14483

Presidencia Municipal
de León.

CONTRATO DE OBRA
NÚM. A-2210-K100242-61201-E/0270/2024

Contrato para la ejecución de la obra pública a base de precios unitarios, que celebran por una parte El Municipio de León, Gto., representado en este acto por el **Ingeniero Civil ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ**, en su carácter de Director General de Obra Pública a quien en lo sucesivo se le denominará "EL CONTRATANTE" y por la otra, la Persona Moral: **GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.**, representada en este acto por el **C. SILVIA YUDITH LÓPEZ ORTIZ,** en su carácter de representante legal a quién en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" al tenor de lo preceptuado en los artículos: 1 , primer párrafo fracción II, 4 tercer párrafo, 9,10,14,79,80,89, 90, 91, 92, 93, 97, 101, y demás relativos de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 1280, 1281, 1283, 1286, 1288, 1291, 1312, 1327, 1328, 1357 y demás aplicables del Código Civil vigente en el estado, supletorio de conformidad al ordinal 14 de la citada Ley, ambas partes con capacidad, representación y consentimiento jurídico para obligarse a cumplir lo pactado en el presente contrato, de conformidad con las declaraciones y cláusulas siguientes:

D E C L A R A C I O N E S

I.- DECLARA "EL CONTRATANTE" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE:

A) Ser una Institución de Orden Público, autónomo para su régimen interior y para la Administración de su Hacienda, con personalidad jurídica y patrimonio propios, conforme a lo establecido en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 106 de la Constitución Política del Estado de Guanajuato y 2 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.

B) Que el Director General de Obra Pública cuenta con facultades para suscribir contratos de obra pública conforme a lo dispuesto en los artículos 3, 5 primer párrafo, fracción I, 15 primer párrafo, fracción XV, 16, 17 primer párrafo, fracciones VII, XVI, XXIX y XXXVII; 180, primer párrafo, fracciones I, VI, XI y XXII del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, vigente.

C) Que el **Ingeniero Civil ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ**, acredita su carácter de Director General de Obra Pública con copia certificada de su nombramiento otorgado de fecha 10 de octubre del 2021, emitido por la Lic. Alejandra Gutiérrez Campos, en su carácter de Presidenta Municipal, de León, Guanajuato en el ejercicio de sus facultades.

D) Que el presente contrato de obra pública se adjudicó el **día 01 del mes de Agosto del año de 2024**, mediante el procedimiento de: ***ADJUDICACIÓN DIRECTA*** con la **ORDEN DE ADJUDICACIÓN NÚM. DGOP/292/CONT/2024** y para cubrir los costos de la ejecución de la obra descrita en la CLÁUSULA PRIMERA se emplearán recursos económicos provenientes del: **RECURSO MUNICIPAL A TRAVÉS DE PARTICIPACIONES FEDERALES 2024**

E) Que está inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con cédula No. MLE - 850101 TS0.

F) Que Señala como su domicilio el ubicado en Palacio Municipal S/N, Col. León de los Aldama Centro C.P. 37000 León, Guanajuato, México.

II.- DECLARA "EL CONTRATISTA", Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD:

A) Que es una persona moral legalmente constituida conforme a las leyes mexicanas, según lo acredita con el testimonio de la **Escritura Pública No. 37,473 de fecha 23 del mes de Abril del año de 2008**, tirada ante la fe del **Notario Público No. 82** en legal ejercicio de sus funciones **Lic. Enrique Durán Llamas**, documento que contiene el acta constitutiva de la misma según manifiesta cédula de registro al Padrón Único de Contratistas publicada por la Secretaría de Infraestructura Conectividad y Movilidad con número **GTO-SOP/PUC-3303-2015 con vigencia al 26 de febrero de 2025.**

B) Que su representante legal cuenta con nombramiento de **APODERADA LEGAL** y como tal, firma el presente contrato a nombre de su representada y acredita su personalidad con copia simple de su pasaporte Eliminado: No. Pasaporte expedida por la la oficina de la Secretaría de Relaciones Exteriores, así como con copia simple de su **poder general de la escritura pública número 94,375** acompañados de sus originales para su cotejo.

C) Que señala como domicilio para efectos de recibir toda clase de notificaciones y documentos relacionados con el presente contrato, el ubicado en calle **AV. MARIANO OTERO NO. 1160 COL. JARDINES DEL BOSQUE CENTRO de la ciudad de GUADALAJARA, JAL., C.P. 44520 Teléfono (477) 470-0918,** así como correo electrónico para los mismos efectos el siguiente: **rmsanchez@gpoinfinity.com.**

D) Que cuenta con los siguientes registros:

1 REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: **GCI080423692**
2 REGISTRO DEL I.M.S.S.: **Z06 21631 10 9**
3 REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS: **GTO-SOP/PUC-3303-2015**

E) Que conoce el proyecto ejecutivo desarrollado para la obra motivo de este contrato, mismo que le será entregado de conformidad con la programación que para el efecto coordine con la Dirección de Supervisión adscrita a esta Dirección General de Obra Pública; los precios unitarios, cantidades de obra manifiestas en el catálogo de conceptos anexo al presente, los procesos técnicos normativos de obra, los procesos administrativos vigentes a la fecha, calendario de pagos y ubicación de la obra a ejecutar; así como de las consideraciones especificas y concretas, materia de este contrato.

F) Que conoce el contenido y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, las normas de contratación y ejecución de obras públicas, los estudios, proyectos, así como las disposiciones y especificaciones en materia de proyectos.

G) Que conoce las disposiciones legales vigentes en el Estado de Guanajuato para contratar y ejecutar obra pública y en su caso las bases del concurso que precede a esta contratación, mismas que serán aplicables en lo procedente.

H) Que tiene pleno conocimiento de que con fecha 11 de octubre del año 2018, se celebró entre el Municipio de León, Gto. y la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción y el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C. Delegación Guanajuato, un convenio de colaboración para la aportación de cuotas, consistente en el dos al millar (0.2%) de obra pública y el 1% para obras de beneficio social, esto respecto de los montos de cada estimación; convenio al que decide adherirse en todos sus términos y condiciones, por lo que autoriza desde este momento, en que de cada estimación presentada, se especifique en la misma un apartado sobre la cantidad que por concepto de aportaciones acepta que el municipio retenga para su posterior entrega a la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

I) Que tiene capacidad económica para contratar y obligarse a la ejecución de la obra objeto de este contrato y cuenta con la organización y elementos necesarios para ello.

J) Bajo protesta de decir verdad manifiesta que no se encuentra en alguna de las causales de impedimento para contratar con la Administración Pública Municipal previstas en el artículo 16 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

FUNDAMENTO LEGAL- Eliminado No. Pasaporte- Con fundamento legal en el articulo 77 fraccion I de la LTAIPEG asi como el articulo 3 fraccion VII de la LPDPPSOEG en virtud de tratarse de informacion concerniente a datos personales. LTAIPEG- Ley de Transparencia y Acceso a la Informacion Publica para el Estado de Guanajuato- LPDPPSOEG- Ley de Proteccion de Datos Personales en Posesion de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato

K) Que cuenta entre su personal base, con profesionistas en la materia de este contrato, en cantidad y con la preparación suficiente para los trabajos encomendados; el que preferentemente se encontrará adscrito al respectivo colegio de profesionistas en este municipio y estará siempre a evaluación y consideración de "EL CONTRATANTE".

L) Que respecto del presupuesto entregado para la ejecución de la obra y que forma parte del presente contrato, analizó los suministros de materiales, equipo, herramienta y mano de obra, necesarios para el cabal y estricto cumplimiento del plazo de ejecución descrito en este contrato; por lo que acepta que no podrá argumentar desconocimiento de las condiciones y tiempos pactados y se compromete a allegar a la obra los recursos antes descritos que resulten necesarios y suficientes para el cumplimiento de plazo ya referido.

M) En congruencia con lo descrito en el inciso anterior, manifiesta que no podrá alegar restricción alguna en cuanto a horario de trabajo para la ejecución de la obra encomendada en el plazo pactado y no podrá argumentar diferimiento alguno en su calendario por cumplimiento de horario laboral de su personal y podrá solamente solicitar diferimiento en su calendario por las causales manifiestas y expresas en la legislación que rige el presente contrato.

III.- "LAS PARTES" DECLARAN QUE:

A) El presente contrato, los convenios que deriven de mismo, sus anexos y la bitácora de la obra son instrumentos que los vinculan en el ejercicio y cumplimiento de sus derechos y obligaciones de conformidad a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

B) Se reconocen mutuamente la personalidad con que comparecen y la capacidad legal para la celebración del presente instrumento, así como su voluntad de hacerlo.

Manifestadas las declaraciones anteriores, "LAS PARTES" se sujetan al tenor de las siguientes:

C L Á U S U L A S

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO "EL CONTRATISTA" se obliga con "EL CONTRATANTE" a realizar hasta concluir, la obra pública consistente en: **OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LÓPEZ, DELEGACIÓN CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LÓPEZ COLONIA LOS LÓPEZ, EN LEÓN, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO).**

"EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar las obras objeto del presente contrato el **02 del mes de Septiembre del año de 2024**, así como a terminarlas el **23 del mes de Noviembre del año de 2024,** contando con **83** días naturales para la conclusión de la obra.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO "EL CONTRATANTE" se obliga a cubrir a "EL CONTRATISTA" la cantidad de: **$1,426,040.06 (UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL CUARENTA PESOS 06/100 M.N.) IVA INCLUIDO**, cantidad que se fija como importe total para la realización de la obra objeto del presente contrato, con base en los precios unitarios y volúmenes autorizados, que forman parte de este contrato.

TERCERA. - PLAZOS, FORMA Y LUGAR DE PAGO: "EL CONTRATANTE" pagará a "EL CONTRATISTA" un anticipo del **30.00%** del monto total de este contrato, que en este caso corresponde a la cantidad de **$427,812.02 (CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS 02/100 M.N.) IVA INCLUIDO.** El otorgamiento del mismo corresponderá a

la compra de materiales y para cubrir los gastos correspondientes al inicio de la obra, y será puesto a su disposición por parte de la Tesorería Municipal de León dentro de los cinco días hábiles siguientes a la entrega de la garantía por concepto de anticipo. Dicha garantía deberá presentarse en físico y a entera satisfacción de "EL CONTRATANTE" acompañada de la factura correspondiente y el soporte documental que ampare el importe total del anticipo. El atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir en igual plazo el programa de ejecución pactado; y en caso de que "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía de anticipo dentro del plazo de 10 días naturales posteriores a la fecha de firma del presente contrato; no procederá el diferimiento y por lo tanto, deberá iniciar los trabajos en la fecha establecida originalmente según se determina en el cuarto párrafo del artículo 81 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato. Esto sin omitir que se podrá aplicar la multa a que se haga acreedor de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 80 fracción II tercer párrafo del mismo ordenamiento legal. La amortización del anticipo deberá realizarse mediante la aplicación del mismo porcentaje autorizado en cada una de las estimaciones presentadas para su cobro hasta la total amortización del mismo.

Así mismo "EL CONTRATANTE" cubrirá a "EL CONTRATISTA" el importe de las Obras objeto de este contrato, a través de las estimaciones de trabajos ejecutados, acompañados de la documentación completa, de acuerdo al formato establecido para ello, publicado en el portal de internet de la Dirección General de Obra Pública, que acredite la procedencia de su pago, con una periodicidad no mayor a treinta días naturales, las cuales deberán ser entregadas a la supervisión para que ésta a su vez revise y autorice definitivamente dentro de un plazo no mayor a diez días hábiles siguientes a la fecha de entrega, de conformidad con lo que establece el artículo 102 tercer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Para el caso en el que "EL CONTRATISTA" no presente estimaciones conforme a la periodicidad establecida en el párrafo que nos antecede, se hará acreedor a la multa señalada en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Una vez autorizadas las cantidades de obra relacionadas con cada estimación por la supervisión asignada a la obra, "LA CONTRATISTA" ingresará ante la Dirección General de Obra Pública la estimación para ser revisada y autorizada conforme al proceso de revisión de estimaciones de "EL CONTRATANTE".

"EL CONTRATISTA" remitirá a "EL CONTRATANTE" las estimaciones, para que ésta última tramite el pago correspondiente, una vez desahogado el proceso de revisión de estimaciones y a partir de la fecha en la que sean debidamente requisitadas según formato establecido, correrá un plazo no mayor de quince días hábiles para poner a disposición del primero el pago correspondiente de conformidad con lo descrito por el artículo 104 primer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando "EL CONTRATANTE" no liquide las estimaciones por trabajos ejecutados dentro del plazo señalado en la cláusula anterior deberá cubrir a "EL CONTRATISTA" el costo de financiamiento conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato, para el caso de prórroga de créditos fiscales, esto de conformidad con los términos y condiciones que prevé el artículo 105 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA" conviene y expresa su consentimiento desde la firma del presente en que "EL CONTRATANTE" concentre las aportaciones voluntarias de cuotas, consistentes en el dos al millar (0.2%) por concepto de capacitación y el 1% para obras de beneficio social, por lo que autoriza para que de cada estimación presentada se hagan las deducciones correspondientes por esos conceptos, en los términos del convenio al que se hace referencia en la declaración II, inciso H, de este contrato.

CUARTA.- MODIFICACIÓN DEL PLAZO Y MONTO: convienen las partes que el plazo de ejecución así como el monto de los trabajos a ejecutar, a que se refieren las cláusula primera y segunda respectivamente de este contrato, podrán ser ampliados mediante acuerdo entre ellas previa celebración del convenio modificatorio correspondiente o en su caso del convenio adicional, ambos debidamente justificados en los términos del artículo 107 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, por lo que "EL CONTRATISTA" acepta y reconoce que no tendrá derecho a reclamar pago alguno sin la suscripción del convenio correspondiente que se menciona antes de la ejecución de los trabajos, liberando por ende al municipio de cualquier obligación de pago desde este momento.

