 470.62	6														$470.62			
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 71.73	6														$71.73			
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 1,137.64	6														$1,137.64			
C.00.0008	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 31 EN ADELANTE (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 408.21	6														$408.21			
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 32.58	6														$32.58			
C.00.0020	RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE Y MATERIAL SUELTO EN AZOTEA, A MANO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 29,602.76	6														$29,602.76			
CAPÍTULO: 13 DESMANTELAMIENTO DE MALLA CICLONICA SOBRE BARDA PERIMETRAL (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0021	DESMANTELAR MALLA CICLONICA EXISTENTE CON RECUPERACIÓN DE 1.30 - 1.40 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, SE ENTREGA A LA DIRECCIÓN DE LA ESCUELA P.U.O.T.	ML	$ 12,373.76	12													$6,186.88	$6,186.88			
CAPÍTULO: 14 DEMOLICON DE BARDA PERIMETRAL (1. DEMOLICIONES, DESMANTELAMIENTO Y RETIROS)																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 15,977.12	12													$7,988.56	$7,988.56			
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 17,858.35	12													$8,929.18	$8,929.18			
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 2,721.92	12													$1,360.96	$1,360.96			
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 43,201.71	12													$21,600.86	$21,600.86			
C.00.0008	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 31 EN ADELANTE (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 15,502.93	12													$7,751.47	$7,751.47			
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 1,236.30	12													$618.15	$618.15			
C.00.0012	DEMOLICION A MANO DE MURO DE TABIQUE DE 14 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 5,162.56	12													$2,581.28	$2,581.28			
C.00.0022	DEMOLICION A MANO DE CASTILLOS, TRABES, CADENAS Y COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO EN VARIAS MEDIDAS, ANDAMIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 14,488.16	12													$7,244.08	$7,244.08			
C.00.0023	DEMOLICIÓN A MANO DE CIMENTACIÓN DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 129,828.63	12													$64,914.32	$64,914.32			
CAPÍTULO: 15 IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA, (2. ACABADOS EDIFICIO 1)																					
C.00.0024	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.5 A 0.75 LTS. POR M2 EN LA PRIMERA CAPA, COLOCACION DE FIBRA DE POLIESTIRENO TEJIDO DE 40 GRS. POR M2 CON ALMA CENTRAL (SOBRE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE TODAVIA HUMEDA) TRASLAPANDOLA 10 CM. LONGITUDINALMENTE Y TRANSVERSALMENTE APLICACION DE LA SEGUNDA ETAPA A LAS 12 HRS. DESPUES DE HABER APLICADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 74,855.29	12													$37,427.65	$37,427.65			
CAPÍTULO: 16 PISOS, (2. ACABADOS EDIFICIO 1)																					
C.00.0025	PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40 CM MOD. PALERMO COLOR BEIGE CON BOQUILLA COLOR TAUPE SIN ARENA DE 3 MM Y PEGAPISO CREST PLATA EN MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR EN CALIDAD COSTO Y GARANTIA, EL PISO DEBERA TENER UN PEI-IV, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, JUNTA CON SILICON BLANCO EN UNION DE MURO Y PISO TERMINADO.	M2	$ 124,072.99	12															$62,036.50	$62,036.50	
CAPÍTULO: 17 MURO AREA DE LAVABOS, (2. ACABADOS EDIFICIO 1)																					
C.00.0026	REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1:5 DE 2 CM DE ESPESOR, A PLOMO Y REGLA, CON LLANA DE MADERA INCLUYE: DESPERDICIOS, REMATES, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$ 751.66	12						$375.83	$375.83										
C.00.0027	LAMBRIN CERAMICO EN MUROS, DE 40X40 CM MODELO PALERMO COLOR BEIGE CON BOQUILLA COLOR TAUPE SIN ARENA DE 3 MM Y PEGAPISO CREST PLATA EN MARCA INTERCERAMIC O SIMILIAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO, TRAZO,JUNTA CON SILICÓN BLANCO EN UNION DE MURO Y PISO TERMINADO.	M2	$ 2,260.18	12															$1,130.09	$1,130.09	
CAPÍTULO: 18 IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA, (3. ACABADOS EDIFICIO 2)																					
C.00.0024	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.5 A 0.75 LTS. POR M2 EN LA PRIMERA CAPA, COLOCACION DE FIBRA DE POLIESTIRENO TEJIDO DE 40 GRS. POR M2 CON ALMA CENTRAL (SOBRE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE TODAVIA HUMEDA) TRASLAPANDOLA 10 CM. LONGITUDINALMENTE Y TRANSVERSALMENTE APLICACION DE LA SEGUNDA ETAPA A LAS 12 HRS. DESPUES DE HABER APLICADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 10,846.22	12														$5,423.11	$5,423.11		
CAPÍTULO: 19 PLAFOND, (ACABADOS EDIFICIO 3)																					
C.00.0028	ACABADO FINO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA FINA PROP. 1:5 A PLOMO, CON ESPONJA O FLOTA, INCLUYE: DESPERDICIOS REMATES, ANDAMIO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 34,325.65	12						$17,162.83	$17,162.83										
C.00.0029	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX), EN MUROS Y/O PLAFONES DE MORTERO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX, A DOS MANOS DE PINTURA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 24,656.05	6																$24,656.05	

Operado Ramo 33 2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 3/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		
					05-ago	12-ago	19-ago	26-ago	02-sep	09-sep	16-sep	23-sep	30-sep	07-oct	14-oct	21-oct	28-oct	04-nov	11-nov	18-nov	25-nov
					11-ago	18-ago	25-ago	01-sep	08-sep	15-sep	22-sep	29-sep	06-oct	13-oct	20-oct	27-oct	03-nov	10-nov	17-nov	24-nov	01-dic
CAPÍTULO: 20 MUROS, (ACABADOS EDIFICIO 3)																					
C.00.0028	ACABADO FINO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA FINA PROP. 1:5 A PLOMO, CON ESPONJA O FLOTA, INCLUYE: DESPERDICIOS REMATES, ANDAMIO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 48,944.31	12					$24,472.16	$24,472.16											
C.00.0029	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX), EN MUROS Y/O PLAFONES DE MORTERO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX, A DOS MANOS DE PINTURA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 35,156.60	6								$35,156.60									
CAPÍTULO: 21 IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA, (ACABADOS EDIFICIO 3)																					
C.00.0024	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.5 A 0.75 LTS. POR M2 EN LA PRIMERA CAPA, COLOCACION DE FIBRA DE POLIESTIRENO TEJIDO DE 40 GRS. POR M2 CON ALMA CENTRAL (SOBRE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE TODAVIA HUMEDA) TRASLAPANDOLA 10 CM. LONGITUDINALMENTE Y TRANSVERSALMENTE APLICACION DE LA SEGUNDA ETAPA A LAS 12 HRS. DESPUES DE HABER APLICADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 68,915.19	12														$34,457.60	$34,457.60		
CAPÍTULO: 22 MUROS, (ACABADOS EDIFICIO 4)																					
C.00.0028	ACABADO FINO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA FINA PROP. 1:5 A PLOMO, CON ESPONJA O FLOTA, INCLUYE: DESPERDICIOS REMATES, ANDAMIO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 27,153.62	12					$13,576.81	$13,576.81											
C.00.0029	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX), EN MUROS Y/O PLAFONES DE MORTERO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX, A DOS MANOS DE PINTURA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 19,504.39	12							$9,752.20	$9,752.20									
CAPÍTULO: 23 IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA, (ACABADOS EDIFICIO 4)																					
C.00.0024	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.5 A 0.75 LTS. POR M2 EN LA PRIMERA CAPA, COLOCACION DE FIBRA DE POLIESTIRENO TEJIDO DE 40 GRS. POR M2 CON ALMA CENTRAL (SOBRE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE TODAVIA HUMEDA) TRASLAPANDOLA 10 CM. LONGITUDINALMENTE Y TRANSVERSALMENTE APLICACION DE LA SEGUNDA ETAPA A LAS 12 HRS. DESPUES DE HABER APLICADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 36,162.87	6														$36,162.87			
CAPÍTULO: 24 PRELIMINARES, (6. FIRME PATIO TECHADO)																					
C.00.0030	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO ALUSIVO A LA OBRA DE 1.50 X 2.00 MTS. FAB EN LAM. NEGRA. CAL. 16, FONDO ESMALTADO Y ROTULACION EN VINIL, POSTES DE PTR NEGRO CAL 14 DE 2"X2" Y ACARREOS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 4,550.65	5	$4,550.65																
C.00.0031	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL CON APARATOS DE PRECISION, AL INICIO Y DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 4,475.64	6													$4,475.64				
C.00.0032	EXCAVACION Y CARGA EN CORTE, MATERIAL TIPO "B" POR MEDIOS MECANICOS, DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DGOP/DSU-37 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA, CONSIDERANDO ACCESORIOS, AFINE DE FONDO, TALUD Y EXTRACCION DE RESACA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	$ 13,603.59	6													$13,603.59				
C.00.0033	TERRENO NATURAL MEJORADO CON 6 KG/M2 DE CAL O CAPA DE SUSTITUCIÓN COMPACTADO A L 90% MÍNIMO DE S U MVSM AASHTO ESTANDAR. LA CAPA DEBE CUMPLIR CON CALIDAD DE TERRAPLEN SCT N-CMT-1-01/1; EN UN ESPESOR DE 20 CMS, EXCAVACIÓN, REVOLTURA, AFINE Y COMPACTACIÓN AL 90% DE SUPVSM, CON PIZÓN DE MANO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 92.81	6														$92.81			
CAPÍTULO: 25 ACARREOS EN CAMION, (6. FIRME PATIO TECHADO)																					
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	$ 6,742.12	6														$6,742.12			
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3/KM	$ 107,011.37	6														$107,011.37			
C.00.0008	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 31 EN ADELANTE (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3/KM	$ 34,909.99	6														$34,909.99			
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO. P.U.O.T.	M3	$ 3,062.28	6														$3,062.28			
C.00.0034	CARGA MANUAL DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	$ 44,234.63	6														$44,234.63			
C.00.0035	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.) P.U.O.T.	M3	$ 39,574.87	6														$39,574.87			
CAPÍTULO: 26 BASES Y SUB-BASES, (6. FIRME PATIO TECHADO)																					
C.00.0036	AFINE Y COMPACTACION DE TERRENO NATURAL A 90% PVSM CON PIZON DE MANO, EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR. P.U.O.T.	M2	$ 14,634.24	6														$14,634.24			
C.00.0037	SUBRASANTE A BASE DE MATERIAL INERTE (DE BANCO) MATERIAL CON CBR >=20%, COMPACTACIÓN >=100 % , EXPANSIÓN < 2 % , CUMPLIENDO CON NORMA S.C.T. N-CMT-1-03/02MATERIAL CON CBR >=20%, COMPACTACIÓN >=100 % , EXPANSIÓN < 2 % , CUMPLIENDO CON NORMA S.C.T. N-CMT-1-03/02; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRMIENTA. P.O.U.T.	M3	$ 59,669.16	6															$59,669.16		
C.00.0038	BASE HIDRAULICA MATERIAL CON CBR > = 80 % , EQUIVALENTE DE ARENA >=40%, COMPACTADO A L 100% DE S U M.V.S.M., CUMPLIENDO CON NORMA S.C.T. N CMT-4-02-002/11; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRMIENTA. P.O.U.T.	M3	$ 48,097.73	6															$48,097.73		
CAPÍTULO: 27 PAVIMENTOS ASFALTICOS, (6. FIRME PATIO TECHADO)																					
C.00.0039	BARRIDO DE SUPERFICIE POR TRATAR, POR MEDIOS MANUALES (CONSIDERADO COMO SUBCONTRATO), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 2,965.64	6															$2,965.64		
C.00.0040	POREO CON ARENA DE LA BASE IMPREGNADA PARA EVITAR DEGRADACION DE LA MISMA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T. (CONSIDERADO COMO SUBCONTRATO)	M3	$ 7,359.98	6															$7,359.98		
C.00.0041	RIEGO DE IMPREGNACION A RAZON DE 1.5 LT/M2 CON EMULSION ASFALTICA RR-2K (CONSIDERADO COMO SUBCONTRATO), INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 10,123.04	6															$10,123.04		
C.00.0042	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA RR-2K EN 0.6 LT/M2. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 5,937.32	6															$5,937.32		
C.00.0043	FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO CON F'c=250 KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6 8/8, ESPESOR DE 11 CMS, ACABADO PULIDO Y RALLADO CON BROCHA DE PELO EN LOSAS DE 2.00 X 2.00 MTS. ACABADO CON VOLTEADOR Y CIMBRA EN FRONTERAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 245,598.48	3																$245,598.48	
C.00.0044	CORTE DE CONCRETO JOVEN EN ARROYO, PARA FORMAR JUNTAS CON MAQUINA Y DISCO DE DIAMANTE, 6 MM. POR 5 CMS. DE PROFUNDIDAD., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 9,397.98	3																$9,397.98	
C.00.0045	SELLADO EN JUNTAS 6 X 10 MM (ANCHO X PROFUNDIDAD) CON MASILLA AUTONIVELANTE (POLIURETANO ELASTOMERICO) DE 1 COMPONENTE KEMROAD SL MARCA KEMPRO O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTO Y CINTA DE RESPALDO KEMFOAM CC MARCA KEMPRO O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTO (MATERIAL AUTORIZADO POR SOP CON GARANTIA DE 10 AÑOS) CONSIDERANDO LA LIMPIEZA DE LA JUNTA CON PULIDORA EQUIPADA CON DISCO ABRASIVO Y SOPLETEADO DE LA MISMA CON COMPRESOR, PLANTA DE ENERGIA ELECTRICA A GASOLINA, (LA COLOCACION DEL MATERIAL DEBERA SER CUANDO LA SUPERFICIE ESTE TOTALMENTE SECA Y LIBRE DE POLVO, GRASA Y RESIDUOS CURADORES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 16,442.39	3																$16,442.39	
C.00.0046	SELLADO EN JUNTAS 6 X 10 MM (ANCHO X PROFUNDIDAD) CON MASILLA SEMIRIGIDA (NO AUTONIVELANTE) A BASE DE POLIURETANO ELASTOMERICO DE 1 COMPONENTE NP1 COLOR GRIS MARCA SONOLASTIC O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTO Y CINTA DE RESPALDO MARCA AUTORIZADA POR LA DIRECCION DE OBRA PUBLICA (CON GARANTIA DE 10 AÑOS) CONSIDERANDO LA LIMPIEZA DE LA JUNTA CON PULIDORA EQUIPADA CON DISCO ABRASIVO Y SOPLETEADO DE LA MISMA CON COMPRESOR, PLANTA DE ENERGIA ELECTRICA A GASOLINA, (LA COLOCACION DEL MATERIAL DEBERA SER CUANDO LA SUPERFICIE ESTE TOTALMENTE SECA Y LIBRE DE POLVO, GRASA Y RESIDUOS CURADORES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 17,752.34	3																$17,752.34	
C.00.0047	JUNTAS DE EXPANSION EN PAVIMENTO DE 0.15 MTS. A BASE DE 1 HOJA DE POLIESTIRENO DE 1/2" DE ESPESOR DENSIDAD 14 KG/M2, SELLADO CON MASILLA AUTONIVELANTE DE 1 COMPONENTE (POLIURETANO ELASTOMERICO KEMROAD SL MARCA KEMPRO EN UNA SECCION DE 13X 10 MM) @ 50.00 MTS. CONSIDERANDO LA LIMPIEZA DE LA JUNTA CON PULIDORA EQUIPADA CON DISCO ABRASIVO Y SOPLETEADO DE LA MISMA CON COMPRESOR, PLANTA DE ENERGIA ELECTRICA A GASOLINA, (LA COLOCACION DEL MATERIAL DEBERA SER CUANDO LA SUPERFICIE ESTE TOTALMENTE SECA Y LIBRE DE POLVO, GRASA Y RESIDUOS CURADORES INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 2,316.80	3																$2,316.80	
C.00.0048	CURADO DE CONCRETO CON MEMBRANA DE CURADO EMULSIONADO BLANCO BASE AGUA, A RAZÓN DE 3.5 M2 POR LITRO CON ASPERSOR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 5,629.28	3																$5,629.28	

