14870

Presidencia Municipal de León.	**CONTRATO DE OBRA** **NÚM. A-2210-K100242-61201-E/0594/2024**

Contrato para la ejecución de la obra pública a base de precios unitarios, que celebran por una parte El Municipio de León, Gto., representado en este acto por la **Arquitecta LAURA ELENA BECERRA GARCIA,** en su carácter de Directora General De Obra Pública a quien en lo sucesivo se le denominará "EL CONTRATANTE" y por la otra, la Persona Moral: **REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.,** representada en este acto por el **ARQ. ENDHIER FERNANDO GONZÁLEZ GUDIÑO,** en su carácter de representante legal a quién en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" al tenor de lo preceptuado en los artículos: 1 , primer párrafo fracción II, 4 tercer párrafo, 9,10,14,79,80,89, 90, 91, 92, 93, 97, 101, y demás relativos de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 1280, 1281, 1283, 1286, 1288, 1291, 1312, 1327, 1328, 1357 y demás aplicables del Código Civil vigente en el estado, supletorio de conformidad al ordinal 14 de la citada Ley, ambas partes con capacidad, representación y consentimiento jurídico para obligarse a cumplir lo pactado en el presente contrato, de conformidad con las declaraciones y cláusulas siguientes:

D E C L A R A C I O N E S

I.- DECLARA "EL CONTRATANTE" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE:

A) Ser una Institución de Orden Público, autónomo para su régimen interior y para la Administración de su Hacienda, con personalidad jurídica y patrimonio propios, conforme a lo establecido en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 106 de la Constitución Política del Estado de Guanajuato y 7 de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.

B) Que la Directora General de Obra Pública cuenta con la facultad de suscribir contratos de obra pública conforme a lo dispuesto en los artículos 3, 5 primer párrafo, fracción II, 15 primer párrafo fracción VIII, 18 primer párrafo, fracciones V, XXVI, 165 primer párrafo, fracciones I, XI, XXII del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, vigente; en relación con el diverso numeral 4 último párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, vigente.

C) Que la **Arquitecta LAURA ELENA BECERRA GARCIA,** acredita su carácter de Directora General de Obra Pública con copia certificada de su nombramiento otorgado de fecha 10 de octubre del 2024, emitido por la Mtra. Alejandra Gutiérrez Campos, en su carácter de Presidenta Municipal, de León, Guanajuato en el ejercicio de sus facultades.

D) Que el presente contrato de obra pública se adjudicó el **día 11 del mes de Noviembre del año de 2024**, mediante el procedimiento de: ***LICITACION PUBLICA NACIONAL*** con la **LICITACIÓN NÚM. D/057/2024** y para cubrir los costos de la ejecución de la obra descrita en la CLÁUSULA PRIMERA se emplearán recursos económicos provenientes del: **RECURSO MUNICIPAL**

E) Que está inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con cédula No. MLE - 850101 TS0.

F) Que Señala como su domicilio el ubicado en Palacio Municipal S/N, Col. León de los Aldama Centro C.P. 37000 León, Guanajuato, México.

II.- DECLARA "EL CONTRATISTA", Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD:

A) Que es una persona moral legalmente constituida conforme a las leyes mexicanas, según lo acredita con el testimonio de la **Escritura Pública No. 14605 de fecha 20 del mes de Enero del año de 2012**, tirada ante la fe del **Notario Público No. 15** en legal ejercicio de sus funciones **LIC. ERIK JAVIER TORRES HERNANDEZ**

; documento que contiene el acta constitutiva de la misma según manifiesta cédula de registro al Padrón Único de Contratistas publicada por la Secretaría de Obra Pública con número **GTO-SOP/PUC-1839-2012 con vigencia al 5 de marzo de 2025.**

B) Que su representante legal cuenta con nombramiento de **APODERADO LEGAL** y como tal, firma el presente contrato a nombre de su representada y acredita su personalidad con copia simple de su credencial para votar vigente con clave de elector número Eliminado: numero de INE expedida por el **Instituto Nacional Electoral**, así como con copia simple de su **escritura pública núm. 7758,** acompañados de sus originales para su cotejo.

C) Que señala como domicilio para efectos de recibir toda clase de notificaciones y documentos relacionados con el presente contrato, el ubicado en calle **OCEANO PACÍFICO NO. 130 COL. LINDAVISTA** de la ciudad de **LEÓN, GTO., C.P. 37300 Teléfono (477) 777-2118,** así como correo electrónico para los mismos efectos el siguiente: **remodelart35@yahoo.com.mx.**

D) Que cuenta con los siguientes registros:

1 REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: **RIN 120120 CD5**
2 REGISTRO DEL I.M.S.S.: **Z06 33397 10 3**
3 REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS: **GTO-SOP/PUC-1839-2012**

E) Que conoce el proyecto ejecutivo desarrollado para la obra motivo de este contrato, mismo que le será entregado de conformidad con la programación que para el efecto coordine con la Dirección de Supervisión adscrita a esta Dirección General de Obra Pública; los precios unitarios, cantidades de obra manifiestas en el catálogo de conceptos anexo al presente, los procesos técnicos normativos de obra, los procesos administrativos vigentes a la fecha, calendario de pagos y ubicación de la obra a ejecutar; así como de las consideraciones especificas y concretas, materia de este contrato.

F) Que conoce el contenido y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, las normas de contratación y ejecución de obras públicas, los estudios, proyectos, así como las disposiciones y especificaciones en materia de proyectos.

G) Que conoce las disposiciones legales vigentes en el Estado de Guanajuato para contratar y ejecutar obra pública y en su caso las bases del concurso que precede a esta contratación, mismas que serán aplicables en lo procedente.

H) Que tiene pleno conocimiento de que con fecha 11 de octubre del año 2018, se celebró entre el Municipio de León, Gto. y la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción y el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C. Delegación Guanajuato, un convenio de colaboración para la aportación de cuotas, consistente en el dos al millar (0.2%) de obra pública y el 1% para obras de beneficio social, esto respecto de los montos de cada estimación; convenio al que decide adherirse en todos sus términos y condiciones, por lo que autoriza desde este momento, en que de cada estimación presentada, se especifique en la misma un apartado sobre la cantidad que por concepto de aportaciones acepta que el municipio retenga para su posterior entrega a la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

I) Que tiene capacidad económica para contratar y obligarse a la ejecución de la obra objeto de este contrato y cuenta con la organización y elementos necesarios para ello.

FUNDAMENTO LEGAL Eliminado Numero de INE con fundamento legal en el articulo 77 fraccion I de la LTAIPEG asi como el articulo 3 fraccion VII de la LPDPPSOEG en virtud de tratarse de informacion concerniente a datos personales LTAIPEG- Ley de Transparencia y Acceso a la Informacion Publica para el Estado de Guanajuato LPDPPSOEG- Ley de Proteccion de Datos Personales en Posesion de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato

J) Bajo protesta de decir verdad manifiesta que no se encuentra en alguna de las causales de impedimento para contratar con la Administración Pública Municipal previstas en el artículo 16 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

K) Que cuenta entre su personal base, con profesionistas en la materia de este contrato, en cantidad y con la preparación suficiente para los trabajos encomendados; el que preferentemente se encontrará adscrito al respectivo colegio de profesionistas en este municipio y estará siempre a evaluación y consideración de "EL CONTRATANTE".

L) Que respecto del presupuesto entregado para la ejecución de la obra y que forma parte del presente contrato, analizó los suministros de materiales, equipo, herramienta y mano de obra, necesarios para el cabal y estricto cumplimiento del plazo de ejecución descrito en este contrato; por lo que acepta que no podrá argumentar desconocimiento de las condiciones y tiempos pactados y se compromete a allegar a la obra los recursos antes descritos que resulten necesarios y suficientes para el cumplimiento de plazo ya referido.

M) En congruencia con lo descrito en el inciso anterior, manifiesta que no podrá alegar restricción alguna en cuanto a horario de trabajo para la ejecución de la obra encomendada en el plazo pactado y no podrá argumentar diferimiento alguno en su calendario por cumplimiento de horario laboral de su personal y podrá solamente solicitar diferimiento en su calendario por las causales manifiestas y expresas en la legislación que rige el presente contrato.

III.- "LAS PARTES" DECLARAN QUE:

A) El presente contrato, los convenios que deriven de mismo, sus anexos y la bitácora de la obra son instrumentos que los vinculan en el ejercicio y cumplimiento de sus derechos y obligaciones de conformidad a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

B) Se reconocen mutuamente la personalidad con que comparecen y la capacidad legal para la celebración del presente instrumento, así como su voluntad de hacerlo.

Manifestadas las declaraciones anteriores, "LAS PARTES" se sujetan al tenor de las siguientes:

C L Á U S U L A S

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO "EL CONTRATISTA" se obliga con "EL CONTRATANTE" a realizar hasta concluir, la obra pública consistente en: **OBRA: DE DELEGACIÓN PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACIÓN CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEÓN (PRIMERA ETAPA).**

"EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar las obras objeto del presente contrato el **18 del mes de Noviembre del año de 2024**, así como a terminarlas el **16 del mes de Mayo del año de 2025,** contando con **180** días naturales para la conclusión de la obra.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO "EL CONTRATANTE" se obliga a cubrir a "EL CONTRATISTA" la cantidad de: **$7,326,187.78 (SIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 78/100 M.N.) IVA INCLUIDO**, cantidad que se fija como importe total para la realización de la obra objeto del presente contrato, con base en los precios unitarios y volúmenes autorizados, que forman parte de este contrato.

TERCERA.- PLAZOS, FORMA Y LUGAR DE PAGO: "EL CONTRATANTE" pagará a "EL CONTRATISTA" un anticipo del **30.00%** del monto total de este contrato, que en este caso corresponde a la cantidad de **$2,197,856.33 (DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 33/100 M.N.) IVA INCLUIDO.** El otorgamiento del mismo corresponderá a la compra de materiales y para cubrir los gastos correspondientes al inicio de la obra, y será puesto a su disposición por parte de la Tesorería Municipal de León dentro de los cinco días hábiles siguientes a la entrega de la garantía por concepto de anticipo. Dicha garantía deberá presentarse en físico y a entera satisfacción de "EL CONTRATANTE" acompañada de la factura correspondiente y el soporte documental que ampare el importe total del anticipo. El atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir en igual plazo el programa de ejecución pactado; y en caso de que "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía de anticipo dentro del plazo de 10 días naturales posteriores a la fecha de firma del presente contrato; no procederá el diferimiento y por lo tanto, deberá iniciar los trabajos en la fecha establecida originalmente según se determina en el cuarto párrafo del artículo 81 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato. Esto sin omitir que se podrá aplicar la multa a que se haga acreedor de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 80 fracción II tercer párrafo del mismo ordenamiento legal. La amortización del anticipo deberá realizarse mediante la aplicación del mismo porcentaje autorizado en cada una de las estimaciones presentadas para su cobro hasta la total amortización del mismo.

Así mismo "EL CONTRATANTE" cubrirá a "EL CONTRATISTA" el importe de las Obras objeto de este contrato, a través de las estimaciones de trabajos ejecutados, acompañados de la documentación completa, de acuerdo al formato establecido para ello, publicado en el portal de internet de la Dirección General de Obra Pública, que acredite la procedencia de su pago, con una periodicidad no mayor a treinta días naturales, las cuales deberán ser entregadas a la supervisión para que ésta a su vez revise y autorice definitivamente dentro de un plazo no mayor a diez días hábiles siguientes a la fecha de entrega, de conformidad con lo que establece el artículo 102 tercer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Para el caso en el que "EL CONTRATISTA" no presente estimaciones conforme a la periodicidad establecida en el párrafo que nos antecede, se hará acreedor a la multa señalada en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Una vez autorizadas las cantidades de obra relacionadas con cada estimación por la supervisión asignada a la obra, "LA CONTRATISTA" ingresará ante la Dirección General de Obra Pública la estimación para ser revisada y autorizada conforme al proceso de revisión de estimaciones de "EL CONTRATANTE".

"EL CONTRATISTA" remitirá a "EL CONTRATANTE" las estimaciones, para que ésta última tramite el pago correspondiente, una vez desahogado el proceso de revisión de estimaciones y a partir de la fecha en la que sean debidamente requisitadas según formato establecido, correrá un plazo no mayor de quince días hábiles para poner a disposición del primero el pago correspondiente de conformidad con lo descrito por el artículo 104 primer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando "EL CONTRATANTE" no liquide las estimaciones por trabajos ejecutados dentro del plazo señalado en la cláusula anterior deberá cubrir a "EL CONTRATISTA" el costo de financiamiento conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato, para el caso de prórroga de créditos fiscales, esto de conformidad con los términos y condiciones que prevé el artículo 105 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA" conviene y expresa su consentimiento desde la firma del presente en que "EL CONTRATANTE" concentre las aportaciones voluntarias de cuotas, consistentes en el dos al millar (0.2%) por concepto de capacitación y el 1% para obras de beneficio social, por lo que autoriza para que de cada estimación presentada se hagan las deducciones correspondientes por esos conceptos, en los términos del convenio al que se hace referencia en la declaración II, inciso H, de este contrato.

CUARTA.- MODIFICACIÓN DEL PLAZO Y MONTO: convienen las partes que el plazo de ejecución así como el monto de los trabajos a ejecutar, a que se refieren las cláusula primera y segunda respectivamente de este contrato, podrán ser ampliados mediante acuerdo entre ellas previa celebración del convenio modificatorio correspondiente o en su caso del convenio adicional, ambos debidamente justificados en los términos del artículo 107 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, por lo que "EL CONTRATISTA" acepta y reconoce que no tendrá derecho a reclamar pago alguno sin la suscripción del convenio correspondiente que se menciona antes de la ejecución de los trabajos, liberando por ende al municipio de cualquier obligación de pago desde este momento.

En caso de existir retrasos en la ejecución de los trabajos no imputables a "EL CONTRATISTA", éste deberá presentar a la supervisión correspondiente dentro de los primeros quince días posteriores al mes en que se presentaron dichos retrasos, el programa de obra en donde se consideren dichos retrasos para su autorización, anexando la solicitud y documentación comprobatoria.

QUINTA.- MODIFICACIONES A LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES, PROGRAMA Y VARIACIONES DE LAS CANTIDADES DE TRABAJO: Ambas partes convienen que "EL CONTRATANTE" podrá modificar el proyecto, los planos, las especificaciones, así como el programa y monto de las cantidades de los conceptos a ejecutar en la obra, por lo que hará saber por escrito a "EL CONTRATISTA" oportunamente si las modificaciones afectan el costo total de la misma, debiendo quedar establecido el monto de las deducciones y en su caso, el de un posible convenio adicional por la cantidad excedente. Las partes acuerdan que las obras deberán ser realizadas de acuerdo con el programa de trabajo y especificaciones, así como en cumplimiento a las condiciones y características descritas en los documentos que constituyen el proyecto.

Si en el proceso y desarrollo de la obra "EL CONTRATANTE" estima necesaria modificar el proyecto, o bien "EL CONTRATISTA" considera viable solicitar alguna adecuación a dicho proyecto para hacerlo más funcional, este presentará la sugerencia por escrito y "EL CONTRATANTE" establecerá las modificaciones, adiciones y/o reformas pertinentes y pondrá en conocimiento de "EL CONTRATISTA" las modalidades aprobadas en un término que no exceda los 15 días naturales. Estas modificaciones se considerarán incorporadas a este contrato y por lo tanto obligatorias para las partes.

SEXTA. - BASE DE PAGO: Convienen las partes que los trabajos que se realicen en la ejecución de la obra objeto del presente contrato, se pagarán con base en precios unitarios, en los que se incluirá la remuneración o pago total que deberá cubrirse a "EL CONTRATISTA", por los gastos directos e indirectos, financiamiento e utilidad que origine la obra, así como el costo de las obligaciones que "EL CONTRATISTA" contraiga con terceros a causa de los trabajos que ejecute.

Los precios unitarios que se determinaron al adjudicar el presente contrato a "EL CONTRATISTA", permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados y sólo podrán ser modificados en los casos y bajo las modificaciones previstas en el mismo y en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Las partes acuerdan que cuando ocurran circunstancias de orden económico o de otra índole no previstas, que determinen un aumento o reducción en los precios unitarios de los trabajos aún no ejecutados, salarios, equipo y factores que integran dichos costos, o se afecte el calendario de la obra, dichos precios y calendarios podrán ser revisados y ajustados, previa solicitud realizada por escrito de "EL CONTRATISTA" siempre y cuando se encuentren debidamente justificados y dentro del

programa de obra, conforme a lo estipulado en el Artículo 108 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, ajuste que se sujetará al procedimiento establecido en el artículo 109 de la misma Ley.

SÉPTIMA .- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS: Acuerdan las partes que "EL CONTRATISTA" no podrá ejecutar trabajos fuera de los contemplados en el presupuesto que forma parte de este contrato, excepción hecha de los trabajos que "EL CONTRATANTE" le ordene y autorice, acordando las partes que en caso de que se ejecuten trabajos sin la autorización formal y por escrito de "EL CONTRATANTE" , "EL CONTRATISTA", no tendrá derecho a reclamar pago alguno por esos conceptos y desde este momento libera a "EL MUNICIPIO" de cualquier obligación de pago.

Los trabajos extraordinarios que ejecute "EL CONTRATISTA" por orden escrita de "EL CONTRATANTE" le serán pagados a éste de conformidad al costo directo, más el porcentaje de indirectos, financiamiento y utilidad que se hayan considerado en las tarjetas de precios unitarios con las que se pactó originalmente el contrato, salvo las excepciones o modificaciones previstas en la ley.

"EL CONTRATISTA" solo podrá ejecutar conceptos fuera de catálogo y volúmenes excedentes de la obra solicitando autorización por escrito a "EL CONTRATANTE" con fundamento en lo previsto en los artículos 107 de Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 190 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; quién deberá responder también por escrito, haciendo constar los mismos en bitácora o podrá hacerlo también mediante convenio expresos suscrito entre "LAS PARTES"

OCTAVA. - DE LAS GARANTÍAS DE ANTICIPO, CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS: "EL CONTRATISTA" se obliga con "El CONTRATANTE" a otorgar las siguientes garantías:

Se otorgará póliza de garantía dentro de los siguientes diez días naturales a partir de la firma del presente contrato, por el valor del **10% del importe total contratado**, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas de este contrato, en las que incluirán: multas administrativas, sanciones por desfasamiento en la ejecución de la obra, deductivas de obra mal ejecutada y deductivas de obra cobrada no ejecutada, entre otras. De no otorgarse dicha garantía no se considerará formalizado el presente documento; y en caso de no exhibirla dentro de dicho plazo se hará acreedor a una multa administrativa según lo contemplado en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Garantía por el valor del 100% del anticipo autorizado, dentro de los siguientes 10 días naturales contados a partir de la firma del presente contrato. Esta se liberará una vez que se haya amortizado en su totalidad el mismo.

La garantía deberá ser otorgada por cualquier institución mexicana debidamente acreditada y autorizada para tal efecto de reconocida capacidad, seriedad, responsabilidad y solvencia económica y moral; en favor y a entera satisfacción de la **TESORERÍA MUNICIPAL DE LEON** de conformidad con lo descrito en el artículo 79 de la ley, misma que estará vigente hasta que la obra materia de este contrato haya sido recibida en su totalidad a entera satisfacción de "EL CONTRATANTE".

Asimismo "EL CONTRATISTA" **se obliga a responder de los defectos de construcción o vicios ocultos**, así como de cualquier responsabilidad que resultare a cargo de este y en los términos del presente contrato, por lo que para tal efecto presentará a "EL CONTRATANTE", como parte del finiquito de la obra consignada en este instrumento jurídico, en sustitución de la de cumplimiento, una garantía equivalente al 10% (diez por ciento) del importe total ejercido de la obra realmente ejecutada y que deberá estar vigente durante los 12 (doce) meses siguientes contados a partir del acto de entrega-recepción

misma que se otorgará a favor y entera satisfacción de la TESORERÍA MUNICIPAL DE LEON, y la cual será requisito previo para la firma del acta administrativa de entrega-recepción de la obra objeto de la contratación.

A la entrega de la garantía de vicios ocultos, deberá cancelarse automáticamente las garantías de cumplimiento y anticipo.

Estas Garantías a que refieren, podrán ser cualquiera de las que alude el artículo 78 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando dentro del año siguiente a la fecha de recepción y aceptación de la obra, aparecieren desperfectos o vicios ocultos en la misma, por causa imputables a "EL CONTRATISTA" este se obliga por su cuenta a la reparación inmediata de los desperfectos o vicios ocultos en la misma, por causas imputables a "EL CONTRATISTA", este se obliga por su cuenta a la reparación inmediata de los desperfectos o vicios que llegaran a presentarse, en el supuesto de que no inicie la reparación de la obra en un plazo de 10 (diez) días hábiles o no los termine en el plazo que se señale "EL CONTRATANTE" hará efectiva la garantía

NOVENA.- CONTROL Y VIGILANCIA: Ambas partes acuerdan que "El CONTRATANTE" o el personal por él designado, tendrá facultades expresas para coordinar, controlar, vigilar y supervisar en todo tiempo las obras, trabajos y demás obligaciones pactadas con "EL CONTRATISTA", por lo que en su caso podrá comunicar por escrito a éste las instrucciones pertinentes, a efecto de que se ajuste a las especificaciones del proyecto y a los lineamientos establecidos en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA " se obligará a tener una persona con título profesional, de licenciatura especializada en la materia, con amplia experiencia en el ramo, en el lugar de los trabajos que se están desarrollando con el propósito de responder ampliamente de las especificaciones generales y complementarias y el cual fungirá con la figura de residente de obra. La persona que designe estará sujeta a la aceptación de "EL CONTRATANTE ", quién podrá verificar si dicha persona reúne los requisitos antes señalados, y en caso contrario podrá en todo momento solicitar el cambio del mismo. En este supuesto "El CONTRATISTA" estará obligado a llevar a cabo la sustitución del residente de la obra.

DÉCIMA. - SUSPENSIÓN DE LAS OBRAS Y TRABAJOS: "EL CONTRATANTE" podrá suspender temporalmente, todo o en parte, las obras materia del presente contrato, sea cual fuere el proceso en que se encuentren, por falta de suficiencia presupuestal, provocada por causa imprevisible, por caso fortuito o fuerza mayor, debidamente acreditado.

Cuando se determine la suspensión de obra o de los servicios por causa imputable a "EL CONTRATANTE" éste pagará a "EL CONTRATISTA" los trabajos ejecutados conforme al finiquito correspondiente; así como los gastos no recuperables que sean razonables y comprobables por parte del "EL CONTRATISTA", lo anterior con fundamento en lo señalado por el artículo 95 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA PRIMERA .- RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.- "EL CONTRATISTA" se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos objeto de la obra materia de este contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en el mismo, y sus anexos, y a que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen a satisfacción de "EL CONTRATANTE", así como a responder, por su cuenta y riesgo, de los defectos y vicios ocultos de la misma, de los daños y perjuicios que por inobservancia de su parte se lleguen a causar a "EL CONTRATANTE", o a terceros y en dado caso, se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por su monto total.