En caso de existir retrasos en la ejecución de los trabajos no imputables a "EL CONTRATISTA", éste deberá presentar a la supervisión correspondiente dentro de los primeros quince días posteriores al mes en que se presentaron dichos retrasos, el programa de obra en donde se consideren dichos retrasos para su autorización, anexando la solicitud y documentación comprobatoria.

QUINTA.- MODIFICACIONES A LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES, PROGRAMA Y VARIACIONES DE LAS CANTIDADES DE TRABAJO: Ambas partes convienen que "EL CONTRATANTE" podrá modificar el proyecto, los planos, las especificaciones, así como el programa y monto de las cantidades de los conceptos a ejecutar en la obra, por lo que hará saber por escrito a "EL CONTRATISTA" oportunamente si las modificaciones afectan el costo total de la misma, debiendo quedar establecido el monto de las deducciones y en su caso, el de un posible convenio adicional por la cantidad excedente. Las partes acuerdan que las obras deberán ser realizadas de acuerdo con el programa de trabajo y especificaciones, así como en cumplimiento a las condiciones y características descritas en los documentos que constituyen el proyecto.

Si en el proceso y desarrollo de la obra "EL CONTRATANTE" estima necesaria modificar el proyecto, o bien "EL CONTRATISTA" considera viable solicitar alguna adecuación a dicho proyecto para hacerlo más funcional, este presentará la sugerencia por escrito y "EL CONTRATANTE" establecerá las modificaciones, adiciones y/o reformas pertinentes y pondrá en conocimiento de "EL CONTRATISTA" las modalidades aprobadas en un término que no exceda los 15 días naturales. Estas modificaciones se considerarán incorporadas a este contrato y por lo tanto obligatorias para las partes.

SEXTA. - BASE DE PAGO: Convienen las partes que los trabajos que se realicen en la ejecución de la obra objeto del presente contrato, se pagarán con base en precios unitarios, en los que se incluirá la remuneración o pago total que deberá cubrirse a "EL CONTRATISTA", por los gastos directos e indirectos, financiamiento e utilidad que origine la obra, así como el costo de las obligaciones que "EL CONTRATISTA" contraiga con terceros a causa de los trabajos que ejecute.

Los precios unitarios que se determinaron al adjudicar el presente contrato a "EL CONTRATISTA", permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados y sólo podrán ser modificados en los casos y bajo las modificaciones previstas en el mismo y en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Las partes acuerdan que cuando ocurran circunstancias de orden económico o de otra índole no previstas, que determinen un aumento o reducción en los precios unitarios de los trabajos aún no ejecutados, salarios, equipo y factores que integran dichos costos, o se afecte el calendario de la obra, dichos precios y calendarios podrán ser revisados y ajustados, previa solicitud realizada por escrito de "EL CONTRATISTA" siempre y cuando se encuentren debidamente justificados y dentro del programa de obra, conforme a lo estipulado en el Artículo 108 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, ajuste que se sujetará al procedimiento establecido en el artículo 109 de la misma Ley.

SÉPTIMA .- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS: Acuerdan las partes que "EL CONTRATISTA" no podrá ejecutar trabajos fuera de los contemplados en el presupuesto que forma parte de este contrato, excepción hecha de los trabajos que "EL CONTRATANTE" le ordene y autorice, acordando las partes que en caso de que se ejecuten trabajos sin la autorización formal y por escrito de "EL CONTRATANTE" , "EL CONTRATISTA", no tendrá derecho a reclamar pago alguno por esos conceptos y desde este momento libera a "EL MUNICIPIO" de cualquier obligación de pago.

Los trabajos extraordinarios que ejecute "EL CONTRATISTA" por orden escrita de "EL CONTRATANTE" le serán pagados a éste de conformidad al costo directo, más el porcentaje de indirectos, financiamiento y utilidad que se hayan considerado en las tarjetas de precios unitarios con las que se pactó originalmente el contrato, salvo las excepciones o modificaciones previstas en la ley.

"EL CONTRATISTA" solo podrá ejecutar conceptos fuera de catálogo y volúmenes excedentes de la obra solicitando autorización por escrito a "EL CONTRATANTE" con fundamento en lo previsto en los artículos 107 de Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 190 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; quién deberá responder también por escrito, haciendo constar los mismos en bitácora o podrá hacerlo también mediante convenio expresos suscrito entre "LAS PARTES"

OCTAVA. - DE LAS GARANTÍAS DE ANTICIPO, CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: "EL CONTRATISTA" se obliga con "El CONTRATANTE" a otorgar las siguientes garantías:

Se otorgará póliza de garantía dentro de los siguientes diez días naturales a partir de la firma del presente contrato, por el valor del **10% del importe total contratado**, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas de este contrato, en las que incluirán: multas administrativas, sanciones por desfasamiento en la ejecución de la obra, deductivas de obra mal ejecutada y deductivas de obra cobrada no ejecutada, entre otras. De no otorgarse dicha garantía no se considerará formalizado el presente documento; y en caso de no exhibirla dentro de dicho plazo se hará acreedor a una multa administrativa según lo contemplado en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Garantía por el valor del 100% del anticipo autorizado, dentro de los siguientes 10 días naturales contados a partir de la firma del presente contrato. Esta se liberará una vez que se haya amortizado en su totalidad el mismo.

La garantía deberá ser otorgada por cualquier institución mexicana debidamente acreditada y autorizada para tal efecto de reconocida capacidad, seriedad, responsabilidad y solvencia económica y moral; en favor y a entera satisfacción de la **TESORERÍA MUNICIPAL DE LEÓN** de conformidad con lo descrito en el artículo 79 de la ley, misma que estará vigente hasta que la obra materia de este contrato haya sido recibida en su totalidad a entera satisfacción de "EL CONTRATANTE".

Asimismo "EL CONTRATISTA" **se obliga a responder de los defectos de construcción o vicios ocultos**, así como de cualquier responsabilidad que resultare a cargo de este y en los términos del presente contrato, por lo que para tal efecto presentará a "EL CONTRATANTE", como parte del finiquito de la obra consignada en este instrumento jurídico, en sustitución de la de cumplimiento, una garantía equivalente al 10% (diez por ciento) del importe total ejercido de la obra realmente ejecutada y que deberá estar vigente durante los 12 (doce) meses siguientes contados a partir del acto de entrega-recepción misma que se otorgará a favor y entera satisfacción de la TESORERÍA MUNICIPAL DE LEON, y la cual será requisito previo para la firma del acta administrativa de entrega-recepción de la obra objeto de la contratación.

A la entrega de la garantía de vicios ocultos, deberá cancelarse automáticamente las garantías de cumplimiento y anticipo.

Estas Garantías a que refieren, podrán ser cualquiera de las que alude el artículo 78 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando dentro del año siguiente a la fecha de recepción y aceptación de la obra, aparecieren desperfectos o vicios ocultos en la misma, por causa imputables a "EL CONTRATISTA" este se obliga por su cuenta a la reparación inmediata de los desperfectos o vicios ocultos en la misma, por causas imputables a "EL CONTRATISTA", este se obliga por su cuenta a la reparación inmediata de los desperfectos o vicios que llegaran a presentarse, en el supuesto de que no inicie la reparación de la obra en un plazo de 10 (diez) días hábiles o no los termine en el plazo que se señale "EL CONTRATANTE" hará efectiva la garantía

NOVENA.- CONTROL Y VIGILANCIA: Ambas partes acuerdan que "El CONTRATANTE" o el personal por él designado, tendrá facultades expresas para coordinar, controlar, vigilar y supervisar en todo tiempo las obras, trabajos y demás obligaciones pactadas con "EL CONTRATISTA", por lo que en su caso podrá comunicar por escrito a éste las instrucciones pertinentes, a efecto de que se ajuste a las especificaciones del proyecto y a los lineamientos establecidos en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA " se obligará a tener una persona con título profesional, de licenciatura especializada en la materia, con amplia experiencia en el ramo, en el lugar de los trabajos que se están desarrollando con el propósito de responder ampliamente de las especificaciones generales y complementarias y el cual fungirá con la figura de residente de obra. La persona que designe estará sujeta a la aceptación de "EL CONTRATANTE ", quién podrá verificar si dicha persona reúne los requisitos antes señalados, y en caso contrario podrá en todo momento solicitar el cambio del mismo. En este supuesto "El CONTRATISTA" estará obligado a llevar a cabo la sustitución del residente de la obra.

DÉCIMA. - SUSPENSIÓN DE LAS OBRAS Y TRABAJOS: "EL CONTRATANTE" podrá suspender temporalmente, todo o en parte, las obras materia del presente contrato, sea cual fuere el proceso en que se encuentren, por falta de suficiencia presupuestal, provocada por causa imprevisible, por caso fortuito o fuerza mayor, debidamente acreditado.

Cuando se determine la suspensión de obra o de los servicios por causa imputable a "EL CONTRATANTE" éste pagará a "EL CONTRATISTA" los trabajos ejecutados conforme al finiquito correspondiente; así como los gastos no recuperables que sean razonables y comprobables por parte del "EL CONTRATISTA", lo anterior con fundamento en lo señalado por el artículo 95 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA PRIMERA .- RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.- "EL CONTRATISTA" se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos objeto de la obra materia de este contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en el mismo, y sus anexos, y a que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen a satisfacción de "EL CONTRATANTE", así como a responder, por su cuenta y riesgo, de los defectos y vicios ocultos de la misma, de los daños y perjuicios que por inobservancia de su parte se lleguen a causar a "EL CONTRATANTE", o a terceros y en dado caso, se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por su monto total.

"EL CONTRATISTA" reconoce y acepta que es el único responsable de las obligaciones laborales, fiscales y en materia de seguridad social que se deriven con motivo de la celebración del presente contrato, liberando a "EL CONTRATANTE" de toda responsabilidad al respecto, en caso de algún incumplimiento.

Por lo que las obligaciones laborales de "EL CONTRATISTA" serán única y exclusivamente de éste, en cuanto a las responsabilidades derivadas de las disposiciones legales en materia de trabajo y de seguridad social se refiere, respondiendo "EL CONTRATISTA" de las reclamaciones que sus trabajadores y que demás personal presente o pudieran presentar en su

contra, quedando eximida "EL CONTRATANTE" de cualquier responsabilidad laboral que corresponda cumplir "EL CONTRATISTA", en virtud de lo cual relevará a "EL CONTRATANTE", en su caso de cualquier responsabilidad derivada de la reclamación de prestaciones relacionadas con el cumplimiento o incumplimiento de obligaciones que en materia de seguridad y previsión social, pudieran presentar o presenten sus trabajadores ya que "LA CONTRATANTE" en ningún caso y bajo ningún concepto, podrá ser considerada como patrón sustituto.

"EL CONTRATISTA" se obliga a responder de los daños y perjuicios que cause a "EL CONTRATANTE" o a terceros con motivo de la ejecución de la obra, cuando no se ajuste a las especificaciones y procedimientos descritos en el proyecto ejecutivo proporcionado por "EL CONTRATANTE" y que forman parte integral de este contrato o por inobservancia de las leyes y reglamentos aplicables en materia de construcción, seguridad en obra o por deficiencia en los procesos constructivos, por lo que la reparación o reposición se harán por cuenta y cargo de "EL CONTRATISTA" .

"LAS PARTES" acuerdan que "EL CONTRATISTA" presentará la impresión de la póliza de responsabilidad civil expedida por una institución financiera autorizada conforme a la normativa y autoridades competentes, mediante la cual cubrirá cualquier daño y perjuicio que resulte de la ejecución de la obra que le fue encomendada.

De igual manera, "LAS PARTES" acuerdan que la cobertura de la póliza de responsabilidad civil será hasta por el 10% del importe del monto contratado; sin que esto exima a "EL CONTRATISTA" de cumplir con la reparación del daño o del perjuicio bajo otro medio, así como tampoco lo excusa del cumplimiento de su obligación de responder por los daños y perjuicios que cause.

En el caso de que hubiere pagos en exceso a favor de "EL CONTRATISTA", se le notificara mediante oficio emitido por EL CONTRATANTE el importe de reintegro de las cantidades pagadas en tal carácter, más los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato para el caso de mora en el pago de créditos fiscales, los intereses serán calculados conforme lo establece el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para Estado y los Municipios de Guanajuato, a dicho oficio deberá anexarse su soporte documental correspondiente.

"EL CONTRATISTA" contará con 20 veinte días naturales contados a partir de la fecha de su notificación, para reintegrar, vencido dicho plazo, sin que hubiere reintegrado dicho saldo, su importe se considerará crédito fiscal a favor de EL CONTRATANTE, sin que la garantía respectiva pierda su naturaleza y eficacia.

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de "EL CONTRATISTA" sean compensadas en la estimación siguiente o en el finiquito.

DÉCIMA SEGUNDA: "EL CONTRATISTA" deberá sujetarse a las disposiciones que "EL CONTRATANTE" tenga establecidas en la obra y realizar las acciones de seguridad e higiene, delimitar las áreas exclusivas de los trabajadores, los peatones y conductores vehiculares, lo anterior conforme a lo que establezca a la fecha de la firma del presente la norma oficial NOM-031-1-STPS-2011 o aquella que supletoriamente se establezca por las partes. Deberá además realizar el oportuno retiro de escombros y limpieza general durante todo el proceso constructivo. Entre otros aspectos estarán que:

A) "EL CONTRATISTA" se obliga a proporcionar el equipo necesario y adecuado al personal que tenga dentro de la obra, como lo es el casco, chaleco o casaca, calzado, guantes, arneses de seguridad, etc., para que realicen el trabajo convenido, así como a señalar debidamente las áreas de riesgo o peligro en la zona de la obra, debiendo verificar que el personal use adecuadamente el equipo proporcionado cuando se encuentren laborando o dentro de la zona de obra, esto con la finalidad de evitar cualquier tipo de accidente.