Operado 33
2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 4/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	2 12-ago 18-ago	3 19-ago 25-ago	4 26-ago 01-sep	5 02-sep 08-sep	6 09-sep 15-sep	7 16-sep 22-sep	8 23-sep 29-sep	30-sep 06-oct	07-oct 13-oct	14-oct 20-oct	21-oct 27-oct	28-oct 03-nov	04-nov 10-nov	11-nov 17-nov	18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
CAPÍTULO: 28 JUEGOS DE PISO, (8. FIRME PATIO TECHADO)																					
C.00.0049	PINTURA EPÓXICA MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y COSTO, PARA LÍNEAS DELIMITANTES SOBRE FIRME DE CONCRETO DE 5 CM. DE ANCHO COLOR NARANJA. INCLUYE: DELIMITACIÓN DEL ANCHO DE LÍNEA CON CORTE DE DISCO, LIMPIEZA PREVIA DE EXCESO DE POLVO Y GRASA, TRAZO, MARTELINADO DE 2 MM. DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 4,053.00	2																$4,053.00	
C.00.0050	ROTULAR CUADRADO DE 50X 50 CMA CON PINTURA EPÓXICA MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y COSTO, SOBRE FIRME DE CONCRETO COLOR VERDE INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE EXCESO DE POLVO Y GRASA, TRAZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 996.16	2																$996.16	
C.00.0051	ROTULAR CUADRADO DE 50X 50 CMA CON PINTURA EPÓXICA MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y COSTO, SOBRE FIRME DE CONCRETO COLOR AMARILLO, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE EXCESO DE POLVO Y GRASA, TRAZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 996.16	2																$996.16	
C.00.0052	ROTULAR CUADRADO DE 50X 50 CMA CON PINTURA EPÓXICA MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y COSTO, SOBRE FIRME DE CONCRETO COLOR ROJO, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE EXCESO DE POLVO Y GRASA, TRAZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,120.68	2																$1,120.68	
C.00.0053	ROTULAR CUADRADO DE 50X 50 CMA CON PINTURA EPÓXICA MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y COSTO, SOBRE FIRME DE CONCRETO COLOR AZUL, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE EXCESO DE POLVO Y GRASA, TRAZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,120.68	2																$1,120.68	
C.00.0054	ROTULAR CIRCULO DE 1.45 MTS DE DIAMETRO CON PINTURA EPÓXICA MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y COSTO, SOBRE FIRME DE CONCRETO COLOR AMARILLO; INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE EXCESO DE POLVO Y GRASA, TRAZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,128.24	2																$1,128.24	
C.00.0055	ROTULAR FIGURA MEDIA LUNA 1.45 - 2.02 MTS DE DIAMETRO CON PINTURA EPÓXICA MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y COSTO, SOBRE FIRME DE CONCRETO COLOR ROJO; INCLUYE: , LIMPIEZA PREVIA DE EXCESO DE POLVO Y GRASA, TRAZO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,353.32	2																$1,353.32	
C.00.0056	ROTULO DE JUEGO EN PISO " BEBE-LECHE" EN UN ÁREA GENERAL DE 3.40 M2, ESPESOR DE LIENEA 5 CMS A BASE DE PINTURA EPOXICA PARA TRAFICO, SEGUN ESPECIFICACIONES DE COLOR, TIPO DE LETRA ARIAL TAMAÑO 25 CMS (SEGUN DISEÑO). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 4,035.32	2																$4,035.32	
C.00.0057	ROTULO DE JUEGO EN PISO " TWISTER" EN UN ÁREA GENERAL DE 8.91 M2, ESPESOR DE LIENEA 5 CMS A BASE DE PINTURA EPOXICA PARA TRAFICO, SEGUN ESPECIFICACIONES DE COLOR, TIPO DE LETRA ARIAL TAMAÑO 30 CMS, CIRCULOS DIAMETRO DE 20 CMS (SEGUN DISEÑO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 8,242.00	2																$8,242.00	
CAPÍTULO: 29 PRELIMINARES Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 22,930.28	12									$11,465.14	$11,465.14							
C.00.0058	TRAZO Y NIVELACIÓN GENERAL DE TERRENO NATURAL CON APARATOS TOPOGRAFICOS, ESTABLECIENDO NIVELES Y REFERENCIAS, INCLUYE: ESTACAS, MOJONERAS, BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,674.59	12									$837.30	$837.30							
C.00.0059	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.00 HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE AFINE DE FONDO Y TALUD, P.U.O.T.	M3	$ 102,666.18	12									$51,333.09	$51,333.09							
C.00.0060	MEJORAMIENTO EN CEPA CON MATERIAL INERTE DE BANCO CON CALIDAD SUB-BASE, COMPACTADO AL 95% DE SU PESO VOLUMÉTRICO SECO MÁX. CON EQUIPO SEMI-MECÁNICO, HUMEDAD ÓPTIMA AL MOMENTO DE LA COMPACTACIÓN, EN CAPAS DE 15 CMS DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MEDIDO COMPACTADO, P.U.O.T.	M3	$ 25,467.04	12									$12,733.52	$12,733.52							
C.00.0061	RELLENO EN CEPA CON MATERIAL INERTE DE BANCO CALIDAD MÍNIMA TERRAPLÉN, COMPACTADO AL 90% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MÁX. CON EQUIPO SEMI-MECÁNICO, HUMEDAD ÓPTIMA AL MOMENTO DE LA COMPACTACIÓN, EN CAPAS DE 30 CMS DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MEDIDO COMPACTADO, P.U.O.T.	M3	$ 80,596.78	12									$40,298.39	$40,298.39							
CAPÍTULO: 30 ACARREOS EN CAMION, (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 3,494.97	12									$1,747.49	$1,747.49							
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 1,587.42	12									$793.71	$793.71							
C.00.0062	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE TERRACERIA, DEL KM. 2 AL KM. 20 (KM. SUBSECUENTE), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 29,809.10	12									$14,904.55	$14,904.55							
CAPÍTULO: 31 CIMENTACION, (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0063	PLANTILLA DE 0.05 MTS DE ESPESOR, CON CONCRETO H.O. F'C=100 KG/CM2 CON AGREGADO MAXIMO DE 38 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 36,903.85	12										$18,451.93	$18,451.93						
C.00.0064	MURO DE CONCRETO MC-1 CON DIMENSIONES DE 1.60M DE ALTO Y 0.20 M DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM AMBOS LECHOS, AMBOS SENTIDOS, CON CHAFLÁN DE 20 CM X 20 CM REFORZADO CON VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM SEGÚN DETALLES. CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA Y DESCIMBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 280,250.13	12										$140,125.07	$140,125.07						
C.00.0065	ZAPATA PARA MURO DE CONCRETO DE 1.40 M DE ANCHO Y 0.20 M DE PERALTE CON 5 CM DE RECUMBRIMIENTO ARMADA CON VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM AMBOS LECHOS, AMBOS SENTIDOS, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA Y DESCIMBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 190,592.03	12										$95,296.02	$95,296.02						
C.00.0066	ZAPATA DE CONCRETO ZC-1 DE DIMENSIONES DE 0.80 M DE ANCHO Y 0.20 M DE PERALTE CON 5 CM DE RECUMBRIMIENTO ARMADA CON VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM EN ACERO TRANSVERSAL AMBOS LECHOS AMBOS SENTIDOS SEGÚN DETALLES, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA Y DESCIMBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 3,048.63	12										$1,524.32	$1,524.32						
C.00.0067	ZAPATA DE CONCRETO ZC-2 DE DIMENSIONES DE 0.90 M DE ANCHO Y 0.20 M DE PERALTE CON 5 CM DE RECUMBRIMIENTO ARMADA CON VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS Y AMBOS LECHOS SEGÚN DETALLES, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA Y DESCIMBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 2,179.47	12										$1,089.74	$1,089.74						
C.00.0068	MURO DE ENRASE A BASE DE BLOCK DE CONCRETO DE 15X20X40CM, ASENTADO EN 15 CM CON MORTERO TIPO II, CEMENTO:ARENA 1:3. INCLUYE: BOLEO DE JUNTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	$ 1,257.28	12										$628.64	$628.64						
C.00.0069	MURO DE ENRASE A BASE DE BLOCK DE CONCRETO DE 15X20X40CM, ASENTADO EN 30 CM CON MORTERO TIPO II, CEMENTO:ARENA 1:3. INCLUYE: BOLEO DE JUNTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	$ 1,431.58	12										$715.79	$715.79						
C.00.0070	CONTRA TRABE CT-1 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 20CM Y PERALTE DE 40CM, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 4 (1/2"), 2 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 2,844.92	12										$1,422.46	$1,422.46						
C.00.0071	CONTRA TRABE CT-2 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 30CM Y PERALTE DE 40CM, ARMADO CON 6 VARILLAS No. 4 (1/2"), 2 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 2,357.16	12										$1,178.58	$1,178.58						
C.00.0072	CADENA DE DESPLANTE CD-1 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 15CM Y PERALTE DE 30CM, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 1,763.33	12										$881.67	$881.67						
C.00.0073	CADENA DE DESPLANTE CD-2 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 30CM Y PERALTE DE 30CM, ARMADO CON 6 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 1,643.58	12										$821.79	$821.79						
C.00.0074	DADO D-1 CON DIMENSIONES DE 30 X 30 CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 8 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN ZAPATA, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMÚN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 1,368.50	12										$684.25	$684.25						
C.00.0075	FILTRO DE GRAVA O PIEDRA TIPO PARA DREN DE DESALOJO DE AGUA COLOCADO EN RESPALDO DEL MUROS DE CONTENCIÓN EN UN ESPESOR DE 30CM A BASE DE GRAVA O PIEDRA TIPO RAJUELA DE 2-1/2" DE DIÁMETRO COMO MÁXIMO. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, MATERIALES, DESPERDICIOS, ANDAMIAJES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, VACIADO, ACOMODO Y LIMPIEZA, P.U.O.T.	M3	$ 7,079.00	12										$3,539.50	$3,539.50						
C.00.0076	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GEOTEXTIL (270GR/M2) PARA IMPEDIR PERDIDA DE FINOS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 5,277.00	12										$2,638.50	$2,638.50						