"EL CONTRATISTA" reconoce y acepta que es el único responsable de las obligaciones laborales, fiscales y en materia de seguridad social que se deriven con motivo de la celebración del presente contrato, liberando a "EL CONTRATANTE" de toda responsabilidad al respecto, en caso de algún incumplimiento.

Por lo que las obligaciones laborales de "EL CONTRATISTA" serán única y exclusivamente de éste, en cuanto a las responsabilidades derivadas de las disposiciones legales en materia de trabajo y de seguridad social se refiere, respondiendo "EL CONTRATISTA" de las reclamaciones que sus trabajadores y que demás personal presente o pudieran presentar en su contra, quedando eximida "EL CONTRATANTE" de cualquier responsabilidad laboral que corresponda cumplir "EL CONTRATISTA", en virtud de lo cual relevará a "EL CONTRATANTE", en su caso de cualquier responsabilidad derivada de la reclamación de prestaciones relacionadas con el cumplimiento o incumplimiento de obligaciones que en materia de seguridad y previsión social, pudieran presentar o presenten sus trabajadores ya que "LA CONTRATANTE" en ningún caso y bajo ningún concepto, podrá ser considerada como patrón sustituto.

"EL CONTRATISTA" se obliga a responder de los daños y perjuicios que cause a "EL CONTRATANTE" o a terceros con motivo de la ejecución de la obra, cuando no se ajuste a las especificaciones y procedimientos descritos en el proyecto ejecutivo proporcionado por "EL CONTRATANTE" y que forman parte integral de este contrato o por inobservancia de las leyes y reglamentos aplicables en materia de construcción, seguridad en obra o por deficiencia en los procesos constructivos, por lo que la reparación o reposición se harán por cuenta y cargo de "EL CONTRATISTA" .

"LAS PARTES" acuerdan que "EL CONTRATISTA" presentará la impresión de la póliza de responsabilidad civil expedida por una institución financiera autorizada conforme a la normativa y autoridades competentes, mediante la cual cubrirá cualquier daño y perjuicio que resulte de la ejecución de la obra que le fue encomendada.

De igual manera, "LAS PARTES" acuerdan que la cobertura de la póliza de responsabilidad civil será hasta por el 10% del importe del monto contratado; sin que esto exima a "EL CONTRATISTA" de cumplir con la reparación del daño o del perjuicio bajo otro medio, así como tampoco lo excusa del cumplimiento de su obligación de responder por los daños y perjuicios que cause.

En el caso de que hubiere pagos en exceso a favor de "EL CONTRATISTA", se le notificara mediante oficio emitido por EL CONTRATANTE el importe de reintegro de las cantidades pagadas en tal carácter, más los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato para el caso de mora en el pago de créditos fiscales, los intereses serán calculados conforme lo establece el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para Estado y los Municipios de Guanajuato, a dicho oficio deberá anexarse su soporte documental correspondiente.

"EL CONTRATISTA" contará con 20 veinte días naturales contados a partir de la fecha de su notificación, para reintegrar, vencido dicho plazo, sin que hubiere reintegrado dicho saldo, su importe se considerará crédito fiscal a favor de EL CONTRATANTE, sin que la garantía respectiva pierda su naturaleza y eficacia.

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de "EL CONTRATISTA" sean compensadas en la estimación siguiente o en el finiquito.

DÉCIMA SEGUNDA: "EL CONTRATISTA" deberá sujetarse a las disposiciones que "EL CONTRATANTE" tenga establecidas en la obra y realizar las acciones de seguridad e higiene, delimitar las áreas exclusivas de los trabajadores, los peatones y conductores vehiculares, lo anterior conforme a lo que establezca a la fecha de la firma del presente la norma oficial

NOM-031-1-STPS-2011 o aquella que supletoriamente se establezca por las partes. Deberá además realizar el oportuno retiro de escombros y limpieza general durante todo el proceso constructivo. Entre otros aspectos estarán que:

A) "EL CONTRATISTA" se obliga a proporcionar el equipo necesario y adecuado al personal que tenga dentro de la obra, como lo es el casco, chaleco o casaca, calzado, guantes, arneses de seguridad, etc., para que realicen el trabajo convenido, así como a señalar debidamente las áreas de riesgo o peligro en la zona de la obra, debiendo verificar que el personal use adecuadamente el equipo proporcionado cuando se encuentren laborando o dentro de la zona de obra, esto con la finalidad de evitar cualquier tipo de accidente.

B) "EL CONTRATISTA" delimitará el área de los trabajos con elementos que restrinjan el acceso al personal ajeno a la obra y se compromete a mantener limpio y ordenado el sitio de los trabajos, debiendo hacer todo lo necesario para evitar que exista material de construcción y escombro en exceso y/o por tiempo prolongado, sin que sean retirados.

C) La obra deberá mantenerse en forma limpia y ordenada, solo con los materiales que sean de utilidad en el proceso de la obra que se está ejecutando y colocada de tal manera que no obstruya el tránsito libre y lógico de personal y maquinaria.

D) Convienen las partes que en el caso de que el sitio de obra no se encuentre en las condiciones enunciadas en los incisos anteriores A, B y C de acuerdo a la naturaleza de los trabajos que se ejecutan, "EL CONTRATANTE" y/o su representante en la obra lo exhortará mediante nota en bitácora para que "EL CONTRATISTA" proceda en los términos del párrafo anterior, y en caso de omisión se podrá hacer acreedor a juicio de "EL CONTRATANTE", a la multa administrativa prevista en el artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA TERCERA. - DEL AJUSTE DE COSTOS. - Convienen LAS PARTES que cuando los costos que sirvieron de base para calcular los precios unitarios del presente contrato, hayan sufrido variaciones por el incremento o decremento de los precios de los materiales, remuneraciones, factores que integran dichos costos e impliquen un aumento o reducción en los precios unitarios autorizados a "EL CONTRATISTA" podrá solicitar por escrito a EL CONTRATANTE el ajuste de los precios unitarios de los trabajos de la obra aun no ejecutados, proporcionando los elementos justificativos de su petición; cuando el porcentaje del ajuste de los costos sea a la alza, será "EL CONTRATISTA" quien lo promueva; si es a la baja, será EL CONTRATANTE quien lo realice.

Cuando el atraso no sea por causa imputable a "EL CONTRATISTA", procederá el ajuste de costos exclusivamente los trabajos de la obra que hasta ese momento estén pendientes de ejecutar conforme al programa originalmente pactado.

Asimismo, LAS PARTES convienen que, para la presentación de la solicitud, así como todos y cada uno de los requisitos mínimos necesarios para evaluar la procedencia de dicho ajuste de costos "EL CONTRATISTA" dispondrá de un término perentorio de 30 treinta días naturales contados a partir de la publicación de los Índices Nacionales de Precios Productor que determina el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, mismos que servirán como base para su cálculo.

Lo antes expuesto, en el entendido de que cualquier solicitud o trámite que se presente en fecha posterior al plazo establecido en el párrafo anterior será improcedente.

En el supuesto de que la solicitud por parte de "EL CONTRATISTA" sea deficiente o incompleta EL CONTRATANTE lo apercibirá por escrito para que en el plazo de 10 (diez) días hábiles contados a partir del día en que surta efectos la notificación del requerimiento, subsane los errores o complemente la información presentada; si transcurrido dicho plazo "EL CONTRATISTA" no da cabal cumplimiento o lo atiende de manera incorrecta se le tendrá por no presentada su solicitud.

Los precios originales del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de la obra contratada, el ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de indirectos y utilidad original durante el ejercicio del contrato.

Cuando los índices que requieran no se encuentren dentro de los publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, se calcularán conforme a los precios que se investiguen en el mercado, utilizando los lineamientos y metodología que para estos efectos expida el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, EL CONTRATANTE dentro de los 20 veinte días hábiles siguientes a la fecha de la recepción de la solicitud de ajuste de costos, deberá emitir la resolución que proceda.

Asimismo, EL CONTRATANTE deberá cubrir el ajuste de costos correspondiente a la obra conforme a las estimaciones, a más tardar dentro de los 30 treinta días naturales siguientes a la fecha en que está resuelva el aumento o reducción respectivo.

El procedimiento de ajuste de costos que utilizará EL CONTRATANTE consistirá en la revisión por grupo de precios que, multiplicados por sus correspondientes cantidades de trabajo por ejecutar, represente cuando menos 80% (ochenta por ciento) del importe total del faltante del contrato, de conformidad con lo establecido en los artículos 108 y 109 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

DÉCIMA CUARTA. - PENA CONVENCIONAL. Convienen las partes que, si "EL CONTRATISTA" incurre en incumplimiento del programa de trabajo previamente autorizado, cubrirá a "EL CONTRATANTE" una pena convencional que será el equivalente 1.5/1,000 (uno punto cinco al millar) por día de desfasamiento del monto de obra pendiente de ejecutar.

Las partes acuerdan que las penas convencionales tendrán efecto cuando la obra se retrase, en un lapso mayor al 10% del tiempo establecido en el programa de obra, siempre y cuando dicho retraso sea imputable a "EL CONTRATISTA".

La evaluación e importe del desfasamiento se hará el día último de cada mes y se informará a "EL CONTRATISTA" mediante oficio girado por "EL CONTRATANTE", siendo las penas convencionales de carácter provisional durante el transcurso de la obra y adquirirán carácter definitivo al concluir ésta o cuando se rebase la fecha de término autorizada. Cabe señalar que en caso de que la obra no termine en la fecha autorizada por "EL CONTRATANTE", la pena convencional se hará efectiva independientemente del porcentaje de atraso.

"EL CONTRATISTA" faculta a "EL CONTRATANTE" desde este momento para hacer las deductivas correspondientes en estimación en las que se rebase la fecha de terminación autorizada o en la última estimación por el importe de la pena convencional que se acuerda en esta cláusula, sin ninguna responsabilidad para éste, manifestando que sólo en el caso de que exista un saldo negativo en contra de aquél, "EL CONTRATANTE" podrá hacer efectiva la garantía otorgada ante el Municipio de León, Gto., para garantizar el fiel cumplimiento de la obra contratada.

La sanción obedece al resultado de multiplicar el monto por ejercer, por el factor de sanción señalado anteriormente y por el número de días en que se rebase la fecha autorizada de terminación.

Se acepta por ambas partes establecer un importe máximo de sanción de hasta el 10% del monto total contratado incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. Igualmente se acepta que adicional a lo que se establece en esta cláusula, si el número de días de desfasamiento rebasa el número de diez, "EL CONTRATISTA" se hará acreedor a una sanción adicional de 66 veces la UMA diaria y si este desfasamiento llega a los veinte o más días, el importe de esta sanción original se incrementará otras 44 veces la UMA diaria.

Ambas partes convienen que en el caso de que se haya aplicado una pena convencional en forma consecutiva a dos contratos asignados, de acuerdo al plazo de conclusión de los trabajos establecidos en el contrato o en los convenios

modificatorios o adicionales a "EL CONTRATISTA", o uno solo en que la pena convencional haya sido por el importe mayor de 5% del monto de ese contrato, ello será causa suficiente para que con fundamento en lo previsto por el artículo 40 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, " EL CONTRATANTE" dé aviso a la Secretaría de Obra Pública del Estado sobre el incumplimiento a su obligación contractual a fin de que esta dé inicio al procedimiento respectivo, por lo que las partes contratantes convienen expresamente que procederá de parte de "EL CONTRATANTE" a realizar el aviso, bastando notificar copia del mismo a "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATANTE" notificará la pena convencional mediante oficio debidamente fundado y motivado a "EL CONTRATISTA" en el domicilio señalado por éste último a efecto de oír y recibir notificaciones señalado en el apartado de declaraciones del contratista inciso C), así como en el correo electrónico señalado para los mismos efectos. a su vez también se asentará nota en bitácora respecto al atraso en ejecución de los trabajos de obra.

DÉCIMA QUINTA - CAUSAS DE TERMINACIÓN: las partes convienen que serán causas de terminación del presente contrato, sin responsabilidad alguna para "EL CONTRATANTE" las siguientes:

I.- Por terminación anticipada, cuando:

a) No sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos.

b) De las constancias que obren en el expediente respectivo, se desprenda que existe causa justificada que haga imposible la vigencia del contrato, la continuación, realización o ejecución del proyecto.

c) Por mutuo consentimiento

d) Caso fortuito o fuerza mayor.

e) El ente público contratante, por así convenir al interés público, podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, demostrando que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaria un daño o un perjuicio grave al ente público.

II.- Por rescisión administrativa sin necesidad de resolución judicial, cuando:

a) "EL CONTRATISTA" suspenda injustificadamente los trabajos o se niegue a reparar o reponer los trabajos que rechace "EL CONTRATANTE" por defectuosos, o no cumplir con los términos solicitados.

b) "EL CONTRATISTA" no ejecute los trabajos de acuerdo a lo establecido en el programa y en el presente contrato.

c) "EL CONTRATISTA" ceda parcial o totalmente a terceras personas los derechos y obligaciones derivados del presente contrato sin autorización de "EL CONTRATANTE".

d) "EL CONTRATISTA" incumpla o cumpla parcialmente cualquier otra de las cláusulas de este contrato.

e) El incumplimiento implique un desfasamiento en tiempo en la ejecución de los trabajos de conformidad al calendario vigente superior al 15% y sea imputable a "EL CONTRATISTA".

La rescisión administrativa sin necesidad de resolución judicial se sujetará al procedimiento siguiente:

I.- Se notificará por oficio a "EL CONTRATISTA" el inicio de procedimiento de rescisión, por el incumplimiento en que haya incurrido, otorgándole un plazo improrrogable de diez días hábiles, contados a partir de la fecha de notificación, para que exponga lo que a su interés convenga y aporte las pruebas que estime pertinentes, asimismo se le citará en una fecha próxima para levantar el acta de toma de posesión de los trabajos ejecutados.

II.- Transcurrido el plazo que se refiere en la fracción anterior, "EL CONTRATANTE" emitirá la resolución procedente considerando los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer por "EL CONTRATISTA"; y

III.- La resolución que se pronuncie será notificada a "EL CONTRATISTA", en el domicilio o correo electrónico que para tal efecto señale, en el supuesto de que en la resolución se determine la rescisión administrativa del contrato, en la misma se convocará a la contratista a realizar el finiquito del proyecto de manera conjunta con el ente público contratante dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha de la notificación aludida.

DÉCIMA SEXTA. – PREFINIQUITO. "El Contratista" en coordinación con la supervisión elaborará y entregará a "El Contratante" un prefiniquito cuando:

a) la obra presente un 50 % de avance físico real para el caso de obras de urbanización; y del 75 % para obras de edificación
b) Las estimaciones presenten para su pago un porcentaje mayor al 90% financiero.
c) Se realice un convenio modificatorio.

DÉCIMA SÉPTIMA.- ENTREGA RECEPCIÓN: Una vez terminados los trabajos encomendados "EL CONTRATISTA" lo asentará en bitácora y lo comunicará por escrito a "EL CONTRATANTE" dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que esto ocurra y ésta verificará que los mismos estén debidamente concluidos dentro de los cinco días hábiles siguientes a la notificación que reciba y éste dispondrá de veinte días hábiles para la verificación correspondiente, plazo dentro del cual validará dichos trabajos o solicitará las adecuaciones o correcciones pertinentes , lo anterior conforme a lo previsto por los numerales 110 y 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

"EL CONTRATISTA" se obliga a presentar en la estimación finiquito, la información siguiente: Presupuesto definitivo, planos definitivos de obra, actas de entrega, bitácora, cuadro de finiquito, reporte fotográfico de terminación de obra, memorias de cálculo, y cualquier otro que "EL CONTRATANTE" requiera.

De no existir acuerdo entre las partes en relación con el finiquito, o bien si el "EL CONTRATISTA" no acude con "EL CONTRATANTE" para su elaboración, éste procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado a "EL CONTRATISTA" dentro del plazo de cinco días hábiles contados a partir de su emisión, una vez notificado dicho finiquito a "EL CONTRATISTA" éste tendrá un plazo de diez días hábiles para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado y se pondrá a disposición de "EL CONTRATISTA" el saldo determinado mediante deposito en su cuenta; o bien se le exigirá el reintegro de los importes resultantes en su contra, dentro de un plazo de cinco días hábiles, contados a partir del siguiente al de su notificación, de conformidad con los artículos 112 y 113 de La Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

La recepción final de los trabajos y la disposición del pago del finiquito se sujetará a lo dispuesto por los artículos 113 y 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando "EL CONTRATANTE" reciba una parte o la totalidad de las obras, el finiquito correspondiente se formulará en los términos del presente contrato a fin de determinar el saldo a favor o en contra de "EL CONTRATISTA". Para el caso de que

no exista saldo a favor de aquél, y exista por parte de "El CONTRATISTA" incumplimiento al presente contrato "EL CONTRATANTE" podrá hacer efectiva la fianza que para efectos de cumplimiento otorgue "El CONTRATISTA".

Acuerdan las partes que los riesgos y conservación de los trabajos ejecutados hasta el momento de la entrega definitiva, correrán a cargo de "EL CONTRATISTA", salvo en los casos en que se realicen recepciones parciales y se proceda conforme a lo dispuesto en el artículo 110 tercer párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato en cuyo caso en el acta que para tal efecto se elabore se deberá plasmar el compromiso de la dependencia o entidad que vaya a operar o hacerse cargo de la obra para hacer uso normal de la misma, procurar su mantenimiento y conservación así como la fecha en que se llevará a cabo la recepción total de los trabajos. Las estimaciones y el finiquito, aun cuando hayan sido pagados, no implican la aceptación de los trabajos realizados, reservándose "EL CONTRATANTE" el derecho de reclamar obra faltante, obra mal ejecutada, pagos en exceso, vicios y defectos ocultos.

DÉCIMA OCTAVA. - SEÑALIZACIÓN: "EL CONTRATISTA" se obliga a colocar el día del inicio de obra, el señalamiento vertical y horizontal, que se requiera en el proyecto o se le solicite por escrito, previo al inicio de los trabajos.

Si por falta del señalamiento preventivo en el sitio de los trabajos, ocurriere algún accidente que afecte a terceros, "EL CONTRATISTA" será el único responsable y por lo tanto él deberá cubrir los daños y perjuicios ocasionados a éstos, por lo que deberá sujetarse a los reglamentos u ordenamientos que las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública establezcan.

DÉCIMA NOVENA. - DEPÓSITO DE ESCOMBRO. "EL CONTRATISTA" se obliga a depositar todo el escombro que se genere en la ejecución de la obra contratada en el tiradero oficial "Escombrera Municipal ubicada en Predio Benito Juárez en la Comunidad de Santa Ana del Conde" o en el lugar que le señale "EL CONTRATANTE", en caso contrario, este último no estará obligado a cubrir pago alguno por acarreo a otro lugar.

VIGÉSIMA. – ANUNCIOS. "EL CONTRATISTA" se obliga a colocar en el lugar de ejecución de la obra contratada, los rótulos informativos en el formato establecido por "EL CONTRATANTE" y si éstos son proporcionados por "EL CONTRATANTE" serán reintegrados al término de la obra, y de no ser así serán descontados de su liquidación final.

VIGÉSIMA PRIMERA. - SERVICIOS SANITARIOS. "EL CONTRATISTA" se obliga a tener servicios sanitarios, para sus trabajadores, en el lugar de ejecución de la obra, hasta la culminación de la misma, en caso contrario, será responsable de la o las sanciones que por tal omisión apliquen las autoridades competentes.

VIGÉSIMA SEGUNDA. - PRUEBAS DE LABORATORIO. "EL CONTRATISTA" pagará las pruebas de laboratorio necesarias para el control de la obra, las cuales deberán ser realizadas por Laboratorio Verificador, con apego a la lista publicada de Laboratorios Verificadores autorizados por la Dirección de Obra Pública y conforme a la intensidad exigida por "EL CONTRATANTE " y debiendo presentar los reportes originales de las mismas en las estimaciones requeridas.

VIGÉSIMA TERCERA. - JURISDICCIÓN. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, y en todo lo que no esté expresamente pactado en el mismo, las partes se someterán, a las Leyes del Estado de Guanajuato y la jurisdicción de los tribunales del fuero común establecidos en esta ciudad, renunciando al fuero de sus presentes y futuros domicilios.

Para efecto de decretar su nulidad, serán competentes el Tribunal de Justicia Administrativa y los Juzgados Administrativos Municipales, en términos de lo dispuesto por el Código de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado y los Municipios de Guanajuato y la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato, respectivamente, renunciando las partes al fuero de su presente o futuros domicilios.

VIGÉSIMA CUARTA. - INTERPRETACIÓN. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, y en todo lo que no esté expresamente pactado en el mismo, las partes se someterán a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y a falta de disposición expresa de dicha Ley, será supletoria y en su orden, el Código Civil para el Estado de Guanajuato, el Código de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado y los Municipios de Guanajuato, el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Guanajuato y la legislación federal de la materia.

Leído y enteradas las partes del contenido y alcance legal del presente contrato, lo firman la ciudad de León, Gto., a los **15 días del mes de Noviembre del año de 2024.**

"EL CONTRATANTE"

ARQ. LAURA ELENA BECERRA GARCIA
DIRECTORA GENERAL DE OBRA PÚBLICA

"EL CONTRATISTA"

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.
ARQ. ENDHIER FERNANDO GONZÁLEZ GUDIÑO

TESTIGOS

ING. CLAUDIA ABUNDEZ LÓPEZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

ING. EFREN GARCIA AYALA
DIRECTOR DE SUPERVISIÓN DE OBRA

REMODELART INMOBILIARIA S.A DE C.V

Cliente: DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA

Concurso No. D/057/2024

Obra: DE DELEGACIÓN PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACIÓN CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEÓN (PRIMERA ETAPA).