B) "EL CONTRATISTA" delimitará el área de los trabajos con elementos que restrinjan el acceso al personal ajeno a la obra y se compromete a mantener limpio y ordenado el sitio de los trabajos, debiendo hacer todo lo necesario para evitar que exista material de construcción y escombro en exceso y/o por tiempo prolongado, sin que sean retirados.

C) La obra deberá mantenerse en forma limpia y ordenada, solo con los materiales que sean de utilidad en el proceso de la obra que se está ejecutando y colocada de tal manera que no obstruya el tránsito libre y lógico de personal y maquinaria.

D) Convienen las partes que en el caso de que el sitio de obra no se encuentre en las condiciones enunciadas en los incisos anteriores A, B y C de acuerdo a la naturaleza de los trabajos que se ejecutan, "EL CONTRATANTE" y/o su representante en la obra lo exhortará mediante nota en bitácora para que "EL CONTRATISTA" proceda en los términos del párrafo anterior, y en caso de omisión se podrá hacer acreedor a juicio de "EL CONTRATANTE", a la multa administrativa prevista en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA TERCERA. - DEL AJUSTE DE COSTOS. - Convienen LAS PARTES que cuando los costos que sirvieron de base para calcular los precios unitarios del presente contrato, hayan sufrido variaciones por el incremento o decremento de los precios de los materiales, remuneraciones, factores que integran dichos costos e impliquen un aumento o reducción en los precios unitarios autorizados a "EL CONTRATISTA" podrá solicitar por escrito a EL CONTRATANTE el ajuste de los precios unitarios de los trabajos de la obra aun no ejecutados, proporcionando los elementos justificativos de su petición; cuando el porcentaje del ajuste de los costos sea a la alza, será "EL CONTRATISTA" quien lo promueva; si es a la baja, será EL CONTRATANTE quien lo realice.

Cuando el atraso no sea por causa imputable a "EL CONTRATISTA", procederá el ajuste de costos exclusivamente los trabajos de la obra que hasta ese momento estén pendientes de ejecutar conforme al programa originalmente pactado.

Asimismo, LAS PARTES convienen que, para la presentación de la solicitud, así como todos y cada uno de los requisitos mínimos necesarios para evaluar la procedencia de dicho ajuste de costos "EL CONTRATISTA" dispondrá de un término perentorio de 30 treinta días naturales contados a partir de la publicación de los Índices Nacionales de Precios Productor que determina el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, mismos que servirán como base para su cálculo.

Lo antes expuesto, en el entendido de que cualquier solicitud o trámite que se presente en fecha posterior al plazo establecido en el párrafo anterior será improcedente.

En el supuesto de que la solicitud por parte de "EL CONTRATISTA" sea deficiente o incompleta EL CONTRATANTE lo apercibirá por escrito para que en el plazo de 10 (diez) días hábiles contados a partir del día en que surta efectos la notificación del requerimiento, subsane los errores o complemente la información presentada; si transcurrido dicho plazo "EL CONTRATISTA" no da cabal cumplimiento o lo atiende de manera incorrecta se le tendrá por no presentada su solicitud.

Los precios originales del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de la obra contratada, el ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de indirectos y utilidad original durante el ejercicio del contrato.

Cuando los índices que requieran no se encuentren dentro de los publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, se calcularán conforme a los precios que se investiguen en el mercado, utilizando los lineamientos y metodología que para estos efectos expida el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, EL CONTRATANTE dentro de los 20 veinte días hábiles siguientes a la fecha de la recepción de la solicitud de ajuste de costos, deberá emitir la resolución que proceda.

Asimismo, EL CONTRATANTE deberá cubrir el ajuste de costos correspondiente a la obra conforme a las estimaciones, a más tardar dentro de los 30 treinta días naturales siguientes a la fecha en que está resuelva el aumento o reducción respectivo.

El procedimiento de ajuste de costos que utilizará EL CONTRATANTE consistirá en la revisión por grupo de precios que, multiplicados por sus correspondientes cantidades de trabajo por ejecutar, represente cuando menos 80% (ochenta por ciento) del importe total del faltante del contrato, de conformidad con lo establecido en los artículos 108 y 109 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA CUARTA. - PENA CONVENCIONAL. Convienen las partes que, si "EL CONTRATISTA" incurre en incumplimiento del programa de trabajo previamente autorizado, cubrirá a "EL CONTRATANTE" una pena convencional que será el equivalente 1.5/1,000 (uno punto cinco al millar) por día de desfasamiento del monto de obra pendiente de ejecutar.

Las partes acuerdan que las penas convencionales tendrán efecto cuando la obra se retrase, en un lapso mayor al 10% del tiempo establecido en el programa de obra, siempre y cuando dicho retraso sea imputable a "EL CONTRATISTA".

La evaluación e importe del desfasamiento se hará el día último de cada mes y se informará a "EL CONTRATISTA" mediante oficio girado por "EL CONTRATANTE", siendo las penas convencionales de carácter provisional durante el transcurso de la obra y adquirirán carácter definitivo al concluir ésta o cuando se rebase la fecha de término autorizada. Cabe señalar que en caso de que la obra no termine en la fecha autorizada por "EL CONTRATANTE", la pena convencional se hará efectiva independientemente del porcentaje de atraso.

"EL CONTRATISTA" faculta a "EL CONTRATANTE" desde este momento para hacer las deductivas correspondientes en estimación en las que se rebase la fecha de terminación autorizada o en la última estimación por el importe de la pena convencional que se acuerda en esta cláusula, sin ninguna responsabilidad para éste, manifestando que sólo en el caso de que exista un saldo negativo en contra de aquél, "EL CONTRATANTE" podrá hacer efectiva la garantía otorgada ante el Municipio de León, Gto., para garantizar el fiel cumplimiento de la obra contratada.

La sanción obedece al resultado de multiplicar el monto por ejercer, por el factor de sanción señalado anteriormente y por el número de días en que se rebase la fecha autorizada de terminación.

Se acepta por ambas partes establecer un importe máximo de sanción de hasta el 10% del monto total contratado incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. Igualmente se acepta que adicional a lo que se establece en esta cláusula, si el número de días de desfasamiento rebasa el número de diez, "EL CONTRATISTA" se hará acreedor a una sanción adicional de 66 veces la UMA diaria y si este desfasamiento llega a los veinte o más días, el importe de esta sanción original se incrementará otras 44 veces la UMA diaria.

Ambas partes convienen que en el caso de que se haya aplicado una pena convencional en forma consecutiva a dos contratos asignados, de acuerdo al plazo de conclusión de los trabajos establecidos en el contrato o en los convenios modificatorios o adicionales a "EL CONTRATISTA", o uno solo en que la pena convencional haya sido por el importe mayor de 5% del monto de ese contrato, ello será causa suficiente para que con fundamento en lo previsto por el artículo 40 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, " EL CONTRATANTE" dé aviso a la Secretaría de Obra Pública del Estado sobre el incumplimiento a su obligación contractual a fin de que esta dé inicio al procedimiento respectivo, por lo que las partes contratantes convienen expresamente que procederá de parte de "EL CONTRATANTE" a realizar el aviso, bastando notificar copia del mismo a "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATANTE" notificará la pena convencional mediante oficio debidamente fundado y motivado a "EL CONTRATISTA" en el domicilio señalado por éste último a efecto de oír y recibir notificaciones señalado en el apartado de declaraciones del contratista inciso C), así como en el correo electrónico señalado para los mismos efectos. a su vez también se asentará nota en bitácora respecto al atraso en ejecución de los trabajos de obra.

DÉCIMA QUINTA - CAUSAS DE TERMINACIÓN: las partes convienen que serán causas de terminación del presente contrato, sin responsabilidad alguna para "EL CONTRATANTE" las siguientes:

I.- Por terminación anticipada, cuando:

a) No sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos.

b) De las constancias que obren en el expediente respectivo, se desprenda que existe causa justificada que haga imposible la vigencia del contrato, la continuación, realización o ejecución del proyecto.

c) Por mutuo consentimiento

d) Caso fortuito o fuerza mayor.

e) El ente público contratante, por así convenir al interés público, podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, demostrando que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o un perjuicio grave al ente público.

II.- Por rescisión administrativa sin necesidad de resolución judicial, cuando:

a) "EL CONTRATISTA" suspenda injustificadamente los trabajos o se niegue a reparar o reponer los trabajos que rechace "EL CONTRATANTE" por defectuosos, o no cumplir con los términos solicitados.

b) "EL CONTRATISTA" no ejecute los trabajos de acuerdo a lo establecido en el programa y en el presente contrato.

c) "EL CONTRATISTA" ceda parcial o totalmente a terceras personas los derechos y obligaciones derivados del presente contrato sin autorización de "EL CONTRATANTE".

d) "EL CONTRATISTA" incumpla o cumpla parcialmente cualquier otra de las cláusulas de este contrato.

e) El incumplimiento implique un desfasamiento en tiempo en la ejecución de los trabajos de conformidad al calendario vigente superior al 15% y sea imputable a "EL CONTRATISTA".

La rescisión administrativa sin necesidad de resolución judicial se sujetará al procedimiento siguiente:

I.- Se notificará por oficio a "EL CONTRATISTA" el inicio de procedimiento de rescisión, por el incumplimiento en que haya incurrido, otorgándole un plazo improrrogable de diez días hábiles, contados a partir de la fecha de notificación, para que exponga lo que a su interés convenga y aporte las pruebas que estime pertinentes, asimismo se le citará en una fecha próxima para levantar el acta de toma de posesión de los trabajos ejecutados.

II.- Transcurrido el plazo que se refiere en la fracción anterior, "EL CONTRATANTE" emitirá la resolución procedente considerando los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer por "EL CONTRATISTA"; y

III.- La resolución que se pronuncie será notificada a "EL CONTRATISTA", en el domicilio o correo electrónico que para tal efecto señale, en el supuesto de que en la resolución se determine la rescisión administrativa del contrato, en la misma se convocará a la contratista a realizar el finiquito del proyecto de manera conjunta con el ente público contratante dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha de la notificación aludida.

DÉCIMA SEXTA. – PRE FINIQUITO. "El Contratista" en coordinación con la supervisión elaborará y entregará a "El Contratante" un pre finiquito cuando:

a) la obra presente un 50 % de avance físico real para el caso de obras de urbanización; y del 75 % para obras de edificación
b) Las estimaciones presenten para su pago un porcentaje mayor al 90% financiero.
c) Se realice un convenio modificatorio.

DÉCIMA SÉPTIMA.- ENTREGA RECEPCIÓN: Una vez terminados los trabajos encomendados "EL CONTRATISTA" lo asentará en bitácora y lo comunicará por escrito a "EL CONTRATANTE" dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que esto ocurra y ésta verificará que los mismos estén debidamente concluidos dentro de los cinco días hábiles siguientes a la notificación que reciba y éste dispondrá de veinte días hábiles para la verificación correspondiente, plazo dentro del cual validará dichos trabajos o solicitará las adecuaciones o correcciones pertinentes , lo anterior conforme a lo previsto por los numerales 110 y 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA" se obliga a presentar en la estimación finiquito, la información siguiente: Presupuesto definitivo, planos definitivos de obra, actas de entrega, bitácora, cuadro de finiquito, reporte fotográfico de terminación de obra, memorias de cálculo, y cualquier otro que "EL CONTRATANTE" requiera.

De no existir acuerdo entre las partes en relación con el finiquito, o bien si el "EL CONTRATISTA" no acude con "EL CONTRATANTE" para su elaboración, éste procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado a "EL CONTRATISTA" dentro del plazo de cinco días hábiles contados a partir de su emisión, una vez notificado dicho finiquito a "EL CONTRATISTA" éste tendrá un plazo de diez días hábiles para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado y se pondrá a disposición de "EL CONTRATISTA" el saldo determinado mediante deposito en su cuenta; o bien se le exigirá el reintegro de los importes resultantes en su contra, dentro de un plazo de cinco días hábiles, contados a partir del siguiente al de su notificación, de conformidad con los artículos 112 y 113 de La Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

La recepción final de los trabajos y la disposición del pago del finiquito se sujetará a lo dispuesto por los artículos 113 y 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando "EL CONTRATANTE" reciba una parte o la totalidad de las obras, el finiquito correspondiente se formulará en los términos del presente contrato a fin de determinar el saldo a favor o en contra de "EL CONTRATISTA". Para el caso de que no exista saldo a favor de aquél, y exista por parte de "El CONTRATISTA" incumplimiento al presente contrato "EL CONTRATANTE" podrá hacer efectiva la fianza que para efectos de cumplimiento otorgue "El CONTRATISTA".

Acuerdan las partes que los riesgos y conservación de los trabajos ejecutados hasta el momento de la entrega definitiva, correrán a cargo de "EL CONTRATISTA", salvo en los casos en que se realicen recepciones parciales y se proceda conforme a lo dispuesto en el artículo 110 tercer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato en cuyo caso en el acta que para tal efecto se elabore se deberá plasmar el compromiso de la

dependencia o entidad que vaya a operar o hacerse cargo de la obra para hacer uso normal de la misma, procurar su mantenimiento y conservación así como la fecha en que se llevará a cabo la recepción total de los trabajos. Las estimaciones y el finiquito, aun cuando hayan sido pagados, no implican la aceptación de los trabajos realizados, reservándose "EL CONTRATANTE" el derecho de reclamar obra faltante, obra mal ejecutada, pagos en exceso, vicios y defectos ocultos.