Ramo 33

Operado

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 5/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
C.00.0077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DREN A BASE DE TUBO DE PVC 4" DE DIÁMETRO DE 40CM DE LONGITUD COLOCADO @80CM EN RESPALDO DE MURO DE CONCRETO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 4,245.00	12										$2,122.50	$2,122.50						
CAPITULO: 32 ESTRUCTURA, (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0078	L LOSA PLANA DE 0.10 MTS. DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO H.O. R.N. F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", ARMADA CON ACERO DE REFUERZO DE No. 3 (3/8") @ 0.25 MTS. EN AMBOS SENTIDOS, CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 4,734.14	12											$2,367.07	$2,367.07					
C.00.0079	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN 7X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 A NIVEL Y PLOMO, CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 134,318.81	12											$67,159.41	$67,159.41					
C.00.0080	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN 7X 14 X 28 CMS. DE 28 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 A NIVEL Y PLOMO, CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 2,875.00	12											$1,437.50	$1,437.50					
C.00.0081	COLUMNA C-1 CON DIMENSIONES DE 20 X 25 CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 8 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN DADO D-1, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 23,964.48	12											$11,982.24	$11,982.24					
C.00.0082	COLUMNA C-2 CON DIMENSIONES DE 25 X 25 CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 8 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN DADO D-1, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 26,344.08	12											$13,172.04	$13,172.04					
C.00.0083	COLUMNA C-3 CON DIMENSIONES DE 30 X 30 CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 8 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN DADO D-1, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 2,613.03	12											$1,306.52	$1,306.52					
C.00.0084	CERRAMIENTO CR-1 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 25CM Y PERALTE VARIABLE DE 13 A 15CM, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 34,138.49	12											$17,069.25	$17,069.25					
C.00.0085	CERRAMIENTO CRA-1 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 14CM Y PERALTE DE 20CM, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 2,553.90	12											$1,276.95	$1,276.95					
C.00.0086	CERRAMIENTO CRA-2 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 14CM Y PERALTE DE 30CM, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 3,873.23	12											$1,936.62	$1,936.62					
C.00.0087	CERRAMIENTO CRA-3 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 28CM Y PERALTE DE 30CM, ARMADO CON 8 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 1,366.45	12											$683.23	$683.23					
C.00.0088	CERRAMIENTO CRA-4 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 30CM Y PERALTE DE 15CM, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: CHAFLÁN DE 2 X 2 CM EN ESQUINAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 1,213.47	12											$606.74	$606.74					
C.00.0089	CASTILLO K-1 CON DIMENSIONES DE 14 X 20 CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN CADENAS DE DESPLANTE, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 2,328.57	12											$1,164.29	$1,164.29					
C.00.0090	CASTILLO K-2 CON DIMENSIONES DE 28 X 28 CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 8 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN CADENAS DE DESPLANTE, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 2,825.77	12											$1,412.89	$1,412.89					
C.00.0091	CASTILLO K-3 CON DIMENSIONES DE 14 X 28 CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 6 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN CADENAS DE DESPLANTE, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 4,007.56	12											$2,003.78	$2,003.78					
C.00.0092	CASTILLO KE-1 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 14CM Y PERALTE VARIABLE DE 14 A 22CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN CADENAS DE DESPLANTE, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 1,080.38	12											$540.19	$540.19					
C.00.0093	CASTILLO KE-2 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 14CM Y PERALTE VARIABLE DE 19.25 A 23CM SEGÚN DETALLES ARMADA CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M EN CADENAS DE DESPLANTE, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 1,205.34	12											$602.67	$602.67					
C.00.0094	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUNTA CONSTRUCTIVA EN ESTRUCTURA A BASE DE CELOTEX DE HASTA 5.00 CM DE SEPARACIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 161.50	12											$80.75	$80.75					
C.00.0095	SUMINISTRO Y COLOCCION DE TELA GALLINERA 25 X 100 CAL. 22, SUJETA CON CLAVOS; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, ELEVACIONES, ANDAMIOS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN, DESPERDICIOS, TRANSPORTE, MONTAJE, ENSAMBLADO, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS. P.U.O.T.	M2	$ 7,335.74	12											$3,667.87	$3,667.87					
C.00.0096	DELINEADO DE ENTRECALLE EN JUNTA CONSTRUCTIVA CON ANGULO A BASE DE DOS PLACAS DE 10 CMS DE ANCHO Y 20 CMS DE LARGO, 3/16" DE ESPESOR; CON PESTAÑA DE 3 CM DE ANCHO Y 20 CMS DE LARGO Y ESPESOR DE 3/16", PARA DESLIZAR SOBRE GUIAS ; DOS GUAS DE PERFIL CUADRADO DE1" CAL. 14; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 17,973.70	12											$8,986.85	$8,986.85					
C.00.0097	POSTE ESQUINERO Y DE ARRANQUE PARA MALLA CICLÓNICA, TUBULAR GALVANIZADO DE 2 7/8" DE DIÁMETRO, CALIBRE 16, 3.15 MTS DE ALTURA SEGÚN ALZADO, AHOGADO EN MUERTO DE CONCRETO. INCLUYE: AMARRE CON ACERO GALVANIZADO ENTRE TRAMOS DE REJA, CAPUCHAS, ABRAZADERAS, COPLES, HERRAJES, TRAZO, NIVELACIÓN, PERFORACIÓN EN SUELO, PLOMEADO, MANIOBRAS, TORNILLERÍA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA PARA SU COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PZA	$ 19,928.70	6													$19,928.70					
C.00.0098	POSTE DE LÍNEA PARA MALLA CICLÓNICA, TUBULAR GALVANIZADO DE 1 7/8" DE DIÁMETRO, CALIBRE 18, 2.40 MTS DE ALTURA SEGÚN ALZADO, AHOGADO EN COLUMNA DE CONCRETO. INCLUYE: CAPUCHAS, ESPADAS, ABRAZADERAS, COPLES, HERRAJES, TRAZO, NIVELACIÓN, PERFORACIÓN EN SUELO, PLOMEADO, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA PARA SU COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	PZA	$ 22,392.64	6													$22,392.64					
C.00.0099	CERCA DE MALLA CICLÓNICA DE HASTA 2.00 M DE ALTURA, CONTINUA, CON ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 10.5, FORMANDO ROMBOS CON ABERTURA DE 55X55 MM, CON TUBOS DE ACERO GALVANIZADO HORIZONTALES SUPERIOR E INFERIOR Y AMARRES GALVANIZADOS A CADA 50 CM. INCLUYE: SOLERAS DE TENSIÓN, ALAMBRE DE PUAS EN TRES LINEAS, CONECTORES DE UNIÓN PARA TUBOS HORIZONTALES, TRAZO, NIVELACIÓN, PRESENTACIÓN, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA PARA SU COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	ML	$ 65,907.22	6													$65,907.22					
C.00.0100	CERCA TIPO CONCERTINA, CUCHILLA ARPÓN SINGLE COIL 19"-8M MAZE 19"-6M, CON NAVAJAS CERCUCHILLA DE ACERO INOXIDABLE, COLOCADA A CUALQUIER ALTURA SOBRE CERCA DE MALLA O MURO, CON DIÁMETRO MÍNIMO DE 50 CM Y SEPARACIÓN ENTRE LINEAS DE ESPIRAL DE 10 CM. INCLUYE: PRESENTACIÓN, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA PARA SU COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	ML	$ 18,430.68	6													$18,430.68					
CAPITULO: 33 ACABADOS EN MUROS, (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0028	AACABADO FINO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA FINA PROP. 1:5 A PLOMO, CON ESPONJA O FLOTA, INCLUYE: DESPERDICIOS REMATES, ANDAMIO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 109,179.41	12													$54,589.71	$54,589.71				
C.00.0029	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX), EN MUROS Y/O PLAFONES DE MORTERO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX. A DOS MANOS DE PINTURA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 108,244.28	6														$108,244.28				
CAPITULO: 34 ACABADOS PLAFOND, (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0028	ACABADO FINO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA FINA PROP. 1:5 A PLOMO, CON ESPONJA O FLOTA, INCLUYE: DESPERDICIOS REMATES, ANDAMIO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 2,801.02	12													$1,400.51	$1,400.51				
C.00.0029	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX), EN MUROS Y/O PLAFONES DE MORTERO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX. A DOS MANOS DE PINTURA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 2,011.97	6														$2,011.97				