Lugar: , LEÓN, Guanajuato

Fecha: 25/10/2024
Duración: 180 días naturales
Inicio Obra: 18/11/2024
Fin Obra: 16/05/2025

DOCUMENTO
ART 45 A.IX RLOPySRM

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON. (PRIMERA ETAPA)					

APODERADO LEGAL: ARQ. ENDHIER FERNANDO GONZALEZ GUDIÑO

Acumulado anterior:	$6,315,679.12
Monto esta hoja:	
Acumulado:	$6,315,679.12

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA: **$6,315,679.12**
IVA 16.00% **$1,010,508.66**
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO: **$7,326,187.78**
(* SIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 78/100 M.N. *)

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO , UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO																		FACTOR DE APORTACIÓN DIARIO [FAD] %	
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:																							
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			INICIO:	18/11/2024																				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION:	16/05/2025																				0.0875%
	A-2210-1300242-61201-1/264/2024																								

No.	CONCEPTOS	UNIDAD		MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
						18/11/2024	25/11/2024	02/12/2024	09/12/2024	16/12/2024	23/12/2024	30/12/2024	06/01/2025	13/01/2025	20/01/2025	27/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/03/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/05/2025
						24/11/2024	01/12/2024	08/12/2024	15/12/2024	22/12/2024	29/12/2024	05/01/2025	12/01/2025	19/01/2025	26/01/2025	02/02/2025	09/02/2025	16/02/2025	23/02/2025	02/03/2025	09/03/2025	16/03/2025	23/03/2025	30/03/2025	06/04/2025	13/04/2025	20/04/2025	27/04/2025	04/05/2025	11/05/2025	18/05/2025
CAPITULO: 1 INTERVENCION DE MOD. SANITARIO TURNO MATUTINO																															
C.03.0001	DESMONTAJE DE HERREPIA EXISTENTE, INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$	2,202.25	2	220.23																									
C.03.0002	DESMONTAJE DE MUEBLES SANITARIOS, INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$	3,866.30	2	386.63																									
C.03.0003	DEMOLICION A MANO DE PISO DE MOSAICO, CON MORTERO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$	1,446.58	2	723.29	723.29																									
C.03.0004	DEMOLICION A MANO DE LAMBRINES DE AZULEJO Y/O MATERIALES VIDRIADOS, CON ANDAMIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$	4,694.04	2		1,694.04																									
C.03.0005	DEMOLICION A MANO DE APLANADOS DE MEZCLA EN MUROS, CON ANDAMIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$	1,877.62	2		1,877.62																									
C.03.0006	DEMOLICION DE BARDA MINGITORIO DE TABIQUE DE 7 CMS DE ESPESOR, CUBIERTA CON AZULEJO	M2	$	25.28	2		25.28																									
CAPITULO: 2 CARGAS Y ACARREOS																															
C.03.0007	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$	991.02	5	330.34	330.34	330.34																									
C.03.0008	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, ESTACIONES SUBSECUENTES (CADA 20 MTS SUBS), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$	6,926.37	5	2,308.79	2,308.79	2,308.79																									
C.03.0009	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$	1,110.13	5	370.04	370.04	370.04																									
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO	M3	$	134.09	1	44.70	44.70	44.70																									
C.03.0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE	M3/KM	$	1,449.84	5	483.28	483.28	483.28																									
C.03.0012	BAJO DE DERRAME S/BOD CONCRETO	M3	$	67.60	1	22.53	22.53	22.53																									
CAPITULO: 3 ACABADOS																															
C.03.0013	REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1: 5 DE 2 CM DE ESPESOR, A PLOMO Y REGLA, CON LLANA DE MADERA INCL. REMATES, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	$	6,393.35	2	3,196.68	3,196.68																									
C.03.0014	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTUCO EN MUROS, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE CON PEGA YESO, APLICADA CON LLANA METALICA Y	M2	$	11,200.64	2		11,200.64																									
C.03.0015	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO KRONCS 2 GRIS ESTRUCTURADO 40X40 PRIMERA, ALTURA CON JUNTA O BOQUILLA A HUESO, INCLUYE: TRAZO, DIMENSIONAMIENTO, ALINEACION, CORTES, PEGAPISO, BOQUILLA SIN ARENA MARCA INTERCERAMIC COLOR GRIAY , EQUIPO.	M2	$	14,998.84	2		14,998.84																									
C.03.0016	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMBRIN KRONDS 2 GRIS LISO 40X40 PRIMERA, ALTURA CON JUNTA O BOQUILLA A HUESO, INCLUYE: TRAZO, DIMENSIONAMIENTO, ALINEACION, CORTES, PEGAPISO, BOQUILLA SIN ARENA MARCA INTERCERAMIC COLOR GRIAY , EQUIPO.	M2	$	62,665.85	2		40,665.85																									
C.03.0017	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX) EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES CON APLANADO DE MORTERO. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX A DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: MATERIALES	M2	$	19,100.48	2			19,100.48																									
C.03.0018	MESETA DE 190 X 57 X 10 CM., ELABORADA A BASE DE CONCRETO H.O. R.N. F.'C= 200 KG/CM2, T.M.A 19 MM., ARMADA CON VARILLAS DEL No. 3 @ 15 CM., EN AMBOS SENTIDOS, SENTADA SOBRE MURO DE TABICON PESADO 10X14X28, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, DE 1	PZA	$	9,152.29	2			9,152.29																									
C.03.0019	MESETA DE 85 X 57 X 10 CM., ELABORADA A BASE DE CONCRETO H.O. R.N. F.'C= 200 KG/CM2, T.M.A 19 MM., ARMADA CON VARILLAS DEL No. 3 @ 15 CM., EN AMBOS SENTIDOS, SENTADA SOBRE MURO DE TABICON PESADO 10X14X28, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, DE 14	PZA	$	3,798.22	2			3,798.22																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DSDP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACIÓN	16/05/2025
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.				
	A-2210-1100242-81201-0/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 (16/11/2024 - 24/11/2024)	2 (25/11/2024 - 01/12/2024)	3 (02/12/2024 - 08/12/2024)	4 (09/12/2024 - 15/12/2024)	5 (16/12/2024 - 22/12/2024)	6 (23/12/2024 - 29/12/2024)	7 (30/12/2024 - 05/01/2025)	8 (06/01/2025 - 12/01/2025)	9 (13/01/2025 - 19/01/2025)	10 (20/01/2025 - 26/01/2025)	11 (27/01/2025 - 02/02/2025)	12 (03/02/2025 - 09/02/2025)	13 (10/02/2025 - 16/02/2025)	14 (17/02/2025 - 23/02/2025)	15 (24/02/2025 - 02/03/2025)	16 (03/03/2025 - 09/03/2025)	17 (10/03/2025 - 16/03/2025)	18 (17/03/2025 - 23/03/2025)	19 (24/03/2025 - 30/03/2025)	20 (31/03/2025 - 06/04/2025)	21 (07/04/2025 - 13/04/2025)	22 (14/04/2025 - 20/04/2025)	23 (21/04/2025 - 27/04/2025)	24 (28/04/2025 - 04/05/2025)	25 (05/05/2025 - 11/05/2025)	26 (12/05/2025 - 16/05/2025)
C.03.0020	VERTEDERO DE 1.40 X 0.50 MTS A BASE DE MURO DE TABICON PESADO DE 10X14X28 CMS DE 14 CMS DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3 DE 1.00 MTS DE ALTURA, CON REPELLADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:6, DE 2.5 CMS. DE ESPESOR A PLOMO	PZA	$ 9,538.34	2																									
CAPITULO 04 MAMPARAS SANITARIAS																													
C.03.0021	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE 0.60 X 1.50 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELANIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTIDOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 66,509.30	1																									
C.03.0022	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DIVISION DE 1.45 X 1.50 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELANIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTIDOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 90,690.46	1																									
C.03.0023	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FIJO MAMPARA DE 0.28 X 1.80 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELANIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTIDOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 30,204.40	3																									
C.03.0024	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DIVISION DE MINGITORIO DE 0.45 X 1.20 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELANIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTIDOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 7,097.64	1																									
C.03.0025	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE 0.85 X 1.50 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELANIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTIDOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 16,669.30	1																									
CAPITULO 05 MUEBLES Y ACCESORIOS																													
C.03.0026	LAVABO DE SOBRECUBIERTA MODELO VIOLETA COLOR BLANCO MARCA VITROMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CONSIDERANDO CESPOL CON TUBO DE LATON MODELO 2086, Y CONTRACANASTA DE ACERO INOXIDABLE, MANGUERAS DE ACERO INOXIDABLE CON TUERCAS	PZA	$ 26,041.80	2																									
C.03.0027	INODORO COLOR BLANCO TIPO CODO, CON TAZA REDONDA Y TANQUE CERAMICO CON DESCARGA EN 2", INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, VÁLVULA DE DESCARGA DE 2", CODO DE EXTENSIÓN DE 2", TRAMPA DE 2", CONEXIONES CONECTOR MACHO TUBOPLUS 20 MMx1/2" O	PZA	$ 31,960.90	1																									
C.03.0028	INODORO COLOR BLANCO MARCA VITROMEX MODELO MARATHON O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, TANQUE BAJO CON ACCESORIOS, JUNTAS SELLADORAS, TORNILLOS PARA SU FIJACION A PISO, TAQUETES DE EXPANSIÓN, VALVULA ANGULAR DE 13 MM	PZA	$ 6,158.26	1																									
C.03.0029	MINGITORIO SECO (ECOLÓGICO) MARCA HELVEX, MODELO MG GOBI TDS, MEDIDAS: ALTO: 63.60 CM., ANCHO: 41.50 CM., FONDO: 28.70 CM., FABRICADO EN CERAMICA PORCELANIZADA DE ALTO BRILLO COLOR BLANCO O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTAL	PZA	$ 29,325.12	2																									
C.03.0030	DESPACHADOR DE JABON, PLASTICO COLOR HUMO, MARCA KIMBERLY CLARK 91180 UNIVERSAL O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, PRESENTACION, PERFORACIONES A MURO, TAQUETES, TORNILLERIA Y FIJACION, P.U.O.T.	PZA	$ 2,172.69	1																									
C.03.0031	DESPACHADOR DE PAPEL HIGIENICO JUMBO JR-IN-SIGHT HUMO PARA SANITARIO KIMBERLY-CLARK O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIAL, ELEMENTOS DE FIJACION, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO	PZA	$ 2,465.72	1																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
		SECCIÓN:				
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024	0.08795%
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE					
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	16/05/2025	
	A-2210-1100242-E1201-E/2024/4					

No	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 16/05/2025
C.03.0032	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL LEV-R-MATIC 2 IN-SIGHT KIMBERLY CLARK O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, ELEMENTOS DE FIJACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU	PZA	$ 6,430.34	1																									
C.03.0033	ESPEJO DE 0.90x1.75 M. ENMARCADO EN PERFIL DE	PZA	$ 2,085.29	1																									
C.03.0034	ESPEJO DE 50x80 CM., ENMARCADO EN PERFIL DE ALUMINIO NATURAL, MARCA DE LUJO LINEA 2° O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLINADO 10 GRADOS EN SENTIDO VERTICAL, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO,	PZA	$ 3,175.50	1																									
C.03.0035	BARRA RECTA FABRICADA EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304, CAL. 18, 1 1/4" DE DIAMETRO X 36" DE LARGO (91 CM), MARCA AVIMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO,	PZA	$ 3,077.64	2																									
C.03.0036	BARRAS DE SEGURIDAD MARCA HELVEX MODELO B-700-S/700 O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN,	PZA	$ 2,746.26	1																									
CAPITULO: 6 HERRERIA																													
C.03.0037	PUERTA (P-1) DE HERRERIA CON MEDIDAS GENERALES DE 1.00 X 2.50 M DE UNA HOJA ABATIBLE TIPO TAMBOR PERSIANA, TAMBOR CON LAMINA LISA CAL.18 POR LOS DOS LADOS Y CONTRAMARCO DE PTR 1"X1" CAL. 14 MÁS PERFIL TUBULAR C-100 CAL. 18 @ 0.40 M., DE SEPARACIÓN	PZA	$ 57,088.04	11																									
C.03.0038	PUERTA (P-2) DE HERRERIA CORREDIZA CON MEDIDAS GENERALES DE 1.40 X 2.50 M DE UNA HOJA ABATIBLE , TIPO TAMBOR PERSIANA, TAMBOR CON LAMINA LISA CAL.18 POR LOS DOS LADOS Y CONTRAMARCO DE PTR 1"X1" CAL. 14 MÁS PERFIL TUBULAR C-100 CAL. 18 @ 0.40 M., DE SEPARA	PZA	$ 40,752.80	11																									
C.03.0039	PUERTA (P-3) DE HERRERIA CON MEDIDAS GENERALES DE 0.75 X 2.50 M DE UNA HOJA ABATIBLE TIPO TAMBOR PERSIANA, TAMBOR CON LAMINA LISA CAL.18 POR LOS DOS LADOS Y CONTRAMARCO DE PTR 1"X1" CAL. 14 MÁS PERFIL TUBULAR C-100 CAL. 18 @ 0.40 M., DE SEPARACIÓN	PZA	$ 10,946.82	11																									
CAPITULO: 7 INTERVENCION DE MOD. SANITARIO TURNO VESPERTINO																													
C.03.0001	DESMONTAJE DE HERRERIA EXISTENTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 2,196.12	2																									
C.03.0002	DESMONTAJE DE MUEBLES SANITARIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 3,966.30	2																									
C.03.0003	DEMOLICION A MANO DE PISO DE MOSAICO, CON MORTERO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,446.58	2																									
C.03.0004	DEMOLICION A MANO DE LAMBRINES DE AZULEJO Y/O MATERIALES VIDRIADOS, CON ANDAMIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 4,894.04	2																									
C.03.0005	DEMOLICION A MANO DE APLANADOS DE MEZCLA EN MUROS, CON ANDAMIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,877.62	2																									
C.03.0040	DEMOLICION DE BARRA MINGUITORIO DE TABIQUE DE 7 CMS DE ESPESOR, CUBIERTA CON AZULEJO	M2	$ 25.28	2																									
CAPITULO: II CARGAS Y ACARREOS																													
C.03.0007	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 1,079.61	2																									
C.03.0008	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, ESTACIONES SUBSECUENTES (CADA 20 MTS SUBS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 4,926.37	7																									
C.03.0009	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 1,110.13	2																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACION OTORGADO (FAO) %
		SECCIÓN:				
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024	0.00%
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE					
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	16/05/2025	
	A-2210-1300242-81201-5/DIS/4/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 124.09	2
C.03.0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 2,559.86	2
C.03.0012	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 67.60	2
CAPITULO 09 ACABADOS				
C.03.0013	REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1: 5 DE 2 CM DE ESPESOR, A PLOMO Y REGLA, CON LLANA DE MADERA INCL. REMATES, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	$ 10,680.17	2
C.03.0017	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX) EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES CON APLANADO DE MORTERO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBASEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX, A DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: MATERIALES	M2	$ 20,578.62	2
C.03.0041	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTUCO EN MUROS, PREPARACION DE SUPERFICIE CON PEGA YESO, APLICADA CON LLANA METALICA Y TERMINADO CON ESPONJA, ALTURA DE HASTA 6.00 MTS., INCLUYE EMBOQUILLADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1, ANDAMIOS, INCLUYE: MATERIALES,	M2	$ 11,200.64	3
C.03.0042	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO KRONOS 2 GRES ESTRUCTURADO 40X40 PRIMERA, ALTURA CON JUNTA O BOQUILLA A HUESO, INCLUYE: TRAZO, DIMENSIONAMIENTO, ALINEACION, CORTES, PEGAPISO, BOQUILLA SIN ARENA MARCA INTERCERAMIC COLOR GRIAY , EQUIPO,	M2	$ 16,998.84	3
C.03.0043	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMBRIN KRONOS 2 GRES LISO 40X40 PRIMERA, ALTURA CON JUNTA O BOQUILLA A HUESO, INCLUYE: TRAZO, DIMENSIONAMIENTO, ALINEACION, CORTES, PEGAPISO, BOQUILLA SIN ARENA MARCA INTERCERAMIC COLOR GRIAY , EQUIPO,	M2	$ 74,828.69	3
C.03.0044	MESETA DE 190 X 57 X 10 CM., ELABORADA A BASE DE CONCRETO H.O. R.N. F'C= 200 KG/CM2, T.M.A 19 MM., ARMADA CON VARILLAS DEL No. 3 @ 15 CM., EN AMBOS SENTIDOS, SEN-TADA SOBRE MURO DE TABICON PESADO 10X14X28, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, DE 1	PZA	$ 5,152.29	3
C.03.0045	VERTEDERO DE 1.40 X 0.50 MTS A BASE DE MURO DE TABICON PESADO DE 10X14X28 CMS DE 14 CMS DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:3 DE 1.00 MTS DE ALTURA, CON REPELLADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:6, DE 2.5 CMS. DE ESPESOR A PLOMO	PZA	$ 5,536.24	3
CAPITULO 10 RAMPAS SANITARIAS				
C.03.0046	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE 0.60 X 1.50 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELANIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTICOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 66,509.30	3
C.03.0047	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE 0.85 X 1.50 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELANIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTICOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 16,669.30	3
C.03.0048	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DIVISION DE 1.45 X 1.50 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELANIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTICOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 90,690.46	3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 16/05/2025

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DISOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	16/05/2025
	A-2210-K100242-81201-E/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %: 0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
C.03.0049	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FIJO MAMPARA DE 0.28 X 1.80 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELNIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTIDOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 30,204.40	3
C.03.0050	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DIVISION DE MINGITORIO DE 0.45 X 1.20 MTS DE 1" EN LAMINA DE ACERO PORCELNIZADO ANTIGRAFFITTI COLOR AZUL, INTEGRADAS A UN BASTIDOR DE PERFIL GALVANIZADO, HONEYCOMB Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MARCA	PZA	$ 10,646.46	4
CAPITULO: 11 MUEBLES Y ACCESORIOS				
C.03.0051	LAVABO DE COLGAR MODELO VERACRUZ, COLOR BLANCO MARCA AMERICAN STANDARD O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CONSIDERANDO CESPOL CON TUBO DE LATON MODELO 208L Y CONTRACANASTA DE ACERO INOXIDABLE, MANGUERAS DE ACERO INOXIDABLE CON TUERCAS	PZA	$ 10,641.44	1
C.03.0052	LAVABO DE SOBRECUBIERTA MODELO VIOLETA COLOR BLANCO MARCA VITROMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CONSIDERANDO CESPOL CON TUBO DE LATON MODELO 208L Y CONTRACANASTA DE ACERO INOXIDABLE, MANGUERAS DE ACERO INOXIDABLE CON TUERCAS	PZA	$ 15,625.08	1
C.03.0053	INODORO COLOR BLANCO TIPO CODO, CON TAZA REDONDA Y TANQUE CERÁMICO CON DESCARGA EN 2", INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, VÁLVULA DE DESCARGA DE 2", CODO DE EXTENSIÓN DE 2", TRAMPA DE 2", CONEXIONES, CONECTOR MACHO TUBOPLUS 20 MMx1/2" O	PZA	$ 37,960.90	1
C.03.0054	INODORO COLOR BLANCO MARCA VITROMEX MODELO MARATHON O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, TANQUE BAJO CON ACCESORIOS, JUNTAS SELLADORAS, TORNILLOS PARA SU FIJACION A PISO, TAQUETES DE EXPANSIÓN, VALVULA ANGULAR DE 13 MM	PZA	$ 8,158.26	1
C.03.0055	MINGITORIO SECO (ECOLOGICO) MARCA HELVEX, MODELO MG GOBI TDS, MEDIDAS: ALTO: 63.00 CM., ANCHO: 41.50 CM., FONDO: 28.70 CM., FABRICADO EN CERAMICA PORCELANIZADA DE ALTO BRILLO COLOR BLANCO O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTAL	PZA	$ 29,325.12	1
C.03.0056	DESPACHADOR DE JABON, PLASTICO COLOR HUMO, MARCA KIMBERLY CLARK 91180 UNIVERSAL O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, PRESENTACION, PERFORACIONES A MURO, TAQUETES, TORNILLERIA Y FIJACION. P.U.O.T.	PZA	$ 2,172.69	1
C.03.0057	DESPACHADOR DE PAPEL HIGIENICO JUMBO JR-IN-SIGHT HUMO PARA SANITARIO KIMBERLY-CLARK O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIAL, ELEMENTOS DE FIJACION, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO	PZA	$ 2,465.72	1
C.03.0058	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL LEV-R-MATIC 2 IN-SIGHT KIMBERLY CLARK O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION, ELEMENTOS DE FIJACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU	PZA	$ 6,430.34	1
C.03.0059	ESPEJO DE 0.80x1.75 M, ENMARCADO EN PERFIL DE ALUMINIO NATURAL, MARCA DE LUJO LINEA 2" O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN,	PZA	$ 3,083.23	1
C.03.0060	ESPEJO DE 50x80 CM., ENMARCADO EN PERFIL DE ALUMINIO NATURAL, MARCA DE LUJO LINEA 2" O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLINADO 10 GRADOS EN SENTIDO VERTICAL, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO,	PZA	$ 2,175.50	1
C.03.0061	BARRA RECTA FABRICADA EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304, CAL. 18, 1 1/4" DE DIAMETRO X 36" DE LARGO (91 CM), MARCA AMINOX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO,	PZA	$ 3,077.84	2

Mes	Del	Al
1	18/11/2024	24/11/2024
	25/11/2024	01/12/2024
2	02/12/2024	08/12/2024
	09/12/2024	15/12/2024
3	16/12/2024	22/12/2024
	23/12/2024	29/12/2024
4	30/12/2024	05/01/2025
	06/01/2025	12/01/2025
5	13/01/2025	19/01/2025
	20/01/2025	26/01/2025
6	27/01/2025	02/02/2025
	03/02/2025	09/02/2025
7	10/02/2025	16/02/2025
	17/02/2025	23/02/2025
8	24/02/2025	02/03/2025
	03/03/2025	09/03/2025
9	10/03/2025	16/03/2025
	17/03/2025	23/03/2025
10	24/03/2025	30/03/2025
	31/03/2025	06/04/2025
11	07/04/2025	13/04/2025
	14/04/2025	20/04/2025
12	21/04/2025	27/04/2025
	28/04/2025	04/05/2025
13	05/05/2025	11/05/2025
	12/05/2025	16/05/2025