DÉCIMA OCTAVA. - SEÑALIZACIÓN: "EL CONTRATISTA" se obliga a colocar el día del inicio de obra, el señalamiento vertical y horizontal, que se requiera en el proyecto o se le solicite por escrito, previo al inicio de los trabajos.

Si por falta del señalamiento preventivo en el sitio de los trabajos, ocurriere algún accidente que afecte a terceros, "EL CONTRATISTA" será el único responsable y por lo tanto él deberá cubrir los daños y perjuicios ocasionados a éstos, por lo que deberá sujetarse a los reglamentos u ordenamientos que las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública establezcan.

DÉCIMA NOVENA. - DEPÓSITO DE ESCOMBRO. "EL CONTRATISTA" se obliga a depositar todo el escombro que se genere en la ejecución de la obra contratada en el tiradero oficial "Escombrera Municipal ubicada en Predio Benito Juárez en la Comunidad de Santa Ana del Conde" o en el lugar que le señale "EL CONTRATANTE", en caso contrario, este último no estará obligado a cubrir pago alguno por acarreo a otro lugar.

VIGÉSIMA. – ANUNCIOS. "EL CONTRATISTA" se obliga a colocar en el lugar de ejecución de la obra contratada, los rótulos informativos en el formato establecido por "EL CONTRATANTE" y si éstos son proporcionados por "EL CONTRATANTE" serán reintegrados al término de la obra, y de no ser así serán descontados de su liquidación final.

VIGÉSIMA PRIMERA. - SERVICIOS SANITARIOS. "EL CONTRATISTA" se obliga a tener servicios sanitarios, para sus trabajadores, en el lugar de ejecución de la obra, hasta la culminación de la misma, en caso contrario, será responsable de la o las sanciones que por tal omisión apliquen las autoridades competentes.

VIGÉSIMA SEGUNDA. - PRUEBAS DE LABORATORIO. "EL CONTRATISTA" pagará las pruebas de laboratorio necesarias para el control de la obra, las cuales deberán ser realizadas por Laboratorio Verificador, con apego a la lista publicada de Laboratorios Verificadores autorizados por la Dirección de Obra Pública y conforme a la intensidad exigida por "EL CONTRATANTE " y debiendo presentar los reportes originales de las mismas en las estimaciones requeridas.

VIGÉSIMA TERCERA. - JURISDICCIÓN. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, y en todo lo que no esté expresamente pactado en el mismo, las partes se someterán, a las Leyes del Estado de Guanajuato y la jurisdicción de los tribunales del fuero común establecidos en esta ciudad, renunciando al fuero de sus presentes y futuros domicilios.

Para efecto de decretar su nulidad, serán competentes el Tribunal de Justicia Administrativa y los Juzgados Administrativos Municipales, en términos de lo dispuesto por el Código de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado y los Municipios de Guanajuato y la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato, respectivamente, renunciando las partes al fuero de su presente o futuros domicilios.

VIGÉSIMA CUARTA. - INTERPRETACIÓN. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, y en todo lo que no esté expresamente pactado en el mismo, las partes se someterán a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y a falta de disposición expresa de dicha Ley, será supletoria y en su orden, el Código Civil para el Estado de Guanajuato, el Código de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado y los Municipios de Guanajuato, el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Guanajuato y la legislación federal de la materia.

Presidencia Municipal de León.	**CONTRATO DE OBRA** **NÚM. A-2210-K100242-61201-E/0270/2024**

Leído y enteradas las partes del contenido y alcance legal del presente contrato, lo firman la ciudad de León, Gto., a los **06 días del mes de Agosto del año de 2024.**

"EL CONTRATANTE"

ING. ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICA

"EL CONTRATISTA"

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.
C. SILVIA YUDITH LÓPEZ ORTIZ

TESTIGOS

ING. CLAUDIA ABÚNDEZ LÓPEZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

ING. EFREN GARCÍA AYALA
DIRECTOR DE SUPERVISIÓN DE OBRA

270/024

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

PA

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Importe
&1	**PRELIMINARES (AULA DE COMPUTO)**				
1.01.0210	TRAZO Y NIVELACION GENERAL DE TERRENO NATURAL CON APARATOS TOPOGRAFICOS, ESTABLECIENDO NIVELES Y REFERENCIAS, INCLUYE: ESTACAS, MOJONERAS, BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 60/100 M.N. **	M2	168.10	$ 9.95	$ 1,672.60
S.00.0001	Excavación en caja por medios mecanicos en material tipo ii de 0.00 a 2.00 m de profundidad, incluye: sobreancho por procedimiento, apile del material, afine de taludes y fondo, mano de obra, maquinaria, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS 40/100 M.N. **	M3	67.25	$ 92.11	$ 6,194.40
1.01.3615	EXCAVACION EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DGOP/DSU-37 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA, CONSIDERANDO ACCESORIOS, AFINE DE FONDO, TALUD Y EXTRACCION DE RESACA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 89/100 M.N. **	M3	56.35	$ 54.55	$ 3,073.89
1.01.6002	AFINE Y COMPACTACION DE TERRENO NATURAL AL 90% COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** UN MIL TREINTA Y CINCO PESOS 15/100 M.N. **	M2	56.35	$ 18.37	$ 1,035.15
1.01.5013	RELLENO CON TEPETATE COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR AL 90%, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 58/100 M.N. **	M3	22.40	$ 435.16	$ 9,747.58
	Total de PRELIMINARES (AULA DE COMPUTO) **** VEINTIUN MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS 62/100 M.N. ****				**$ 21,723.62**
&2	**CARGA Y ACARREO (CONTRUCCION DE BARDA)**				
2.01.2751	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION O EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 73/100 M.N. **	M3	160.68	$ 16.08	$ 2,583.73
2.10.3001	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 50/100 M.N. **	M3	160.68	$ 14.56	$ 2,339.50
2.10.3002	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 26/100 M.N. **	M3/KM	4,659.72	$ 7.64	$ 35,600.26
2.10.4000	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T. Importe: ** NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 11/100 M.N. **	M3	160.68	$ 6.05	$ 972.11
	Total de CARGA Y ACARREO (CONTRUCCION DE BARDA) **** CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 60/100 M.N. ****				**$ 41,495.60**

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

Presupuesto						
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio U.**		**Importe**
&3	**CIMENTACIÓN (AULA DE COMPUTO)**					
1.02.0001	PLANTILLA DE 0.05 MTS DE ESPESOR, CON CONCRETO H.O. F'C=100 KG/CM2 CON AGREGADO MAXIMO DE 38 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** SIETE MIL SETENTA Y CUATRO PESOS 69/100 M.N. **	M2	41.45	$ 170.68	$	7,074.69
1.02.2100	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=4200 KG/CM2 CUALQUIER DIAMETRO, TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS 71/100 M.N. **	KG	1,269.05	$ 37.36	$	47,411.71
1.02.2052	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=3000 KG/CM2 DEL No. 2 (1/4") , TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 50/100 M.N. **	KG	190.35	$ 45.44	$	8,649.50
1.02.1501	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** DIECINUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 89/100 M.N. **	M2	76.90	$ 254.68	$	19,584.89
1.02.2504	CONCRETO F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", RESISTENCIA NORMAL, HECHO EN OBRA, VACIADO POR MEDIOS MANUALES EN CIMENTACION, CONSIDERANDO VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS UN PESOS 34/100 M.N. **	M3	13.30	$ 3,503.86	$	46,601.34
S.00.0004	Cadena (cd-1) de 15x35 cm, de concreto h.o.r.n. f'c = 200 kg/cm2., armada con 6 varillas de 3/8" y estribos del no.2 @ 25 cm., incluye: anclaje de varrillas a columnas 1, cimbra comun, decimbrado, material mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 95/100 M.N. **	ML	15.00	$ 489.53	$	7,342.95
S.00.0005	Castillo (k-1) de 14x20 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm., incluye: cimbra comun, habilitado y armado de acero de refuerzo, descimbra, vibrado y curado del concreto, desperdicios, dobleces, ganchos, traslapes, anclaje, cruce de varillas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** UN MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS 13/100 M.N. **	ML	2.80	$ 405.76	$	1,136.13
1.02.0502	MURETE DE ENRASE CON TABICON DE CONCRETO PESADO DE 10 X 14 X 28 CM. DE 0.14 MTS DE ESPESOR, EN CIMENTACION, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** TRES MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS 93/100 M.N. **	M2	7.50	$ 508.39	$	3,812.93
	Total de CIMENTACIÓN (AULA DE COMPUTO) **** CIENTO CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 14/100 M.N. ****				**$**	**141,614.14**
&4	**RELLENO (AULA DE COMPUTO)**					
1.01.5017	RELLENO CON TEPETATE COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, EN CAPAS DE 20 CMS. AL 95% PVSM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 82/100 M.N. **	M3	17.17	$ 439.71	$	7,549.82

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

Presupuesto						
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio U.**		**Importe**
	Total de RELLENO (AULA DE COMPUTO) **** SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 82/100 M.N. ****				**$**	**7,549.82**
&5	**ESTRUCTURA (AULA DE COMPUTO)**					
S.00.0007	Columna (c-1) de 45x30 cm, de concreto premezclado con revenimiento de 10 a 12 cm f'c = 250 kg/cm2, armado exterior con 4 varillas de no.6 (3/4") y armado interior con 2 varillas del no.4 (1/2"), estribos del no.3/8" @ 10 cm y grapa del no.3/8" @ 10 cm, incluye: cortes, dobleces, ganchos, traslapes, desperdicios, bombeo de concreto, cimbra aparente, descimbra, material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUATRO PESOS 77/100 M.N. **	ML	28.50	$ 2,221.22	$	63,304.77
S.00.0008	Muro de concreto de 10 cm., de espesor de concreto h.o. r.n., f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armado con varillas de no. 3 @ 30 cm., en ambos sentidos, incluye: anclaje con trabes y columnas, refuerzo diagonal con varillas del no. 3 @ 15 cm., en un tramo de 60 cm, cimbra aparente, descimbrado, alambre recocido, cortes, traslapes, desperdicios, dobleces, ganchos, colado, vibrado, curado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 08/100 M.N. **	M2	20.45	$ 2,651.74	$	54,228.08
1.03.0046	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN 7X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 A NIVEL Y PLOMO, CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** VEINTICUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 04/100 M.N. **	M2	45.85	$ 527.46	$	24,184.04
S.00.0009	Castillo (k) de 14x14 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm., incluye: cimbra comun, habilitado y armado de acero de refuerzo, descimbra, vibrado y curado del concreto, desperdicios, dobleces, ganchos, traslapes, anclaje, cruce de varillas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 84/100 M.N. **	ML	24.96	$ 360.37	$	8,994.84
S.00.0010	Castillo (k-1) de 14x20 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm., incluye: cimbra comun, habilitado y armado de acero de refuerzo, descimbra, vibrado y curado del concreto, desperdicios, dobleces, ganchos, traslapes, anclaje, cruce de varillas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 93/100 M.N. **	ML	9.80	$ 382.85	$	3,751.93
S.00.0011	Cadena de cerramiento (cr) de 14x20 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armada con 4 varillas del no.3 y estribos del no. 2 @ 20 cm., incluye: habilitado, cimbra comun, descimbra, cortes, desperdicios, dobleces, ganchos, traslapes, colado, vibrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS 24/100 M.N. **	ML	7.60	$ 469.90	$	3,571.24
S.00.0012	Cadena (cr-1) de 14x14, de concreto h.o. r.n. f'c = 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armado con 4 varillas del no.3 y estribos del no.2 @ 25 cm., incluye: habilitado, cortes, dobleces, ganchos, traslapes, desperdicios, cimbra comun, descimbra, material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS 43/100 M.N. **	ML	21.12	$ 340.03	$	7,181.43