Operado

Ramo 33

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 6/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	1 12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	2 26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	3 09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	4 23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	5 07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	6 21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	7 04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	8 18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
CAPÍTULO: 35 IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA. (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0024	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.5 A 0.75 LTS. POR M2 EN LA PRIMERA CAPA, COLOCACION DE FIBRA DE POLIESTIRENO TEJIDO DE 40 GRS. POR M2 CON ALMA CENTRAL (SOBRE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE TODAVIA HUMEDA) TRASLAPANDOLA 10 CM. LONGITUDINALMENTE Y TRANSVERSALMENTE APLICACION DE LA SEGUNDA ETAPA A LAS 12 HRS. DESPUES DE HABER APLICADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 5,623.58	12														$2,811.79	$2,811.79		
CAPÍTULO: 36 LOGO DE ADMINISTRACION Y NOMBRE DE ESCUELA. (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0101	ROTULO DE LOGOTIPO DEL H. AYUNTAMIENTO, DE 1.09 X2.80; CON PINTURA EPOXICA MARCA COMEX DE COLOR AZUL; LETRA TIPO ARIAL; ESCUDO CON SECCION DE 0.67X0.88; PALABRA "LEON" LETRA ARIAL DE 0.48 MTS DE ALTURA; PALABRA "AYUNTAMIENTO 2021-2024" LETRA ARIAL DE 0.10 MTS; NOMBRE DE ESCUELA "JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA" LETRA ARIAL DE 0.20 MTS DE ALTURA; CLAVE DE ESCUELA "11EJN0213N" LETRA ARIAL DE 0.20 MTS. DE ALTURA; INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA EJECUCION; MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 5,483.84	6															$5,483.84		
CAPÍTULO: 37 LIMPIEZA. (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0102	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE TODA LA OBRA, PARA SU RECEPCION Y OCUPACION, COMPRENDE LIMPIEZA DE VIDRIOS, AZULEJOS, PISOS, PAREDES, MUEBLES, ACCESORIOS DE BAÑO, CHAPAS, PUERTAS, CONSIDERANDO ANDAMIOS, RECOLECCION DE TODA LA BASURA Y SU ACARREO FUERA DE LA OBRA (MEDIDO EN SUPERFICIE LIMPIADA), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 27,393.12	5																$27,393.12	
CAPÍTULO: 38 HERRERIA. (7. BARDA PERIMETRAL Y PORTICO)																					
C.00.0103	PUERTA H-01 DE HERRERIA DE 3.10 M DE ANCHO Y 2.48 M DE ALTURA ABATIBLE A DOS HOJAS DE 1.05 ANC. X 2.48 ALT; CON BASTIDOR O MARCO DE 25 CM DE ANCHO Y 2 ESTRUCTURAS INTERMEDIA DE 25 CM DE ANCHO, CON ESTRUCTURA DE PTR DE 2" X 2" CAL 12 (PESO DE 4.17 KG/M) CUBIERTOS CON UNA LAMINA DE CAL. 16 (PESO 12.21 KG/M2) EN AMBOS LADOS, EN CADA HOJA HAY 3 VANOS DE 1.05X0.493 M, CONFORMADOS POR 2 TUBOS DE ACERO DE 1/1/2" CED 40 (PESO DE 4.05KG/M), PARA SU ANCLAJE: SERA CON 4 BISAGRAS DE TEJUELOS 1 1/2" CON BALIN DE ACERO TEMPLADO EN ALTA RESISTENCIA CON GRADO 1000, LOS CUALES SE SOLDARAN A 4 PLACAS DE 15 X 15 CM X 1/4" LAS CUALES TENDRAN SOLDADAS DOS VARILLAS DEL NO 5 DE 60 CM PARA SU ANCLAJE EN EL FIRME Y COLUMNA; PASADOR DE REDONDO A BASE DE REDONDO LISO 5/8" DE DIÁMETRO ACERO ASTM-A-36 (L=55 CM +10 CM DE ESCUADRA= 65 CMS, 1.55KG/ML), TOPE A BASE DE REDONDO LISO DE 1/2" DE DIÁMETRO ACERO ASTM-A-36 DE 10 CM DE LONGITUD (0.994KG/ML) , ROLADO Y SOLDADO CON SOLDADURA 70-18, TUBO NEGRO DE 3/4" DE DIÁMETRO CEDULA 40 (1.13KG/ML, 2 PZAS) PARA ENCAMISAR PASADOR, SOLDADO CON SOLDADURA 70-18,PORTACANDADO A BASE DE SOLERA DE 1/8"X1" (0.10ML, 0.633 KG/ML). JALADERA VERTICAL DE 40CMS. DE LONGITUD CON TUBO DE 1" ? CAL. 18 EN FORMA CURVA; APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPÓXICO COLOR GRIS MARCA COMEX DE 2 MILÉSIMAS DE ESPESOR Y DOS CAPAS DE ESMALTE ALQUIDALICO DE ALTA DURACIÓN MARCA COMEX 100 DE 2 MILÉSIMAS DE ESPESOR, APLICADO CON PISTOLA DE AIRE EN OBRA, PROTECCIÓN NECESARIA PARA NO BRISIAR DE PINTURA OTROS ELEMENTOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA MENOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 26,590.43	7														$15,194.53	$11,395.90		
C.00.0104	PUERTA H-02 METÁLICA DE 5.69 X 2.58 MTS. DE SECCIÓN, COMPUESTA POR DOS HOJA CORREDIZA DE 2.85 X 2.58 MTS DE SECCIÓN, CADA HOJA SE CONFORMA CON MARCO DE PERFIL TUBULAR R 400 CAL.18, UN PERFIL HORIZONTAL AL CENTRO R-400 CAL 18, DENTRO DEL MARCO SE COLOCA 10 PERFILES EN HORIZONTAL CON TUBULAR R-200 CL 18; RIEL SUPERIOR A BASE DE PERFIL 1500 CAL 14; DOS JALADERAS VERTICALES DE 40 CMS DE LONGITUD CON TUBO DE 1" CAL 18 EN FORMA CURVA; 9 ANCLAS EN FORMA DE ANGULO CONFORMADA CON DOS PLACAS DE ACERO ASTM A-36 DE 3/4"" DE ESPESOR Y 20 X15 CMS DE SECCION, DOS CARTABONES DE PLACA DE ACERO ASTM A-36 DE 3/4" DE ESPESOR Y 15X15 CMS DE SECCION, DOS REDONDOS DE 3/4"" ASTM A -36 Y 15 CM DE DESARROLLO; CERRADURA PARA PUERTA CORREDIZA MARCA PHILLIPS MOD. 625. RIEL SUPERIOR A BASE DE PERFIL TUBULAR 1500 CAL 14, FIJADO CON SOLDADURA DE ALTA RESISTENCIA 70-18; TOPE DE PUERTA CORREDIZA A BASE DE SOLERA DE 1/4""X6"" (7.592 KG/M) SOLDADA A MARCO DE PUERTA EN PARTE SUPERIOR, 3 CARROS COLGANTES Y MECANISMO DE AJUSTE PARA CORRER PUERTAS MARCA DAP DUCASSE MODELO DN-300 EN PARTE SUPERIOR DE CADA HOJA Y TRES RODAJAS DE RUEDA RANURADA EN V (V-GROOVE) MODELO 5.00004.731 DE Ø 4"" Y 2"" DE ANCHO EN PRTE INFERIOR DE CADA HOJA; GUÍA EN PISO A BASE DE ÁNGULO DE 1 1/2""X1 1/2"" (1.855 KG/M) FIJADO CON SOLDADURA DE ALTA RESISTENCIA 70-18 A PLACA DE 3/16"" (37.35 KG/M2) ANCLADA A FIRME CON ANCLAS A BASE DE VARILLA DE 3/8"" (0.557 KG/M) AHOGADAS EN FIRME. PASADOR DE REDONDO A BASE DE REDONDO LISO 5/8"" DE DIÁMETRO ACERO ASTM-A-36 (L=55 CM +10 CM DE ESCUADRA= 65 CMS, 1.55KG/ML), TOPE A BASE DE REDONDO LISO DE 1/2"" DE DIÁMETRO ACERO ASTM-A-36 DE 10 CM DE LONGITUD (0.994KG/ML) , ROLADO Y SOLDADO CON SOLDADURA 70-18, TUBO NEGRO DE 3/4"" DE DIÁMETRO CEDULA 40 (1.13KG/ML, 2 PZAS) PARA ENCAMISAR PASADOR, SOLDADO CON SOLDADURA 70-18,PORTACANDADO A BASE DE SOLERA DE 1/8""X1"" (0.10ML, 0.633 KG/ML). JALADERA VERTICAL DE 40CMS. DE LONGITUD CON TUBO DE 1"" ? CAL. 18 EN FORMA CURVA; INCLUYE: TRABAJOS EN TALLER Y EN OBRA, CORTES CON ÁNGULOS Y FORMAS REQUERIDAS PARA ENSAMBLE DE TUBOS (NO DEFORMAR TUBOS PARA ENSAMBLES) ACARREOS, SOLADURA A UTILIZAR 70-18, APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPÓXICO COLOR GRIS MARACA COMEX DE 2 MILÉSIMAS DE ESPESOR Y DOS CAPAS DE ESMALTE ALQUIDALICO DE ALTA DURACIÓN MARCA COMEX 100 DE 2 MILÉSIMAS DE ESPESOR, APLICADO CON PISTOLA DE AIRE EN OBRA, PROTECCIÓN NECESARIA PARA NO BRISIAR DE PINTURA OTROS ELEMENTOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA MENOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 39,096.58	7														$22,340.90	$16,755.68		
C.00.0105	REJA DE HERRERIA H-03 DE 1.50X2.00 M DE PERFILES TUBULARES DE 2" CED. 30 A CADA 15 CMS, FIJADOS A SOLERA DE 1/4"X3" (PESO 3.79 KG/ML) ANCLADA A MURO; APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPÓXICO COLOR GRIS MARCA COMEX DE 2 MILÉSIMAS DE ESPESOR Y DOS CAPAS DE ESMALTE ALQUIDALICO DE ALTA DURACIÓN MARCA COMEX 100 DE 2 MILÉSIMAS DE ESPESOR, APLICADO CON PISTOLA DE AIRE EN OBRA, PROTECCIÓN NECESARIA PARA NO BRISIAR DE PINTURA OTROS ELEMENTOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA MENOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 15,481.18	7														$8,846.39	$6,634.79		
C.00.0106	PUERTA DE HERRERIA DE 4.60 M DE ANCHO Y 3.10 M DE ALTURA ABATIBLE A DOS HOJAS DE 2.30 ANC. X 3.00 ALT; CON BASTIDOR O MARCO DE 25 CM DE ANCHO Y 2 ESTRUCTURAS INTERMEDIA DE 25 CM DE ANCHO, CON ESTRUCTURA DE PTR DE 2" X 2" CAL 12 (PESO DE 4.17 KG/M) CUBIERTOS CON UNA LAMINA DE CAL. 16 (PESO 12.21 KG/M2) EN AMBOS LADOS, EN CADA HOJA HAY 3 VANOS DE 1.05X0.493 M, CONFORMADOS POR 2 TUBOS DE ACERO DE 1/1/2"" CED 40 (PESO DE 4.05KG/M), PARA SU ANCLAJE: SERA CON 4 BISAGRAS DE TEJUELOS 1 1/2" CON BALIN DE ACERO TEMPLADO EN ALTA RESISTENCIA CON GRADO 1000, LOS CUALES SE SOLDARAN A 4 PLACAS DE 15 X 15 CM X 1/4"" LAS CUALES TENDRAN SOLDADAS DOS VARILLAS DEL NO 5 DE 60 CM PARA SU ANCLAJE EN EL FIRME Y COLUMNA; CERROJO A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 1 1/4 "" CED. 40, SOLERA DE 1/8""X2""; PASADOR DE REDONDO A BASE DE REDONDO LISO 5/8"" DE DIÁMETRO ACERO ASTM-A-36 (L=55 CM +10 CM DE ESCUADRA= 65 CMS, 1.55KG/ML), TOPE A BASE DE REDONDO LISO DE 1/2"" DE DIÁMETRO ACERO ASTM-A-36 DE 10 CM DE LONGITUD (0.994KG/ML) , ROLADO Y SOLDADO CON SOLDADURA 70-18, TUBO NEGRO DE 3/4"" DE DIÁMETRO CEDULA 40 (1.13KG/ML, 2 PZAS) PARA ENCAMISAR PASADOR, SOLDADO CON SOLDADURA 70-18,PORTACANDADO A BASE DE SOLERA DE 1/8""X1"" (0.10ML, 0.633 KG/ML). JALADERA VERTICAL DE 40CMS. DE LONGITUD CON TUBO DE 1"" ? CAL. 18 EN FORMA CURVA; APLICACIÓN DE UN PRIMARIO EPÓXICO COLOR GRIS MARACA COMEX DE 2 MILÉSIMAS DE ESPESOR Y DOS CAPAS DE ESMALTE ALQUIDALICO DE ALTA DURACIÓN MARCA COMEX 100 DE 2 MILÉSIMAS DE ESPESOR, APLICADO CON PISTOLA DE AIRE EN OBRA, PROTECCIÓN NECESARIA PARA NO BRISIAR DE PINTURA OTROS ELEMENTOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA MENOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 35,402.70	7														$20,230.11	$15,172.59		
CAPÍTULO: 39 TAPIAL SE SEGURIDAD DE OBRA																					
C.00.0107	TAPIAL A BASE DE 2 POLINES DE 7.9 X 7.9 X250 CMS @ 2.44 MT; TRIPLAY DE 9MM DE ESPESOR 1.22X2.44 MTS; 2 POLINES EN HORIZONTAL DE 7.9 X 7.9 X100 CMS; Y 2 POLINES EN DIAGONAL DE 7.9 X 7.9 X150 CMS; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 95,180.50	78	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58	$7,321.58					
CAPÍTULO: 40 ACABADOS. (9. MODULO SANITARIO)																					
C.00.0024	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.5 A 0.75 LTS. POR M2 EN LA PRIMERA CAPA, COLOCACION DE FIBRA DE POLIESTIRENO TEJIDO DE 40 GRS. POR M2 CON ALMA CENTRAL (SOBRE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE TODAVIA HUMEDA) TRASLAPANDOLA 10 CM. LONGITUDINALMENTE Y TRANSVERSALMENTE APLICACION DE LA SEGUNDA ETAPA A LAS 12 HRS. DESPUES DE HABER APLICADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 20,130.93	12														$10,065.47	$10,065.47		
C.00.0025	PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40 CM MOD. PALERMO COLOR BEIGE CON BOQUILLA COLOR TAUPE SIN ARENA DE 3 MM Y PEGAPISO CREST PLATA EN MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR EN CALIDAD COSTO Y GARANTIA, EL PISO DEBERA TENER UN PEI-IV, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, JUNTA CON SILICON BLANCO EN UNION DE MURO Y PISO TERMINADO.	M2	$ 18,449.84	12														$9,224.92	$9,224.92		
C.00.0026	REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1:5 DE 2 CM DE ESPESOR, A PLOMO Y REGLA, CON LLANA DE MADERA INCLUYE: DESPERDICIOS, REMATES, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$ 42,001.48	6													$42,001.48				
C.00.0027	LAMBRIN CERAMICO EN MUROS, DE 40X40 CM MODELO PALERMO COLOR BEIGE CON BOQUILLA COLOR TAUPE SIN ARENA DE 3 MM Y PEGAPISO CREST PLATA EN MARCA INTERCERAMIC O SIMILIAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO, TRAZO,JUNTA CON SILICÓN BLANCO EN UNION DE MURO Y PISO TERMINADO.	M2	$ 28,176.54	12														$14,088.27	$14,088.27		
C.00.0028	ACABADO FINO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA FINA PROP. 1:5 A PLOMO, CON ESPONJA O FLOTA, INCLUYE: DESPERDICIOS REMATES, ANDAMIO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 27,262.66	6													$27,262.66				
C.00.0029	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX), EN MUROS Y/O PLAFONES DE MORTERO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX, A DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 26,801.08	6															$26,801.08		