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1/31) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN SEMANAL F(Asi) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	0.08795%
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	19/09/2025	
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S. A. DE C.V.					
	A-2210-1100242-81201-6/2024/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.03.0062	BARRAS DE SEGURIDAD MARCA HELVEX MODELO B-700-S/700 O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	$ 2,746.28	2																									
CAPITULO 02 PUERTAS																													
C.03.0063	PUERTA (P-1) DE HERRERIA CON MEDIDAS GENERALES DE 1.00 X 2.50 M DE UNA HOJA ABATIBLE TIPO TAMBOR PERSIANA, TAMBOR CON LAMINA LISA CAL.18 POR LOS DOS LADOS Y CONTRAMARCO DE PTR 1"X1" CAL. 14 MÁS PERFIL TUBULAR C-100 CAL. 18 @ 0.40 M., DE SEPARACIÓN	PZA	$ 28,544.02	11																									
C.03.0064	PUERTA (P-2) DE HERRERIA CORREDIZA CON MEDIDAS GENERALES DE 1.40 X 2.80 M DE UNA HOJA ABATIBLE , TIPO TAMBOR PERSIANA, TAMBOR CON LAMINA LISA CAL.18 POR LOS DOS LADOS Y CONTRAMARCO DE PTR 1"X1" CAL. 14 MÁS PERFIL TUBULAR C-100 CAL. 18 @ 0.40 M., DE SEPARA	PZA	$ 40,792.80	11																									
C.03.0065	PUERTA (P-3) DE HERRERIA CON MEDIDAS GENERALES DE 0.75 X 2.50 M DE UNA HOJA ABATIBLE TIPO TAMBOR PERSIANA, TAMBOR CON LAMINA LISA CAL.18 POR LOS DOS LADOS Y CONTRAMARCO DE PTR 1"X1" CAL. 14 MÁS PERFIL TUBULAR C-100 CAL. 18 @ 0.40 M., DE SEPARACIÓN	PZA	$ 32,840.46	11																									
CAPITULO 03 ALUMINIO																													
C.03.0066	VENTANA DE ALUMINIO (V-1) DE 1.00X0.80 M., NATURAL, DE 2", MARCA CUPRUM O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, DIVIDIDA EN 2 SECCIONES, CON 1 FIJO DE 0.50X0.80 M. Y 1 CORREDIZO DE 0.50X0.80 M., CON CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN,	PZA	$ 6,938.90	5																									
CAPITULO 04 DEMOLICIONES Y DESMANTELAMIENTOS																													
C.03.0001	DESMONTAJE DE HERRERIA EXISTENTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,209.12	3																									
C.03.0005	DEMOLICION A MANO DE APLANADOS DE MEZCLA EN MUROS, CON ANDAMIOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 25,034.88	3																									
C.03.0067	DESMANTELAR MALLA CICLONICA EXISTENTE DE 2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 14,065.16	3																									
C.03.0068	DEMOLICION A MANO DE MURO DE TABIQUE DE 14 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 12,517.44	3																									
C.03.0069	DEMOLICION DE CONCRETO ARMADO CON MEDIOS MECANICOS, CON EXTRACCION DE ESCOMBROS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 206,209.07	3																									
C.03.0070	DEMOLICION A MANO DE FISO DE ADOCRETO CON RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 4,451.00	3																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMEFA ETAPA).	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	16/05/2025
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S. A. DE C.V.				
	A-2210-1100242-81201-6/2564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN DIRECTO (FAD) %
0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
					18/11/2024	25/11/2024	02/12/2024	09/12/2024	16/12/2024	23/12/2024	30/12/2024	06/01/2025	13/01/2025	20/01/2025	27/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/03/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/05/2025
					24/11/2024	01/12/2024	08/12/2024	15/12/2024	22/12/2024	29/12/2024	05/01/2025	12/01/2025	19/01/2025	26/01/2025	02/02/2025	09/02/2025	16/02/2025	23/02/2025	02/03/2025	09/03/2025	16/03/2025	23/03/2025	30/03/2025	06/04/2025	13/04/2025	20/04/2025	27/04/2025	04/05/2025	11/05/2025	16/05/2025
CAPITULO 15 REPOSICION DE ADOQUIN x TRAMOS EN BANDA																														
C.03.0071	TRAZO Y NIVELACION GENERAL DE TERRENO NATURAL CON APARATOS TOPOGRAFICOS, ESTABLECIENDO NIVELES Y REFERENCIAS, INCLUYE: ESTACAS, MOJONERAS, BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 7,337.32	3																										
C.03.0072	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.00 HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: AFINE DE[illegible] P.U.O.T.	M3	$ 41,250.22	1																										
C.03.0073	AFINE Y COMPACTACION DE TERRENO NATURAL AL 90% COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 6,709.68	1																										
C.03.0074	BASE PARA PAVIMENTO RIGIDO CON MATERIAL 100% PRODUCTO DE TRITURACION PARA TRAFICO EN TERMINOS DE EJES EQUIVALENTES (ESAL´S) MENOR A 1 MILLON, QUE CUMPLA CON LA NORMA DGOP CAPITULO 8, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 31,161.31	1																										
C.03.0075	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE ADOQUIN DE CONCRETO DE 6 CMS. DE ESPESOR TIPO CRUZ ROMANA COLOR ROSA, ASENTADO SOBRE CAMA DE ARENA DE 5 CMS. DE ESP. EMBOGUILLADO CON ARENA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 74,244.70	3																										
C.03.0076	FIRME DE CONCRETO R.N. H.O. F´C=150 KG/CM2 DE 0.08 MTS. DE ESPESOR ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/10-10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y [illegible] P.U.O.T.	M2	$ 60,112.60	3																										
CAPITULO 16 CANCHAS																														
C.03.0077	MURO DE TABICON LIGERO 10X14X28, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5. DE 14 CMS. CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.30 A 1.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 5,585.33	15																										
CAPITULO 17 CANCHA DE PRACTICA																														
C.03.0078	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SISTEMA DE RECUBRIMIENTO ACRILICO DE COLOR 100% ORGANICO Y RESINAS ACRILICO-URETANO CON ALTA FLEXIBILIDAD Y RESISTENCIA A LA INTEMPERIE Y RAYOS ULTRAVIOLETA. INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, RESANE DE GRIETAS, AUTONIVELANTE [illegible]	M2	$ 77,814.57	3																										
C.03.0079	SUMINISTRO, HABILITADO E INSTALACION DE TABLERO DE BASQUET BOL DE 1.80X 1.05 MTS (AJUSTABLE EN ALTURA) EN CANCHA DE USOS MULTIPLES HECHO A BASE DE PTR VERDE DE 2X2", PTR VERDE DE 2"X 2", PLACA METALICA DE 1/4" MARCO DE ANGULO DE ALUMINO DE 2"X 1/4", PERN	PZA	$ 31,845.90	3																										
CAPITULO 18 INTERVENCION DE PATIO CIVICO																														
C.03.0069	DEMOLICION DE CONCRETO ARMADO CON MEDIOS MECANICOS, CON EXTRACCION DE ESCOMBROS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 42,706.02	7																										
C.03.0071	TRAZO Y NIVELACION GENERAL DE TERRENO NATURAL CON APARATOS TOPOGRAFICOS, ESTABLECIENDO NIVELES Y REFERENCIAS, INCLUYE: ESTACAS, MOJONERAS, BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,053.44	3																										
C.03.0073	AFINE Y COMPACTACION DE TERRENO NATURAL AL 90% COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 1,171.20	1																										
C.03.0074	BASE PARA PAVIMENTO RIGIDO CON MATERIAL 100% PRODUCTO DE TRITURACION PARA TRAFICO EN TERMINOS DE EJES EQUIVALENTES (ESAL´S) MENOR A 1 MILLON, QUE CUMPLA CON LA NORMA DGOP CAPITULO 8, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 6,358.77	3																										
C.03.0080	EXCAVACION Y CARGA PARA ABRIR CAJA EN MATERIAL TIPO "B" POR MEDIOS MECANICOS, DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DGOP/ESU-37 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA, [illegible]	M3	$ 1,252.26	2																										
C.03.0081	PISO DE 8 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO PREMEZCLADO R.N. F´C= 200 KG/CM2, T.M.A. 19 MM., ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, EN LOSAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CALZADA CON BILLETAS, ACABADO ESTAMPADO COLOR CORAL CON MOLDE NATURA [illegible]	M2	$ 34,758.40	8																										

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S. A. DE C.V.			TERMINACION	16/05/2025
	A-2219-1100242-81201-6/2564/2024				

FACTOR DE APORTACION CONTABLE (FAC) %: 0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
CAPITULO 19 CARGA Y ACARREOS				
C.03.0009	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 54,718.02	3
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 11,174.80	1
C.03.0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 161,586.47	9
C.03.0012	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 4,997.60	1
CAPITULO 20 ACABADOS Y PINTURA				
C.03.0013	REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO - ARENA PROP. 1: 5 DE 2 CM DE ESPESOR, A PLOMO Y REGLA, CON LLANA DE MADERA INCL. REMATES, ANDAMIO MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN P.U.O.T.	M2	$ 86,394.90	4
C.03.0017	PINTURA VINIL ACRILICA MCA. COMEX (VINIMEX) EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES CON APLANADO DE MORTERO. PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, EMPAPELADO, SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX, A DOS MANOS DE PINTURA, INCLUYE: MATERIALES	M2	$ 77,180.54	4
C.03.0082	APLANADO CON MORTERO, CEM-ARENA PROPORCION 1:6 DE 2.5 CMS. DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA, TERMINADO PLANA, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 0.00 A 3.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 140,945.12	4
C.03.0083	ROTULACION EN SUPERFICIE PLANA CON LOS NOMBRES DE LAS ESCUELAS Y EL LOGO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL "SEGUN DISEÑO" CON DIMENSIONES DE 1.75 MTS DE ANCHO X 1.10 MTS. DE ALTO, A BASE DE PINTURA VINILICA COLOR NEGRA Y AZUL PANTONE No 541C.	PZA	$ 1,064.02	1
CAPITULO 21 HERRERIA				
C.03.0084	PORTON DE HERRERIA CON 3.10 M DE ANCHO Y 2.50 M DE ALTURA, ABATIBLE A DOS HOJAS DE 1.55X2.50 M., CADA FIJO DE 0.75X2.50 M CON MARCO DE 25 CMS DE ANCHO Y 2 ESTRUCTURAS INTERMEDIAS DE 25 CMS DE ANCHE CON ESTRUCTURA DE PTR DE 2"X 2" CAL. 12 (PESO DE	PZA	$ 36,813.20	11
C.03.0085	PORTON DE HERRERIA CON 3.00 M DE ANCHO Y 2.50 M DE ALTURA, ABATIBLE A DOS HOJAS DE 1.55X2.50 M., CADA FIJO DE 0.75X2.50 M CON MARCO DE 25 CMS DE ANCHO Y 2 ESTRUCTURAS INTERMEDIAS DE 25 CMS DE ANCHE CON ESTRUCTURA DE PTR DE 2"X 2" CAL. 12 (PESO DE	PZA	$ 76,788.76	10
C.03.0086	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE REJA A BASE DE PERFILES OC DE 3" SEPARADOS A CADA 10CM. INCLUYE: ALINEADO CON PERFILES PTR 1.5" Y PERFIL GUIA PTR DE 3"X 4", MATERIALES, ACARREOS, CORTES, TRAZO, HABILITADO, SOLDADURA, APLICACION DE PRIMER	ML	$ 23,525.94	10
CAPITULO 22 LIMPIEZA				
C.03.0087	LIMPIEZA GRUESA DURANTE LA OBRA, P.U.O.T.	M2	$ 18,147.12	6
C.03.0088	LIMPIEZA FINAL GENERAL, DE TODA LA OBRA, PARA SU RECEPCION Y OCUPACION, COMPRENDE: LIMPIEZA DE VIDRIOS, AZULEJOS, PISOS, PAREDES, MUEBLES, ACCESORIOS DE BAÑO, CHAPAS, PUERTAS, CONSIDERANDO ANDAMIOS, RECOLECCION DE TODA LA BASURA Y SU	M2	$ 20,213.87	3
CAPITULO 23 PRELIMINARES Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS BARDA PERIMETRAL (ESTRUCTURAL)				
C.03.0009	CARGA MANUAL AL CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 70,301.26	7
C.03.0071	TRAZO Y NIVELACION GENERAL DE TERRENO NATURAL CON APARATOS TOPOGRAFICOS, ESTABLECIENDO NIVELES Y REFERENCIAS, INCLUYE: ESTACAS, MOJONERIAS, BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 2,423.35	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 16/05/2025

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1331) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA).	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025
	A-2210-1100242-61201-1/09/4/2024				

FACTOR DE APORTACION OBTENIDO [FAO] %

0.08705%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
					18/11/2024	25/11/2024	02/12/2024	09/12/2024	16/12/2024	23/12/2024	30/12/2024	06/01/2025	13/01/2025	20/01/2025	27/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/03/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/05/2025
					24/11/2024	01/12/2024	08/12/2024	15/12/2024	22/12/2024	29/12/2024	05/01/2025	12/01/2025	19/01/2025	26/01/2025	02/02/2025	09/02/2025	16/02/2025	23/02/2025	02/03/2025	09/03/2025	16/03/2025	23/03/2025	30/03/2025	06/04/2025	13/04/2025	20/04/2025	27/04/2025	04/05/2025	11/05/2025	18/05/2025
C.03.0073	AFINE Y COMPACTACION DE TERRENO NATURAL AL 90% COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 4,274.51	1																										
C.03.0089	TAPIAL PROVISIONAL DE 2.50 MTS DE ALTURA DE TRIPLAY DE MADERA DE 16 MM A BASE DE BASTIDOR DE POLIN DE MADERA DE PINO 3PA, ANCLADOS AL PISO, FORRADO DE TRIPLAY DE MADERA DE 16 MM, CON 1 CARA DE TRIPLAY DE 16 MM, A UNA ALTURA MAXIMA DE 2.50 M. INCLUYE MA	M2	$ 170,914.08	4																										
C.03.0090	EXCAVACION EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "II" DE 0.00 A 2.50 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) CONSIDERANDO AFINE DE FONDO Y TALUD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 21,909.25	2																										
C.03.0091	MEJORAMIENTO EN CEPA CON MATERIAL INERTE DE BANCO CON CALIDAD SUB-BASE, COMPACTADO AL 95% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MAX CON EQUIPO SEMI-MECANICO, HUMEDAD OPTIMA AL MOMENTO DE LA COMPACTACIÓN, EN CAPAS DE 15 CMS DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE	M3	$ 41,479.21	1																										
C.03.0092	RELLENO EN CEPA CON MATERIAL INERTE DE BANCO CALIDAD MINIMA TERRAPLÉN, COMPACTADO AL 90% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MÁX. CON EQUIPO SEMI-MECÁNICO, HUMEDAD ÓPTIMA AL MOMENTO DE LA COMPACTACIÓN, EN CAPAS DE 30 CMS DE	M3	$ 112,605.43	4																										
C.03.0093	RELLENO FLUIDO DE 35KG/CM2 AUTONIVELABLE PARA ZANJA DE MURO APLICADO A AMBOS LADOS DE LA PANTALLA DEL MURO (SECCIONADO EN TRES PARTES, SUSTITUYE A LA FORMACION Y COMPACTACION DEL SUELO CON CALIDAD SUBRASANTE. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, FLETES, ACARR	M3	$ 309,477.61	3																										
CAPITULO 04	ACARREOS EN CAMION- BARDA PERIMETRAL (ESTRUCTURAL)																												
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO	M3	$ 858.53	5																										
C.03.0012	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICION FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 4,280.61	5																										
C.03.0094	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION SOBRE TERRACERIA, DEL KM. 2 AL KM. 20 (KM. SUBSECUENTE), INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3KM	$ 90,304.94	3																										
CAPITULO 05	CIMENTACION BARDA PERIMETRAL (ESTRUCTURAL)																												
C.03.0095	PLANTILLA DE 0.05 MTS DE ESPESOR, CON CONCRETO H.O. F'C=180 KG/CM2 CON AGREGADO MAXIMO DE 38 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 20,472.64	1																										
C.03.0096	MURO DE CONCRETO MC-1 CON DIMENSIONES DE 1.60M DE ALTO Y 0.20 M DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM (ACERO LONGITUDINAL) Y VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM (ACERO POR FLEXIÓN), CON CHAFLÁN DE 20 CM X 20 CM REFORZADO CON VARILLAS No. 3 (3/8"	M2	$ 186,139.94	3																										
C.03.0097	MURO DE CONCRETO MP-1 CON DIMENSIONES DE 2.20M DE ALTO Y 0.20 M DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM AMBOS LECHOS, AMBOS SENTIDOS. CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA Y DESCIMBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	M2	$ 244,725.26	3																										
C.03.0098	ZAPATA PARA MURO DE CONCRETO DE 1.40 M DE ANCHO Y 0.20 M DE PERALTE CON 5 CM DE RECUBRIMIENTO ARMADA CON VARILLAS No. 3 (3/8") @ 20 CM AMBOS LECHOS, AMBOS SENTIDOS, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA Y DESCIMBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OB	ML	$ 126,293.31	4																										
C.03.0099	ZAPATA CORRIDA DE 80 CMS X 20 CMS. DE PERALTE, ARMADA CON ACERO DE REFUERZO No.3 (3/8") AMBOS SENTIDOS, +AMBOS LECHOS @ 20 CMS. DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 TMA 3/4". INCLUYE: CONTRATRABE DE 0.20MTS X 0.40 MTS ARMADA CON 4 VAR. NO.4 (1/2") Y 2 VAR. NO.3 (3/8	ML	$ 7,621.77	4																										

CONTRATISTA:

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACIÓN	19/05/2025
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.				
	A-2210-4100242-81201-E/2564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN OMITADO [FAO]: %

0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.03.0100	ZAPATA CORRIDA DE 90 CMS X 20 CMS. DE PERALTE, ARMADA CON ACERO DE REFUERZO No 3 (3/8") AMBOS SENTIDOS, AMBOS LECHOS @ 20 CMS, DE CONCRETO F C=250 KG/CM2 TMA 3/4", INCLUYE CONTRATRABE DE 0.30MTS X 0.40 MTS ARMADA CON 6 VAR. NO 4 (1/2") Y 2 VAR. NO 3 (3/8	ML	$ 5,328.00	4																							
C.03.0101	MURETE DE ENRASE A BASE DE BLOCK DE CONCRETO DE 15X20X40CM DE 0.15 MTS DE ESPESOR, EN CIMENTACION, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	M2	$ 1,954.60	4																							
C.03.0102	MURETE DE ENRASE A BASE DE BLOCK DE CONCRETO DE 15X20X40CM DE 0.30 MTS DE ESPESOR, EN CIMENTACION, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	M2	$ 1,715.99	4																							
C.03.0103	CADENA DE SECCION DE 15 X 30 CMS. DE CONCRETO F C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", ARMADA CON 8 VARS. DE L.NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DE NO. 2 (1/4") @ 20 CMS DE SEPARACION, INCLUYE CIMBRA, GANCHOS, TRASLAPES Y DESPERDICIOS. P.U.O.T.	ML	$ 2,195.19	2																							
C.03.0104	CADENA DE SECCION DE 20 X 30 CMS. DE CONCRETO F C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", ARMADA CON 8 VARS. DE L.NO. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DE NO. 2 (1/4") @ 20 CMS DE SEPARACION, INCLUYE CIMBRA, GANCHOS, TRASLAPES Y DESPERDICIOS. P.U.O.T.	ML	$ 2,575.68	2																							
CAPITULO 05 ESTRUCTURA BARDA PERIMETRAL (DE CRUCETA)																											
C.03.0105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN 7X 14 X 28 CMS DE 14 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3 A NIVEL Y PLOMO, CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 217,170.67	2																							
C.03.0106	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 7 X 14 X 28 CMS. DE 28 CMS. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:3, CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA,	M2	$ 3,946.09	2																							
C.03.0107	COLUMNA C-1 CON DIMENSIONES DE 20 X 25 CM SEGUN DETALLES ARMADA CON 8 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M ENDADO D-1, CONCRETO F C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DE	ML	$ 127,109.66	1																							
C.03.0108	COLUMNA C-2 CON DIMENSIONES DE 25 X 25 CM SEGUN DETALLES ARMADA CON 8 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M ENDADO D-1, CONCRETO F C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DE	ML	$ 50,635.16	1																							
C.03.0109	COLUMNA C-3 CON DIMENSIONES DE 25 X 45 CM SEGUN DETALLES ARMADA CON 13 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M, CONCRETO F C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO,	ML	$ 114,595.55	1																							
C.03.0110	COLUMNA C-4 CON DIMENSIONES DE 20 X 45 CM SEGUN DETALLES ARMADA CON 13 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M, CONCRETO F C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO,	ML	$ 191,257.41	1																							
C.03.0111	COLUMNA C-5 CON DIMENSIONES DE 30 X 30 CM SEGUN DETALLES ARMADA CON 8 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") @ 20 CM Y AHOGADA A UNA ALTURA VARIABLE DE 0.25 A 0.20 M, CONCRETO F C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, L	ML	$ 6,105.84	1																							
C.03.0112	CASTILLO CON UNA SECCION DE 0.14 X 0.20 MTS ARMADO CON ACERO DE REFUERZO 6 DE No 3 (3/8") CON ESTRIBOS DE No 2 (1/4") @ 0.20 MTS, CONCRETO F C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIE	ML	$ 3,208.13	1																							

CONTRATISTA:

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/09/2025
	A-2210-1100242-81201-E/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
					18/11/2024	25/11/2024	02/12/2024	09/12/2024	16/12/2024	23/12/2024	30/12/2024	06/01/2025	13/01/2025	20/01/2025	27/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/03/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/05/2025
					24/11/2024	01/12/2024	08/12/2024	15/12/2024	22/12/2024	29/12/2024	05/01/2025	12/01/2025	19/01/2025	26/01/2025	02/02/2025	09/02/2025	16/02/2025	23/02/2025	02/03/2025	09/03/2025	16/03/2025	23/03/2025	30/03/2025	06/04/2025	13/04/2025	20/04/2025	27/04/2025	04/05/2025	11/05/2025	18/05/2025
C.03.0113	CASTILLO CON UNA SECCION DE 0.28 X 0.28 MTS ARMADO CON ACERO DE REFUERZO 8 DE No. 4 (1/2") CON ESTRIBOS DE No. 2 (1/4") @ 0.20 MTS., CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIE	ML	$ 4,200.66	1																										
C.03.0114	CASTILLO CON UNA SECCION DE 0.14 X 0.28 MTS ARMADO CON ACERO DE REFUERZO 6 DE No. 3 (3/8") CON ESTRIBOS DE No. 2 (1/4") @ 0.20 MTS, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIE	ML	$ 3,589.54	1																										
C.03.0115	CASTILLO CON UNA SECCION IRREGULAR (VER DETALLE DE CASTILLO EN PLANO ESTRUCTURAL) ARMADO CON ACERO DE REFUERZO 5 DE No. 3 (3/8") CON ESTRIBOS DE No. 2 (1/4") @ 0.20 MTS, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO INCLUYE MAT	ML	$ 1,722.64	1																										
C.03.0116	CASTILLO CON UNA SECCION IRREGULAR (VER DETALLE DE CASTILLO EN PLANO ESTRUCTURAL) ARMADO CON ACERO DE REFUERZO 6 DE No. 3 (3/8") CON ESTRIBOS DE No. 2 (1/4") @ 0.20 MTS, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO INCLUYE MAT	ML	$ 1,807.52	1																										
C.03.0117	CERRAMIENTO CR-1 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 25CM Y PERALTE VARIABLE DE 13 A 15CM, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, IN	ML	$ 50,697.28	1																										
C.03.0118	CERRAMIENTO CRA-1 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 14CM Y PERALTE DE 20CM, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERI	ML	$ 2,469.34	1																										
C.03.0119	CERRAMIENTO CRA-2 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 14CM Y PERALTE DE 30CM, ARMADO CON 6 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERI	ML	$ 1,724.65	1																										
C.03.0120	CERRAMIENTO CRA-3 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 28CM Y PERALTE DE 30CM, ARMADO CON 8 VARILLAS No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERI	ML	$ 1,906.44	1																										
C.03.0121	CERRAMIENTO CRA-4 CON DIMENSIONES DE ANCHO DE 30CM Y PERALTE DE 15CM, ARMADO CON 8 VARILLAS No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 (1/4") @ 20 CM, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, LIMPIEZA DE LA ZONA, INCLUYE: MATERI	ML	$ 2,263.99	1																										
C.03.0122	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUNTA CONSTRUCTIVA EN ESTRUCTURA A BASE DE CELOTEX DE HASTA 5.0 CM DE SEPARACIÓN INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	M2	$ 5,918.40	1																										
C.03.0123	LOSA MACIZA DE 0.10 MTS. DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO H.O. R.N. F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", ARMADA CON ACERO DE REFUERZO DE No. 3 (3/8") @ 0.25 MTS. EN AMBOS SENTIDOS, EN LECHO SUPERIOR O INFERIOR SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL, CIMBRA COMÚN, CIMBRADO, DESC	M2	$ 1,343.92	3																										
CAPITULO 07 REMPEDIA Y CAVCLEO LA BARDA PERIMETRAL (ESTRUCTURAL)																													
C.03.0124	POSTE ESQUINERO Y DE ARRANQUE PARA MALLA CICLÓNICA, TUBULAR GALVANIZADO DE 2 7/8" DE DIAMETRO, CALIBRE 18, DE ALTURA SEGÚN ALZADO, AHOGADO EN MUERTO DE CONCRETO INCLUYE: AMARRE CON ACERO GALVANIZADO ENTRE TRAMOS DE REJA, CAPUCHAS,	PZA	$ 14,245.14	4																										
C.03.0125	POSTE DE LÍNEA PARA MALLA CICLÓNICA, TUBULAR GALVANIZADO DE 1 7/8" DE DIÁMETRO, CALIBRE 19, DE ALTURA SEGÚN ALZADO, AHOGADO EN COLUMNA DE CONCRETO INCLUYE: CAPUCHAS, ESPADAS, ABRAZADERAS, COPLES, HERRAJES, TRAZO, NIVELACIÓN, PERFORACIÓN EN SUELO, PLOMEAD	PZA	$ 22,391.33	4																										