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

Presupuesto						
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio U.**		**Importe**
S.00.0013	Cadena zoclo de 14x10 cm, de concreto h.o.r.n. f'c = 200 kg/cm2.t.m.a. 3/4", armada con 2 varillas del no.3, fy= 4200 kg/cm2, con grapas de 30 cm de lago no.2 @ 40 cm., cimbra aparente de primera a 1 mano, dos caras, incluye: acabado aparente anclaje de varrillas a columnas y muro de concreto, ganchos, traslapes, desperdicios, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t Importe: ** NUEVE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 61/100 M.N. **	ML	28.67	$ 325.03	$	9,318.61
	Total de ESTRUCTURA (AULA DE COMPUTO) **** CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 94/100 M.N. ******				**$**	**174,534.94**
&6	**FIRMES Y BANQUETAS (AULA DE COMPUTO)**					
S.00.0014	Firme de 10 cm de espesor a base de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado con malla electrosoldada 6x6-10/10, acabado para recibir loseta ceramica, incluye: corte con disco de diamante 2.5 cm., de profundidad en losas de acuerdo a especificaciones de proyecto, cimbrado, colado, curado, vibrado, descimbrado, desperdicios, mermas, maniobras, dobleces, ganchos, traslapes, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS 62/100 M.N. **	M2	100.11	$ 414.69	$	41,514.62
S.00.0015	Banqueta de 10 cm de espesor a base de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armado con malla electrosoldada 6x6-10/10, corte con disco de diamante @ 3.00 m, acabado de acuerdo a especificaciones de proyecto, forjado de nariz por el frente, cimbra metalica acabado aparente en frontera, incluye: elaboracion, descimbra, vibrado, curado, ganchos, traslapes, dobleces, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** CATORCE MIL NOVENTA Y OCHO PESOS 36/100 M.N. **	M2	28.15	$ 500.83	$	14,098.36
S.00.0016	Calafateo de juntas a base de sellador de poliuretano de la linea sika "sikaflex at" en color gris o similar en calidad, costo y garantia, incluye: suministro, aplicacion, limpieza, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 91/100 M.N. **	ML	8.20	$ 56.33	$	461.91
S.00.0017	Guarnicion de 14x40 cm a base de concreto h.o. r.n. f'c = 200kg/cm2 t.m.a. 19 mm, armada con 4 varillas del no.3 y estribos del no.2 @ 20 cm, incluye: cimbra metalica, descimbra, desperdicios, ganchos, traslapes, vibrado, curado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 68/100 M.N. **	ML	17.70	$ 1,129.53	$	19,992.68
	Total de FIRMES Y BANQUETAS (AULA DE COMPUTO) **** SETENTA Y SEIS MIL SESENTA Y SIETE PESOS 57/100 M.N. ******				**$**	**76,067.57**
&7	**SUPERESTRUCTURA (AULA DE COMPUTO)**					
S.00.0018	Trabe (t-1) de 0.25x0.55, de concreto premezclado r.n. f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado superior con 2 varillas del no. 6 y armado inferior con 2 varillas del no. 6 mas 2 varillas del no. 5 en volados con l1= 3.20 m., y l2= 4.30 m., armado interior con 2 varillas del no. 3 y estribos del no. 3 @ 10 cm., de acuerdo a plano, incluye: bombeo del concreto, cimbra aparente, descimbra, desperdicios, cortes, dobleces, ganchos, traslapes, andamiaje, chaflanes, vibrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA PESOS 32/100 M.N. **	ML	57.80	$ 1,006.58	$	58,180.32
S.00.0019	Trabe (t-2) de 12x53 cm, de concreto premezclado r.n. f'c = 250 kg/cm2, armado superior e inferior con 2 varillas de 3/8", armado	ML	14.16	$ 779.01	$	11,030.78

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Importe
	interior de 2 varillas de 3/8" y estribos de 3/8" @ 15 cm (estructural), incluye: cortes, dobleces, ganchos, traslapes, desperdicios, bombeo de concreto, cimbra aparente, descimbrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, s estructurales. y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** ONCE MIL TREINTA PESOS 78/100 M.N. **				
S.00.0020	Trabe (t-3) de 20x55 cm., de seccion, de concreto premezclado r.n. f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado superior e inferior con 2 varillas del no. 5 y armado interior con 2 varillas del no. 3 y estribos del no. 3 @ 15 cm,. de acuerdo a plano, incluye: bombeo del concreto, cimbra aparente, descimbra, desperdicios, cortes, dobleces, ganchos, traslapes, andamiaje, chaflanes, vibrado, curado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 13/100 M.N. **	ML	25.92	$ 921.88	$ 23,895.13
S.00.0021	Trabe (t-4) de 12x42 cm, de concreto premezclado r.n. f'c = 250 kg/cm2, armado superior e inferior con 4 varillas de 3/8"", armado interior de 2 varillas de 3/8"" y estribos de 3/8"" @ 30 cm (estructural), incluye: cortes, dobleces, ganchos, traslapes, desperdicios, bombeo deconcreto, cimbra aparente, descimbrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, s estructurales. y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** DIEZ MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 18/100 M.N. **	ML	14.16	$ 738.36	$ 10,455.18
S.00.0022	Losa de 19 cm de espesor total a base de sistema prefabricado de vigueta pretensada y bovedilla de jalcreto, con capa de compresión mínima de 6 cm de espesor, de concreto premezclado r.n. f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., reforzada con malla electrosodada 6x6-8/8, calidad de acuerdo a las normas mexicanas proy-nmx-c-405-onncce-2012, proy-nmx-c-155-onncce-2013 y proy-nmx-c-159-onncce-2013; sobre carga de diseño de 500 kg/m2, incluye: cimbra comun en fronteras, descimbrado, elevación del material, habilitado, ganchos, dobleces, vibrado, curado, terminado para recibir acabados, fletes, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS 17/100 M.N. **	ML	149.04	$ 1,020.66	$ 152,119.17
S.00.0023	Losa de 10 cm de espesor (volado) de concreto premezclado f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armada con malla electrosodada 6x6-8/8 y varilla longitudinal de 3/8" para amarre y bastones con varillas del no.3 @ 30 cm, incluye: cimbra aparente en superficies de contacto y madrinas @ 1.62 m., de separación con puntales, descimbrado, elevacion del material, habilitado, ganchos, dobleces, traslapes, vibrado, curado, acabado para recibir impermeabilizacion, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** DOCE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 44/100 M.N. **	ML	13.80	$ 873.51	$ 12,054.44
	Total de SUPERESTRUCTURA (AULA DE COMPUTO) **** DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 02/100 M.N. ******				**$ 267,735.02**
&8	**MUROS AULA DE COMPUTO (ALBAÑILERIAS)**				
1.05.2877	REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, DE 2.00 CMS. DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA, ANDAMIOS, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 0.00 A 3.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** QUINCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 05/100 M.N. **	M2	111.55	$ 137.84	$ 15,376.05
S.00.0024	Acabado fino en muros a base de mortero cemento-arena fina prop. 1:5 a plomo, con esponja o flota. incluye: desperdicios, remates, andamios, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. p.u.o.t.	M2	111.55	$ 226.37	$ 25,251.57

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

Presupuesto							
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**		**Precio U.**		**Importe**
	Importe: ** VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 57/100 M.N. **						
	Total de MUROS AULA DE COMPUTO (ALBAÑILERIAS) **** CUARENTA MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS 62/100 M.N. ****					**$**	**40,627.62**
&9	**PLAFON AULA DE COMPUTO**						
S.00.0025	Acabado fino en plafon a base de mortero cemento-arena fina prop. 1:5 a plomo, con esponja o flota. incluye: desperdicios, remates, andamios, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. p.u.o.t. Importe: ** TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 57/100 M.N. **	M2	134.11	$	236.78	$	31,754.57
	Total de PLAFON AULA DE COMPUTO **** TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 57/100 M.N. ****					**$**	**31,754.57**
&10	**PISOS (ACABADOS (AULA DE COMPUTO))**						
S.00.0026	Suministro y colocación de piso de loseta ceramica de 40 x 40 cm, marca interceramic, mod. palermo, color beige con boquilla color taupe sin arena de 3 mm y pegapiso crest plata en marca interceramic o similar en calidad, costo y garantia, el piso debera tener un pei-iv. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 65/100 M.N. **	M2	97.50	$	406.94	$	39,676.65
S.00.0027	Acabado escobillado. Incluye: corte con disco de diamante a cada 3.00 m, forjado de nariz por el frente, cimbra metalica acabado aparente en frontera, material , equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T. Importe: ** DOS MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS 97/100 M.N. **	M2	28.15	$	92.61	$	2,606.97
	Total de PISOS (ACABADOS (AULA DE COMPUTO)) **** CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N. ****					**$**	**42,283.62**
&11	**MUROS (AULA DE COMPUTO (ALBAÑILERIAS))**						
S.00.0028	Aplicación de pintura en muros, columnas y castillos, marca comex o similar, tipo vinil-acrílica, color blanca, codigo blco-01 de 0.00 m hasta 3.50 m de altura, considerando dos manos de pintura y una mano de sellador acrílico 5x1 marca comex o similar en calidad, costo y garantia. Incluye: material, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T. Importe: ** VEINTISEIS MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 25/100 M.N. **	M2	214.20	$	122.06	$	26,145.25
S.00.0029	Aplicación de pintura en muros, columnas y castillos, marca comex o similar, tipo vinil-acrílica, codigo azul pantone 541 C #37476A, de 0.00 m hasta 3.50 m de altura, considerando dos manos de pintura y una mano de sellador acrílico 5x1 marca comex o similar en calidad, costo y garantia. Incluye: material, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T. Importe: ** TRES MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS 13/100 M.N. **	M2	32.10	$	122.06	$	3,918.13
S.00.0030	Acabado en muro de concreto aparente con modulaciòn de moños, seccionado en cuadriculas de 1.22 mts. x 2..44 mts. y con cimbra de triplay con papel fenolico de 16mm.(ver plano estructural) incluye: material, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. p.u.o.t. Importe: ** DIEZ MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS 17/100 M.N. **	M2	42.45	$	256.07	$	10,870.17
	Total de MUROS (AULA DE COMPUTO (ALBAÑILERIAS)) **** CUARENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 55/100 M.N. ****					**$**	**40,933.55**
&12	**PLAFÓN (AULA DE COMPUTO (ALBAÑILERIAS))**						

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Importe
S.00.0031	Aplicación de pintura en faldones, trabes y plafones, marca comex o similar, tipo vinil-acrílica, color blanca, codigo blco-01 de 0.00 m hasta 3.50 m de altura, considerando dos manos de pintura y una mano de sellador acrílico 5x1 marca comex o similar en calidad, costo y garantia. Incluye: material, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T. Importe: ** TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 73/100 M.N. **	M2	272.20	$ 122.06	$ 33,224.73
	Total de PLAFÓN (AULA DE COMPUTO (ALBAÑILERIAS)) **** TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 73/100 M.N. ****				**$ 33,224.73**
&13	**AZOTEA**				
S.00.0032	Impermeabilizante acrilico elastomerico de alto desempeño, en color (blanco, rojo, o similar al existente) con 10 años de garantia. Incluye: suministro y aplicacion, elevación de los materiales, primario, membrana de refuerzo, limpieza de la superficie, retiro del material con falsa adherencia, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, garantia por escrito de 10 años y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS ONCE PESOS 65/100 M.N. **	M2	164.26	$ 302.64	$ 49,711.65
	Total de AZOTEA **** CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS ONCE PESOS 65/100 M.N. ****				**$ 49,711.65**
&14	**CARPINTERIA (AULA DE COMPUTO)**				
S.00.0033	Puerta de madera de 0.90 x 2.10 m, a base de chapa de cedrillo marca monte alban modelo soho mad (lr7v) o equivalente en calidad, costo y diseño, incluye: marco de madera enchapado de 9 cm, 23 mm, sellador a base de nitrocelulosa acabado semimate, tres bisagras, chapa de manija marca tesa modelo cm eifel g2 aula ac 70pd26d o similar en calidad, costo y garantia (que cumpla con la norma ansi), material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** CINCO MIL NOVENTA PESOS 14/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 5,090.14	$ 5,090.14
	Total de CARPINTERIA (AULA DE COMPUTO) **** CINCO MIL NOVENTA PESOS 14/100 M.N. ****				**$ 5,090.14**
&15	**CANCELERIA (AULA DE COMPUTO)**				
S.00.0034	Ventana (CA-01) de aluminio de 2.95 x 0.80 m., natural de 2", marca Cuprum o similar en calidad, costo y garantía, dividida en 4 secciones, con 2 fijos de 0.73 x 0.80 m., y 2 corredizos de 0.73x0.80 m., con cristal claro de 6 mm. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 80/100 M.N. **	PZA	5.00	$ 11,079.76	$ 55,398.80
S.00.0035	Ventana (CA-02) de aluminio de 1.75 x 0.80 m., natural de 2", marca cuprum o similar en calidad, costo y garantía, dividida en 2 secciones, con 1 fijo de 0.87 x 0.80 m., y 1 corredizo de 0.87x0.80 m., con cristal claro de 6 mm. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** TRECE MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 48/100 M.N. **	PZA	2.00	$ 6,572.74	$ 13,145.48
S.00.0036	Ventana (CA-03) de aluminio de 2.25 x 1.30 m., color blanco de 2", marca Cuprum o similar en calidad, costo y garantía, con vidrio transparente de 6 mm., de espesor, con película de seguridad transparente en lado interior modelo srcs100-4 espesor de 4 milésimas (100 micras), marca Herralum o similar en calidad, costo y garantía, seccionada en 6 módulos: dos módulos superiores iguales fijos de 1.12 x 0.90 mts de altura, cuatro módulos inferiores	PZA	1.00	$ 9,970.78	$ 9,970.78