Ramo 33
Operado 2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		
					05-ago	12-ago	19-ago	26-ago	02-sep	09-sep	16-sep	23-sep	30-sep	07-oct	14-oct	21-oct	28-oct	04-nov	11-nov	18-nov	25-nov
					11-ago	18-ago	25-ago	01-sep	08-sep	15-sep	22-sep	29-sep	06-oct	13-oct	20-oct	27-oct	03-nov	10-nov	17-nov	24-nov	01-dic
CAPÍTULO: 41 HERRERÍA, (9. MODULO SANITARIO)																					
C.00.0108	PUERTA (Q) DE HERRERIA ABATIBLE DE 0.60 X 1.60 M. DE UNA HOJA, A BASE DE PERFIL TUBULAR M-225 CAL 18, PUERTA DE PERFIL P-150 CAL 18 Y LAMINA ENDUELADA CAL. 20, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, AJUSTES, RECORTES, TRES BISAGRAS, CHAPA CON JALADERA MODELO 575 JM-AN MARCA PHILLIPS O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, AJUSTES, RECORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 3,360.26	6														$3,360.26			
C.00.0109	PUERTA (PE-2) DE HERRERIA CON MEDIDAS GENERALES DE 1.00X2.50 M., CONSIDERANDO LA SECCIÓN DE LA PUERTA DE 1.00 M., DE ANCHO X 2.10 M., DE ALTURA, DE UNA HOJA ABATIBLE TIPO TAMBOR CON LAMINA LISA CAL. 18 POR LOS DOS LADOS Y CONTRAMARCO DE PTR 1"X1" CAL. 14 MÁS PERFIL TUBULAR C-100 CAL. 18 @ 0.40 M., DE SEPARACIÓN EN SENTIDO HORIZONTAL, MARCO DE 1.00X2.10 M., DE PTR 1"X2" CAL. 14, MÁS CUADRADO DE 1/2" COMO CHAMBRANA; SECCIÓN DEL ANTEPECHO FIJO DE 1.00X0.40 M., DE PERFIL TUBULAR P-150 CAL. 18 Y LAMINA LISA CAL. 18, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CUATRO BISAGRAS BRUKEN CON BALERO INOX 304C/B 3X3 MM O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CHAPA DE MANIJA MARCA TESA MODELO CM EIFEL G2 AULA AC 70PD26D O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA (QUE CUMPLA CON LA NORMA ANSI), MÁS CHAPA DE BARRA MODELO 800 CH MARCA PHILLIPS O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, 6 SOLERAS DE 2"X2 1/2" X 1/4", 6 ANCLAS DE ANGULO DE 1 1/4"X1 1/4" X 3/16" DE 10 CM LARGO, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE AMBAS CARAS MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, NIVELACION Y PLOMEO, PRESENTACION, AJUSTES, RECORTES, DESPERDICIOS, MERMAS, SOLDADURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 29,762.24	6														$29,762.24			
C.00.0110	PUERTA (PE-1) DE HERRERIA CON MEDIDAS GENERALES DE 1.20X2.50 M., CONSIDERANDO LA SECCIÓN DE LA PUERTA DE 1.20 M., DE ANCHO X 2.10 M., DE ALTURA, DE UNA HOJA ABATIBLE TIPO TAMBOR CON LAMINA LISA CAL. 18 POR LOS DOS LADOS Y CONTRAMARCO DE PTR 1"X1" CAL. 14 MÁS PERFIL TUBULAR C-100 CAL. 18 @ 0.40 M., DE SEPARACIÓN EN SENTIDO HORIZONTAL, MARCO DE 1.20X2.10 M., DE PTR 1"X2" CAL. 14, MÁS CUADRADO 1/2" COMO CHAMBRANA; SECCIÓN DEL ANTEPECHO FIJO DE 1.20X0.40 M., DE PERFIL TUBULAR P-150 CAL. 18 Y LAMINA LISA CAL. 18, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CUATRO BISAGRAS BRUKEN CON BALERO INOX 304C/B 3X3 MM O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CHAPA DE MANIJA MARCA TESA MODELO CM EIFEL G2 AULA AC 70PD26D O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA (QUE CUMPLA CON LA NORMA ANSI), MÁS CHAPA DE BARRA MODELO 800 CH MARCA PHILLIPS O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, 6 SOLERAS DE 2"X2 1/2" X 1/4", 6 ANCLAS DE ANGULO DE 1 1/4"X1 1/4" X 3/16" DE 10 CM LARGO, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE AMBAS CARAS MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, NIVELACION Y PLOMEO, PRESENTACION, AJUSTES, RECORTES, DESPERDICIOS, MERMAS, SOLDADURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 8,255.43	6														$8,255.43			
C.00.0111	VENTANA DE ALUMINIO (V-1) DE 0.85X0.80 M., NATURAL DE 2", MARCA CUPRUM O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, DIVIDIDA EN 2 SECCIONES, CON 1 FIJO DE 0.42X0.80 M., Y 1 CORREDIZO DE 0.42X0.80 M., CON CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADO, FELPAS, JALADERAS, DESLIZADORES, REPIZON, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, (EL P.U. DE LA PIEZA CUBRIRÁ UNA VARIACIÓN MÁXIMA DE +/- 0.05 M EN AMBOS LADOS). P.U.O.T.	PZA	$ 3,652.00	6														$3,652.00			
C.00.0112	VENTANA DE ALUMINIO (V-2) DE 0.60X0.80 M., NATURAL DE 2", MARCA CUPRUM O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, DIVIDIDA EN 2 SECCIONES, CON 1 FIJO DE 0.30X0.80 M., Y 1 CORREDIZO DE 0.30X0.80 M., CON CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADO, FELPAS, JALADERAS, DESLIZADORES, REPIZON, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, (EL P.U. DE LA PIEZA CUBRIRÁ UNA VARIACIÓN MÁXIMA DE +/- 0.05 M EN AMBOS LADOS). P.U.O.T.	PZA	$ 1,567.36	6														$1,567.36			
C.00.0113	VENTANA DE ALUMINIO (V-3) DE 0.65X0.50 M., NATURAL DE 2", MARCA CUPRUM O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, DIVIDIDA EN 2 SECCIONES, CON 1 FIJO DE 0.32X0.50 M., Y 1 CORREDIZO DE 0.32X0.50 M., CON CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MOSQUITERO CORREDIZO, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADO, FELPAS, JALADERAS, DESLIZADORES, REPIZON, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, (EL P.U. DE LA PIEZA CUBRIRÁ UNA VARIACIÓN MÁXIMA DE +/- 0.05 M EN AMBOS LADOS). P.U.O.T.	PZA	$ 2,627.80	6														$2,627.80			
C.00.0114	VENTANA DE ALUMINIO (V-4) DE 0.95X0.80 M., NATURAL DE 2", MARCA CUPRUM O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, DIVIDIDA EN 2 SECCIONES, CON 1 FIJO DE 0.47X0.80 M., Y 1 CORREDIZO DE 0.47X0.80 M., CON CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MOSQUITERO CORREDIZO, ELEMENTOS DE FIJACION, SELLADO, FELPAS, JALADERAS, DESLIZADORES, REPIZON, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, (EL P.U. DE LA PIEZA CUBRIRÁ UNA VARIACIÓN MÁXIMA DE +/- 0.05 M EN AMBOS LADOS). P.U.O.T.	PZA	$ 3,766.82	6														$3,766.82			
C.00.0115	PUERTA (R) DE 0.60X1.55 M., CON MARCO A BASE DE PERFIL TUBULAR P-150 CAL. 18, DOS PERFILES INTERMEDIOS CON K-150 CAL. 18, FORMANDO TRES ENTREPAÑOS, DOS DE 0.52X0.21 M., A BASE DE LAMINA NEGRA CAL. 20 Y EL TERCERO DE 0.52X0.97 M., CON LAMINA ENDUELADA CAL. 20. Y DOS REFUERZOS CON CUADRADO DE 1/2" DE 0.97 CM., DE LONGITUD PARA LA LAMINA ENDUELADA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, TRES BISAGRAS DE 1/2", PASADOR DE 15 CM., DE LONGITUD A BASE DE SOLERA DE 1"X 3/16" Y REDONDO DE 3/8", JALADERA DE ANGULO DE 1"X3/16" DE 10 CM., UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS MARCA COMEX O SIMILAR EN CANTIDAD, COSTO Y GARANTIA, LOS COLORES SE APLICARAN CONFORME A LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y/O BASES DE PAGO, NIVELACION Y PLOMEO, PRESENTACION, AJUSTES, RECORTES, DESPERDICIOS, MERMAS, SOLDADURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 28,610.16	6														$28,610.16			
C.00.0116	MAMPARA (M) DE HERRERIA FORMANDO "L", DE 1.20X1.55 M., Y 0.33X1.55 M., A BASE DE TRES PIEZAS DE PERFIL TUBULAR C-150 CAL. 18 DE 1.70 M., DE ALTURA, PERFIL SUPERIOR E INFERIOR CON P-150 CAL. 18 DE 1.37 M., CADA UNO; MAS DOS PERFILES INTERMEDIOS K-150 CAL. 18, FORMANDO SEIS ENTREPAÑOS, DOS DE 1.12X0.21 M., DOS DE 0.25X0.21 M., A BASE DE LAMINA NEGRA CAL. 20, LOS DOS SIGUIENTES SON A BASE DE LAMINA ENDUELADA CAL. 20, UNO DE 1.12X0.97 M., Y EL ULTIMO ENTREPAÑO DE 0.25X0.97 M., CON CUATRO REFUERZOS DE CUADRADO DE 1/2" DE 0.97 M., DE LONGITUD PARA LA LAMINA ENDUELADA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, 2 ANCLAS PARA MURO CON SOLERA DE 2"X3/16" DE 10 CM DE LONGITUD CON DOS TORNILLOS Y TAQUETE EXPANSIVO CADA UNA, MAS TRES ANCLAS DE SOLERA DE 2"X3/16" DE 7 CM., DE LONGITUD CON UN TORNILLO Y TAQUETE EXPANSIVO CADA UNA, NIVELACION Y PLOMEO, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, LOS COLORES SE APLICARAN CONFORME A LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y/O BASES DE PAGO, PRESENTACION, AJUSTES, SOLDADURA, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 38,306.88	6														$38,306.88			
C.00.0117	FIJO (F) DE HERRERÍA DE 0.33X1.55 M., A BASE DE DOS PIEZAS DE PERFIL TUBULAR C-150 CAL. 18 DE 1.70 M., DE ALTURA, PERFIL SUPERIOR E INFERIOR CON P-150 CAL. 18, DE 0.25 M., CADA UNO, MAS DOS PERFILES INTERMEDIOS K-150 CAL. 18, DE 0.25 M., CADA UNO, FORMANDO TRES ENTREPAÑOS, DOS DE 0.25X0.21 M., A BASE DE LAMINA NEGRA CAL. 20 Y EL TERCERO DE 0.25X0.97 M., CON LAMINA ENDUELADA CAL. 20, Y DOS REFUERZOS CON CUADRADO DE 1/2" DE 0.97 M., DE LONGITUD PARA LA LAMINA ENDUELADA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, DOS ANCLAS CON SOLERA DE 2"X3/16" DE 7 CM., DE LONGITUD CON UN TORNILLO Y TAQUETE EXPANSIVO CADA UNA, NIVELACION Y PLOMEO, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, LOS COLORES SE APLICARAN CONFORME A LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y/O BASES DE PAGO, PRESENTACION, AJUSTES, SOLDADURA, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 4,320.34	6														$4,320.34			
C.00.0118	FIJO (F2) DE HERRERIA DE 0.60X1.55 M., A BASE DE DOS PIEZAS DE PERFIL TUBULAR C-150 CAL. 18 DE 1.70 M., DE ALTURA, PERFIL SUPERIOR E INFERIOR CON P-150 DE 0.52 M., CADA UNO, MAS DOS PERFILES INTERMEDIOS K-150 DE 0.52 M., CADA UNO, FORMANDO TRES ENTREPAÑOS, DOS DE 0.52X0.21 M., A BASE DE LAMINA NEGRA CAL. 20, Y EL TERCERO DE 0.52X0.97 M., CON LAMINA ENDUELADA CAL. 20, Y DOS REFUERZOS CON CUADRADO DE 1/2" DE 0.97 CM., DE LONGITUD PARA LA LAMINA ENDUELADA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, DOS ANCLAS PARA MURO CON SOLERA DE 2"X3/16" DE 10 CM., DE LONGITUD CON DOS TORNILLOS Y TAQUETE EXPANSIVO CADA UNA, MAS UNA ANCLA CON SOLERA DE 2"X3/16" DE 7 CM., DE LONGITUD CON UN TORNILLO Y TAQUETE EXPANSIVO, NIVELACION Y PLOMEO, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, LOS COLORES SE APLICARAN CONFORME A LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y/O BASES DE PAGO, PRESENTACION, AJUSTES, SOLDADURA, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 4,440.34	6														$4,440.34			
C.00.0119	MAMPARA (M) DE HERRERIA DE 1.20X1.55 M., A BASE DE DOS PIEZAS DE PERFIL TUBULAR C-150 CAL. 18 DE 1.70 M., DE ALTURA, PERFIL SUPERIOR E INFERIOR CON P-150 DE 1.12 M., CADA UNO, MAS DOS PERFILES INTERMEDIOS K-150 DE 1.12 M., CADA UNO, FORMANDO TRES ENTREPAÑOS, DOS DE 1.12X0.21 M., A BASE DE LAMINA NEGRA CAL. 20, Y EL TERCERO DE 1.12X0.97 M., CON LAMINA ENDUELADA CAL. 20, Y DOS REFUERZOS DE CUADRADO DE 1/2" DE 0.97 M., DE LONGITUD PARA LA LAMINA ENDUELADA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, 2 ANCLAS PARA MURO CON SOLERA DE 2"X3/16" DE 10 CM DE LONGITUD CON DOS TORNILLOS Y TAQUETE EXPANSIVO CADA UNA, MAS TRES ANCLAS DE SOLERA DE 2"X3/16" DE 7 CM., DE LONGITUD CON UN TORNILLO Y TAQUETE EXPANSIVO CADA UNA, NIVELACION Y PLOMEO, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, LOS COLORES SE APLICARAN CONFORME A LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y/O BASES DE PAGO, PRESENTACION, AJUSTES, SOLDADURA, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 3,840.29	6														$3,840.29			
C.00.0120	PUERTA DE SERVICIO DE 0.68X1.55 M., A BASE DE PERFIL TUBULAR P-150 CAL. 18 Y LAMINA ENDUELADA CAL. 20, DOS POSTES DE ANGULO DE 1 1/2"X3/16" DE 1.70 M., DE LONGITUD ANCLADOS A MURO, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, PASADOR METALICO, 6 ANCLAS DE ANGULO DE 1"X3/16", 3 BISAGRAS, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO Y DOS MANOS PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS EN MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, LOS COLORES SE APLICARAN CONFORME A LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y/O BASES DE PAGO, NIVELACION Y PLOMEO, PRESENTACION, AJUSTES, RECORTES, DESPERDICIOS, MERMAS, SOLDADURA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 4,752.36	6														$4,752.36			
CAPÍTULO: 42 ACCESORIOS, (9. MODULO SANITARIO)																					
C.00.0121	DESPACHADOR DE JABON, PLASTICO COLOR HUMO, MARCA KIMBERLY CLARK 91180 UNIVERSAL O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, PRESENTACION, PERFORACIONES A MURO, TAQUETES, TORNILLERIA Y FIJACION, P.U.O.T.	PZA	$ 1,722.15	5																	$1,722.15
C.00.0122	DESPACHADOR DE PAPEL HIGIENICO JUMBO JR-IN-SIGHT HUMO PARA SANITARIO KIMBERLY-CLARK O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIAL, ELEMENTOS DE FIJACION, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (COLOCADOS A UN LADO DEL ACCESO PRINCIPAL DEL SANITARIO DE MUJERES, HOMBRES, PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES Y/O MAESTROS). P.U.O.T.	PZA	$ 6,428.84	5																	$6,428.84
C.00.0123	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL LEV-R-MATIC-2 IN-SIGHT KIMBERLY CLARK O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, ELEMENTOS DE FIJACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 6,225.25	5																	$6,225.25

Operado Ramo 33 2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 8/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
C.00.0124	ESPEJO DE 0.80x1.75 M. ENMARCADO EN PERFIL DE ALUMINIO NATURAL, MARCA DE LUJO LINEA 2" O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 25,677.50	5																$25,677.50	
C.00.0125	ESPEJO DE 50x80 CM., ENMARCADO EN PERFIL DE ALUMINIO NATURAL, MARCA DE LUJO LINEA 2" O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLINADO 10 GRADOS EN SENTIDO VERTICAL, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 12,036.48	5																$12,036.48	
C.00.0126	BARRA RECTA FABRICADA EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304, CAL. 18, 1 1/4" DE DIAMETRO X 36" DE LARGO (91 CM), MARCA AMINOX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 2,685.62	5																$2,685.62	
C.00.0127	BARRAS DE SEGURIDAD MARCA HELVEX MODELO B-700-S/700 O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 1,541.56	5																$1,541.56	
CAPÍTULO: 43 PARTIDA 2.- RED DE AGUAS NEGRAS MODULO DE BAÑOS, (9. MODULO SANITARIO)																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 5,117.64	6											$5,117.64						
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 5,720.22	6											$5,720.22						
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 871.86	6											$871.86						
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 9,829.91	6											$9,829.91						
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 396.00	6											$396.00						
C.00.0059	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.00 HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE AFINE DE FONDO Y TALUD, P.U.O.T.	M3	$ 31,186.12	6											$31,186.12						
C.00.0128	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE PVC 2" (50 MM) SANITARIO REFORZADO EXTREMOS LISOS (DE NORMA), EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 4,719.96	6													$4,719.96				
C.00.0129	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE PVC 4" (100 MM) SANITARIO REFORZADO EXTREMOS LISOS (DE NORMA), EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 5,325.90	6											$5,325.90						
C.00.0130	SUMINISTRO DE TUBERIA DE PVC PARA ALCANTARILLADO S-20 DE 6" (150 MM) DE DIAMETRO, P.U.O.T.	ML	$ 8,868.16	6											$8,868.16						
C.00.0131	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO CED 40 DE 1/2" (13 MM.) EN CUADRO MEDIDOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 458.02	6													$458.02				
C.00.0132	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 50mm DE DIAMETRO HASTA 3m DE ALTURA EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 254.08	6													$254.08				
C.00.0133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE FIERRO GALVANIZADO CEDULA 40 DE 50mm DE DIAMETRO X 90° EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 631.36	6													$631.36				
C.00.0134	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ADAPTADOR CAMPANA CUERDA EXTERIOR DE PVC SANITARIO 2" (50 MM.), EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 569.68	6													$569.68				
C.00.0135	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TEE DE PVC SANITARIO TIPO CEMENTAR DE 2" (50 MM.), EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,008.26	6													$2,008.26				
C.00.0136	SUMINISTRO Y COLOCACION DE YEE SENCILLA DE PVC SANITARIO TIPO CEMENTAR DE 4" (100 MM.), EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,939.47	6											$1,939.47						
C.00.0137	SUMINISTRO Y COLOCACION DE YEE SENCILLA DE PVC SANITARIO TIPO CEMENTAR DE 4" X2"(100X50MM.), EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,803.62	6											$1,803.62						
C.00.0138	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO DE PVC SANITARIO TIPO CEMENTAR 90°X 4" (90°X 100 MM). EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,831.84	6													$1,831.84				
C.00.0139	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO DE PVC SANITARIO TIPO CEMENTAR 45°X 2" (45°X 51 MM.), EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 650.87	6													$650.87				
C.00.0140	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO DE PVC SANITARIO TIPO CEMENTAR 90°X 2" (90°X 51 MM.), EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,366.80	6													$2,366.80				
C.00.0141	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO DE PVC SANITARIO TIPO CEMENTAR 90°X 4" (90°X 100 MM.) CON SALIDA TRASERA, EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,030.41	6											$1,030.41						
C.00.0142	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO DE PVC SANITARIO TIPO CEMENTAR 90°X 4" (90°X 100 MM.) CON SALIDA LATERAL, EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 228.98	6											$228.98						
C.00.0143	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPON DE REGISTRO CON TAPA DE ALUMINIO DE 100mm DE DIAMETRO, MARCA AMANCO MODELO 943740, EN INSTALACIONES PARA EDIFICACIÓN INCLUYE: MANO DE OBRA, TRAZO, NIVELACIÓN, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 1,176.72	6											$1,176.72						
C.00.0144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPLE PVC SANITARIO DE 50 mm DE DIAMETRO, EN INSTALACIONES PARA EDIFICACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, TRAZO, NIVELACIÓN, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 1,174.11	6													$1,174.11				
C.00.0145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPLE PVC SANITARIO DE 100 mm DE DIAMETRO, EN INSTALACIONES PARA EDIFICACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, TRAZO, NIVELACIÓN, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 1,362.20	6											$1,362.20						
C.00.0146	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO INFANTIL REDONDO DE DOS PIEZAS , CON TRAMPA EXPUESTA Y DESCARGA DE 4.8LTS COLOR BLANCO MODELO INFANTIL FLOWISE MARCA AMERICAN STANDARD Ó SIMILAR EN CALIDAD , COSTO Y GARANTIA EN INSTALACIONES PARA EDIFICACIÓN, INCLUYE: ASIENTO 5001G.055 MARCA AMERICAN STANDARD , VALVULA ANGULAR PARA TANQUE DE WC, MANGUERA COFLEX, PIJAS, JUNTA DE CERA PROHEL, CEMENTO BLANCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	$ 61,624.72	3																$61,624.72	
C.00.0147	SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC DE TANQUE BAJO, CON TRAMPA EXPUESTA Y DESCARGA DE 4.8LTS COLOR BLANCO MODELO AUSTRAL P MARCA HELVEX Ó SIMILAR EN CALIDAD , COSTO Y GARANTIA EN INSTALACIONES PARA EDIFICACIÓN, INCLUYE: ASIENTO A-2 MARCA HELVEX , VALVULA ANGULAR PARA TANQUE DE WC, MANGUERA COFLEX, PIJAS, JUNTA DE CERA PROHEL CEMENTO BLANCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	$ 11,781.09	3																$11,781.09	
C.00.0148	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO CHICO DE SOBRECUBIERTA MODELO REDONDO MARCA AMERICAN STANDARD INCLUYE LLAVE ECONOMIZADORA CON SEGURO ANTIRROBO MOD. TV-105 HELVEX, CONTRA MOD. TH-059 MCA HELVEX, CESPOL CROMADO MOD. TV-016 HELVEX, VALVULA ANGULAR, EMPAQUE CHUPÓN, MANGUERA COFLEX, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO EN SANITARIOS GENERALES . P.U.O.T.	PZA	$ 62,397.27	3																$62,397.27	
C.00.0149	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO SECO MODELO GOBI TDS 2 COLOR BLANCO MARCA HELVEX . INCLUYE : EMPAQUE CHUPÓN DE 50-38mm DE DIAMETRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	$ 16,530.50	3																$16,530.50	
C.00.0150	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA CON SEGURO ANTIRROBO MOD. TV-105 HELVEX Y CESPOL CROMADO MOD. TV-016 HELVEX EN BAÑOS EXISTENTES, INCLUYE MATERIAL DE PLOMERIA , HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO EN SANITARIOS GENERALES . P.U.O.T.	PZA	$ 18,181.38	3																$18,181.38	
C.00.0151	COLADERA HELVEX # 24 PARA PISO INCLUYE: MATERIAL DE PLOMERIA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA COLOCACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, P.U.O.T.	PZA	$ 3,946.62	3																$3,946.62	