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S A. DE C.V.			TERMINACION	16/05/2025
	A-2210-1100242-81201-5/2864/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN DIARIO (FIAD) %: 0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 (16/11/2024 – 24/11/2024)	2 (25/11/2024 – 01/12/2024)	3 (02/12/2024 – 08/12/2024)	4 (09/12/2024 – 15/12/2024)	5 (16/12/2024 – 22/12/2024)	6 (23/12/2024 – 29/12/2024)	7 (30/12/2024 – 05/01/2025)	8 (06/01/2025 – 12/01/2025)	9 (13/01/2025 – 19/01/2025)	10 (20/01/2025 – 26/01/2025)	11 (27/01/2025 – 02/02/2025)	12 (03/02/2025 – 09/02/2025)	13 (10/02/2025 – 16/02/2025)	14 (17/02/2025 – 23/02/2025)	15 (24/02/2025 – 02/03/2025)	16 (03/03/2025 – 09/03/2025)	17 (10/03/2025 – 16/03/2025)	18 (17/03/2025 – 23/03/2025)	19 (24/03/2025 – 30/03/2025)	20 (31/03/2025 – 06/04/2025)	21 (07/04/2025 – 13/04/2025)	22 (14/04/2025 – 20/04/2025)	23 (21/04/2025 – 27/04/2025)	24 (28/04/2025 – 04/05/2025)	25 (05/05/2025 – 11/05/2025)	26 (12/05/2025 – 16/05/2025)
C.03.0126	CERCA DE MALLA CICLÓNICA DE HASTA 2.00 M DE ALTURA, CONTINUA, CON ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 10.5, FORMANDO ROMBOS CON ABERTURA DE 55X55 MM, CON TUBOS DE ACERO GALVANIZADO HORIZONTALES SUPERIOR E INFERIOR Y AMARRES GALVANIZADOS A CADA 50 CM. INCLUYE: SOL	ML	$ 111,217.10	4				111,217.10																					
C.03.0127	CERCA TIPO CONCERTINA, CUCHILLA ARIPÓN SINGLE COIL 19"-BM MAZE 19"-6M, CON NAVAJAS CERCUCHILLA DE ACERO INOXIDABLE, COLOCADA A CUALQUIER ALTURA SOBRE CERCA DE MALLA O MURO, CON DIÁMETRO MÍNIMO DE 50 CM Y SEPARACIÓN ENTRE LINEAS DE ESPIRAL DE 10 CM.	ML	$ 41,004.42	4				41004.42																					
CAPITULO 28 LIMPIEZAS BARDA PERIMETRAL (ESTRUCTURAL)																													
C.03.0128	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA, P.U.O.T.	M2	$ 4,659.24	15							1,713.84	1,745.06	1,182.34																
CAPITULO 29 TABLEROS Y EQUIPOS EN MURO PERIMETRAL / INSTALACION ELECTRICA EN MURO Y AULAS																													
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO	M3	$ 88.13	1							88.13																		
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO	M3	$ 82.16	1							82.16																		
C.03.0129	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA (*A*) TIPO QO DE 30 POLOS, CAPACIDAD DE LAS BARRAS DE 100A, 220/127V, 2F, 3H,T. INCLUYE BARRA DE TIERRAS Y BARRA DE NEUTROS. CAT CAJA, INTERIOR: QO120M100, FRENTE QOC20,I100S,BARRA DE TIERRAS PK15GTA MARCA	PZA	$ 12,584.86	1							12584.86																		
C.03.0130	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1x15A, CAT. QO115, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 424.14	1							424.14																		
C.03.0131	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x15A, CAT. QO215, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,436.04	1							1436.04																		
C.03.0132	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x30A, CAT. QO220, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,160.39	1							2160.39																		
C.03.0133	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x50A, CAT. QO250, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 718.02	1							718.02																		
C.03.0134	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x60A, CAT. QO260, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 783.55	1							783.55																		
C.03.0135	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE EXPANSION DE 5/8"X2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 87.84	1							87.84																		
C.03.0136	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TORNILLO CABEZA HEXAGONAL GALVANIZADO DE 3/8"x1-1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 96.48	1							96.48																		
C.03.0137	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RONDANA PLANA DE 3/8", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 37.52	1							37.52																		
C.03.0138	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE SOQUET ST-100 NORMA C.F.E., INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (CONSIDERADO COMO SUBCONTRATO)	PZA	$ 856.83	1							856.83																		
C.03.0139	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE HIMMEL NEMA 3R 400 x 400 x 200 mm. CON PLATINA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,171.16	1							2171.16																		
C.03.0140	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 2P, 16A, 240V, 10 kA, CAT. A9F74216, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 603.64	1							603.64																		

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP/1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO), ZONA CERRO GORDO, UBICADA EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	18/05/2025	0.087955
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					
	A-2218-K100242-61201-E/0594/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR. PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.00.0141	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE EQUIPO DE CONTACTOR PARA ALUMBRADO PUBLICO DE 2X30 , TIPO NEMA, NUMERO DE CATALOGO 8903 SMO1 DV20F MARCA S.Q.D, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA	$ 9,440.37	1																							
C.00.0142	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BORNES DE CONEXIÓN CON TORNILLO (CLEMAS) CON BARRA DE LATÓN ESTAÑADO PARA CABLE CALIBRE 4 AWG CATÁLOGO 37165 MARCA LEGRAND, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y	PZA	$ 348.99	1																							
C.00.0143	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DEL REL DIN PARA MONTAJE DE DISPOSITIVOS DE PROTECCIÓN Y CONTROL DINOS. CAT. S-5ST1141 MARCA SIEMENS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA,	PZA	$ 311.86	1																							
C.00.0144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR HORARIO DIGITAL ALPHAREX DE 1 CANAL 16 AMPERES ALIMENTACION 220 VC A CATALOGO 412641, INCLUYE: MATERIALES, MABO DE OBRA,	PZA	$ 4,119.97	1																							
C.00.0145	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE THW CAL. 8 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 741.00	1																							
C.00.0145	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE THW CAL. 8 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 5,761.10	1																							
C.00.0145	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE THW CAL. 8 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 592.80	1																							
C.00.0146	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE THW CAL. 8 AWG, FORRADO VERDE, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T	ML	$ 370.50	1																							
C.00.0147	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 114.45	1																							
C.00.0147	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 9,859.84	1																							
C.00.0147	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 13,305.10	1																							
C.00.0148	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 25 MM (1"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 3,485.79	1																							
C.00.0148	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 25 MM (1"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 165.99	1																							
C.00.0149	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 25 MM, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 35.56	1																							
C.00.0149	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 25 MM, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 142.24	1																							
C.00.0150	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZAPATA TERMINAL MECANICA DE COBRE PARA CABLE CAL. 14 al 4 AWG, CAT. KA4C, MCA. BURNDY, CON UN JGO. DE TUERCA, RONDANA Y TORNILLO 1/4"X2" DE BRONCE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 201.54	1																							
C.00.0151	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAQUETE DE EXPANSION DE 3/8"X1-1/2", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 30.40	1																							

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGSP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA DE DELEGACION PP-1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO), ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD		FECHAS	CONTRATO														FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
		SECCIÓN																	
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024														
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE																		0.067925%
CONSTRUCTOR	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025														
	A-22(9)-K100242-61201-L/2094/2024																		

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DIAS PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
					18/11/2024	25/1 /2024	02/12/2024	08/12/2024	16/12/2024	23/12/2024	30/12/2024	06/0 /2025	13/01/2025	20/01/2025	27/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/01/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/0 /2025
					24/11/2024	31/1 /2024	08/12/2024	15/12/2024	22/12/2024	29/12/2024	05/01/2025	12/0 /2025	19/01/2025	26/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/03/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/05/2025	19/0 /2025
C.00.0152	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TORNILLO CABEZA HEXAGONAL GALVANIZADO DE 5/8"X1-1/2", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 48.24	1																										

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA: DE DELEGACION PP(-1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
		SECCIÓN:				
COLONIA	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024	
ENTRE CALLES	CALLE OLIVO DEL VALLE					
CONSTRUCTOR	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	16/05/2025	0.08795%
	A-2210-K100242-81201-6/0584/2024					

Semana	Del	Al
1	18/11/2024	24/11/2024
1	25/11/2024	01/12/2024
2	02/12/2024	08/12/2024
2	09/12/2024	15/12/2024
3	16/12/2024	22/12/2024
3	23/12/2024	29/12/2024
4	30/12/2024	05/01/2025
4	06/01/2025	12/01/2025
5	13/01/2025	19/01/2025
5	20/01/2025	26/01/2025
6	27/01/2025	02/02/2025
6	03/02/2025	09/02/2025
7	10/02/2025	16/02/2025
7	17/02/2025	23/02/2025
8	24/02/2025	02/03/2025
8	03/03/2025	09/03/2025
9	10/03/2025	16/03/2025
9	17/03/2025	23/03/2025
10	24/03/2025	30/03/2025
10	31/03/2025	06/04/2025
11	07/04/2025	13/04/2025
11	14/04/2025	20/04/2025
12	21/04/2025	27/04/2025
12	28/04/2025	04/05/2025
13	05/05/2025	11/05/2025
13	12/05/2025	18/05/2025

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
C.00.0153	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RONDANA PLANA DE 3/8", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 18.76	1
C.00.0154	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINCHOS DE PLASTICO DE 30cm, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 106.80	1
C.00.0155	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUA PUNTA DE BROCA DE 1/4" INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 88.80	1
C.00.0156	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE NEUTRANEL 600 V (2+1) CAL. 4 AWG, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 370.44	1
C.00.0157	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 8 AWG, FORRADO VERDE, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 222.30	1
C.00.0158	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 6 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 491.58	1
C.00.0158	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 6 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 1,911.70	1
C.00.0159	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR BIMETALICO DERIVADOR TIPO H, A COMPRESION, LINEA 6-2 AWG DERIVACION 6-2 AWG CATALOGO YHO130, MARCA BURNDY INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA	$ 1,488.39	1
C.00.0160	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASTIDOR B3 MARCA CONHESA NORMA C.F.E., INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 202.56	1
C.00.0161	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AISLADOR CARRETE 1R MARCA IUSA NORMA C.F.E., INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 104.10	1
C.00.0162	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA 3BS MARCA CONHESA NORMA C.F.E., INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 396.04	1
C.00.0163	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 32 MM (1 1/4"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 541.04	1
C.00.0163	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 32 MM (1 1/4"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 1,282.08	1
C.00.0163	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 32 MM (1 1/4"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 541.04	1
C.00.0164	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 268.77	1
C.00.0165	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 124.17	1
C.00.0165	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 124.17	1
C.00.0165	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 248.34	1

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA DE DELEGACION PP(1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD: / SECCIÓN:	FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN		INICIO	18/11/2024	
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.		TERMINACION	18/05/2025	0.08795%
	A-2210-K100242-81201-E/0584/2024				

Periodo	Semana
1	18/11/2024 – 24/11/2024
1	25/11/2024 – 01/12/2024
2	02/12/2024 – 08/12/2024
2	09/12/2024 – 15/12/2024
3	16/12/2024 – 22/12/2024
3	23/12/2024 – 29/12/2024
4	30/12/2024 – 05/01/2025
4	06/01/2025 – 12/01/2025
5	13/01/2025 – 19/01/2025
5	20/01/2025 – 26/01/2025
6	27/01/2025 – 02/02/2025
6	03/02/2025 – 09/02/2025
7	10/02/2025 – 16/02/2025
7	17/02/2025 – 23/02/2025
8	24/02/2025 – 02/03/2025
8	03/03/2025 – 09/03/2025
9	10/03/2025 – 16/03/2025
9	17/03/2025 – 23/03/2025
10	24/03/2025 – 30/03/2025
10	31/03/2025 – 06/04/2025
11	07/04/2025 – 13/04/2025
11	14/04/2025 – 20/04/2025
12	21/04/2025 – 27/04/2025
12	28/04/2025 – 04/05/2025
13	05/05/2025 – 11/05/2025
13	12/05/2025 – 18/05/2025

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
C 00 0166	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 159.72	1
C 00 0166	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 79.86	1
C 00 0166	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 79.86	1
C 00 0167	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 86.70	1
C 00 0167	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 43.35	1
C 00 0167	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 86.70	1
C 00 0168	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUFA SECA DE ALUMINIO DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 44.26	1
C 00 0169	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR GKP635, MCA. BURNDY, INCLUYE MATERIALES MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 192.41	1
C 00 0170	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA PARA TIERRA FISICA COOPERWELD DE 16 X 3000 MM, SIN CONECTOR, NORMA C.F.E., INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 497.23	1
C 00 0170	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA PARA TIERRA FISICA COOPERWELD DE 16 X 3000 MM, SIN CONECTOR, NORMA C.F.E., INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,486.15	1
C 00 0170	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA PARA TIERRA FISICA COOPERWELD DE 16 X 3000 MM, SIN CONECTOR, NORMA C.F.E., INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 994.46	1
C 00 0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 239.80	1
C 00 0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 719.40	1
C 00 0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 47.96	1
C 00 0172	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA VULCANIZADA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 1,521.86	1
C 00 0172	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA VULCANIZADA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 5,218.60	1
C 00 0172	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA VULCANIZADA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 2,609.30	1
C 00 0173	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINCHOS DE PLASTICO DE 30cm, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 53.40	1
C 00 0174	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE EXPANSION TIPO ANCLA DE 3/8"x 2", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 128.16	1
C 00 0175	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REMATE PREFORMADO CURVO PARA CABLE DE ALUMINIO CALIBRE 4 AWG INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 176.16	1

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DSOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO), ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	0.06795%
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE					
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACIÓN	16/05/2025	
	A-2210-K100242-81201-6/0994/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	SUELDO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.00.0176	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO OMEGA DE 32 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 48.10	1																							
C.00.0177	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNA DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 40.66	1																							
C.00.0178	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REDUCCION BUSHING DE 32 MM A 13 MM (1 1/4-1/2"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 57.32	1																							
C.00.0179	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAQUETE DE PLASTICO DE 1/4" X 2" DE LARGO A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, PRESENTACIÓN, FIJACIÓN Y LIMPIEZA	PZA	$ 18.76	1																							
C.00.0180	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIJA DE ACERO DE 1/4" X 1 1/2" DE LARGO A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE TRAZO, PRESENTACIÓN, FIJACIÓN Y LIMPIEZA	PZA	$ 19.88	1																							
C.00.0181	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.60 X 0.80 MTS CON RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 200 KG/CM2, PARA ALUMBRADO PUBLICO CON TAPA COLADA CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE 6 CM ENTRE VARILLAS CON	PZA	$ 24,162.19	1																							
C.00.0181	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.60 X 0.80 MTS CON RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 200 KG/CM2, PARA ALUMBRADO PUBLICO CON TAPA COLADA CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE 6 CM ENTRE VARILLAS CON	PZA	$ 73,386.57	1																							
C.00.0182	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO ALTA DENSIDAD PAD CORRUGADO DE 53 MM (2"), RICAFA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA,	ML	$ 23,395.68	1																							
C.00.0183	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 19 MM (3/4"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 14,317.68	1																							
C.00.0183	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 19 MM (3/4"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 332.22	1																							
C.00.0184	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 19 MM (3/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 2,593.08	1																							
C.00.0184	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 19 MM (3/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 144.06	1																							
C.00.0185	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 25 MM (1"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 344.52	1																							
C.00.0186	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 19 MM (3/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 59.01	1																							
C.00.0186	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 19 MM (3/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 452.41	1																							
C.00.0187	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 25 MM (1"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 252.81	1																							
C.00.0188	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 277.78	1																							
C.00.0188	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 29.24	1																							
C.00.0189	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 32 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 52.14	1																							

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA: DE DELEGACION PP-1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	0.067925%
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE					
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025	
	A-2210-KT00242-81201-5/2694/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.00.0189	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 32 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANIOBRAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 104.29	1							104.29																		
C.00.0190	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANIOBRAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,198.84	1							1198.84																		
C.00.0191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 25 MM (1"), INCLUYE: MATERIALES, MANIOBRAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 367.00	1							367																		
C.00.0192	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 403.82	1							403.82																		
C.00.0193	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC. DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 65.04	1							65.04																		
C.00.0193	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC. DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,542.00	1							1542																		
C.00.0194	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC. DE 25 MM (1"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 315.50	1							315.5																		
C.00.0195	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC. DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 158.91	1							158.91																		
C.00.0195	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC. DE 32 MM (1 1/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 52.97	1							52.97																		
C.00.0196	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 141.04	1							141.04																		
C.00.0196	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 5,218.48	1							5218.48																		
C.00.0197	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 25 MM (1"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 198.08	1							198.08																		
C.00.0198	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FSC2 DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 338.14	1							338.14																		
C.00.0199	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FST2 DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 8,817.52	1							8817.52																		
C.00.0200	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA DE ACERO INOXIDABLE CON EMPAQUE PARA CONDULET RECTANGULAR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 4,263.03	1							4263.03																		
C.00.0201	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DRS XLPE 600 V (3+1) CAL. 4 AWG, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 6,423.88	1							6423.88																		
C.00.0202	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DRS XLPE 600 V (3+1) CAL. 6 AWG, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 9,468.00	1							9468																		
C.00.0203	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DRS XLPE 600 V (2+1) CAL. 6 AWG, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 11,428.01	1							11428.01																		

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA DE DELEGACION PP-1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			TERMINACION	19/05/2025
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.				
	A-22(9)-K100242-01201-E/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %: 0.087958

No	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
					18/11/2024	25/11/2024	02/12/2024	09/12/2024	16/12/2024	23/12/2024	30/12/2024	06/01/2025	13/01/2025	20/01/2025	27/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/03/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/05/2025
					24/11/2024	01/12/2024	08/12/2024	15/12/2024	22/12/2024	29/12/2024	05/01/2025	12/01/2025	19/01/2025	26/01/2025	02/02/2025	09/02/2025	16/02/2025	23/02/2025	02/03/2025	09/03/2025	16/03/2025	23/03/2025	30/03/2025	06/04/2025	13/04/2025	20/04/2025	27/04/2025	04/05/2025	11/05/2025	18/05/2025
C.00.0204	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 10, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 4,105.50	1															4105.5											
C.00.0205	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 8, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 1,797.12	1															1797.12											
C.00.0206	SELLADO DE REGISTRO CON POLIURETANO (SELLADO DE HASTA 3 DUCTOS DE CANA_IZACIONES POR REGISTRO), NCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 1,257.66	1															1257.66											
C.00.0206	SELLADO DE REGISTRO CON POLIURETANO (SELLADO DE HASTA 3 DUCTOS DE CANA_IZACIONES POR REGISTRO), NCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 1,386.49	1															1386.49											
C.00.0207	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORDON DE 1" DE LARGO DE SOLDADURA 6013 PARA SELLAR TAPAS DE REGISTROS DE ALUMBRADO INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.P.U.O.T.	PZA	$ 1,389.64	1															1389.64											
C.00.0208	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAPUCHON DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL.12 A 10, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 166.08	1															166.08											
C.00.0209	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR A TOPE BIMETALICO AISLADO INSULINK AZUL-CAFE DE LA LINEA 6-4 AWG, CALIBRE DE DERIVACION 10-8 AWG. CATALOGO: ES4WBW MARCA BURNDY INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 12,332.10	1															12332.1											
C.00.0210	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR A TOPE BIMETALICO AISLADO INSULINK AZUL-AZUL DE LA LINEA 6-4 AWG, CALIBRE DE DERIVACION 6-4 AWG. CATALOGO ES4WAW MARCA BURNDY INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 1,271.40	1															1271.4											
C.00.0211	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERFIL TIPO UNICANAL SOLIDO 4 X 2, INCLUYE: MATERIALES, MANI. DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	$ 309.00	1															309											
C.00.0212	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CLIP DE 19 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 731.70	1															731.7											
C.00.0213	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CLIP DE 25 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 207.68	1															207.68											
C.00.0214	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNICANAL DE 19 MM, INCLUYE: UNICANAL 4X2, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 41.62	1															41.62											
C.00.0215	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNICANAL DE 25 MM, INCLUYE: UNICANAL 4X2, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 181.12	1															181.12											
C.00.0216	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNICANAL DE 32 MM, INCLUYE: UNICANAL 4X2, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 96.84	1															96.84											
C.00.0216	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UNICANAL DE 32 MM, INCLUYE: UNICANAL 4X2, PIJAS, TAQUETES, MATERIALES; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 96.84	1															96.84											
C.00.0217	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE EXPANSION TIPO ANCLA DE 3/8"x 2", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 726.24	1															726.24											
C.00.0218	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR GKP6/95, MCA. BURNDY / NCLUYE: MATERIALES, MANI. DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	$ 462.05	1															462.05											
C.00.0219	EXCAVACION A MANO, EN TERRENO TIPO "B", DE 0.00 HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, CONSIDERANDO AFINE DE FONDO Y TALUD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	MC	$ 9,326.57	1															9326.57											

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA DE DELEGACION PP(-1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
		SECCIÓN:				
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024	
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE					
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	18/05/2025	0.06795%
	A-2210-K100242-81201-E/0594/2024					

Periodo	Semana 1	Semana 2
1	18/11/2024 – 24/11/2024	25/11/2024 – 01/12/2024
2	02/12/2024 – 08/12/2024	09/12/2024 – 15/12/2024
3	16/12/2024 – 22/12/2024	23/12/2024 – 29/12/2024
4	30/12/2024 – 05/01/2025	06/01/2025 – 12/01/2025
5	13/01/2025 – 19/01/2025	20/01/2025 – 26/01/2025
6	27/01/2025 – 02/02/2025	03/02/2025 – 09/02/2025
7	10/02/2025 – 16/02/2025	17/02/2025 – 23/02/2025
8	24/02/2025 – 02/03/2025	03/03/2025 – 09/03/2025
9	10/03/2025 – 16/03/2025	17/03/2025 – 23/03/2025
10	24/03/2025 – 30/03/2025	31/03/2025 – 06/04/2025
11	07/04/2025 – 13/04/2025	14/04/2025 – 20/04/2025
12	21/04/2025 – 27/04/2025	28/04/2025 – 04/05/2025
13	05/05/2025 – 11/05/2025	12/05/2025 – 18/05/2025