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Importe
	iguales de 0.56 x 0.40 mts de altura de los cuales dos módulos son fijos y dos módulos son corredizos, jaladera de embutir código 2182 marca Herralum o similar en calidad, costo y garantía. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS 78/100 M.N. **				
S.00.0037	Ventana (CA-04) de aluminio de 3.85 x 1.30 m., color blanco de 2", marca Cuprum o similar en calidad, costo y garantía, con vidrio transparente de 6 mm., de espesor, seccionada en 8 secciones; superior: 2 secciones iguales fijos de 0.9625 x 0.65 mts de altura, 2 secciones iguales corredizos de 0.9625 x 0.65 mts de altura; inferiores: 2 secciones inferiores fijos de 0.9625 x 0.65mts, 2 secciones inferiores corredizos de 0.9625 x 0.65mts; jaladeras de embutir código 2182 marca Herralum o similar en calidad, costo y garantía. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** DIECISIETE MIL SESENTA Y UN PESOS 11/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 17,061.11	$ 17,061.11
	Total de CANCELERIA (AULA DE COMPUTO) **** NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 17/100 M.N. ******				**$ 95,576.17**
&16	**HERRERIA (AULA DE COMPUTO)**				
S.00.0038	Puerta (H-01) con medidas generales de 1.20 x 2.50 m, considerando la sección de la puerta de 1.20 m de ancho x 2.10 m de altura, de una hoja abatible tipo tambor con lamina lisa cal. 18 por los dos lados y contramarco de ptr 1"x1" cal. 14 más perfil tubular c-100 cal. 18 @ 0.40 m., de separación en sentido horizontal, marco de 1.20 x 2.10 m., de ptr 1"x2" cal. 14, más cuadrado 1/2" como chambrana; sección del antepecho fijo de 1.20 x 0.40 m., de perfil tubular p-150 cal. 18 y lamina lisa cal. 18 por los dos lados, incluye: suministro, colocación, cuatro bisagras bruken con balero inox 304c/b 3x3 mm o similar en calidad, costo y garantía, chapa de manija marca tesa modelo cm eifel g2 aula ac 70pd26d o similar en calidad, costo y garantía (que cumpla con la norma ansi), más chapa de barra modelo 800 ch marca phillips o similar en calidad, costo y garantía, 6 soleras de 2"x2 1/2" x 1/4", 6 anclas de ángulo de 1 1/4"x1 1/4" x 3/16" de 10 cm largo, una mano de primer anticorrosivo, dos manos de pintura de esmalte ambas caras marca comex. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N. **	PZA	2.00	$ 10,920.00	$ 21,840.00
S.00.0039	Protección (H-02) curva para cancelería, medidas 2.95 x 1.05 mts., soportes inferior y superior a base de perfil tubular de acero de 1 1/2" ø ced. 40, soportes verticales en extremos en forma de "i" con alma rolada a base de solera de 1 1/4" x 3/16", y patines a base de solera de 3/4" x 3/16" con una separación de 10 cm., entre ellos, refuerzos intermedios en forma de "i" con alma rolada a base de solera de 1 1/4" x 3/16", y patines a base de solera de 3/4" x 3/16" con una separación de 10 cm., entre ellos de acuerdo a diseño; barrotes horizontales a base de perfiles tubulares de acero de 3/4" ø ced. 40 con una separación de 16 cm., a ejes; anclas base conformadas por placa de 2"x2"x3/8" soldadas a dos varillas redondas de 3/8" ahogadas en trabes y cadenas de cerramiento con un desarrollo de 10 cm., perfil tubular de 1" ø ced. 40 como conexión a soportes superior e inferior con una longitud de 4 cm., prom., colocadas con una separación de 20 cm., de los extremos y una al centro del claro; incluye: suministro, colocación, presentación, ajustes, recortes, una mano de primer anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte en ambas caras. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 65/100 M.N. **	PZA	5.00	$ 18,699.53	$ 93,497.65

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Importe
S.00.0040	Protección (H-03) curva para cancelería, medidas 1.75x1.05 mts., soportes inferior y superior a base de perfil tubular de acero de 1 1/2" ø ced. 40, soportes verticales en extremos en forma de "i" con alma rolada a base de solera de 1 1/4" x 3/16", y patines a base de solera de 3/4" x 3/16" con una separación de 10 cm., entre ellos, refuerzos intermedios en forma de "i" con alma rolada a base de solera de 1 1/4" x 3/16", y patines a base de solera de 3/4" x 3/16" con una separación de 10 cm., entre ellos de acuerdo a diseño; barrotes horizontales a base de perfiles tubulares de acero de 3/4" ø ced. 40 con una separación de 16 cm., a ejes; anclas base conformadas por placa de 2"x2"x3/8" soldadas a dos varillas redondas de 3/8" ahogadas en trabes y cadenas de cerramiento con un desarrollo de 10 cm., perfil tubular de 1" ø ced. 40 como conexión a soportes superior e inferior con una longitud de 4 cm., prom., colocadas con una separación de 20 cm., de los extremos y una al centro del claro; del lado que colinda con la puerta, barrote vertical como protección adicional a base de perfil tubular de acero de 3/4" ø ced. 40. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T. Importe: ** VEINTIDOS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 88/100 M.N. **	PZA	2.00	$ 11,092.94	$ 22,185.88
	Total de HERRERIA (AULA DE COMPUTO) **** CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTITRES PESOS 53/100 M.N. ******				**$ 137,523.53**
&17	**SEÑALETICA (AULA DE COMPUTO)**				
S.00.0047	Suministro y colocación de letrero: "NO TIRAR BASURA", de medidas de 31.00 x 31.00 cm, a base de pvc espumada (trovicel) de 3 mm de espesor. Incluye: cinta doble cara marca 3m para fijar a muro o puerta, material, equipo, herramienta, mano de obra. Importe: ** SETENTA Y CUATRO PESOS 57/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 74.57	$ 74.57
S.00.0048	Suministro y colocación de letrero "PROHIBIDO FUMAR", de medidas de 31.00 x 31.00 cm, a base de pvc espumada (trovicel) de 3 mm de espesor. Incluye: cinta doble cara marca 3m para fijar a muro o puerta, material, equipo, herramienta, mano de obra. Importe: ** CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS 14/100 M.N. **	PZA	2.00	$ 74.57	$ 149.14
S.00.0049	Suministro y colocación de letrero "AULA COMPUTO", de medidas de 31.60 x 15.80 cm, a base de pvc espumada (trovicel) de 3 mm de espesor, color azul pantone 541 C, C:100M: 77 Y:33 K: 22, R:55 G: 71 B: 106 #37476A y letras blancas. Incluye: cinta doble cara marca 3m para fijar a muro o puerta, material, equipo, herramienta, mano de obra. Importe: ** CUARENTA PESOS 95/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 40.95	$ 40.95
S.00.0050	Suministro y colocación de letrero: CENTRO DE CONTROL, de medidas de 31.60 x 15.80 cm, a base de pvc espumada (trovicel) de 3 mm de espesor, color azul pantone 541 C, C:100M: 77 Y:33 K: 22, R:55 G: 71 B: 106 #37476A y letras blancas. Incluye: cinta doble cara marca 3m para fijar a muro o puerta, material, equipo, herramienta, mano de obra. Importe: ** CUARENTA PESOS 95/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 40.95	$ 40.95
S.00.0051	Rotulo de Letrero: AYUNTAMIENTO LEON de medidas generales 1.20 x 3.09 mtrs con pintura epoxica color pantone 541C, C:100M: 77 Y:33 K: 22 R:55 G: 71 B: 106 #37476A. Importe: ** TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 3,840.00	$ 3,840.00
	Total de SEÑALETICA (AULA DE COMPUTO) **** CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 61/100 M.N. ******				**$ 4,145.61**
&18	**ACCESIBILIDAD**				
S.00.0052	Rampa con acabado antiderrapante a base de losa de 10 cm., de espesor y 1.20 m de ancho, pendiente max. de 6%, elaborada a	ML	2.00	$ 5,106.32	$ 10,212.64

GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY DEL BAJIO, S.A. DE .C.V.

OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA #129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO)

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Importe
	base de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2., t.m.a. 19 mm., reforzada con malla electrosoldada 6x6-10/10, anclada a cadena perimetral de 15x20 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armada con 4 varillas del no.3 y estribos del no. 2 @ 20 cm., bastones a los extremos de 50 cm., de longitud con varillas del no. 3 @ 30 cm., acabado martelinado antiderrapante de 2 mm, gravada con pintura esmalte con simbolo internacional de capacidades diferentes, incluye: cimbra comun, descimbra, colado, cortes, desperdicios, mermas, dobleces, ganchos, traslapes, vibrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t. Importe: ** DIEZ MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS 64/100 M.N. **				
	Total de ACCESIBILIDAD **** DIEZ MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS 64/100 M.N. ****				**$ 10,212.64**
&19	**TRABAJOS COMPLEMENTARIOS**				
1.01.8000	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO ALUSIVO A LA OBRA DE 1.50X 2.00 MTS FABRICADA EN LAMINA NEGRA CAL. 16, FONDO ESMALTADO Y ROTULACION CON LONA EN VINIL, POSTES DE PTR NEGRO CAL.14 DE 2"X2" Y ACARREOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. Importe: ** CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 34/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 5,332.34	$ 5,332.34
	Total de TRABAJOS COMPLEMENTARIOS **** CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 34/100 M.N. ****				**$ 5,332.34**
&20	**LIMPIEZAS**				
1.10.0001	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA, P.U.O.T. Importe: ** DOS MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N. **	M2	320.00	$ 6.90	$ 2,208.00
	Total de LIMPIEZAS **** DOS MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N. ****				**$ 2,208.00**
	Subtotal de Presupuesto **** UN MILLON DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 88/100 M.N. ****				**$ 1'229,344.88**
				I.V.A. (16%)	**$ 196,695.18**
				Total	**$ 1'426,040.06**
	**** UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL CUARENTA PESOS 06/100 M.N. ****				



PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CODIGO: FO-DGOPDSU-08
Rev. 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: **OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN LA CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA # 129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ, COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO).**

DIRECCIC ENTRE BLVD. AEROPUERO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ

COL. LOS LOPEZ EN LEON GTO

CONTRATO No.: A-2210-K100242-61201-E/0270/2024

CONSTRUCTOR: GRUPO CONTSTRUCTOR INIFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

LONGITUD:

SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO	RECALEND	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %:	HOJA:
INICIO	02-sep-24			
TERMINACION	23-nov-24		0.1366%	1 / 1

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	CATORCENAS 1 02-sep	15-sep	2 16-sep	29-sep	3 30-sep	13-oct	4 14-oct	27-oct	5 28-oct	10-nov	6 11-nov	24-nov	7	8	9	10	11
1.01.0210	TRAZO Y NIVELACION GENERAL DE TERRENO NATURAL CON APARATOS TOPOGRAFICOS, ESTABLECIENDO NIVELES Y REFERENCIAS, INCLUYE: ESTACAS, MOJONERAS, BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	1,672.80	9	1115.07	557.53															
1.01.3615	EXCAVACIÓN EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DGOPDSU-37 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA, CONSIDERANDO ACCESORIOS, AFINE DE FONDO, TALUD Y EXTRACCION DE RESACA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	3,073.69	9	1024.63	2049.26															
1.01.5013	RELLENO CON TEPETATE COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR AL 90%, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	9,747.58	8		4873.79	4873.79														
1.01.6002	AFINE Y COMPACTACION DE TERRENO NATURAL AL 90% COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	1,035.15	7			591.51	443.64													
8.00.0001	Excavación en caja por medios mecanicos en material tipo ii de 0.00 a 2.00 m de profundidad, incluye: sobreancho por procedimiento, aplie del material, afine de taludes y fondo, mano de obra, maquinaria, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	M3	6,194.40	8	1548.60	4646.80															
2.01.2751	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION O EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	2,583.73	10		1033.49	1550.24														
2.10.3001	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	2,339.50	10		467.90	1403.70	467.90													
2.10.3002	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE.), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	38,600.26	15		7120.05	14240.10	14240.10													
2.10.4000	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	972.11	2				972.11													
1.02.0001	PLANTILLA DE 0.05 MTS DE ESPESOR, CON CONCRETO H.O. F'C=100 KG/CM2 CON AGREGADO MAXIMO DE 38 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	7,074.69	10		707.47	4244.81	2122.41													
1.02.0502	MURETE DE ENRASE CON TABICON DE CONCRETO PESADO DE 10 X 14 X 28 CM. DE 0.14 MTS DE ESPESOR, EN CIMENTACION, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	3,812.93	9			1270.98	2541.95													
1.02.1501	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a ACABADO COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	19,584.89	12			9792.45	9792.45													
1.02.2062	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=3000 KG/CM2 DEL No. 2 (1/4"), TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	6,648.50	13			1996.04	3992.08	2661.38												

LIC. SILVIA YUDITH LOPEZ ORTIZ
GRUPO CONSTRUCTOR INIFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

ARQ. ALFREDO RAMIREZ ESPINOZA
SUPERVISION EXTERNA

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-DGOPI/DSU-06
Rev. 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/09/17

OBRA: **OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN LA CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA # 129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ, COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO).**

DIRECCIC ENTRE BLVD. AEROPUERO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ

COL. LOS LOPEZ EN LEON GTO

CONTRATO No.: A-2210-K1003/43-61201-E/0270/2024

CONSTRUCTOR: GRUPO CONTSTRUCTOR INIFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

LONGITUD:

SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO	RECALEND	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %:	HOJA:
INICIO	02-sep-24			276
TERMINACION	23-nov-24		0.1366%	