Ramo 33
Operado
2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es publico, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos publicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 9/13

No.	CONCEPTOS	U		MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
C.00.0152	REGISTRO DE 40 X 60 X 80 CMS.DE PROF. PROMEDIO, FORJADO CON TABIQUE ROJO RECOCIDO 7 X 14 X 28 DE 14 CMS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6 REPELLADO Y PULIDO EN EL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA CERNIDA EN PROPORCION 1:2:6, FIRME DE CONCRETO SIMPLE F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" DE 10 CMS. DE ESPESOR, INCL. MARCO Y CONTRAMARCO DE SOLERA DE 1 1/2" X 1/4" Y TAPA DE CONCRETO ARMADA CON ALAMBRON @ 10 CMS AMBOS SENTIDOS Y COLADA CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" P.U.O.T.	PZA	$	7,374.48	6												$7,374.48					
C.00.0153	REGISTRO DE 50 X 70 X 100 CMS.DE PROF. PROMEDIO, FORJADO CON TABIQUE ROJO RECOCIDO 7 X 14 X 28 DE 14 CMS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6 REPELLADO Y PULIDO EN EL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA CERNIDA EN PROPORCION 1:2:6, FIRME DE CONCRETO SIMPLE F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" DE 10 CMS. DE ESPESOR, INCL. MARCO Y CONTRAMARCO DE SOLERA DE 1 1/2" X 1/4" Y TAPA DE CONCRETO ARMADA CON ALAMBRON @ 10 CMS AMBOS SENTIDOS Y COLADA CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" P.U.O.T.	PZA	$	13,971.20	6												$13,971.20					
C.00.0154	REGISTRO DE 60 X 80 X 1.50 CMS.DE PROF. PROMEDIO, FORJADO CON TABIQUE ROJO RECOCIDO 7 X 14 X 28 DE 14 CMS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6 REPELLADO Y PULIDO EN EL INTERIOR CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA CERNIDA EN PROPORCION 1:2:6, FIRME DE CONCRETO SIMPLE F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" DE 10 CMS. DE ESPESOR, INCL. MARCO Y CONTRAMARCO DE SOLERA DE 1 1/2" X 1/4" Y TAPA DE CONCRETO ARMADA CON ALAMBRON @ 10 CMS AMBOS SENTIDOS Y COLADA CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" P.U.O.T.	PZA	$	8,488.92	6												$8,488.92					
C.00.0155	PLANTILLA DE TEPETATE APISONADA Y COMPACTADA EN CAPAS DE 10 CMS. DE ESPESOR CON PIZON DE MANO, PARA TENDIDO DE TUBERIA, P.U.O.T.	M3	$	5,190.12	6										$5,190.12							
C.00.0156	PLANTILLA DE ARENA TENDIDA Y NIVELADA EN CAPAS DE 15 CMS. DE ESPESOR, PARA TENDIDO DE TUBERIA, P.U.O.T.	M2	$	500.80	6										$500.80							
C.00.0157	ACOSTILLADO CON TEPETATE PARA PROTEGER TUBERIAS, COMPACTADO CON PIZON DE MANO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$	13,471.04	6										$13,471.04							
C.00.0158	RELLENO EN ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION COMPACTADO CON PIZON DE MANO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$	6,954.12	6										$6,954.12							
C.00.0159	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, ESTACIONES SUBSECUENTES (CADA 20 MTS. SUBS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$	5,117.64	6										$5,117.64							
C.00.0160	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE ADOQUIN DE CONCRETO DE 6 CMS. DE ESPESOR TIPO CRUZ ROMANA COLOR ROSA, ASENTADO SOBRE CAMA DE ARENA DE 5 CMS. DE ESP. EMBOQUILLADO CON ARENA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$	24,977.92	12														$12,488.96	$12,488.96		
CAPITULO: 44 PARTIDA 3.- INSTALACION HIDRAULICA MÓDULO DE BAÑOS, (9. MODULO SANITARIO)																						
C.00.0161	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE TERMOFUSION DE 20mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	MTS	$	583.38	6													$583.38				
C.00.0162	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE TERMOFUSION DE 25mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	MTS	$	6,857.62	6													$6,857.62				
C.00.0163	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE TERMOFUSION DE 32mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	MTS	$	1,579.30	6													$1,579.30				
C.00.0164	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE TERMOFUSION DE 40mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	MTS	$	2,284.20	6													$2,284.20				
C.00.0165	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE DE TERMOFUSION DE 20mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	96.66	6													$96.66				
C.00.0166	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE DE TERMOFUSION DE 25mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	1,093.06	6													$1,093.06				
C.00.0167	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE DE TERMOFUSION DE 32mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	209.88	6													$209.88				
C.00.0168	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE DE TERMOFUSION DE 40mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	378.10	6													$378.10				
C.00.0169	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR DE TERMOFUSION CUERDA EXTERIOR DE 20mm DE DIAMETRO MARCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	189.92	6													$189.92				
C.00.0170	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR DE TERMOFUSION CUERDA INTERIOR DE 20mm DE DIAMETRO MARCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	90.04	6													$90.04				
C.00.0171	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR DE TERMOFUSION CUERDA EXTERIOR DE 25mm DE DIAMETRO MARCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	143.32	6													$143.32				
C.00.0172	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR DE TERMOFUSION CUERDA EXTERIOR DE 40mm DE DIAMETRO MARCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	397.76	6													$397.76				
C.00.0173	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE TERMOFUSION DE 90ºX20mm DIAM. MARCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	626.10	6													$626.10				
C.00.0174	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE TERMOFUSION DE 90ºX25mm DIAM. MARCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	934.62	6													$934.62				
C.00.0175	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE TERMOFUSION DE 90ºX32mm DIAM. MARCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	294.56	6													$294.56				
C.00.0176	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE TERMOFUSION DE 90ºX40mm DIAM. MARCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	270.24	6													$270.24				
C.00.0177	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE DE TERMOFUSION DE 25 mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	315.92	6													$315.92				
C.00.0178	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE DE TERMOFUSION DE 32 mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	889.20	6													$889.20				
C.00.0179	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE DE TERMOFUSION DE 40 mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	153.68	6													$153.68				
C.00.0180	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUERCA UNION DE TERMOFUSION DE 25 mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	131.94	6													$131.94				
C.00.0181	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING DE TERMOFUSION DE 25mm-20mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	265.32	6													$265.32				
C.00.0182	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING DE TERMOFUSION DE 32mm-25mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	131.64	6													$131.64				
C.00.0183	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING DE TERMOFUSION DE 32mm-20mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	427.83	6													$427.83				
C.00.0184	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING DE TERMOFUSION DE 40mm-25mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	69.82	6													$69.82				
C.00.0185	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING DE TERMOFUSION DE 40mm-32mm DIAM. MCA ROTOPLAS INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	282.60	6													$282.60				

Ramo 33

Operado

2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:

SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 10/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
C.00.0186	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA ESFERA DE TERMOFUSION DESMONTABLE DE 25MM DIAM. MARCA ROTOPLAS EN INSTALACIONES PARA EDIFICACIÓN, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,091.75	6													$1,091.75				
C.00.0187	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA ESFERA DE TERMOFUSION DESMONTABLE DE 32MM DIAM. MARCA ROTOPLAS EN INSTALACIONES PARA EDIFICACIÓN, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,336.52	6													$2,336.52				
C.00.0188	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE RETENCION DE 19MM DIAM. MARCA URREA EN INSTALACIONES PARA EDIFICACIÓN, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,065.39	6													$1,065.39				
C.00.0189	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE NARIZ CON CUERPO DE BRONCE, CONEXIÓN ROSCADA PARA 125PSI DE PRESION; FIG 19NC MARCA URREA PARA TUBO DE 13mm DE DIAMETRO. INCLUYE TRAZO,DIMENSIONAMIENTO, ALINEACION, FIJACION, LIMPIEZA , CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	$ 338.42	6													$338.42				
C.00.0190	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS DE 1100 LTS. INCLUYE: MATERIAL DE PLOMERIA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA COLOCACION, ASI COMO LLENADO PARA PRUEBA DE LA INSTALACION, P.U.O.T.	PZA	$ 9,673.56	6													$9,673.56				
C.00.0191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA SUMERGIBLE DE 1 5HP MODELO -4XRm5/6 MARCA IUSA, DESCARGA DE 1.25" DE DIAMETRO , MOTOR ELÉCTRICO , 1 FASE VOLTAJE 127V, MONOFASICO , ALTURA OPTIMA 50 METROS. INCLUYE: MATERIAL DE PLOMERIA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA COLOCACION, ASI COMO LLENADO PARA PRUEBA DE LA INSTALACION, P.U.O.T.	PZA	$ 7,173.02	6													$7,173.02				
C.00.0192	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA FLOTADOR PARA TINACO Y FLOTADOR, MARCA ROTOPLAS DE 19MM DE DIÁMETRO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,565.34	6													$1,565.34				
C.00.0193	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNICANAL DE 13 MM, INCLUYE: UNICANAL 4X4, UNICANAL 4X2, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 444.88	6													$444.88				
C.00.0194	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNICANAL DE 19 MM, INCLUYE: UNICANAL 4X4, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 406.98	6													$406.98				
C.00.0195	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNICANAL DE 32 MM, INCLUYE: UNICANAL 4X4, UNICANAL 4X2, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (SOLO PARA OBRAS DE ALUMBRADO Y/O ELECTRIFICADO).	PZA	$ 774.18	6													$774.18				
C.00.0196	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNICANAL DE 40 MM, INCLUYE: UNICANAL 4X4, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (SOLO PARA OBRAS DE ALUMBRADO Y/O ELECTRIFICADO).	PZA	$ 261.81	6													$261.81				
CAPÍTULO: 45 PARTIDA 1.- DESMANTELAMIENTO INSTALACION SANITARIA EXISTENTE. (9. MODULO SANITARIO)																					
C.00.0197	DESMONTAJE DE INSTALACIÓN SANITARIA EXTERIOR DEL MODULO DE BAÑOS EXISTENTE INCLUYE: DESCONEXION Y RETIRO DE TUBERIAS SANITARIAS Y REGISTROS SANITARIOS, DESCENSO Y ACARREOS DEL MATERIAL NO UTIL DENTRO Y FUERA DE OBRA HASTA TIRADERO MUNICIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA	$ 1,674.56	6														$1,674.56			
C.00.0198	DESMONTAJE DE LLAVES DE LAVABOS EN MÓDULO DE BAÑOS EXISTENTE INCLUYE: DESCONEXION Y RETIRO DE ACCESORIOS, SISTEMA DE FIJACION, DESCENSO Y ACARREOS DEL MATERIAL NO UTIL DENTRO Y FUERA DE OBRA HASTA TIRADERO MUNICIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA P.U.O.T	PZA	$ 1,172.29	6														$1,172.29			
C.00.0199	DESMONTAJE DE CESPOLD DE LAVABOS EN MÓDULO DE BAÑOS EXISTENTE INCLUYE: DESCONEXION Y RETIRO DE ACCESORIOS, SISTEMA DE FIJACION, DESCENSO Y ACARREOS DEL MATERIAL NO UTIL DENTRO Y FUERA DE OBRA HASTA TIRADERO MUNICIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA	$ 234.43	6														$234.43			
C.00.0200	DESMONTAJE DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA EXISTENTE EN BODEGA INCLUYE: DESCONEXION Y RETIRO DE TUBERIAS (CPVC) , VALVULAS , ACCESORIOS , SISTEMA DE FIJACION, DESCENSO Y ACARREOS DEL MATERIAL NO UTIL DENTRO Y FUERA DE OBRA HASTA TIRADERO MUNICIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA	$ 1,674.56	6														$1,674.56			
C.00.0201	RETIRO DE ADOQUIN EXISTENTE EN TRAYECTORIA HIDROSANITARIA INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, DESCENSO Y ACARREOS DEL MATERIAL NO UTIL DENTRO Y FUERA DE OBRA HASTA TIRADERO MUNICIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	M2	$ 2,701.60	6														$2,701.60			
CAPÍTULO: 46 PARTIDA 1.- DESMANTELAMIENTO INSTALACION PLUVIAL EXISTENTE																					
C.00.0202	DESMONTAJE DE INSTALACIÓN PLUVIAL EXISTENTE INCLUYE: DESCONEXION Y RETIRO DE CANALÓN PLUVIAL, BAJADAS PLUVIALES DESCENSO Y ACARREOS DEL MATERIAL NO UTIL DENTRO Y FUERA DE OBRA HASTA TIRADERO MUNICIPAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA	$ 1,674.56	6														$1,674.56			
CAPÍTULO: 47 PARTIDA 2.- INSTALACION DE AGUAS PLUVIALES																					
C.00.0203	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE PVC DWV CED. 40 DE 4 " (100MM) DE DIAMETRO, INCLUYE: ANDAMIOS PARA TRABAJOS EN ALTURA DE 3-8 METROS, PINTURA DEL MISMO COLOR DE ESTRUCTURA, METÁLICA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS,LUBRICANTE Y PRUEBA HIDROSTATICA, P.U.O.T.	MTS	$ 909.30	6														$909.30			
C.00.0204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE PVC DWV CED 40 DE 4"X 45° (100 MM X 45°) PARA BAJADA PLUVIAL. INCLUYE: PEGAMENTO, LIMPIADOR, EXCAVACIONES, RANURAS, RELLENOS, RESANES, FLETES, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA, SUPERVISIÓN Y DIRECCIÓN TÉCNICA, PRUEBAS, PINTURA DEL MISMO COLOR DE ESTRUCTURA, METÁLICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 621.30	6														$621.30			
C.00.0205	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FLEJE DE ACERO INOXIDABLE DE 3/4" CAL. 22 , INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 282.06	6														$282.06			
C.00.0206	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA PLUVIAL REDONDA ELABORADA CON LAMINA PERFORADA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 14. LAS PERFORACIONES DE LA LAMINA SON DE 10mm (3/8"), CON UNA SECCIÓN SUPERIOR REDONDA DE 18.5 CMS. DE DIÁMETRO Y 10 CMS, DE ALTO, Y UNA SECCIÓN INFERIOR REDONDA DE 8.50 CMS DE DIÁMETRO Y 20 CMS DE ALTO, INCLUYE: TAPA EN LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO MATERIAL. LAS UNIONES DE LA COLADERA SE REALIZARAN CON SOLDADURA DE ACERO INOXIDABLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,181.80	6														$2,181.80			
C.00.0207	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANALON ELABORADO DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 14, CON UNA SECCIÓN RECTANGULAR Y MEDIDAS EN SU DESARROLLO DE (0.05X0.05X0.40X0.30X0.30X0.10X.05) METROS, CON UN ANCHO TOTAL DE LAMINA DE 1.25 METROS EN TODOS SU DESARROLLO, INCLUYE REMACHES POT, SELLO CON POLIURETANO EN TRASLAPES DE SECCIONES, SOPORTES A CADA 1.5 METROS CON ANGULO DE 11/4"X11/4". INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS PARA ALTURAS DE 3-8 METROS, EQUIPO, HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 22,117.90	6														$22,117.90			
CAPÍTULO: 48 PARTIDA 1.- INSTALACIÓN DE ALUMBRADO EXTERIOR DE BARDA NUEVA (PLANO IE-01)																					
C.00.0004	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 155.08	10															$77.54	$77.54	
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 173.34	10															$86.67	$86.67	
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 26.42	10															$13.21	$13.21	
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 5,032.08	10															$2,516.04	$2,516.04	
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 12.00	10															$6.00	$6.00	
C.00.0208	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 8,663.38	10															$4,331.69	$4,331.69	
C.00.0209	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 25 MM (1"), CON COPLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 619.38	10															$309.69	$309.69	
C.00.0210	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 38 MM (1 1/2"), CON COPLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 923.63	10															$461.82	$461.82	
C.00.0211	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC. TIPO PESADO DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 1,071.18	10															$535.59	$535.59	
C.00.0212	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC. TIPO PESADO DE 25 MM (1"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 485.40	10															$242.70	$242.70	
C.00.0213	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC. TIPO PESADO DE 38 MM (1 1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 17,131.40	10															$8,565.70	$8,565.70	
C.00.0214	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 425.96	10															$212.98	$212.98	

Ramo 33
Operado
2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:

SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 11/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	1 12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	2 26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	3 09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	4 23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	5 07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	6 21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	7 04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	8 18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
C.00.0215	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 25 MM (1"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 76.95	10												$38.48	$38.48				
C.00.0216	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 38 MM (1 1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 118.41	10												$59.21	$59.21				
C.00.0217	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC, DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 416.60	10												$208.30	$208.30				
C.00.0218	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC, DE 25 MM (1"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 95.49	10												$47.75	$47.75				
C.00.0219	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC, DE 38 MM (1 1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 410.48	10												$205.24	$205.24				
C.00.0220	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 7,311.00	5														$7,311.00			
C.00.0221	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 514.56	5														$514.56			
C.00.0222	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 8 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 24,467.40	5														$24,467.40			
C.00.0223	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 2,666.25	5														$2,666.25			
C.00.0224	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 10, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 202.16	5														$202.16			
C.00.0225	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 8, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 4,624.20	5														$4,624.20			
C.00.0226	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 13 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 1,115.10	5														$1,115.10			
C.00.0227	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 25 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 161.43	5														$161.43			
C.00.0228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 38 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 303.36	5														$303.36			
C.00.0229	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 1 POLO X 15 AMP. HASTA 1 POLO X 50 AMP., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 3,113.22	5														$3,113.22			
C.00.0230	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA REGISTRO CUADRADA GALVANIZADA DE 1/2" (13 MM.) CON TAPA MCA. FAMMSA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 102.54	5														$102.54			
C.00.0231	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDULET SERIE OVALADA CON TAPA Y EMPAQUE DE NEOPRENO, TIPO C, LB, LR,LL, T DE 1/2" (13 MM.) MARCA ANCLO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,923.36	5														$2,923.36			
C.00.0232	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CLIP ("O") DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 4,493.30	5														$4,493.30			
C.00.0233	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CLIP ("O") DE 25 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 408.12	5														$408.12			
C.00.0234	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CLIP ("O") DE 41 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 522.54	5														$522.54			
C.00.0235	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA TIPO WALLPACK LED, 59 WATTS, 5000K, 120-347 VOLTS, MODELO TWR1 LED ALO SWW2 UVOLT PE DDBTXD, MARCA LITHONIA LIGHTING, CON GARANTÍA DE 10 AÑOS DE LUMINARIO COMPLETO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (SOLO PARA OBRAS DE ALUMBRADO Y/O ELECTRIFICADO).	PZA	$ 88,516.42	4															$88,516.42		
C.00.0236	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LED, 10 WATTS, 120 VOLTS, PANTALLA OPALINA, 5000°K, MONTAJE DE SOBREPONER, MODELO: BLD6089SWHR, MARCA COOPER LIGHTING. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,651.38	4															$1,651.38		
C.00.0237	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA ZAPATAS PRINCIPALES, 125A, 20 POLOS, 1 FASE, 3 HILOS, CON FRENTE PARA SOBREPONER, MODELO DE INTERIOR BTNE320L1R, MODELO DE TAPA BTC12RS, MARCA BTICINO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 7,210.25	4															$7,210.25		
C.00.0238	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA HIMEL DE 60X60X25 CMS., CON PLATINA PARA ALOJAR TABLERO PRINCIPAL DE 20 POLOS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 3,443.29	5														$3,443.29			
C.00.0239	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR TIPO AC CALIBRE 4-10 MARCA BURNDY, INCLUYE: MANGA TERMOCONTRACTIL DE 1" DE DIAMETRO PARA SELLADO SE CONEXION, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (SOLO PARA OBRAS DE ALUMBRADO Y/O ELECTRIFICADO).	PZA	$ 12,828.54	5														$12,828.54			
C.00.0240	DESMANTELAMIENTO Y REUBICACIÓN DE BASE DE MEDIDOR Y MEDIDOR DE CFE A MURO EXTERIOR. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, Y ENTREGA A DIRECTOR DE ESCUELA PARA P.U.O.T.	PZA	$ 1,674.56	5														$1,674.56			
C.00.0241	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 0.60 MTS. CON RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 200 KG/CM2 PARA ALUMBRADO PUBLICO CON TAPA COLADA CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE 5 CM ENTRE VARILLAS CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO GALVANIZADO, ASA RECTANGULAR DE ACERO REDONDO GALVANIZADO EN LA TAPA, FONDO DE GRAVA EN UN ESPESOR DE 5 CMS.EL REGISTRO DEBERA DE ENTREGARSE RESANADO Y DETALLADO, TODOS LOS DUCTOS QUE ENTREN EN ÉL DEBERAN DE ESTAR SELLADOS CON ESPUMA DE POLESTIRENO, INCLUYE: EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO "B", MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (SOLO PARA OBRAS DE ALUMBRADO Y/O ELECTRIFICADO).	PZA	$ 29,138.85	5												$29,138.85					
C.00.0242	SOLDADURA EN TAPADERAS DE REGISTROS DE ALUMBRADO PUBLICO PARA PROTECCION DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, CON CORDON DE 3 CM., Y 7 CORDONES DE SOLDADURA 6013 EN CADA REGISTRO,SE CONSIDERA BANDERERO YA QUE EL REGISTRO SE ENCUENTRA EN CAMELLON, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,697.11	5												$1,697.11					
C.00.0243	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA PARA TIERRA FISICA COOPERWELD DE 16 X 3000 MM, CON CONECTOR, NORMA C.F.E., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (SOLO PARA OBRAS DE ALUMBRADO Y/O ELECTRIFICADO).	PZA	$ 1,368.21	5												$1,368.21					
C.00.0244	CORTE DE CONCRETO EN ARROYO, CON MAQUINA Y DISCO DE DIAMANTE, 3 MM. POR 5 CMS. DE PROFUNDIDAD., (EN DEMOLICIONES), INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 172.90	5												$172.90					
C.00.0245	DEMOLICION DE FIRMES Y PISOS DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 184.17	5												$184.17					
C.00.0246	BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=150 KG/CM2 TMA 3/4", DE 0.08 MTS DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, CIMBRA Y VIBRADO, P.U.O.T.	M2	$ 514.13	5												$514.13					
C.00.0247	EXCAVACION A MANO DE ZANJAS EN MATERIAL TIPO "B" DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE FONDO Y TALUD, P.U.O.T.	M3	$ 5,893.44	5												$5,893.44					
C.00.0248	RELLENO EN ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, COMPACTADO EN CAPAS NO MAYORES DE 0.20 MTS DE ESPESOR CON MEDIOS SEMIMECANICOS AL 90% P.V.S.M., SELECCION Y VOLTEO A MANO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 2,379.98	5												$2,379.98					
CAPÍTULO: 49 PARTIDA 2.- INSTALACIÓN DE ALUMBRADO INTERIOR NUCLEO DE BAÑOS NUEVOS (PLANO IE-02)																					
C.00.0220	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 3,411.80	5														$3,411.80			
C.00.0223	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 1,185.00	5														$1,185.00			
C.00.0230	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA REGISTRO CUADRADA GALVANIZADA DE 1/2" (13 MM.) CON TAPA MCA. FAMMSA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 717.78	5														$717.78			