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
C 00 0219	EXCAVACION A MANO, EN TERRENO TIPO "B", DE 0.00 HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, CONSIDERANDO AFINE DE FONDO Y TALUD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 9,339.45	1
C 00 0220	CAMA DE ASIENTO CON ARENA, PARA TUBERIA. INCLUYE: CARGA, ACARREO, DESCARGA A VOLTEO O MANUAL, ACOMODO, VERIFICACIÓN DE ESPESORES Y MANTENIMIENTO HASTA HABER COLOCADO LA TUBERÍA Y RELLENADO LA ZANJA	M3	$ 1,353.41	1
C 00 0221	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION COMPACTADO CON PIZON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR AL 90%, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 2,167.95	1
C 00 0221	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION COMPACTADO CON PIZON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR AL 90%, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 3,314.40	1
C 00 0222	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO TIPO WALL PACK PARA SOBREPONER EN MURO, TECNOLOGÍA LED, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO, TERMINADO COLOR NEGRO, IP65, TEMPERATURA DE COLOR 4000 °K. PARA TRABAJAR A UNA TENSIÓN DE 220V 2F 2H 60HZ, DRIVER INCLUIDO,	PZA	$ 49,375.20	1
C 00 0223	LUMINARIO TECNOLOGÍA LED MODELO HALO SMD6 SERIES. CUERPO Y MARCO FORMADO DE ALUMINIO, DIÁMETRO DE 193mm. ACABADO COLOR BLANCO MATE, TEMPERATURA DE COLOR 4000°K, CON UN CRI >80, DRIVER INCLUIDO, GRADO DE PROTECCIÓN IP54, WET LOCATION, PARA	PZA	$ 11,573.44	1
C 00 0224	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO ALTA DENSIDAD PAD CORRUGADO DE 53 MM (2"), BICAPA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 20,989.00	1
C 00 0225	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO TIPO MATCH REFORZADO DE 19 MM (3/4"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 90.12	1
C 00 0226	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DRS XLPE 600 V (2+1) CAL. 4 AWG, MARCA CONDUCTORES MONTERREY, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 19,544.00	1
C 00 0227	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG. FORRADO VERDE, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 3,113.04	1
C 00 0228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO GALVANIZADA CON TAPA DE 19 MM 3/4", INCLUYE PIJAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 11,880.00	1
C 00 0229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORDON DE 1" DE LARGO DE SOLDADURA 6013 PARA SELLAR TAPAS DE REGISTROS DE ALUMBRADO INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 5,568.92	1
C 00 0230	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAPUCHON DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL. 12 A 10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 411.84	1
C 00 0231	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR BIMETALICO YPC CALIBRE DE LA LINEA 6-2 AWG, CALIBRE DE DERIVACION 14-8 AWG. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 10,501.85	1
C 00 0232	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO TERMOCONTRACTIL DE 3/4", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 1319.56	1
C 00 0233	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERFIL TIPO UNICANAL SOLIDO 4 X 2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 103.00	1
C 00 0234	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE EXPANSION TIPO ANCLA DE 3/8"x 2", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 42.72	1

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DSGP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA).	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN DIRECTO (FAD) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	0.0876%
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	16/05/2025	
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					
	A-2210-1100242-81201-6/0564/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 16/05/2025
C.03.0235	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR GKP63C, MCA. BURNDY; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 384.82	1																									
C.03.0236	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR BIMETALICO DERIVACION TIPO H, A COMPRESION, LINEA 6-2 AWG DERIVACION 6-2 AWG CATALOGO YHO13C, MARCA BURNDY INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA	$ 992.26	1																									
C.03.0237	CAMA DE ASIENTO CON ARENA, PARA TUBERÍA, INCLUYE: CARGA, ACARREO, DESCARGA A VOLTEO O MANUAL, ACOMODO, VERIFICACIÓN DE ESPESORES Y MANTENIMIENTO HASTA HABER COLOCADO LA TUBERÍA Y RELLENADO LA ZANJA.	M3	$ 1,729.36	1																									
CAPÍTULO: 010	INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN SALAS DE CÓMPUTO Y BIBLIOTECA: INSTALACIÓN ELÉCTRICA																												
C.03.0147	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 16,869.93	1																									
C.03.0148	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 25 MM (1"), CON COPLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 497.97	1																									
C.03.0149	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 25 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 17.78	1																									
C.03.0164	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 9,675.72	1																									
C.03.0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 239.80	1																									
C.03.0183	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 19 MM (3/4"), CON COPLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 3,654.42	1																									
C.03.0184	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC, TIPO PESADO DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 144.06	1																									
C.03.0186	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	$ 39.34	1																									
C.03.0188	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 14.62	1																									
C.03.0190	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 282.08	1																									
C.03.0191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 25 MM (1"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 91.75	1																									
C.03.0193	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 43.36	1																									
C.03.0196	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 19 MM (3/4"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 987.28	1																									
C.03.0197	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 25 MM (1"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 148.56	1																									
C.03.0204	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 10, NORMALANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 4,051.95	1																									

CONTRATISTA:

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP/1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025
	A-2219-K100242-61201-6/2694/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
0.067595

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR. PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
					18/11/2024	24/11/2024	25/11/2024	01/12/2024	02/12/2024	08/12/2024	09/12/2024	15/12/2024	16/12/2024	22/12/2024	23/12/2024	29/12/2024	30/12/2024	05/01/2025	06/01/2025	12/01/2025	13/01/2025	19/01/2025	20/01/2025	26/01/2025	27/01/2025	02/02/2025	03/02/2025	09/02/2025	10/02/2025	16/02/2025	17/02/2025	23/02/2025
C.00.0238	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA (TM1) TIPO QO DE 12 POLOS, CAPACIDAD DE LAS BARRAS DE 100A, 220/127V, 2F, 3H,T INCLUYE BARRA DE TIERRAS Y BARRA DE NEUTROS, CAT CAJA, INTERIOR QO112M100, FRENTE QOC12US, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	PZA	$ 5,364.19	1																										
C.00.0239	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA TIPO QOD, CAPACIDAD DE 50A, NEMA 1, TIPO SOBREPONER, CAT. QOD205, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE	PZA	$ 2,324.21	1																										
C.00.0240	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1x15A, CAT. QO115, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 3,181.05	1																										
C.00.0241	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x40A, CAT. QO240, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,870.72	1																										
C.00.0242	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 13 MM (1/2"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 402.36	1																										
C.00.0243	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 256.68	1																										
C.00.0244	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,348.11	1																										
C.00.0245	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT DE PVC, DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 59.46	1																										
C.00.0246	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,440.00	1																										
C.00.0247	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 13 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO.	$ 12.31	1																										
C.00.0248	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR CONDUIT DE PVC DE 13 MM (1/2"), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 180.26	1																										
C.00.0249	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR RECTO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 405.60	1																										
C.00.0250	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FS1 EE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 3,317.10	1																										
C.00.0251	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FSC1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 3,940.69	1																										
C.00.0252	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FSC2 DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,959.77	1																										
C.00.0253	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FST1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 5,298.15	1																										
C.00.0254	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FST2 DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,922.60	1																										
C.00.0255	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FST3 DE 1", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,397.81	1																										
C.00.0256	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FSX2 DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 187.35	1																										

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP.(1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO), ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN (MITARO [FAU]) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	0.08795%
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	19/09/2025	
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					
	A-2210-1100242-61201-6/0594/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.03.0257	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 3,057.96	1																									
C.03.0258	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 1,166.88	1																									
C.03.0259	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAPUCHON DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL 12 A 10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 943.80	1																									
C.03.0260	*SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO LINEAL LED LITHONIA LIGHTING, PARA SOBREPONER, DE 4' DE LONGITUD CUERPO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO OPALINO, A PRUEBA DE VAPOR, HUMEDAD Y POLVO, IP65, TEMPERATURA DE COLOR 4000 °K, PARA TRABAJAR A UNA TENSIÓN	PZA	$ 19,443.12	1																									
C.03.0261	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX DE ENTRADA RECTA POLARIZADO C/POLO A TIERRA, 2P+T,15A, 127VC.A., 60HZ., RESISTENTE A MANIPULACIONES, COLOR BLANCO, LINEA DECORA, CATALOGO TS3J5-W MARCA LEVITON INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 4,846.23	1																									
C.03.0262	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI, DE ENTRADA RECTA POLARIZADO C/POLO A TIERRA ,2P+T,15A, 127VC.A., 60HZ., RESISTENTE A MANIPULACIONES, COLOR BLANCO, LINEA DECORA, CATÁLOGO GFTR1-W MARCA LEVITON. INCLUYE:	PZA	$ 1,661.80	1																									
C.03.0263	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 15A, 127VC.A., 60HZ, CUERPO DE POLICARBONATO AUTOEXTINGUIBLE Y RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO CAT. 5601-2W, LINEA DECORA MARCA: LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 483.24	1																									
C.03.0264	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE NYLON COLOR BLANCO CAT. 88401-WM, LINEA DECORA, MARCA: LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,458.30	1																									
C.03.0265	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE PLASTICO COLOR GRIS A PRUEBA DE INTEMPERIE CAT. 4998-GY, LINEA DECORA MARCA: LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 11,670.60	1																									
C.03.0266	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CUP DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 574.80	1																									
C.03.0267	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CUP DE 19 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 121.95	1																									
C.03.0268	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CUP DE 25 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 25.96	1																									
C.03.0269	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 630.23	1																									
C.03.0270	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 19 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 147.35	1																									
C.03.0271	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 25 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 22.29	1																									
C.03.0272	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE PLASTICO Y PIJA DE 1/4"X1-1/2" CON RONDANA PLANA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 847.50	1																									
CAPITULO C.03 INSTALACIONES ELECTRICA EN MODULO 2, INSTALACION ELECTRICA EN MODULO Y AULAS																													
C.03.0164	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 15,051.12	1																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGIP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	0.067955
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	19/05/2025	
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					
	A-2210-K100242-81201-6/2084/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.00.0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 239.60	1																							
C.00.0244	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,193.29	1																							
C.00.0246	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,428.00	1																							
C.00.0247	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 13 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 61.56	1																							
C.00.0257	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 8,709.19	1																							
C.00.0258	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 9,407.82	1																							
C.00.0273	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA (**M2**) TIPO QO DE 12 POLOS, CAPACIDAD DE LAS BARRAS DE 100A, 220/127V, 2F, 3H,T INCLUYE BARRA DE TIERRAS Y BARRA DE NEUTROS, CAT CAJA, INTERIOR: QO112M100, FRENTE: QOC12US, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	PZA	$ 9,964.19	1																							
C.00.0274	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA TIPO QOD, CAPACIDAD DE 50A, NEMA 1, TIPO SOBREPONER, CAT. QOD205, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,424.21	1																							
C.00.0275	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1x15A, CAT. QO115, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,396.56	1																							
C.00.0276	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x20A, CAT. QO220, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 720.13	1																							
C.00.0277	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 312.82	1																							
C.00.0278	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR RECTO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,216.80	1																							
C.00.0279	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET TIPO FS1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 5,732.49	1																							
C.00.0280	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET TIPO FST1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 17,117.10	1																							
C.00.0281	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAPUCHÓN DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL. 12 A 10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	$ 1317.76	1																							
C.00.0282	"SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO LINEAL LED LITHONIA LIGHTING, PARA SOBREPONER, DE 4' DE LONGITUD CUERPO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO OPALINO, A PRUEBA DE VAPOR, HUMEDAD Y POLVO, IP65, TEMPERATURA DE COLOR 4000 °K, PARA TRABAJAR A UNA TENSIÓN	PZA	$ 58,329.36	1																							
C.00.0283	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PULSADOR NORMALMENTE ABIERTO, 127 VOLTS, 10 Amp COLOR BLANCO, CAT. QZ5005, LINEA QUINZIÑO MX, MARCA BTICINO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 184.76	1																							
C.00.0284	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE UN MODULO, CAT. QZ4803M1BN, LINEA QUINZIÑO MX, MARCA BTICINO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 191.58	1																							

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION:	16/05/2025
	A-2210-K100242-61201-E/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %: 0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
C.03.0285	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIMBRE TIPO CAMPANA COLOR ROJO, 127 VOLTS, 12W, MODELO CI-150-370, MARCA ESTEVEZ. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,396.14	1
C.03.0286	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX DE ENTRADA RECTA POLARIZADO C/POLO A TIERRA, 2P+T,15A, 127VC.A., 60HZ., RESISTENTE A MANIPULACIONES, COLOR BLANCO, LINEA DECORA, CATÁLOGO T5325-W MARCA LEVITON. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRA...	PZA	$ 2,153.88	1
C.03.0287	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 15A, 127VC.A., 60HZ, CUERPO DE POLICARBONATO AUTOEXTINGIBLE Y RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO CAT. 5601-2W, LINEA DECORA MARCA LEVITON. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 605.40	1
C.03.0288	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE NYLON COLOR BLANCO CAT. 80401-NW, LÍNEA DECORA MARCA LEVITON. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 826.37	1
C.03.0289	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOTOCELDA DE MEDIA VUELTA DE 3 PINES CATALOGO: 2021 CON BASE PREALAMBRADA CAT. 2224-1 Y MENSULA GALVANIZADA CON TORNILLO CATALOGO 9900 MARCA TORK. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 273.78	1
C.03.0290	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CLIP DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 910.10	1
C.03.0291	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,219.80	1
C.03.0292	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE PLASTICO Y PIJA DE 1/4"x1-1/2" CON RONDANA PLANA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,180.85	1
CAPÍTULO: 02 INSTALACION ELECTRICA MUROS 03. INSTALACION ELECTRICA EN MUROS Y AULAS				
C.03.0164	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 13,976.04	1
C.03.0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 239.80	1
C.03.0244	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,313.80	1
C.03.0246	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,040.00	1
C.03.0247	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 13 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 61.55	1
C.03.0257	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 7,959.69	1
C.03.0258	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 3,156.88	1
C.03.0293	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA ("M3") TIPO QO DE 12 POLOS, CAPACIDAD DE LAS BARRAS DE 100A, 220/127V, 2F, 3H.T INCLUYE BARRA DE TIERRAS Y BARRA DE NEUTROS, CAT CAJA, INTERIOR: QO112M100, FRENTE: QOC12US, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC ...	PZA	$ 5,864.19	1

Periodo	Semana (inicio)	Semana (fin)
1	18/11/2024	24/11/2024
1	25/11/2024	01/12/2024
2	02/12/2024	08/12/2024
2	09/12/2024	15/12/2024
3	16/12/2024	22/12/2024
3	23/12/2024	29/12/2024
4	30/12/2024	05/01/2025
4	06/01/2025	12/01/2025
5	13/01/2025	19/01/2025
5	20/01/2025	26/01/2025
6	27/01/2025	02/02/2025
6	03/02/2025	09/02/2025
7	10/02/2025	16/02/2025
7	17/02/2025	23/02/2025
8	24/02/2025	02/03/2025
8	03/03/2025	09/03/2025
9	10/03/2025	16/03/2025
9	17/03/2025	23/03/2025
10	24/03/2025	30/03/2025
10	31/03/2025	06/04/2025
11	07/04/2025	13/04/2025
11	14/04/2025	20/04/2025
12	21/04/2025	27/04/2025
12	28/04/2025	04/05/2025
13	05/05/2025	11/05/2025
13	12/05/2025	18/05/2025

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP-1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO), ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	0.087955
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	19/05/2025	
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					
	A-2210-K100242-81201-E/0594/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.00.0294	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CAREA TIPO QOD, CAPACIDAD DE 50A, NEMA 1, TIPO SOBREPONER, CAT. QOD2S, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE	PZA	$ 2,424.21	1																									
C.00.0295	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1x15A, CAT. QO115, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,596.56	1																									
C.00.0296	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x20A, CAT. QO220, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 720.13	1																									
C.00.0297	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO SAPA DE 10 MM (3/8"). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 1,512.82	1																									
C.00.0298	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR RECTO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,166.10	1																									
C.00.0299	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FS1 EE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 4,325.65	1																									
C.00.0300	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FST1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 17,832.20	1																									
C.00.0301	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAPUCHON DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL 12 A 10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 720.72	1																									
C.00.0302	*SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO LINEAL LED LITHONIA LIGHTING. PARA SOBREPONER, DE 4' DE LONGITUD CUERPO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO OPALINO, A PRUEBA DE VAPOR, HUMEDAD Y POLVO IP65, TEMPERATURA DE COLOR 4000 °K. PARA TRABAJAR A UNA TENSIÓN	PZA	$ 55,998.97	1																									
C.00.0303	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE SOQUET RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO, CAT P218N, MARCA BTICINO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 345.84	1																									
C.00.0304	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FOCO LED DE 12W, BASE E26, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 376.92	1																									
C.00.0305	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX DE ENTRADA RECTA POLARIZADO C/POLO A TIERRA, 2P+T 15A, 127VC.A., 60HZ., RESISTENTE A MANIPULACIONES, COLOR BLANCO, LINEA DECORA, CATÁLOGO TE325-W MARCA LEVITON INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 11,376.94	1																									
C.00.0306	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 15A, 127VC.A., 60HZ, CUERPO DE POLICARBONATO AUTOEXTINGUIBLE Y RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO CAT. 5601-2W, LÍNEA DECERA MARCA LEVITON INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 966.48	1																									
C.00.0307	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR TRIPLE SENCILLO DE 15 AMP C/U., 127 VOLTS, 60 HZ. COLOR BLANCO, LÍNEA DECORA CATALOGO 1755-W MARCA LEVITON INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 441.34	1																									
C.00.0308	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE NYLON COLOR BLANCO CAT. 85401-NW, LÍNEA DECORA MARCA. LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,531.93	1																									
C.00.0309	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOTOCELDA DE MEDIA VUELTA DE 3 PINES CATALOGO 2021 CON BASE PREALAMBRADA CAT. 2224-1 Y MENSULA GALVANIZADA CON TORNILLO CATALOGO 9900 MARCA. TORK. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 273.78	1																									
C.00.0310	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CLIP DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,958.00	1																									

CONTRATISTA:

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACION DIFERIDO (FAD) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	0.087954%
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACIÓN	19/09/2025	
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					
	A-2210-K100242-81201-E/28942/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 19/09/2025
C.03.0311	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,016.50	1																									
C.03.0312	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE PLASTICO Y PIJA DE 1/4"X1-1/2" CON RONDANA PLANA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 858.80	1																									
CAPITULO 013	INSTALACION ELECTRICA MODULO 4, INSTALACION ELECTRICA EN MURO Y AIRLAS																												
C.03.0164	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 10,707.27	1																									
C.03.0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 239.80	1																									
C.03.0244	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,379.49	1																									
C.03.0246	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,064.00	1																									
C.03.0247	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 13 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 61.55	1																									
C.03.0257	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 7,959.69	1																									
C.03.0258	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 3,155.88	1																									
C.03.0313	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA ("M4") TIPO QO DE 12 POLOS, CAPACIDAD DE LAS BARRAS DE 100A, 220/127V, 3F, 3H,T INCLUYE BARRA DE TIERRAS Y BARRA DE NEUTROS, CAT CAJA, INTERIOR QO112M100 FRENTE: QOC12US, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	PZA	$ 5,864.19	1																									
C.03.0314	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA TIPO QOD, CAPACIDAD DE 50A, NEMA 1, TIPO SOBREPONER, CAT. QOD2S, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,424.21	1																									
C.03.0315	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1x15A, CAT. QO115, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,696.56	1																									
C.03.0316	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x20A, CAT. QO220, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 720.13	1																									
C.03.0317	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 812.82	1																									
C.03.0318	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR RECTO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,216.80	1																									
C.03.0319	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FS1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 4,827.36	1																									
C.03.0320	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONDULET TIPO FST1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 16,302.00	1																									
C.03.0321	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAPUCHON DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL.12 A 10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 549.12	1																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	16/05/2025
	A-2210-1100242-91201-5/2564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN SEMANAL (FAS) %
0.0825%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 16/05/2025
C.03.0322	*SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO LINEAL LED LITHONIA LIGHTING, PARA SOBREPONER, DE 4' DE LONGITUD CUERPO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO OPALINO, A PRUEBA DE VAPOR, HUMEDAD Y POLVO, IP65, TEMPERATURA DE COLOR 4000 °K, PARA TRABAJAR A UNA TENSIÓN	PZA	$ 50,329.36	1																									
C.03.0323	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX DE ENTRADA RECTA POLARIZADO C/POLO A TIERRA, 2P+T,15A, 127VC.A., 60HZ., RESISTENTE A MANIPULACIONES, COLOR BLANCO, LINEA DECORA, CATÁLOGO T5325-W MARCA LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 1,435.92	1																									
C.03.0324	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 15A, 127VC.A., 60HZ, CUERPO DE POLICARBONATO AUTOEXTINGUIBLE Y RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO CAT. 5621-2W, LÍNEA DECORA MARCA. LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 644.32	1																									
C.03.0325	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE NYLON COLOR BLANCO CAT. 80401-NW, LÍNEA DECORA MARCA. LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 583.32	1																									
C.03.0326	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOTOCELDA DE MEDIA VUELTA DE 3 PINES, CATALOGO: 2021 CON BASE PREALAMBRADA CAT. 2224-1 Y MENSULA GALVANIZADA CON TORNILLO CATALOGO 9900 MARCA: TORK. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 273.78	1																									
C.03.0327	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO OJO DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 956.00	1																									
C.03.0328	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 935.18	1																									
C.03.0329	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE PLASTICO Y PIJA DE 1/4"X1-1/2" CON RONDANA PLANA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 1,293.85	1																									
CAPITULO 03	INSTALACION ELECTRICA MODULO 3 S. (INSTALACION ELECTRICA EN MURO Y AULAS																												
C.03.0164	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 2,494.01	1																									
C.03.0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ROLLO	$ 95.92	1																									
C.03.0244	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 919.66	1																									
C.03.0246	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 912.00	1																									
C.03.0247	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 13 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 12.31	1																									
C.03.0257	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 2,059.63	2																									
C.03.0258	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	ML	$ 822.12	1																									
C.03.0330	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA TIPO QOD "NF", CAPACIDAD DE 50A, NEMA 1, TIPO SOBREPONER, CAT. QOD20, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 808.07	1																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION PP) 1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO														FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:																	
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			INICIO	18/11/2024														
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025														0.0875%
	A-2210-K100242-61201-E/0894/2024																		

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR. PRG (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
					18/11/2024	25/11/2024	02/12/2024	09/12/2024	16/12/2024	23/12/2024	30/12/2024	06/01/2025	13/01/2025	20/01/2025	27/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/03/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/05/2025
					24/11/2024	01/12/2024	08/12/2024	15/12/2024	22/12/2024	29/12/2024	05/01/2025	12/01/2025	19/01/2025	26/01/2025	03/02/2025	10/02/2025	17/02/2025	24/02/2025	03/03/2025	10/03/2025	17/03/2025	24/03/2025	31/03/2025	07/04/2025	14/04/2025	21/04/2025	28/04/2025	05/05/2025	12/05/2025	19/05/2025
C.00.0331	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1x15A, CAT. QO115, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 212.07	1																										
C.00.0332	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 171.12	1																										