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	CATORCENAS 1 02-sep	15-sep	2 16-sep	29-sep	3 30-sep	13-oct	4 14-oct	27-oct	5 28-oct	10-nov	6 11-nov	24-nov	7	8	9	10	11
1.02.2100	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=4200 KG/CM2 CUALQUIER DIAMETRO, TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	47,411.71	18			15803.90	15803.90	15803.90												
1.02.2604	CONCRETO F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", RESISTENCIA NORMAL, HECHO EN OBRA, VACIADO POR MEDIOS MANUALES EN CIMENTACION, CONSIDERANDO VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	46,601.34	18			15533.78	15533.78	15533.78												
S.00.0004	Cadena (ci-1) de 15x35 cm, de concreto h.o.r.n. f'c = 200 kg/cm2., armada con 6 varillas de 3/8" y estribos del no.2 @ 25 cm., incluye: anclaje de varillas a columnas 1, cimbra comun, descimbrado, material mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	7,342.98	12				3671.46	3671.46												
S.00.0005	Castillo (k-1) de 14x20 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm., incluye: cimbra comun, habilitado y armado de acero de refuerzo, descimbra, vibrado y curado del concreto, desperdicios, dobleces, ganchos, traslapes, anclaje, cruce de varillas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	1,136.13	6					757.42	378.71											
1.01.5017	RELLENO CON TEPETATE COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, EN CAPAS DE 20 CMS. AL 95% PVSM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	7,549.82	15			3019.93	3019.93	1509.96												
1.03.0048	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN 7X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 A NIVEL Y PLOMO, CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	24,184.04	15				9673.62	9673.62	4836.81											
S.00.0007	Columna (c-1) de 45x30 cm, de concreto premezclado con revenimiento de 10 a 12 cm f'c = 250 kg/cm2, armado exterior con 4 varillas de no.6 (3/4") y armado interior con 2 varillas del no.4 (1/2"), estribos del no.3/8" @ 10 cm y grape del no.3/8" @ 10 cm, incluye: cortes, dobleces, ganchos, traslapes, desperdicios, bombeo de concreto, cimbra aparente, descimbra, material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	63,304.77	15					16881.27	25321.91	21101.59										
S.00.0006	Muro de concreto de 10 cm., de espesor de concreto h.o. r.n. f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armado con varillas de no. 3 @ 30 cm., en ambos sentidos, incluye: anclaje con trabes y columnas, refuerzo diagonal con varilas del no. 3 @ 15 cm., en un tramo de 60 cm, cimbra aparente, descimbrado, alambre recocido, cortes, traslapes, desperdicios, dobleces, ganchos, colado, vibrado, curado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	M2	84,228.08	24						13557.02	13557.02	13557.02	13557.02								
S.00.0009	Castillo (k) de 14x14 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm., incluye: cimbra comun, habilitado y armado de acero de refuerzo, descimbra, vibrado y curado del concreto, desperdicios, dobleces, ganchos, traslapes, anclaje, cruce de varillas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	8,994.84	15			3597.94	3597.94	1798.97												
S.00.0010	Castillo (k-1) de 14x20 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm., incluye: cimbra comun, habilitado y armado de acero de refuerzo, descimbra, vibrado y curado del concreto, desperdicios, dobleces, ganchos, traslapes, anclaje, cruce de varillas, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	3,751.93	7					1607.97	2143.96											
S.00.0011	Cadena de cerramiento (cr) de 14x20 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armada con 4 varillas del no.3 y estribos del no. 2 @ 20 cm., incluye: habilitado, cimbra comun, descimbra, cortes, desperdicios, dobleces, ganchos, traslapes, colado, vibrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	3,571.24	7					510.18	3061.06											

LIC. SALVA YUDITH LOPEZ ORTIZ
GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY
DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

ARQ. ALFREDO RAMIREZ ESPINOZA
SUPERVISION EXTERNA

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: FO-OGOINDSU-08
Rev. 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: **OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN LA CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA # 129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ, COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO).**
DIRECCIC ENTRE BLVD. AEROPUERO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COL. LOS LOPEZ EN LEON GTO
CONTRATO No.: A-2210-K100242-61201-E/0270/2024
CONSTRUCTOR: GRUPO CONTSTRUCTOR INIFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO	RECALEND	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %:	HOJA:
INICIO	02-sep-24			
TERMINACION	23-nov-24		0.1366%	376

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	CATORCENAS 1 02-sep	15-sep	2 16-sep	29-sep	3 30-sep	13-oct	4 14-oct	27-oct	5 26-oct	10-nov	6 11-nov	24-nov	7	8	9	10	11
S.00.0012	Cadena (cr-1) de 14x14, de concreto h.a. r.n. f'c = 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armado con 4 varillas del no.3 y estribos del no.2 @ 25 cm., incluye: habilitado, cortes, dobleces, ganchos, traslapes, desperdicios, cimbra comun, descimbra, material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	7,181.43	9				2393.81	4787.62												
S.00.0013	Cadena zoclo de 14x10 cm, de concreto h.a.r.n. f'c = 200 kg/cm2,t.m.a. 3/4", armada con 2 varillas del no.3, fy= 4200 kg/cm2, con grapas de 30 cm de lago no.2 @ 40 cm., cimbra aparente de primera a 1 mano, dos caras, incluye: acabado aparente anclaje de varillas a columnas y muro de concreto, ganchos, traslapes, desperdicios, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t	ML	9,318.61	11					5082.88	4235.73											
S.00.0014	Firme de 10 cm de espesor a base de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado con malla electrosoldada 6x6-10/10, acabado para recibir loseta ceramica, incluye: corte con disco de diamante 2.5 cm., de profundidad en losas de acuerdo a especificaciones de proyecto, cimbrado, colado, curado, vibrado, descimbrado, desperdicios, mermas, maniobras, dobleces, ganchos, traslapes, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	M2	41,514.62	18						13838.21	13838.21	13838.21										
S.00.0015	Banqueta de 10 cm de espesor a base de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armado con malla electrosoldada 6x6-10/10, corte con disco de diamante @ 3.00 m, acabado de acuerdo a especificaciones de proyecto, forjado de nariz por el frente, cimbra metalica acabado aparente en frontera, incluye: elaboracion, descimbra, vibrado, curado, ganchos, traslapes, dobleces, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	M2	14,096.36	11						2563.34	7690.01	3846.01										
S.00.0016	Calafateo de juntas a base de selector de poliuretano de la linea sika "sikaflex at" en color gris o similar en calidad, costo y garantia, incluye: suministro, aplicacion, limpieza, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	461.91	5							184.76	277.15										
S.00.0017	Guarnicion de 14x40 cm a base de concreto h.o. r.n. f'c = 200kg/cm2 t.m.a. 19 mm, armada con 4 varillas del no.3 y estribos del no.2 @ 20 cm, incluye: cimbra metalica, descimbra, desperdicios, ganchos, traslapes, vibrado, curado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	19,992.66	11							10905.10	9087.56										
S.00.0018	Trabe (t-1) de 0.35x0.85, de concreto premezclado r.n. f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado superior con 2 varillas del no. 6 y armado inferior con 2 varillas del no. 6 mas 2 varillas del no. 5 en volados con l1= 3.20 m., y l2= 4.30 m., armado interior con 2 varillas del no. 3 y estribos del no. 3 @ 10 cm., de acuerdo a plano, incluye: bombeo del concreto, cimbra aparente, descimbra, desperdicios, cortes, dobleces, ganchos, traslapes, anclamiaje, chaflanes, vibrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	58,180.32	24							14545.08	14545.08	14545.08	14545.08								
S.00.0019	Trabe (t-2) de 12x53 cm, de concreto premezclado r.n. f'c = 250 kg/cm2, armado superior e inferior con 2 varillas de 3/8", armado interior de 2 varillas de 3/8" y estribos de 3/8" @ 15 cm (estructural), incluye: cortes, dobleces, ganchos, traslapes, desperdicios, bombeo de concreto, cimbra aparente, descimbrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, e estructurales y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	11,030.78	13								5091.13	5091.13	848.52								
S.00.0020	Trabe (t-3) de 20x58 cm., de seccion, de concreto premezclado r.n. f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armado superior e inferior con 2 varillas del no. 8 y armado interior con 2 varillas del no. 3 y estribos del no. 3 @ 15 cm., de acuerdo a plano, incluye: bombeo del concreto, cimbra aparente, descimbra, desperdicios, cortes, dobleces, ganchos, traslapes, anclamiaje, chaflanes, vibrado, curado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	23,895.13	18								7965.04	7965.04	7965.04								
S.00.0021	Trabe (t-4) de 12x42 cm, de concreto premezclado r.n. f'c = 250 kg/cm2, armado superior e inferior con 4 varillas de 3/8"", armado interior de 2 varillas de 3/8"" y estribos de 3/8"" @ 30 cm (estructural), incluye: cortes, dobleces, ganchos, traslapes, desperdicios, bombeo deconcreto, cimbra aparente, descimbrado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, s estructurales. y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	10,466.18	20								2613.80	3136.55	3136.55	1568.28							

LIC. SILVIA YUDITH LOPEZ ORTIZ
GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY
DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

ARQ. ALFREDO RAMIREZ ESPINOZA
SUPERVISION EXTERNA

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: PO-OGOP/DSU-08
Rev.: 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/08/17

OBRA: **OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN LA CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA # 129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ, COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO).**
DIRECCIC ENTRE BLVD. AEROPUERO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COL. LOS LOPEZ EN LEON GTO
CONTRATO No.: A-2210-K100242-61201-EI0270/2024
CONSTRUCTOR: GRUPO CONTSTRUCTOR INIFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO	RECALEND	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %:	HOJA:
INICIO	02-sep-24		0.1366%	4 / 6
TERMINACION	23-nov-24			

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	CATORCENAS 1 02-sep	15-sep	2 16-sep	29-sep	3 30-sep	13-oct	4 14-oct	27-oct	5 28-oct	10-nov	6 11-nov	24-nov	7	8	9	10	11
S.00.0022	Losa de 19 cm de espesor total a base de sistema prefabricado de viguetas pretensada y bovedilla de jalcreto, con capa de compresión mínima de 6 cm de espesor, de concreto premezclado r.n. f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., reforzada con malla electrosoldada 6x6-6/6, calidad de acuerdo a las normas mexicanas proy-nmx-c-405-onncce-2012, proy-nmx-c-155-onncce-2013 y proy-nmx-c-159-onncce-2013; sobre carga de diseño de 500 kg/m2, incluye: cimbra comun en frontera, descimbrado, elevación del material, habilitado, ganchos, dobleces, vibrado, curado, terminado para recibir acabados, fleje, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	152,119.17	24					25353.20	38029.79	38029.79	31691.49	19014.90							
S.00.0023	Losa de 10 cm de espesor (volcido) de concreto premezclado f'c= 250 kg/cm2, t.m.a. 19 mm, armada con malla electrosoldada 6x6-6/6 y varilla longitudinal de 3/8" para amarre y bastones con varillas del no.3 @ 30 cm, incluye: cimbra aparente en superficies de contacto y madrinas @ 1.62 m., de separación con puntales, descimbrado, elevacion del material, habilitado, ganchos, dobleces, trasiapes, vibrado, curado, acabado para recibir impermeabilizacion, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	12,054.44	18						2009.07	4018.15	4018.15	2009.07								
1.05.2877	REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, DE 2.00 CMS DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA, ANDAMIOS. CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 0.00 A 3.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	15,376.06	21						2196.58	4393.16	4393.16	4393.16								
S.00.0024	Acabado fino en muros a base de mortero cemento-arena fina prop. 1:5 a plomo, con esponja o fota. incluye: desperdicios, remates, andamios, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. p.u.o.t.	M2	25,251.57	21						3607.37	7214.73	7214.73	7214.73								
S.00.0025	Acabado fino en plafon a base de mortero cemento-arena fina prop. 1:5 a plomo, con esponja o fota. incluye: desperdicios, remates, andamios, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. p.u.o.t.	M2	31,754.57	21						4536.37	9072.73	9072.73	9072.73								
S.00.0026	Suministro y colocación de piso de loseta ceramica de 40 x 40 cm. marca interceramic, mod. palermo, color beige con boquilla color taupe sin arena de 3 mm y pegapiso crest plata en marca interceramic o similar en calidad, costo y garantia, el piso debera tener un per-iv. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	M2	39,678.66	15					7935.33	15870.66	15870.66										
S.00.0027	Acabado escobillado. Incluye: corte con disco de diamante a cada 3.00 m, forjado de nariz por el frente, cimbra metalica acabado aparente en frontera, material , equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	2,808.97	10						1042.79	1564.18										
S.00.0028	Aplicación de pintura en muros, columnas y castillos, marca comex o similar, tipo vinil-acrilica, color blanco, codigo blco-01 de 0.00 m hasta 3.50 m de altura, considerando dos manos de pintura y una mano de sellador acrilico 5x1 marca comex o similar en calidad, costo y garantia. incluye: material, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T.	M2	26,146.25	14						3735.04	11205.11	11205.11									
S.00.0029	Aplicación de pintura en muros, columnas y castillos, marca comex o similar, tipo vinil-acrilica, codigo azul pantone 541 C #37476A, de 0.00 m hasta 3.50 m de altura, considerando dos manos de pintura y una mano de sellador acrilico 5x1 marca comex o similar en calidad, costo y garantia. incluye: material, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T.	M2	3,918.13	10						783.63	2350.88	783.63									
S.00.0030	Acabado en muro de concreto aparente con modulación de moños, seccionado en cuadriculas de 1.22 mts. x 2. 44 mts. y con cimbra de triplay con papel fenolico de 16mm.(ver plano estructural) incluye: material, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. p.u.o.t.	M2	10,870.17	10							6522.10	4348.07									
S.00.0031	Aplicación de pintura en faldones, trabes y plafones, marca comex o similar, tipo vinil-acrilica, color blanca, codigo blco-01 de 0.00 m hasta 3.50 m de altura, considerando dos manos de pintura y una mano de sellador acrilico 5x1 marca comex o similar en calidad, costo y garantia. incluye: material, equipo, andamiaje, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación. P.U.O.T.	M2	33,224.73	12							5537.46	16612.37	11074.91								

LIC. SILVIA JUDITH LOPEZ ORTIZ
GRUPO CONSTRUCTOR INIFINITY
DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

ARQ. ALFREDO RAMIREZ ESPINOZA
SUPERVISION EXTERNA

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: PO-OGOP/DSU-08
Rev. 01
FECHA DE REVISIÓN: 23/09/17

OBRA: **OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN LA CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA # 129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ, COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO).**

DIRECCIC ENTRE BLVD. AEROPUERO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ

COL. LOS LOPEZ EN LEON GTO

CONTRATO No.: A-2210-K100242-61201-E/0270/2024

CONSTRUCTOR: GRUPO CONTSTRUCTOR INIFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO	RECALEND	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %:	HOJA:
				5 / 6
INICIO	02-sep-24		0.1366%	
TERMINACION	23-nov-24			