Operado Ramo 33
2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC: ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 12/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 05-ago 11-ago	12-ago 18-ago	2 19-ago 25-ago	26-ago 01-sep	3 02-sep 08-sep	09-sep 15-sep	4 16-sep 22-sep	23-sep 29-sep	5 30-sep 06-oct	07-oct 13-oct	6 14-oct 20-oct	21-oct 27-oct	7 28-oct 03-nov	04-nov 10-nov	8 11-nov 17-nov	18-nov 24-nov	25-nov 01-dic
C.00.0236	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LED, 10 WATTS, 120 VOLTS, PANTALLA OPALINA, 5000°K, MONTAJE DE SOBREPONER, MODELO: BLD6089SWHR, MARCA COOPER LIGHTING, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,651.38	4																$1,651.38	
C.00.0249	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO TIPO MATCH REFORZADO DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 906.00	5													$906.00				
C.00.0250	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA GALVANIZADA TIPO CHALUPA MCA. FAMMSA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 391.04	5													$391.04				
C.00.0251	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO CON PLACA DE 1 VENTANA, CONSIDERANDO EN EL PRECIO UNITARIO LOS SIGUIENTES MATERIALES: UN APAGADOR SENCILLO CON PLACA DE UNA VENTANA CON ACCESORIOS DE MONTAJE LÍNEA MATIX CAT. AM5001,MCA. B´TICINO,COLOR BLANCO, CONECTORES, ELEMENTOS DE SUJECIÓN, CINTA DE AISLAR, CONEXIONES. LA MANO DE OBRA INCLUYE: COLOCACIÓN DE APAGADORES A NIVEL INDICADO EN LOS PLANOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRUEBAS DE LA RED ELÉCTRICA Y LA DE LOS APAGADORES. P.U.O.T.	PZA	$ 1,598.73	5															$1,598.73		
C.00.0252	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR DOBLE CON PLACA DE 2 VENTANAS. CONSIDERANDO EN EL PRECIO UNITARIO LOS SIGUIENTES MATERIALES: DOS APAGADOR SENCILLO CON PLACA DE DOS VENTANA CON ACCESORIOS DE MONTAJE LÍNEA MATIX CAT. AM5001,MCA. B´TICINO,COLOR BLANCO,CONECTORES, ELEMENTOS DE SUJECIÓN, CINTA DE AISLAR,CONEXIONES. LA MANO DE OBRA INCLUYE: COLOCACIÓN DE APAGADORES A NIVEL INDICADO EN LOS PLANOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRUEBAS DE LA RED ELÉCTRICA Y LA DE LOS APAGADORES. P.U.O.T	PZA	$ 261.85	5															$261.85		
C.00.0253	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LED, 30-42WATTS, 120-277VOLTS, PANTALLA OPALINA, 3500°K-5000°K, MONTAJE DE SOBREPONER, MODELO: , 4NWS3C3-UNV-LOW-5000k, MARCA COOPER LIGHTING, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 16,483.39	4																$16,483.39	
CAPÍTULO: 50 PRELIMINARES Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, (13. ESTRUCTURAL MÓDULO DE BAÑOS)																					
C.00.0005	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 11,336.44	6									$11,336.44								
C.00.0058	TRAZO Y NIVELACION GENERAL DE TERRENO NATURAL CON APARATOS TOPOGRAFICOS, ESTABLECIENDO NIVELES Y REFERENCIAS, INCLUYE: ESTACAS, MOJONERAS, BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 480.17	6									$480.17								
C.00.0254	EXCAVACION EN ZANJA EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) CONSIDERANDO AFINE DE FONDO Y TALUD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 5,780.04	6									$5,780.04								
C.00.0255	EXCAVACION EN CAJA EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) CONSIDERANDO AFINE DE FONDO Y TALUD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 324.26	6									$324.26								
C.00.0256	AFINE Y COMPACTACION DE TERRENO NATURAL AL 90% COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,026.43	6									$1,026.43								
C.00.0257	RELLENO EN CAJA CON MATERIAL INERTE DE BANCO CALIDAD MÍNIMA SUBBASE, COMPACTADO AL 95% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MÁX. CON EQUIPO SEMI-MECÁNICO, HUMEDAD ÓPTIMA AL MOMENTO DE LA COMPACTACIÓN, EN CAPAS DE 15 CM DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MEDIDO COMPACTADO, P.U.O.T.	M3	$ 3,114.18	6										$3,114.18							
C.00.0258	RELLENO EN ZANJA CON MATERIAL INERTE DE BANCO CALIDAD MÍNIMA SUBBASE, COMPACTADO AL 95% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MÁX. CON EQUIPO SEMI-MECÁNICO, HUMEDAD ÓPTIMA AL MOMENTO DE LA COMPACTACIÓN, EN CAPAS DE 15 CM DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MEDIDO COMPACTADO, P.U.O.T.	M3	$ 3,377.83	6										$3,377.83							
C.00.0259	RELLENO EN ZANJA CON MATERIAL INERTE DE BANCO CALIDAD MÍNIMA TERRAPLÉN, COMPACTADO CON EQUIPO SEMI-MECÁNICO, HUMEDAD ÓPTIMA AL MOMENTO DE LA COMPACTACIÓN, EN CAPAS DE 30 CM DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MEDIDO COMPACTADO, P.U.O.T.	M3	$ 33,437.69	6										$33,437.69							
CAPÍTULO: 51 ACARREOS EN CAMION, (13. ESTRUCTURAL MÓDULO DE BAÑOS)																					
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 1,727.87	6									$1,727.87								
C.00.0009	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 784.80	6									$784.80								
C.00.0062	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE TERRACERIA, DEL KM. 2 AL KM. 20 (KM. SUBSECUENTE), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 14,736.82	6									$14,736.82								
CAPÍTULO: 52 CIMENTACION, (13. ESTRUCTURAL MÓDULO DE BAÑOS)																					
C.00.0063	PLANTILLA DE 0.05 MTS DE ESPESOR, CON CONCRETO H.O. F´C=100 KG/CM2 CON AGREGADO MAXIMO DE 38 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 7,583.31	6																$7,583.31	
C.00.0260	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 19,710.05	6																$19,710.05	
C.00.0261	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=4200 KG/CM2 No.3 (3/8"), TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	$ 15,826.39	6																$15,826.39	
C.00.0262	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=4200 KG/CM2 No.4 (1/2"), TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	$ 13,294.51	6																$13,294.51	
C.00.0263	CONCRETO F´C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", RESISTENCIA NORMAL, HECHO EN OBRA, VACIADO POR MEDIOS MANUALES EN CIMENTACION, CONSIDERANDO VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 37,708.22	6																$37,708.22	
C.00.0264	MURETE DE ENRASE CON TABICON PESADO 10X14X28, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4, DE 28 CMS. DE 1.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 7,221.84	6																$7,221.84	
CAPÍTULO: 53 ESTRUCTURA, (13. ESTRUCTURAL MÓDULO DE BAÑOS)																					
C.00.0079	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN 7X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 A NIVEL Y PLOMO, CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 51,600.93	6																$51,600	
C.00.0265	CIMBRA COMUN EN ESTRUCTURA, CON MADERA DE PINO DE 3RA, SUPERFICIE EN CONTACTO, CONSIDERANDO: ACARREOS, CURADO CON DIESEL O ACEITE QUEMADO, YUGOS, CACHETES, CLAVOS, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO DEL No. 18, CIMBRADO, DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 63,242.13	6																$63,242.13	
C.00.0266	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, EN CIMENTACION, TRASLAPES Y DESPERDICIOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,996.20	6																$1,996.20	
C.00.0267	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO (ALAMBRON) DEL No. 2 (1/4") FY=2300 KG/CM2 EN ESTRUCTURA, TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	$ 12,669.30	6																$12,669.30	
C.00.0268	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA FY=4200 KG/CM2 No.3 (3/8"), TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	$ 40,720.52	6																$40,720.52	
C.00.0269	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA FY=4200 KG/CM2 No.4 (1/2"), TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	$ 2,461.43	6																$2,461.43	
C.00.0270	CONCRETO F´C=200 KG/CM2 T.M.A. 3/4", RESISTENCIA NORMAL, HECHO EN OBRA, VACIADO POR MEDIOS MANUALES EN SUPER ESTRUCTURA, CONSIDERANDO ELEVACION Y VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 12,658.10	6																$12,658.10	
C.00.0271	CONCRETO F´C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", RESISTENCIA NORMAL, HECHO EN OBRA, VACIADO POR MEDIOS MANUALES EN SUPER ESTRUCTURA, CONSIDERANDO ELEVACION Y VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 55,719.32	6																$55,719.32	
CAPÍTULO: 54 LIMPIEZAS, (13. ESTRUCTURAL MÓDULO DE BAÑOS)																					
C.00.0272	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA, P.U.O.T.	M2	$ 437.40	4																	$437.40

Ramo 33
Operado
2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOP/DSU-08
REVISIÓN: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: *AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA CCT11EJN0213N UBICADA EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA MARAVILLAS*

TRAMO:
COL.
CONSTRUC ALTA ARQUITECTURA, ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A. DE C.V.

LONGITUD:

SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO
INICIO	05/08/2024
TERMINACION	22/11/2024

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %: 0.000342231

HOJA: 13/13

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		
					05-ago	12-ago	19-ago	26-ago	02-sep	09-sep	16-sep	23-sep	30-sep	07-oct	14-oct	21-oct	28-oct	04-nov	11-nov	18-nov	25-nov
					11-ago	18-ago	25-ago	01-sep	08-sep	15-sep	22-sep	29-sep	06-oct	13-oct	20-oct	27-oct	03-nov	10-nov	17-nov	24-nov	01-dic
CAPÍTULO: 55 SANEAMIENTO AMBIENTAL																					
C.00.0273	ASESORIA PARA REALIZAR EL TRATAMIENTO A LOS ARBOLES QUE SE MANTIENEN SIN AFECTACION DE ACUERDO AL RESOLUTIVO AMBIENTAL, EN LA CUAL SE DEBERA INDICAR LAS ACCIONES A IMPLEMENTAR Y EL TRATAMIENTO PARA LA ATENCION ADECUADA EN CASO DE ALGUNA AFECTACION A LAS RAICES, ASÍ COMO ATENDER CUALQUIER PERCANCE DURANTE LA OBRA RELACIONADO CON EL ARBOLADO, MANEJADO COMO SUBCONTRATO, INCLUYE: LA ENTREGA DE LA EVIDENCIA Y LA JUSTIFICACION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS AL ARBOLADO, ESTO A LA DIRECCION DE SUPERVISION DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRA PUBLICA, MANEJADO COMO SUBCONTRATO.	VISITA	$ 1,440.10	51	$84.71		$169.42	$169.42	$169.42	$169.42	$169.42	$169.42	$169.42	$169.42							
C.00.0274	VISITA DE INSPECCION AMBIENTAL, ASESORIA TECNICA, SUPERVISION Y MONITOREO AMBIENTAL DEL ESTADO QUE GUARDA EL CUMPLIMIENTO AMBIENTAL DEL RESOLUTIVO, INCLUYE LA ENTREGA DE LA EVIDENCIA Y LA JUSTIFICACION DE LA VISITA REALIZADA, ESTO A LA DIRECCION DE SUPERVISION DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRA PUBLICA, MANEJADO COMO SUBCONTRATO.	VISITA	$ 2,880.20	51	$169.42		$338.85	$338.85	$338.85	$338.85	$338.85	$338.85	$338.85	$338.85							
C.00.0275	PODA DE ÁRBOL EXISTENTE DE LA ESPECIE "VARIAS" CON ALTURAS PROMEDIO DE 5.50 MTS HASTA 10.50 MTS, NO MAYOR AL 20% DEL FOLLAJE DEL INDIVIDUO. INCLUYE: SECCIONAMIENTO Y TROCEO DE RAMAS POR MEDIOS MECÁNICOS, MANO DE OBRA, MAQUINARIA PARA TRABAJOS DE ALTURA, DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD, INSUMOS PARA LA ACTIVIDAD (CICATRIZANTE), CARGA DE PRODUCTO RESULTANTE DE LA ACTIVIDAD Y ACARREO AL SITIO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN HASTA UNA DISTANCIA DE 10 KM, CONSIDERANDO TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN DESARROLLO DEL CONCEPTO. (CONSIDERADO COMO SUB-CONTRATO).	PZA	$ 17,333.55	51	$1,019.62		$2,039.24	$2,039.24	$2,039.24	$2,039.24	$2,039.24	$2,039.24	$2,039.24	$2,039.24							
C.00.0276	TRASPLANTE DE ESPECIE VEGETAL "VARIOS" CON ALTURAS PROMEDIO DE 3.00MTS HASTA 8.00 MTS, AL LUGAR INDICADO POR LAS AUTORIDADES DE MEDIO AMBIENTE A UNA DISTANCIA NO MAYOR A 1 KM., ACARREO CON MÁQUINA, CONSIDERANDO EXCAVACIÓN DE CAJETE DE 0.80 X 0.80 X 0.80 MTS, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, TRATAMIENTO Y PROTECCIÓN DE LAS RAÍCES CON FUNGICIDAS Y ENRAIZADORES, RIEGO EN PLANTACIÓN Y A CADA TERCER DIA Y CONTINUAR CON EL RIEGO HASTA LA ENTREGA DE LA OBRA DURANTE 4 MESES, ASÍ COMO RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA PODA DE EQUILIBRIO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (CONSIDERADO COMO SUB-CONTRATO).	PZA	$ 15,142.72	51	$890.75		$1,781.50	$1,781.50	$1,781.50	$1,781.50	$1,781.50	$1,781.50	$1,781.50	$1,781.50							
C.00.0277	TRITURADO DE RAMAS POR MEDIOS MECANICOS (MOLINO ASTILADOR). INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	HR	$ 11,087.30	51	$652.19		$1,304.39	$1,304.39	$1,304.39	$1,304.39	$1,304.39	$1,304.39	$1,304.39	$1,304.39							
C.00.0278	BARRIDO MANUAL EN DE AREA VERDE CONSIDERANDO ENCOSRETIRODO Y RETIRO DE PRODUCTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 9,085.49	51	$534.44		$1,068.88	$1,068.88	$1,068.88	$1,068.88	$1,068.88	$1,068.88	$1,068.88	$1,068.88							
	SUMA:			2922	35	48	66	76	66	66	60	72	138	228	330	311	599	469	220	118	
	AV. PARCIAL (%):				1.20%	1.64%	2.26%	2.60%	2.26%	2.26%	2.05%	2.46%	4.72%	7.80%	11.29%	10.64%	20.50%	16.74%	7.53%	4.04%	
	AV. ACUM. (%):				1.20%	2.84%	5.10%	7.70%	9.96%	12.22%	14.27%	16.74%	21.46%	29.26%	40.55%	51.20%	71.70%	88.43%	95.96%	100.00%	100.00%
	SUMA:		$ 4,966,443.23		22113	20,913.91	24,265.05	48,442.09	69,611.47	69,611.47	86,942.85	146,755.28	184,333.86	490,421.18	592,100.66	474,948.29	513,681.67	1,024,315.72	503,681.35	694,305.15	
	AV. PARCIAL (%):				0.45%	0.42%	0.49%	0.98%	1.40%	1.40%	1.75%	2.95%	3.71%	9.87%	11.92%	9.56%	10.34%	20.62%	10.14%	13.98%	
	AV. ACUM. (%):				0.45%	0.87%	1.35%	2.33%	3.73%	5.13%	6.88%	9.84%	13.55%	23.43%	35.35%	44.91%	55.25%	75.88%	86.02%	100.00%	100.00%

ALTA ARQUITECTURA ARQUITECTOS ASOCIADOS SA DE CV

ARQ. MOISES ALEJANDRO MOJICA MORA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. ROGELIO MARTINEZ ARCHUNDIA

SUPERVISION EXTERNA

Operado Ramo 33 2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."