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACIÓN	18/05/2025
	A-2210-1100242-61201-I/08/4/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
				1 18/11/2024 24/11/2024
				2 25/11/2024 01/12/2024
				3 02/12/2024 08/12/2024
				4 09/12/2024 15/12/2024
				5 16/12/2024 22/12/2024
				6 23/12/2024 29/12/2024
				7 30/12/2024 05/01/2025
				8 06/01/2025 12/01/2025
				9 13/01/2025 19/01/2025
				10 20/01/2025 26/01/2025
				11 27/01/2025 02/02/2025
				12 03/02/2025 09/02/2025
				13 10/02/2025 16/02/2025
				14 17/02/2025 23/02/2025
				15 24/02/2025 02/03/2025
				16 03/03/2025 09/03/2025
				17 10/03/2025 16/03/2025
				18 17/03/2025 23/03/2025
				19 24/03/2025 30/03/2025
				20 31/03/2025 06/04/2025
				21 07/04/2025 13/04/2025
				22 14/04/2025 20/04/2025
				23 21/04/2025 27/04/2025
				24 28/04/2025 04/05/2025
				25 05/05/2025 11/05/2025
				26 12/05/2025 18/05/2025
C.03.0333	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR RECTO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 202.80	1
C.03.0334	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET TIPO FS/1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 2,111.97	1
C.03.0335	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET TIPO FS/T1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 4,483.05	1
C.03.0336	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAPUCHÓN DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL.12 A 10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 183.04	1
C.03.0337	"SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO LINEAL LED LITHONIA LIGHTING, PARA SOBREPONER, DE 4' DE LONGITUD CUERPO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO OPALINO, A PRUEBA DE VAPOR, HUMEDAD Y POLVO, IP65, TEMPERATURA DE COLOR 4000 °K, PARA TRABAJAR A UNA TENSIÓN	PZA	$ 9,721.56	2
C.03.0338	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX DE ENTRADA RECTA POLARIZADO C/POLO A TIERRA, 2P+T,15A, 127VC.A., 60HZ., RESISTENTE A MANIPULACIONES, COLOR BLANCO, LINEA DECORA, CATALOGO T5325-W MARCA LEVITON INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	$ 717.96	1
C.03.0339	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 15A, 127VC.A., 60HZ, CUERPO DE POLICARBONATO AUTOEXTINGIBLE Y RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO CAT. 5601-2W, LINEA DECORA MARCA LEVITON, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 483.24	1
C.03.0340	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE NYLON COLOR BLANCO CAT. 85431-NW, LINEA DECORA MARCA LEVITON INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 340.27	1
C.03.0341	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ABRAZADERA TIPO CLIP DE 13 MM, INCLUYE: FIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 143.70	1
C.03.0342	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 13 MM, INCLUYE: FIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 365.94	1
C.03.0343	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAQUETE DE PLASTICO Y PIJA DE 1/4"X1-1/2" CON RONDANA PLANA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 271.20	1
CAPITULO 03.05	INSTALACION ELECTRICA MODULO 2, INSTALACIONES ELECTRICA EN MURO Y AULAS			
C.03.0164	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 4,300.32	1
C.03.0171	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CINTA AISLANTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 143.88	1
C.03.0244	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 525.92	1
C.03.0246	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 672.00	1
C.03.0247	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRA Y MONITOR GALV. DE 13 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 24.62	1
C.03.0257	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE THW CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 2,383.41	1
C.03.0258	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMALANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 981.24	1

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGIUF

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD: / SECCIÓN:	FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN		INICIO	18/11/2024	
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.		TERMINACION	16/05/2025	0.08795%
	A-2210-K100242-81201-E/0564/2024				

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
C.03.0344	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA TIPO QOD "M7", CAPACIDAD DE 70A, NEMA 1, TIPO SOBREPONER, CAT. QOD6S, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,204.42	1
C.03.0345	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA TIPO QOD, CAPACIDAD DE 50A, NEMA 1, TIPO SOBREPONER, CAT. QOD2S, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 808.07	1
C.03.0346	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1x15A, CAT. QO115, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 636.21	1
C.03.0347	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x15A, CAT. QO215, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 718.02	1
C.03.0348	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 256.68	1
C.03.0349	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR RECTO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 405.60	1
C.03.0350	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET TIPO FS1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 810.26	1
C.03.0351	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET TIPO FST1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,520.80	1
C.03.0352	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAPUCHON DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL. 12 A 10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 205.92	1
C.03.0353	"SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO LINEAL LED LITHONIA LIGHTING PARA SOBREPONER, DE 4' DE LONGITUD CUERPO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO OPALINO, A PRUEBA DE VAPOR, HUMEDAD Y POLVO, IP65, TEMPERATURA DE COLOR 4000 °K. PARA TRABAJAR A UNA TENSIÓN	PZA	$ 19,443.12	1
C.03.0354	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX DE ENTRADA RECTA POLARIZADO C/POLO A TIERRA, 2P+T,15A, 127VC.A., 60HZ., RESISTENTE A MANIPULACIONES, COLOR BLANCO, LINEA DECORA, CATÁLOGO T5325-W MARCA LEVITON INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 717.96	1
C.03.0355	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 15A, 127VC.A., 60HZ, CUERPO DE POLICARBONATO AUTOEXTINGIBLE Y RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO CAT. 5601-2W, LINEA DECORA MARCA LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 322.16	1
C.03.0356	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE NYLON COLOR BLANCO CAT. 80401-NW, LINEA DECORA MARCA LEVITON. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 291.66	1
C.03.0357	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO CLIP DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 191.60	1
C.03.0358	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 365.94	1
C.03.0359	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAQUETE DE PLASTICO Y PIJA DE 1/4"x1-1/2" CON RONDANA PLANA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 259.90	1
CAPÍTULO: 36 INSTALACION ELECTRICA MODULO SANITARIO VESPERTINO, INSTALACION ELECTRICA EN				
C.03.0164	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), CON COPLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 3,494.01	1

Periodo	Semana	Del	Al
1	a	18/11/2024	24/11/2024
1	b	25/11/2024	01/12/2024
2	a	02/12/2024	08/12/2024
2	b	09/12/2024	15/12/2024
3	a	16/12/2024	22/12/2024
3	b	23/12/2024	29/12/2024
4	a	30/12/2024	05/01/2025
4	b	06/01/2025	12/01/2025
5	a	13/01/2025	19/01/2025
5	b	20/01/2025	26/01/2025
6	a	27/01/2025	02/02/2025
6	b	03/02/2025	09/02/2025
7	a	10/02/2025	16/02/2025
7	b	17/02/2025	23/02/2025
8	a	24/02/2025	02/03/2025
8	b	03/03/2025	09/03/2025
9	a	10/03/2025	16/03/2025
9	b	17/03/2025	23/03/2025
10	a	24/03/2025	30/03/2025
10	b	31/03/2025	06/04/2025
11	a	07/04/2025	13/04/2025
11	b	14/04/2025	20/04/2025
12	a	21/04/2025	27/04/2025
12	b	28/04/2025	04/05/2025
13	a	05/05/2025	11/05/2025
13	b	12/05/2025	16/05/2025

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DISOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA: DE DELEGACION PP-1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO), ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO														FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
		SECCIÓN:																	
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024														
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE																		
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025														0.087955
	A-2210-K100242-81201-E/2684/2024																		

No	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 19/05/2025
C.00.0171	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CINTA AISLANTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ROLLO	$ 47.96	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47.96	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C.00.0244	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1556.80	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1556.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C.00.0246	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COPLE CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA (ETIQUETA AMARILLA) DE 13 MM (1/2"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1596.00	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1596	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C.00.0247	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRA Y MONT OR GALV. DE 13 MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	JGO	$ 12.31	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12.31	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C.00.0257	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE THW-CAL. 12 AWG, MARCA CONDUMEX, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 2,173.35	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2173.35	0	0	0	0	0	0	0	0	0

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1/331) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S. A. DE C.V.			TERMINACION	19/09/2025
	A-2210-<100242-61201-E/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %: 0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1 (18/11/2024 - 24/11/2024)	2 (25/11/2024 - 01/12/2024)	3 (02/12/2024 - 08/12/2024)	4 (09/12/2024 - 15/12/2024)	5 (16/12/2024 - 22/12/2024)	6 (23/12/2024 - 29/12/2024)	7 (30/12/2024 - 05/01/2025)	8 (06/01/2025 - 12/01/2025)	9 (13/01/2025 - 19/01/2025)	10 (20/01/2025 - 26/01/2025)	11 (27/01/2025 - 02/02/2025)	12 (03/02/2025 - 09/02/2025)	13 (10/02/2025 - 16/02/2025)	14 (17/02/2025 - 23/02/2025)	15 (24/02/2025 - 02/03/2025)	16 (03/03/2025 - 09/03/2025)	17 (10/03/2025 - 16/03/2025)	18 (17/03/2025 - 23/03/2025)	19 (24/03/2025 - 30/03/2025)	20 (31/03/2025 - 06/04/2025)	21 (07/04/2025 - 13/04/2025)	22 (14/04/2025 - 20/04/2025)	23 (21/04/2025 - 27/04/2025)	24 (28/04/2025 - 04/05/2025)	25 (05/05/2025 - 11/05/2025)	26 (12/05/2025 - 18/05/2025)
C.03.0358	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12, NORMA ANCE, (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PUBLICO), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 875.16	1																	875.16									
C.03.0360	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA TIPO QOD, CAPACIDAD DE 50A, NEMA 1, TIPO SOBREPONER, CAT. QOD2S, MARCA SCHNEIDER, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 308.07	1																	308.07									
C.03.0361	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1x15A, CAT. QO115, MARCA SCHNEIDER ELECTRIC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 212.07	1																	212.07									
C.03.0362	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 213.90	1																	213.9									
C.03.0363	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONECTOR RECTO SAPA DE 10 MM (3/8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 304.20	1																	304.2									
C.03.0364	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET TIPO FS1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 905.13	1																	905.13									
C.03.0365	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET TIPO FS/T1 DE 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 4,075.59	1																	4075.5									
C.03.0366	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAPUCHÓN DE RESORTE PARA EMPALMES DE CABLE CAL.12 A 10, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	$ 137.28	1																	137.28									
C.03.0367	*SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO LINEAL LED LITHONIA LIGHTING, PARA SOBREPONER, DE 4' DE LONGITUD CUERPO Y DIFUSOR DE POLICARBONATO OPALINO, A PRUEBA DE VAPOR, HUMEDAD Y POLVO, IP65, TEMPERATURA DE COLOR 4000 °K, PARA TRABAJAR A UNA TENSIÓN	PZA	$ 14,582.34	1																	14582.34									
C.03.0368	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE SOQUET, RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO, CAT. P27/BN, MARCA BTICINO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 172.92	1																	172.92									
C.03.0369	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOCO LED DE 12W, BASE E26, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 186.46	1																	186.46									
C.03.0370	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 15A, 127VC.A., 60HZ, CUERPO DE POLICARBONATO AUTOEXTINGUIBLE Y RESISTENTE AL IMPACTO, COLOR BLANCO CAT. 5501-2W, LÍNEA DECORA MARCA: LEVITON, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 322.16	1																	322.16									
C.03.0371	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR TRIPLE SENCILLO DE 15 AMP CA/, 127 VOLTS, 60 HZ COLOR BLANCO, LÍNEA DECORA CATALOGO 1755-W MARCA: LEVITON, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 441.34	1																	441.34									
C.03.0372	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE NYLON COLOR BLANCO CAT. 80401-NW, LÍNEA DECORA MARCA: LEVITON, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 145.83	1																	145.83									
C.03.0373	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ABRAZADERA TIPO OMEGA DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 143.70	1																	143.7									
C.03.0374	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ABRAZADERA TIPO UÑA DE 13 MM, INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 406.60	1																	406.6									
C.03.0375	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAQUETE DE PLÁSTICO Y PIJA DE 1/4"X1-1/2" CON RONDANA PLANA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 226.00	1																	226									
CAPITULO: 07 DESMANTELAMIENTO DE ACOMETIDA, INSTALACION ELECTRICA EN MURO Y AEREAS																													
C.03.0376	DESMANTALAMIENTO DE INSTALACION ELÉCTRICA DE ALIMENTADOR Y PROTECCION PRINCIPAL EXISTENTE, INCLUYE EL RETIRO DE: EQUIPO DE MEDICION ST-100, 10 ML DE CABLE DE ALUMINIO DISTRIBUCION AEREA CAL. 6 AWG (2+1), 1 TRAMO DE TUBO CONDUIT FGG DE 35mm (1-1/4") Y MUFA	LOTE	$ 2,241.62	10																	2241.62									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGIP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEON			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025
	A-2210-1100242-81201-E/054/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %: 0.0870%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)
C 03 0377	DESMANTALAMIENTO DE INSTALACION ELECTRICA EXISTENTE POR AULA, INCLUYE: EL RETIRO DE CAJAS, APAGADORES, CABLE DE CUALQUIER CALIBRE, TUBERIA DE CUALQUIER CALIBRE, LUMINARIAS, ETC. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	LOTE	$ 5,000.86	11
CAPITULO 08 OBRA CIVIL INSTALACION HIDRAULICA MODULO SANITARIO TURNO MATUTINO				
C 03 0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 48.03	1
C 03 0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 600.46	1
C 03 0012	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 26.16	1
C 03 0378	DESMONTAJE DE INSTALACION HIDRAULICA EXISTENTE, INCLUYE: EL RETIRO DE TUBERIA EXISTENTES DE CUALQUIER DIAMETROS, LLAVES, TINACO, CONEXIONES, ETC. SIN RECUPERACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	LOTE	$ 467.67	9
C 03 0379	RANURADO EN MURO DE TABIQUE BARRO POR MEDIOS MANUALES (A MARRO Y CINCEL), INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 257.00	5
C 03 0380	EXCAVACION EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "II" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DGOP/ESU-37 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA,	M3	$ 140.83	1
C 03 0381	PLANTILLA DE ARENA TENDIDA Y NIVELADA EN CAPAS DE 0.15 MTS. DE ESPESOR, PARA TENDIDO DE TUBERIA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DEOBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 15.92	4
C 03 0382	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION O EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 67.02	1
CAPITULO 09 INSTALACION HIDRAULICA MODULO SANITARIO TURNO MATUTINO				
C 03 0383	TUBO DE CPVC FLOWGUARD AZUL 7 KG/CM2, DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA,INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, FIJACIÓN, CEMENTANTE DE	m	$ 694.36	1
C 03 0384	TUBO DE CPVC FLOWGUARD AZUL 7 KG/CM2, DE 19 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA,INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, FIJACIÓN, CEMENTANTE DE	m	$ 280.61	1
C 03 0385	TUBO DE CPVC FLOWGUARD AZUL 7 KG/CM2, DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA,INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, FIJACIÓN, CEMENTANTE DE	m	$ 1,679.84	1
C 03 0386	TUBO DE CPVC FLOWGUARD AZUL 7 KG/CM2, DE 32 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA,INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, FIJACIÓN, CEMENTANTE DE	m	$ 421.86	1
C 03 0387	COPLE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O	pieza	$ 101.67	1
C 03 0388	COPLE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 19 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O	pieza	$ 40.40	1
C 03 0389	COPLE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O	pieza	$ 177.57	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 19/05/2025

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA	OBRA: DE DELEGACION PP(-1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD: / SECCIÓN:	FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN		INICIO	18/11/2024	
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE		TERMINACION	16/05/2025	0.08795%
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.				
	A-2210-K100242-81201-E/0594/2024				

Semanas del programa:

Semana	Periodo 1	Periodo 2
1	18/11/2024 – 24/11/2024	25/11/2024 – 01/12/2024
2	02/12/2024 – 08/12/2024	09/12/2024 – 15/12/2024
3	16/12/2024 – 22/12/2024	23/12/2024 – 29/12/2024
4	30/12/2024 – 05/01/2025	06/01/2025 – 12/01/2025
5	13/01/2025 – 19/01/2025	20/01/2025 – 26/01/2025
6	27/01/2025 – 02/02/2025	03/02/2025 – 09/02/2025
7	10/02/2025 – 16/02/2025	17/02/2025 – 23/02/2025
8	24/02/2025 – 02/03/2025	03/03/2025 – 09/03/2025
9	10/03/2025 – 16/03/2025	17/03/2025 – 23/03/2025
10	24/03/2025 – 30/03/2025	31/03/2025 – 06/04/2025
11	07/04/2025 – 13/04/2025	14/04/2025 – 20/04/2025
12	21/04/2025 – 27/04/2025	28/04/2025 – 04/05/2025
13	05/05/2025 – 11/05/2025	12/05/2025 – 18/05/2025

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR. PRO (DIAS)
C.00.0390	CODO DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO X 90°, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1343.20	1
C.00.0391	CODO DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO X 90°, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FUAC ÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 226.08	1
C.00.0392	TEE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 1,132.98	1
C.00.0393	TEE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 19 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 255.20	1
C.00.0394	TEE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 1344.50	1
C.00.0395	TEE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 32 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 122.63	1
C.00.0396	REDUCCIÓN BUSHING DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 32 A 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 139.50	1
C.00.0397	REDUCCIÓN BUSHING DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 A 19 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 185.52	1
C.00.0398	REDUCCIÓN BUSHING DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 A 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 432.88	1
C.00.0399	REDUCCIÓN BUSHING DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 19 A 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 308.96	1
C.00.0400	CONECTOR MACHO DE CPVC FLOWGUARD CON INSERTO METÁLICO PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 1,250.58	1
C.00.0401	TAPÓN DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 457.33	1
C.00.0402	TUER:A UNIÓN DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FUAC ÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 349.84	1
C.00.0403	VÁLVULA TIPO ESFERA CON CUERPO DE LATÓN FORJADO, CON EXTREMOS ROSCADOS, PARA 24 KG/CM2 DE PRESIÓN, FIGURA 555, MARCA URREA, PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: PRESENTACIÓN, ROSCADO, SELLADO CON CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN A [illegible]	pieza	$ 1891.24	1
C.00.0404	VÁLVULA TIPO ESFERA CON CUERPO DE LATÓN FORJADO, CON EXTREMOS ROSCADOS, PARA 24 KG/CM2 DE PRESIÓN, FIGURA 555, MARCA URREA, PARA TUBO DE 32 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: PRESENTACIÓN, ROSCADO, SELLADO CON CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN A [illegible]	pieza	$ 1320.39	1

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN DIARIO (FAD) %
		SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN					
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	16/05/2025	0.08705%
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					
	A-2210-1100242-61201-1/2564/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 16/05/2025
C.03.0405	MANGUERA FLEXIBLE COFLEX PARA AGUA (LAVABO/FREGADERO), DE HULE EPDM, CON CHAQUETA DE HILO DE ACERO INOXIDABLE TRENZADO, CON 2 COPLES ROSCADOS DE LATÓN NIQUELADO DE 13 MM DE DIÁMETRO, Y EMPAQUES DE HULE, PARA 125 PSI DE PRESIÓN, DE 40 CM DE [illegible]	pieza	$ 902.40	1																									
C.03.0406	MANGUERA FLEXIBLE COFLEX PARA AGUA (INODORO), DE HULE EPDM, CON CHAQUETA DE HILO DE ACERO INOXIDABLE TRENZADO, CON 2 COPLES ROSCADOS DE LATÓN NIQUELADO DE 13 MM DE DIÁMETRO, Y EMPAQUES DE HULE, PARA 125 PSI DE PRESIÓN, DE 40 CM DE LONGITUD [illegible]	pieza	$ 2,526.72	1																									
C.03.0407	LLAVE TIPO ANGULAR CON CUERPO CROMADO, SIN CONTRATUERCA, CONEXIÓN ROSCABLE, PARA 100 PSI DE PRESIÓN, FIG. 4011C, MARCA URREA, PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO. INCLUYE PRESENTACIÓN, CINTA TEFLÓN, ROSCADO Y [illegible]	pieza	$ 2,295.92	1																									
C.03.0408	VÁLVULA DE FLOTADOR (PARA TINACO O CISTERNA) CON CUERPO DE BRONCE, CONEXIÓN ROSCABLE, PARA 100 PSI FIGURA 04 25, MARCA URREA O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: PRESENTACIÓN, [illegible]	pieza	$ 1,055.89	1																									
C.03.0409	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO ROTOPLAS DE 1100 LTS. INCLUYE: MATERIAL DE PLOMERÍA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN, ASÍ COMO LLENADO PARA PRUEBA DE LA INSTALACIÓN, P.U.O.T.	PZA	$ 7,751.92	1																									
CAPÍTULO: 03	OBRA CIVIL, INSTALACIÓN SANITARIA MODULO SANITARIO TURNO MATUTINO																											
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO [illegible]	M3	$ 20.60	1																									
C.03.0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 257.56	1																									
C.03.0012	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO. INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 11.22	1																									
C.03.0379	RAMPEADO EN MURO DE TABIQUE BARRO POR MEDIOS MANUALES (A MARRO Y CINCEL), INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 136.29	5																									
C.03.0380	EXCAVACION EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "I" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DOOREBU-T07 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA, [illegible]	M3	$ 60.42	7																									
C.03.0381	PLANTILLA DE ARENA TENDIDA Y NIVELADA EN CAPAS DE 0.15 MTS. DE ESPESOR, PARA TENDIDO DE TUBERIA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 9.41	5																									
C.03.0382	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION O EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 28.75	1																									
CAPÍTULO: 04	INTERVENCION DE MODULO DE BAÑOS TURNO MATUTINO, MODULO SANITARIO TURNO																											
C.03.0410	TUBO DE PVC DWV, UN EXTREMO LISO Y OTRO CON ESPIGA, DE 50 MM (2") DIAMETRO NOMINAL, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	m	$ 4,475.10	5																									
C.03.0411	CODO DE 45° PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y [illegible]	pieza	$ 563.68	1																									
C.03.0412	COPLE DE 50 (2") TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y [illegible]	pieza	$ 139.80	1																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: CE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S A DE C V			TERMINACION	18/05/2025
	A-2210-K100242-81201-L/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
					18/11/2024	24/11/2024	25/11/2024	01/12/2024	02/12/2024	08/12/2024	09/12/2024	15/12/2024	16/12/2024	22/12/2024	23/12/2024	29/12/2024	30/12/2024	05/01/2025	06/01/2025	12/01/2025	13/01/2025	19/01/2025	20/01/2025	26/01/2025	27/01/2025	02/02/2025	03/02/2025	09/02/2025	10/02/2025	16/02/2025	17/02/2025	23/02/2025	24/02/2025	02/03/2025	03/03/2025	09/03/2025	10/03/2025	16/03/2025	17/03/2025	23/03/2025	24/03/2025	30/03/2025	31/03/2025	06/04/2025	07/04/2025	13/04/2025	14/04/2025	20/04/2025	21/04/2025	27/04/2025	28/04/2025	04/05/2025	05/05/2025	11/05/2025	12/05/2025	18/05/2025
C.03.0413	CODO DE 90° PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1,295.06	1																																																			
C.03.0414	TEE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 598.45	1																																																			
C.03.0415	YEE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 134.01	1																																																			
C.03.0416	YEE DOBLE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM X 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 251.82	1																																																			
C.03.0417	YEE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 100 MM (4") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1,603.64	1																																																		
C.03.0418	YEE DOBLE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 100 MM X 50 MM (4") X (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 553.56	1																																																		
C.03.0419	YEE DOBLE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 100 MM X 100 MM (4") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 782.05	1																																																		
C.03.0420	REDUCCIÓN DE 100MM A 50MM (4") A (2"). INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 553.56	1																																																	
C.03.0421	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO POR INMERSIÓN EN CALIENTE, CON ROSCA, CÉDULA 30, CÉDULA 40, CÉDULA 80 Y NORMA X, DE 50 MM DE DIÁMETRO NOMINAL. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES DE CONSUMO, EQUIPO Y HERRAMIENTA PARA INSTALACIÓN, MANIOBRAS Y ACA	m	$ 85.74	3																																																	
C.03.0422	CODO DE ACERO GALVANIZADO CON REFUERZO, CLASE 150 DE 50 MM DE DIÁMETRO X 90°, CONFORME A LAS NORMAS ASTM A 153 Y ASTM A 197. INCLUYE: PRESENTACIÓN, COLOCACIÓN Y	pieza	$ 465.22	1																																																	
C.03.0423	COPLE DE ACERO GALVANIZADO CON REFUERZO, CLASE 150 DE 50 MM DE DIÁMETRO, CONFORME A LAS NORMAS ASTM A 153 Y ASTM A 197. INCLUYE: PRESENTACIÓN, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 242.61	1																																																
C.03.0424	NIPLE DE ACERO GALVANIZADO, CÉDULA 40, DE 50 MM DE DIÁMETRO, ROSCA CORRIDA, CONFORME A LA NORMA NMX-B-177-1990. INCLUYE: PRESENTACIÓN, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 135.49	1																																															
CAPITULO 02 OBRA VIVO, INSTALACION HIDRAULICA MODULO SANITARIO TURNO VESPERTINO																																																			
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO	M3	$ 46.93	1																																																	
C.03.0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 586.74	1																																																
C.03.0012	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO. INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 29.56	1																																															
C.03.0379	RANURADO EN MURO DE TABIQUE BARRO POR MEDIOS MANUALES (A MARRO Y CINCEL). INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 257.00	5																																															