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	CATORCENAS 1 (02-sep, 15-sep)	2 (16-sep, 29-sep)	3 (30-sep, 13-oct)	4 (14-oct, 27-oct)	5 (28-oct, 10-nov)	6 (11-nov, 24-nov)	7	8	9	10	11
S.00.0032	Impermeabilizante acrílico elastomerico de alto desempeño, en color (blanco, rojo, o similar al existente) con 10 años de garantía. Incluye: suministro y aplicacion, elevación de los materiales, primario, membrana de refuerzo, limpieza de la superficie, retiro del material con fallas adherencia, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, garantía por escrito de 10 años y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	49,711.65	12					24855.83	24855.83					
S.00.0033	Puerta de madera de 0.90 x 2.10 m, a base de chapa de cedrillo marca monte alban modelo acho mad (lr7v) o equivalente en calidad, costo y diseño, incluye: marco de madera enchapado de 9 cm, 23 mm, selador a base de nitrocelulosa acabado semimate, tres bisagras, chapa de manija marca tesa modelo om efel g2 aula ac 70pd26d o similar en calidad, costo y garantía (que cumpla con la norma ansi), material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	PZA	5,090.14	8				2545.07	2545.07						
S.00.0034	Ventana (CA-01) de aluminio de 2.88 x 0.80 m., natural de 2", marca Cuprum o similar en calidad, costo y garantía, dividida en 4 secciones, con 2 fijos de 0.73 x 0.80 m., y 2 corredizos de 0.73x0.80 m., con cristal claro de 6 mm. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	PZA	55,396.80	13				12784.34	25568.68	17045.78					
S.00.0035	Ventana (CA-02) de aluminio de 1.76 x 0.80 m., natural de 2", marca suprum o similar en calidad, costo y garantía, dividida en 2 secciones, con 1 fijo de 0.87 x 0.80 m., y 1 corredizo de 0.87x0.80 m., con cristal claro de 6 mm. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	PZA	13,146.48	11				3585.13	7170.26	2390.09					
S.00.0036	Ventana (CA-03) de aluminio de 2.25 x 1.30 m., color blanco de 2", marca Cuprum o similar en calidad, costo y garantía, con vidrio transparente de 6 mm., de espesor, con película de seguridad transparente en lado interior modelo sros100-4 espesor de 4 milésimas (100 micras), marca Herralum o similar en calidad, costo y garantía, seccionada en 6 módulos: dos módulos superiores iguales fijos de 1.12 x 0.90 mts de altura, cuatro módulos inferiores iguales de 0.56 x 0.40 mts de altura de los cuales dos módulos son fijos y dos módulos son corredizos, jaladera de embutir código 2182 marca Herralum o similar en calidad, costo y garantía. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	PZA	6,970.78	10					5982.47	3988.31					
S.00.0037	Ventana (CA-04) de aluminio de 3.85 x 1.30 m., color blanco de 2", marca Cuprum o similar en calidad, costo y garantía, con vidrio transparente de 6 mm., de espesor, seccionada en 8 secciones, superior: 2 secciones iguales fijas de 0.9625 x 0.65 mts de altura, 2 secciones iguales corredizas de 0.9625 x 0.65 mts de altura, inferiores: 2 secciones inferiores fijas de 0.9625 x 0.65mts, 2 secciones inferiores corredizas de 0.9625 x 0.65mts, jaladeras de embutir código 2182 marca Herralum o similar en calidad, costo y garantía. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	PZA	17,061.11	10					6824.44	10236.67					
S.00.0038	Puerta (H-01) con medidas generales de 1.20 x 2.50 m. considerando la sección de la puerta de 1.20 m de ancho x 2.10 m de altura, de una hoja abatible tipo tambor con lamina lisa cal. 18 por los dos lados y contramarco de ptr 1"x1" cal. 14 más perfil tubular p-100 cal. 18 @ 0.40 m., de separación en sentido horizontal, marco de 1.20 x 2.10 m., de ptr 1"x2" cal. 14, más cuadrado 1/2" como chambrana, sección del antepecho fijo de 1.20 x 0.40 m., de perfil tubular p-150 cal. 18 y lamina lisa cal. 18 por los dos lados, incluye: suministro, colocación, cuatro bisagras bruker con balero inox 304dcfb 3x3 mm o similar en calidad, costo y garantía, chapa de manija marca tesa modelo om efel g2 aula ac 70pd26d o similar en calidad, costo y garantía (que cumple con la norma ansi), más chapa de basta modelo 800 ch marca phillips o similar en calidad, costo y garantía, 6 soleras de 2"x2 1/2" x 1/4", 6 anclas de ángulo de 1 1/4"x1 1/4" x 3/16" de 10 cm largo, una mano de primer anticorrosivo, dos manos de pintura de esmalte ambas caras marca comex. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	PZA	21,840.00	9					14560.00	7280.00					
S.00.0039	Protección (H-02) curva para cancelería, medidas 2.95 x 1.05 mts., soportes inferior y superior a base de perfil tubular de acero de 1 1/2" ø ced. 40, soportes verticales en extremos en forma de "I" con alma rolada a base de solera de 1 1/4" x 3/16", y patines a base de solera de 3/4" x 3/16" con una separación de 10 cm., entre ellos, refuerzos intermedios en forma de "I" con alma rolada a base de solera de 1 1/4" x 3/16", y patines a base de solera de 3/4" x 3/16" con una separación de 10 cm., entre ellos de acuerdo a diseño; barrotes horizontales a base de perfiles tubulares de acero de 3/4" ø ced. 40 con una separación de 16 cm., a ejes; anclas base conformadas por placa de 2"x2"x3/8" soldadas a dos varillas redondas de 3/8" ahogadas en trabes y cadenas de cerramiento con un desarrollo de 10 cm., perfil tubular de 1" ø ced. 40 como conexión a soportes superior e inferior con una longitud de 4 cm., prom., colocadas con una separación de 20 cm., de los extremos y una al centro del claro. Incluye: suministro, colocación, presentación, ajustes, recortes, una mano de primer anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte en ambas caras. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	PZA	93,497.66	14					40070.42	40070.42	13356.81					

LIC. SILVIA YUDITH LOPEZ ORTIZ
GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY
DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

ARQ. ALFREDO RAMIREZ ESPINOZA
SUPERVISION EXTERNA

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

CÓDIGO: PO-DGOP/DSU-08
Rev. 01
FECHA DE REVISIÓN: 25/08/17

OBRA: **OBRA LA ESCUELA QUE YO QUIERO PP (1416) - CENTRO DE COMPUTO, BARDA PERIMETRAL Y DOMO EN LA CANCHA, EN LA ESCUELA SECUNDARIA # 129 LOS LOPEZ, DELEGACION CERRITO DE JEREZ, ZONA LOS SAUCES, UBICADO ENTRE BULEVAR AEROPUERTO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ, COLONIA LOS LOPEZ, EN LEON, GTO. (PRIMERA ETAPA CENTRO DE COMPUTO).**
DIRECCIC ENTRE BLVD. AEROPUERO Y CALLE NARDO DE LOS LOPEZ
COL. LOS LOPEZ EN LEON GTO
CONTRATO No.: A-2210-K100242-61201-E/0270/2024
CONSTRUCTOR: GRUPO CONTSTRUCTOR INIFINITY DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

LONGITUD:
SECCIÓN:

FECHAS	CONTRATO	RECALEND	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO [FAU] %:	HOJA:
				6 / 6
INICIO	02-sep-24			
TERMINACION	23-nov-24		0.1366%	

No.	CONCEPTOS	U	MONTO	DUR PRO (DIAS)	CATORCENAS 1 (02-sep / 15-sep)	2 (16-sep / 29-sep)	3 (30-sep / 13-oct)	4 (14-oct / 27-oct)	5 (28-oct / 10-nov)	6 (11-nov / 24-nov)	7	8	9	10	11
S.00.0040	Protección (H-03) curva para cancelería, medidas 1.75x1.08 mts., soportes inferior y superior a base de perfil tubular de acero de 1 1/2" a ced. 40, soportes verticales en extremos en forma de "I" con alma rolada a base de solera de 1 1/4" x 3/16", y patines a base de solera de 3/4" x 3/16" con una separación de 10 cm., entre ellos, refuerzos intermedios en forma de "I" con alma rolada a base de solera de 1 1/4" x 3/16", y patines a base de solera de 3/4" x 3/16" con una separación de 10 cm., entre ellos de acuerdo a diseño; barrotes horizontales a base de perfiles tubulares de acero de 3/4" a ced. 40 con una separación de 16 cm., a ejes; anclas base conformadas por placa de 2"x2"x3/8" soldadas a dos varillas redondas de 3/8" ahogadas en trabes y cadenas de cerramiento con un desarrollo de 10 cm., perfil tubular de 1" a ced. 40 como conexión a soportes superior e inferior con una longitud de 4 cm., prom., colocadas con una separación de 20 cm., de los extremos y una al centro del claro; del lado que colinda con la puerta, barrote vertical como protección adicional a base de perfil tubular de acero de 3/4" a ced. 40. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	PZA	22,185.88	11					4033.80	12101.39	6050.69					
S.00.0047	Suministro y colocación de letrero: "NO TIRAR BASURA", de medidas de 31.00 x 31.00 cm, a base de pvc espumada (trovicel) de 3 mm de espesor. Incluye: cinta doble cara marca 3m para fijar a muro o puerta, material, equipo, herramienta, mano de obra.	PZA	74.57	3						74.57					
S.00.0048	Suministro y colocación de letrero "PROHIBIDO FUMAR", de medidas de 31.00 x 31.00 cm, a base de pvc espumada (trovicel) de 3 mm de espesor. Incluye: cinta doble cara marca 3m para fijar a muro o puerta, material, equipo, herramienta, mano de obra.	PZA	149.14	4						74.57	74.57				
S.00.0049	Suministro y colocación de letrero "AULA COMPUTO", de medidas de 31.80 x 15.80 cm, a base de pvc espumada (trovicel) de 3 mm de espesor, color azul pantone 541 C, C:100M: 77 Y:33 K: 22, R:56 G: 71 B: 106 #37476A y letras blancas. Incluye: cinta doble cara marca 3m para fijar a muro o puerta, material, equipo, herramienta, mano de obra.	PZA	40.95	3						27.30	13.65				
S.00.0050	Suministro y colocación de letrero: CENTRO DE CONTROL, de medidas de 31.80 x 15.80 cm, a base de pvc espumada (trovicel) de 3 mm de espesor, color azul pantone 541 C, C:100M: 77 Y:33 K: 22, R:56 G: 71 B: 106 #37476A y letras blancas. Incluye: cinta doble cara marca 3m para fijar a muro o puerta, material, equipo, herramienta, mano de obra.	PZA	40.95	4							40.95				
S.00.0081	Rotulo de Letrero: AYUNTAMIENTO LEON de medidas generales 1.20 x 3.08 mtrs con pintura epoxica color pantone 541C, C:100M: 77 Y:33 K: 22 R:56 G: 71 B: 106 #37476A.	PZA	3,840.00	6						3840.00					
S.00.0082	Rampa con acabado antiderraparte a base de losa de 10 cm., de espesor y 1.20 m de ancho, pendiente max. de 6%, elaborada a base de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2., t.m.a. 19 mm., reforzada con malla electrosoldada 6x6-10/10, anotada a cadena perimetral de 15x20 cm., de concreto h.o. r.n. f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. 19 mm., armada con 4 varillas del no.3 y estribos del no. 2 @ 20 cm., bastones a los extremos de 90 cm., de longitud con varillas del no. 3 @ 30 cm., acabado martelinado antiderraparte de 2 mm, grevada con pintura esmalte con simbolo internacional de capacidades diferentes. Incluye: cimbra comun, descimbra, colado, cortes, desperdicios, mermas, dobleces, ganchos, traslapes, ribeado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.o.t.	ML	10,212.64	12								5106.32	5106.32		
1.01.8000	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO ALUSIVO A LA OBRA DE 1.50X 2.00 MTS FABRICADA EN LAMINA NEGRA CAL. 18, FONDO ESMALTADO Y ROTULACION CON LONA EN VINIL, POSTES DE PTR NEGRO CAL.14 DE 3"X2" Y ACARREOS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	5,332.34	6		5332.34									
1.10.0001	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA, P.U.O.T.	M2	2,208.00	6											2208.00

SUMA:			732	11	35	68	87	93	98	123	90	63	27	24	13										
AV. PARCIAL (%):				1.50%	4.78%	9.29%	11.89%	12.70%	13.39%	16.80%	12.30%	8.61%	3.69%	3.28%	1.78%										
AV. ACUM. (%):				1.50%	6.28%	15.57%	27.46%	40.16%	53.55%	70.36%	82.66%	91.26%	94.95%	98.22%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
SUMA:			1,229,344.88	3,688.30	26,787.64	77,919.17	120,823.52	169,600.11	184,291.73	207,111.17	168,388.10	160,453.76	89,413.96	28,530.26	2,337.17										
AV. PARCIAL (%):				0.30%	2.18%	6.34%	9.83%	13.80%	14.99%	16.85%	12.88%	13.06%	7.27%	2.32%	0.19%										
AV. ACUM. (%):				0.30%	2.48%	8.82%	18.65%	32.44%	47.43%	64.28%	77.16%	90.22%	97.49%	99.81%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

LIC. SILVIA YUDITH LOPEZ ORTIZ
GRUPO CONSTRUCTOR INFINITY
DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

ARQ. ALFREDO RAMIREZ ESPINOZA
SUPERVISION EXTERNA