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S A DE C V

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION FP (1/2021) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024	
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	19/05/2025	0.0875%
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					
	A-2210-K100242-61201-E/2564/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.03.0380	EXCAVACION EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DOOP/DSU-37 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA.	M3	$ 137.58	8																									
C.03.0381	PLANTILLA DE ARENA TENDIDA Y NIVELADA EN CAPAS DE 0.15 MTS. DE ESPESOR, PARA TENDIDO DE TUBERIA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M2	$ 15.20	1																									
C.03.0382	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION O EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	M3	$ 65.49	1																									
CAPITULO 03	INSTALACION HIDRAULICA MODULO SANITARIO TURNO VESPERTINO																												
C.03.0409	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS DE 1100 LTS. INCLUYE: MATERIAL DE PLOMERIA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA COLOCACION, ASI COMO LLENADO PARA PRUEBA DE LA INSTALACION. P.U.O.T.	PZA	$ 3,751.92	1																									
C.03.0425	TUBO DE CPVC FLOWGUARD AZUL 7 KG/CM2, DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, FIJACIÓN, CEMENTANTE DE [illegible]	m	$ 870.28	1																									
C.03.0426	TUBO DE CPVC FLOWGUARD AZUL 7 KG/CM2, DE 19 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, FIJACIÓN, CEMENTANTE DE [illegible]	m	$ 280.61	1																									
C.03.0427	TUBO DE CPVC FLOWGUARD AZUL 7 KG/CM2, DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, FIJACIÓN, CEMENTANTE DE [illegible]	m	$ 964.86	1																									
C.03.0428	TUBO DE CPVC FLOWGUARD AZUL 7 KG/CM2, DE 32 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, FIJACIÓN, CEMENTANTE DE [illegible]	m	$ 305.15	1																									
C.03.0429	COPLE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 101.67	1																									
C.03.0430	COPLE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 19 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 40.46	1																									
C.03.0431	COPLE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 177.57	1																									
C.03.0432	CODO DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO X 90°, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 343.29	1																									
C.03.0433	CODO DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO X 90°, A CUALQUIER ALTURA INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 226.09	1																									
C.03.0434	TEE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 1,132.98	1																									
C.03.0435	TEE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 19 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 255.20	1																									
C.03.0436	TEE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 544.50	1																									
C.03.0437	TEE DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 32 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O [illegible]	pieza	$ 122.63	1																									

CONTRATISTA:

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DISOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DZ DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:		INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			TERMINACION	19/09/2025
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.				
	A-2210-K100242-81201-E/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %: 0.08706%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.03.0438	REDUCCIÓN BUSHING DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 32 A 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 139.50	1																	139.5								
C.03.0439	REDUCCIÓN BUSHING DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 A 19 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 123.68	1																	123.68								
C.03.0440	REDUCCIÓN BUSHING DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 A 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 432.88	1																	432.88								
C.03.0441	REDUCCIÓN BUSHING DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 19 A 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 308.96	1																	308.96								
C.03.0442	CONECTOR MACHO DE CPVC FLOWGUARD CON INSERTO METÁLICO PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O	pieza	$ 1,250.59	1																	1,250.59								
C.03.0443	TAPÓN DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 13 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O	pieza	$ 457.33	1																	457.33								
C.03.0444	TUERCA UNIÓN DE CPVC FLOWGUARD PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 349.84	1																	349.84								
C.03.0445	VÁLVULA TIPO ESFERA CON CUERPO DE LATÓN FORJADO, CON EXTREMOS ROSCADOS, PARA 24 KG/CM2 DE PRESIÓN, FIGURA 555, MARCA URREA, PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: PRESENTACIÓN, ROSCADO, SELLADO CON CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN A	pieza	$ 991.24	1																	991.24								
C.03.0446	VÁLVULA TIPO ESFERA CON CUERPO DE LATÓN FORJADO, CON EXTREMOS ROSCADOS, PARA 24 KG/CM2 DE PRESIÓN, FIGURA 555, MARCA URREA, PARA TUBO DE 32 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: PRESENTACIÓN, ROSCADO, SELLADO CON CINTA TEFLÓN, CONEXIÓN A	pieza	$ 920.39	1																	920.39								
C.03.0447	MANGUERA FLEXIBLE COFLEX PARA AGUA (LAVABO/FREGADERO), DE HULE EPDM, CON CHAQUETA DE HILO DE ACERO INOXIDABLE TRENZADO, CON 2 COPLES ROSCADOS DE LATÓN NIQUELADO DE 13 MM DE DIÁMETRO, Y EMPAQUES DE HULE, PARA 125 PSI DE PRESIÓN, DE 40 CM DE	pieza	$ 902.40	1																	902.40								
C.03.0448	MANGUERA FLEXIBLE COFLEX PARA AGUA (INODORO), DE HULE EPDM, CON CHAQUETA DE HILO DE ACERO INOXIDABLE TRENZADO, CON 2 COPLES ROSCADOS DE LATÓN NIQUELADO DE 13 MM DE DIÁMETRO, Y EMPAQUES DE HULE, PARA 125 PSI DE PRESIÓN, DE 40 CM DE LOANGITUD	pieza	$ 2,526.72	1																	2,526.72								
C.03.0449	LLAVE TIPO ANGULAR CON CUERPO CROMADO, SIN CONTRATUERCA, CONEXIÓN ROSCABLE, PARA 100 PSI DE PRESIÓN, FIG. 4015C, MARCA URREA, PARA TUBO DE 13 MM DE DIAMETRO. INCLUYE: PRESENTACIÓN, CINTA TEFLÓN, ROSCADO Y	pieza	$ 2,235.32	1																	2,235.32								
C.03.0450	VÁLVULA DE FLOTADOR (PARA TINACO O CISTERNA) CON CUERPO DE BRONCE, CONEXIÓN ROSCABLE, PARA 100 PSI, FIGURA 04.28, MARCA URREA O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, PARA TUBO DE 25 MM DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: PRESENTACIÓN,	pieza	$ 1,055.69	1																	1,055.69								
CAPÍTULO: 14 OBRA CIVIL INSTALACIÓN SANITARIA MODELO SANEADO TUBO VENTILADO																													
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO	M3	$ 73.26	1																	73.26								

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DISOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DE DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GUIXDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEON			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025
	A-2210-K10242-61201-6/0564/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN DIARIO (FAD) %
0.08795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 19/05/2025
C.03.0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3KM	$ 915.92	1																									
C.03.0012	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS RE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 39.91	1																									
C.03.0379	RANURADO EN MURO DE TABIQUE BARRO POR MEDIOS MANUALES (A MARRO Y CINCEL), INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	$ 194.70	8																									
C.03.0380	EXCAVACION EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DGOP/ESU-37 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA.	M3	$ 214.74	8																									
C.03.0381	PLANTILLA DE ARENA TENDIDA Y NIVELADA EN CAPAS DE 0.15 MTS. DE ESPESOR, PARA TENDIDO DE TUBERIA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 31.12	5																									
C.03.0382	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION O EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 102.29	1																									
CAPÍTULO 05	INTERVENCION DE MODULO DE BAÑOS TIPO V1 SPECIFICO MODULO SANITARIO TIPO V1																											
C.03.0451	TUBO DE PVC DWV, UN EXTREMO LISO Y OTRO CON BOCINA, DE 50 MM (2") DIÁMETRO NOMINAL, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	m	$ 4,475.10	1																									
C.03.0452	TUBO DE PVC DWV, UN EXTREMO LISO Y OTRO CON BOCINA, DE 100 MM (4") DIÁMETRO NOMINAL, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	m	$ 1,768.90	1																									
C.03.0453	CODO DE 45° PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 563.68	1																									
C.03.0454	CODO DE 45° PARA TUBO DE PVC DWV, DE 100 MM (4") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 379.40	1																									
C.03.0455	CODO DE 90° PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1,371.24	1																									
C.03.0456	CODO DE 90° PARA TUBO DE PVC DWV, DE 100 MM (4") DE DIÁMETRO CON LATERAL PARA VENTILACIÓN, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 478.68	1																									
C.03.0457	TEE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1,795.35	1																									
C.03.0458	YEE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 134.01	1																									
C.03.0459	YEE DOBLE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 50 MM X 50 MM (2") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 251.82	1																									
C.03.0460	YEE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 100 MM (4") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1,202.73	1																									

CONTRATISTA:

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA: DZ DELEGACION PP (1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:				
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			INICIO:	18/11/2024	0.08795%
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION:	19/09/2025	
	A-2210-K100242-81201-E/0864/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
C.03.0461	YEE DOBLE PARA TUBO DE PVC DWV, DE 100 MM X 100 MM (4") DE DIAMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXION CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA	pieza	$ 762.05	1																									
C.03.0462	REDUCCIÓN DE 100MM A 50MM (4") A (2"). INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA	pieza	$ 276.78	1																									
C.03.0463	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO POR INMERSIÓN EN CALIENTE, CON ROSCA, CÉDULA 30, CÉDULA 40, CÉDULA 80 Y NORMA X, DE 50 MM DE DIÁMETRO NOMINAL, INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES DE CONSUMO, EQUIPO Y HERRAMIENTA PARA INSTALACIÓN, MANIOBRAS Y ACA	m	$ 257.22	8																									
C.03.0464	CODO DE ACERO GALVANIZADO CON REFUERZO, CLASE 150 DE 50 MM DE DIÁMETRO X 90°, CONFORME A LAS NORMAS ASTM A 153 Y ASTM A 197. INCLUYE: PRESENTACIÓN, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA	pieza	$ 1,455.66	1																									
C.03.0465	COPLE DE ACERO GALVANIZADO CON REFUERZO, CLASE 150 DE 50 MM DE DIÁMETRO, CONFORME A LAS NORMAS ASTM A 153 Y ASTM A 197. INCLUYE: PRESENTACIÓN, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 727.83	1																									
C.03.0466	NIPLE DE ACERO GALVANIZADO, CÉDULA 40, DE 50 MM DE DIÁMETRO, ROSCA CORRIDA, CONFORME A LA NORMA NMX-B-177-1990. INCLUYE: PRESENTACIÓN, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 406.47	1																									
CAPITULO 03	OBRA CIVIL (INSTALACION PLUVIAL) INSTALACIÓN PLUVIAL EN CANCHA																												
C.03.0007	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 194.70	8																									
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 115.81	1																									
C.03.0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 723.90	1																									
C.03.0012	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	$ 63.09	1																									
C.03.0380	EXCAVACIÓN EN CEPAS EN MATERIAL TIPO "I" DE 0.00 A 2.00 MTS. (CON MEDIOS MECANICOS) DE ACUERDO AL ANEXO I DEL FORMATO FO-DGOP/DSU-37 "CLASIFICACIÓN DE FRAGMENTOS DE ROCA Y SUELO" AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA, ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO	M3	$ 348.60	2																									
C.03.0381	PLANTILLA DE ARENA TENDIDA Y NIVELADA EN CAPAS DE 0.15 MTS. DE ESPESOR, PARA TENDIDO DE TUBERIA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 48.49	3																									
C.03.0382	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION O EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 116.18	1																									
C.03.0467	DESMONTAJE DE TUBERIA EN BAJADAS PLUVIALES EXISTENTES DE DIAMETROS DE 4" A 6" SIN RECUPERACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	LOTE	$ 392.53	3																									
C.03.0468	DEMOLICION DE FIRMES Y PISOS DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	$ 1,198.28	3																									
C.03.0469	REPOSICION DE FIRME DE CONCRETO R.N. H.O. F.C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4", DE 0.10 MTS. DE ESPESOR, TERMINADO ESCOBILLADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 612.18	3																									
C.03.0470	ACABADO RAYADO CON BROCHA DE PELO Y VOLTEADOR EN CONCRETO FRESCO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	$ 220.54	3																									

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION PP (1037) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO, ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO	FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN	SECCIÓN:				
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE			INICIO	18/11/2024	
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	16/05/2025	0.08795%
	A-2210-1100242-61201-6/284/2024					

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 18/05/2025
CAPITULO 07 INSTALACION PLUVIAL EN CUBIERTA INSTALACIÓN PLUVIAL EN CANCHA																	
C.03.0471	TUBO DE PVC NORMA DE 100 MM (4") DIAMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	m	$ 387.96	1													
C.03.0472	TUBO DE PVC NORMA DE 150 MM (6") DIAMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	m	$ 57,892.32	1													
C.03.0473	CODO DE 45° PARA TUBO DE PVC NORMA DE 100 MM (4") DE DIAMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 683.60	1													
C.03.0474	CODO DE 45° PARA TUBO DE PVC NORMA 150 MM (6") DE DIAMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 860.08	1													
C.03.0475	YEE PARA TUBO DE PVC NORMA 150 X 100 MM (6") X (4") DE DIÁMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1,545.30	1													
C.03.0476	REDUCCIÓN DE 150MM A 100MM (6") A (4"). INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 515.10	1													
C.03.0477	CONECTOR MACHO DE PVC PARA TUBO DE 100 MM DE DIAMETRO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PEGAMENTO, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 600.08	1													
C.03.0478	CANASTILLA PARA CUBIERTA MARCA FOSA MODELO CE-4-R INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1,795.20	1													
C.03.0479	ABRAZADERA PARA UNICANAL GALVANIZADA PARA TUBO DE 102 MM DE DIÁMETRO, CON TORNILLO, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: TRAZO, PRESENTACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 514.68	1													
C.03.0480	RIEL UNICANAL LISO DE 4 X 4 CM TRAMO DE 3 METROS, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: PREPARACIÓN, CORTES, COLOCACIÓN, TRAZO, PRESENTACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 686.44	1													
C.03.0481	ABRAZADERA TIPO U CON TUERCAS GALVANIZADAS 150 X 3/8, INCLUYE: PREPARACIÓN, CORTES, COLOCACIÓN, TRAZO, PRESENTACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 1,053.72	1													
C.03.0482	MENSULAS DE 2 X 2 DE FIERRO PARA SOLDAR INCLUYE: PREPARACIÓN, CORTES, COLOCACIÓN, TRAZO, PRESENTACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 779.88	1													
C.03.0483	CAJA DE ELECTRODO REVESTIDO E6013 1/8 X 14 " DE 5 KG. INCLUYE: COLOCACIÓN, TRAZO, PRESENTACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y LIMPIEZA.	pieza	$ 340.51	1													
C.03.0484	REJILLA DE PISO HECHA DE CONCRETO POLIMERICO PARA BOCA DE TORMENTAS CON DIMENSIONES DE 50 X 50CM Y EXTERIORES DE 65 X 65CM ACABADO LISO ANTIDERRAPANTE CON CUATRO DRENES DE 16X5 5 MODELO ALO7 MARCA [illegible]	pieza	$ 7,643.54	1													
C.03.0485	REGISTRO PLUVIAL DE 60 X 60 CM A INTERIORES, DE 0 A 100 CM DE PROFUNDIDAD, CON DESARENADOR DE 40 CM, CONSTRUIDO CON MURO DE 14 CM DE ESPESOR DE TABICON DE CONCRETO PESADO 12 X 14 X 28 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION 1:5, [illegible]	pieza	$ 7,690.92	1													
CAPITULO 08 OBRA CIVIL PARA CANAL PLUVIAL INSTALACIÓN PLUVIAL EN CANCHA																	
C.03.0010	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO, SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, NO INCLUYE ABUNDAMIENTO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO [illegible]	M3	$ 57.05	1													

CONTRATISTA

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO

PROGRAMA DE OBRA FÍSICO - FINANCIERO

OBRA:	OBRA DE DELEGACION PP) 1031) RENOVANDO MI ESCUELA ROSARIO CASTELLANOS, DELEGACION CERRO GORDO), ZONA CERRO GORDO, UBICADO EN CALLE OLIVO DEL VALLE, ENTRE CALLES TABACHIN DEL VALLE Y MEZQUITE DEL VALLE, COLONIA VALLE DE LEON, (PRIMERA ETAPA)	LONGITUD:		FECHAS	CONTRATO
		SECCIÓN:			
COLONIA:	COLONIA VALLE DE LEÓN			INICIO	18/11/2024
ENTRE CALLES:	CALLE OLIVO DEL VALLE				
CONSTRUCTOR:	REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.			TERMINACION	19/05/2025
	A-2210-K100242-61201-6/2594/2024				

FACTOR DE APORTACIÓN UNITARIO (FAU) %: 0.00795%

No.	CONCEPTOS	UNIDAD	MONTO	DUR. PRO (DIAS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					18/11/2024 - 24/11/2024	25/11/2024 - 01/12/2024	02/12/2024 - 08/12/2024	09/12/2024 - 15/12/2024	16/12/2024 - 22/12/2024	23/12/2024 - 29/12/2024	30/12/2024 - 05/01/2025	06/01/2025 - 12/01/2025	13/01/2025 - 19/01/2025	20/01/2025 - 26/01/2025	27/01/2025 - 02/02/2025	03/02/2025 - 09/02/2025	10/02/2025 - 16/02/2025	17/02/2025 - 23/02/2025	24/02/2025 - 02/03/2025	03/03/2025 - 09/03/2025	10/03/2025 - 16/03/2025	17/03/2025 - 23/03/2025	24/03/2025 - 30/03/2025	31/03/2025 - 06/04/2025	07/04/2025 - 13/04/2025	14/04/2025 - 20/04/2025	21/04/2025 - 27/04/2025	28/04/2025 - 04/05/2025	05/05/2025 - 11/05/2025	12/05/2025 - 19/05/2025
C.00.0011	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 30 (KM. SUBSECUENTE), NO INCLUYE ABUNDAMIENTO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	$ 1,891.54	1																									
C.00.0072	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.00 HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE AFINE DE FONDO Y TALUD, P.U.O.T.	MC	$ 1,423.89	2																									
C.00.0486	Trazo y nivelación para canal pluvial de cualquier ancho, incluye: ubicación de bancos, niveles, trazo, marcas y señales	m	$ 101.16	1																									
C.00.0487	Cimbra de madera acabado común para estructura incluye: dimensionamiento, cortes, armado, limpieza, calafateado, lubricado, descimbrado, acarreos a	MC	$ 8,427.30	3																									
C.00.0488	Plantilla de 5 cm de espesor, a base de concreto fabricado en obra f'c = 100 kg/cm2, tma 19 mm (3/4"),	MC	$ 2,438.05	3																									
C.00.0489	Concreto premezclado en cimentación, f'c = 250 kg/cm2, no bombeable tipo directo, Clase 1 estructural, Rev. 10 cm +/- 2.50 cm, tma = 19 mm, pvt > 2.20 t/m3 incluye: dosificación de agregados, mezclado,	MC	$ 25,139.54	4																									
C.00.0490	Acero de refuerzo del No. 3 (3/8"), en cimentación incluye: dimensionamiento, corte, doblado, amarrado con alambre, traslapes y tiempos	T	$ 16.79	3																									
C.00.0491	Junta de construcción a base de FEXPAN, de 1.3 cm de espesor, sujeta a losa o elemento de concreto a base de clavo de acero y sello elástico ELASTOFEST, de 1.3 x 2 cm., previa imprimación con HIDROPRIMER PLUS, marca FESTER o similar en calidad, costo y gar	m	$ 1,928.04	1																									
C.00.0492	Sellador elástico de alto desempeño de un solo componente con base en poliuretano para el sello de juntas SIKAFLEX 1A a cualquier altura, incluye: limpiezas, alisado y rebaseado de las juntas o similar	m	$ 1,349.66	1																									
C.00.0493	DESASOLVE Y LIMPIEZA DE BOCA DE TORMENTA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	$ 1,519.24	3																									
	SUMA:			1137	18	32	46	53	57	47	45	63	35	49	57	70	80	90	72	73	63	45	28	25	10	16	26	17	18	14
	AV. PARCIAL (%):				1.58%	2.81%	4.05%	4.66%	5.01%	4.13%	3.96%	5.54%	3.08%	4.31%	5.01%	6.16%	7.04%	7.94%	6.33%	6.42%	5.54%	3.96%	2.46%	2.20%	0.88%	1.41%	2.29%	1.50%	1.41%	1.23%
	AV. ACUM. (%):				1.58%	4.40%	8.44%	13.10%	18.12%	22.25%	26.21%	31.75%	34.83%	39.14%	44.15%	50.31%	57.34%	64.28%	70.71%	77.13%	82.67%	86.63%	89.09%	91.29%	92.17%	93.58%	95.87%	97.36%	98.77%	100.00%
	SUMA:		$ 6,315,679.12		14,014.87	150,912.55	380,510.91	696,532.51	1,382,780.64	987,642.99	253,936.08	148,189.55	146,531.19	331,632.55	235,077.30	378,829.42	447,544.40	347,917.65	295,573.64	125,326.59	180,260.61	54,330.51	24,584.24	9,828.98	297.54	27,386.38	30,718.05	14,251.72	13,044.85	3,704.35
	AV. PARCIAL (%):				0.22%	2.39%	6.02%	11.03%	21.89%	9.30%	4.02%	2.35%	2.32%	5.25%	3.72%	6.01%	7.09%	5.51%	4.68%	1.98%	2.90%	0.86%	0.39%	0.16%	0.00%	0.43%	0.49%	0.23%	0.21%	0.06%
	AV. ACUM. (%):				0.22%	2.61%	8.63%	19.66%	41.56%	50.86%	54.88%	57.23%	59.55%	64.81%	68.53%	74.54%	81.63%	87.14%	91.82%	93.80%	96.70%	97.56%	97.95%	98.11%	98.11%	98.55%	99.03%	99.26%	99.47%	100.00%

CONTRATISTA:

REMODELART INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

SUPERVISOR EXTERNO DGOP

ING. ROBERTO LOPEZ ROMERO